

Áreas de comparación															
Proyecto	Viviendas comerciales						Viviendas para PcDFS						Diferencia M2	Diferencia Valor	
	Área M2	Espacios	Área por espacio	Valor vivienda	Valor x M2	Estrato	Diseños	Área M2	Espacios	Área por espacio	Valor vivienda	Valor x M2			Estrato
Proyecto Atalaia, Acierto inmobiliario	47.5	Cocina	7	\$ 151.500.000	\$ 3.189.474	3	Vivienda T1	90.75	Cocina	5.86	\$ 151.999.066	\$ 1.674.921	2-3	43.25	\$ 499.066
		Ropas	1.15						Ropas	3.7					
		Sala-comedor	14.96						Sala-	16.81					
		Baño	2.4						Baño	7.61					
		Habitacion	8.45						Habitacion	14.24					
		Habitacion	4.61						Habitacion	10.55					
Proyecto terrazas calicanto, Ingenal Arquitectura y Construcción	62.43	Cocina	4.55	\$ 99.500.000	\$ 1.593.785	2	Vivienda T2	93.6	Cocina	6.73	\$ 156.425.380	\$ 1.671.211	2-3	31.17	\$ 56.925.380
		Ropas	1.85						Ropas	4.31					
		Sala-comedor	13.75						Sala-	16.39					
		Baño	2.4						Baño	8.42					
		Habitacion	8.75						Habitacion	16.12					
		Habitacion	7.85						Habitacion	14.22					
		Habitacion	7.85						Habitacion	11.84					
		Balcón	3.75												
Proyecto Viú Park 118. GRADECO CONSTRUCCIONES Y CIA S.A.	64.65	Cocina	4.76	\$ 435.862.256	\$ 6.741.876	5-6	Apartamento T7	49.5	Cocina	6.84	\$ 73.908.191	\$ 1.493.095	2-3	-15.15	-\$ 361.954.065
		Ropas	1.53						Ropas	2.84					
		Sala-comedor	14.05						Salón	11.78					
		Baño	1.82						Baño	6.26					
		Baño	3.61						Habitacion	17.02					
		Habitacion	11.85												
		Estudio	3.14												
		Balcón	5.66												