

PRESUPUESTO
ARQUITECTURA PRODUCTIVA DESDES LA PERMACULTURA

DISEÑO ARQUITETÓNICO DEL PLANMTEL EDUCATIVO DE LA
EDUCACIÓN MEDIA PARA LA FORMACIÓN AGROPECUARÍA . UNE,
CUNDINAMARCA

IT	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
1	PRELEMINARES	4.674.274.356
2	EDIFICIO 1	598.089.764
3	EDIFICIO 2	471.459.553
4	EDIFICIO 3	712.867.932
5	EDIFICIO 4	40.264.000
6	EDIFICIO 5	613.327.772
7	EDIFICIO 6	632.296.443
8	ZONAS COMUNES	189.037.200
	GASTO DIRECTO	7.931.617.020
<hr/>		
9	ADMINISTRACIÓN 18%	1.427.691.064
10	GASTOS GENERALES 5%	396.580.851
11	UTILIDADES 5%	396.580.851
	GASTO INDIRECTO	2.220.852.766
	IVA 19%	421.962.025
TOTAL PRESUPUESTO		10.574.431.811

Diez mil quinientos setenta y cuatro mil millones cuatrocientos treinta y un mil ochocientos once pesos M/CTE

Se adjuntan anexos

ANEXO 1 - PRELIMINARES

IT.	DESCRIPCION	UN.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
1	CAMPAMENTO					
1.1	Contenedor 40 pies estandar	ms	1	550.000	5	5.500.000
1.2	Contenedor 40 pies estandar	ms	1	550.000	5	
1.3	Baño sencillo + aseo semanal	ms	1	280.000	5	
1.4	Baño sencillo + aseo semanal	ms	1	280.000	5	
1.5	Baño sencillo + aseo semanal	ms	1	280.000	5	7.000.000
1.6	Baño sencillo + aseo semanal	ms	1	280.000	5	
1.7	Baño sencillo + aseo semanal	ms	1	280.000	5	
1.8	Cocineta	ms	1	340.000	24	8.160.000
2	DESCAPONTE					
1.1	Descapote terreno	m3	1	360.000	9.868	3.552.480.000
1.2	Maquina pala frontal	h	1	100.000	40	4.000.000
1.3	Retroescavadora	h	1	130.000	120	15.600.000
1.4	Volqueta	m3	1	60.147	9.868	593.530.596
1.5	Botadero	m3	1	38.900	9.868	383.865.200
3	CERCA DE TEJA					
3.1	Cerramiento ondulado aluzin	m2	1	6.833	320	2.186.560
3.3	Postes para cerca	un	1	35.800	300	10.740.000
3.4	Mano de obra	m2	1	8.000	300	2.400.000
4	REPLANTEO					
4.1	Replanteo terreno	m2	1	9.000	9.868	88.812.000
TOTAL PRELIMINARES						4.674.274.356

ANEXO 2 - EDIFICIO 1

IT.	DESCRIPCION	UN.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
1	ZAPATAS						
1.1	Excavación zapatas	M3	1	25.000	25.000		
1.2	Varrilla diametro 5/8"	M	18	6.000	108.000		
1.3	Varrilla flejes diametro 3/8"	M	24	4.000	96.000		
1.4	Durmientes 5*5	CM	0,8	2.000	1.600	28	34.808.760
1.5	Pernos 1"	M	2,96	32.000	94.720		
1.6	Alambre	KG	0,05	15.000	750		
1.7	Concreto	M3	1,07	530.000	567.100		
1.8	Mano de obra	M3	1	350.000	350.000		
				Sub total zapatas	1.243.170		
2	VIGAS DE CIMIENTOS						
2.1	Excavación vigas	ML	1	18.000	18.000		
2.2	Varrilla diametro 5/8"	M	4	6.000	24.000		
2.3	Varrilla flejes diametro 3/8"	M	8,5	4.000	34.000	251,48	85.892.994
2.4	Concreto	M3	0,16	530.000	84.800		
2.5	Alambre	KG	0,05	15.000	750		
2.6	Mano de obra	ML	1	180.000	180.000		
				Sub total cimientos	341.550		
3	COLUMNAS						
3.1	Columna circular r 0,20	ML	1	725.000	725.000		
3.2	Torre grúa	H	1	70.000	70.000	84	69.300.000
3.3	Mano de obra	ML	1	30.000	30.000		
				Sub total columnas	825.000		
4	PLATINA BASE						
4.1	Platina base 0.40*0.40	M2	0,25	400.000	100.000	28	3.920.000
4.2	Mano de obra	M2	1	40.000	40.000		
				Sub total platina	140.000		
5	CERCHA						
5.1	Cercha metalica ovalada	ML	1	180.000	180.000		
5.2	Pintura	ML	1	15.000	15.000	145,7	34.239.500
5.3	Mano de obra	ML	1	40.000	40.000		
				Sub total cercha	235.000		
6	CUBIERTA						
6.1	Lamina policarbonato	M2	1	59.000	59.000	825	73.425.000
6.2	Mano de obra	M2	1	30.000	30.000		
				Sub total cubierta	89.000		
7	PISOS						
7.1	Recebo	M3	1	45.000	45.000	22 57	1 570 000

7.2	Mano de obra	M3	1	25.000	25.000	22,57	1.373.500
				Sub total recebo	70.000		
7.3	Concreto	M3	1	530.000	530.000	67,71	38.594.700
7.4	Mano de obra	M3	1	40.000	40.000		
				Sub total concreto	570.000		
7.5	Plastico técnico	M2	1	2.440	2.440	451,44	
7.6	Espuma niveladora polietileno	M2	1	5.900	5.900	451,44	34.011.490
7.7	Tablón laminado solido	M2	1	32.000	32.000	451,44	
7.8	Mano de obra	M2	1	35.000	35.000	451,44	
				Sub total piso	75.340		

8 MAMPOSTERIA

8.1	Bloque	M2	1	47.000	47.000	572,46	39.499.740
8.2	Mano de obra	M2	1	22.000	22.000		
				Sub total bloque	69.000		
8.3	Pañete	M2	1	34.000	34.000	1.145	64.115.520
8.4	Mano de obra	M2	1	22.000	22.000		
				Sub total pañete	56.000		

9 BAÑO

9.1	Sanitario	UNI	1	450.000	450.000	13	6.240.000
9.2	Mano de obra	UNI	1	30.000	30.000		
				Sub total Sanitario	480.000		
9.3	Lava manos	UNI	1	250.000	250.000	8	2.144.000
9.4	Mano de obra	UNI	1	18.000	18.000		
				Sub total lava manos	268.000		
9.5	Diviciones de baño	M2	1	120.000	120.000	45,54	7.286.400
9.6	Mano de obra	M2	1	40.000	40.000		
				Sub total divicion	160.000		

10 PUERTAS

10.1	Vidrio templado	M2	2	380.000	760.000	9	7.560.000
10.2	Mano de obra	M2	2	40.000	80.000		
				Sub total vidrio	840.000		
10.3	Visagra	UNI	1	13.000	13.000	18	234.000
10.4	Cerradura manija	UNI	1	52.000	52.000	9	468.000

11 VENTANAS

11.1	ventana aluminio	M2	1	450.000	450.000	16	7.200.000
------	------------------	----	---	---------	---------	----	-----------

12 SUMINISTROS ELECTRICOS

12.1	Alambre rojo	R	1	195.000	195.000	8	1.560.000
12.2	Alambre azul	R	1	195.000	195.000	8	1.560.000
12.3	interruptores	UNI	1	15.900	15.900	18	286.200

12.4 toma corrientes	UNI	1	13.000	13.000	33	429.000
12.5 Luminarias	UNI	1	210.000	210.000	28	5.880.000

13	ACABADOS					
13.1 Estuco	M2	1	38.000	38.000	1.144,92	
13.2 Pintura	M2	1	8.000	8.000	1.144,92	77.854.560
13.3 Mano de obra	M2	1	22.000	22.000		
			Sub total estuco y			
13.4			pintura	68.000		

TOTAL EDIFICIO 1 598.089.764

ANEXO 3 - EDIFICIO 2

IT.	DESCRIPCION	UN.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
1	ZAPATAS						
1.1	Excavación zapatas	M3	1	25.000	25.000		
1.2	Varrilla diametro 5/8"	M	18	6.000	108.000		
1.3	Varrilla flejes diametro 3/8"	M	24	4.000	96.000		
1.4	Durmientes 5*5	CM	0,8	2.000	1.600		
1.5	Alambre	KG	0,05	15.000	750	8	9.945.360
1.6	Pernos 1"	M	2,96	32.000	94.720		
1.7	Concreto	M3	1,07	530.000	567.100		
1.8	Mano de obra	M3	1	350.000	350.000		
				Sub total zapatas	1.243.170		
2	VIGAS DE CIMENTOS						
2.1	Excavación vigas	ML	1	18.000	18.000		
2.2	Varrilla diametro 5/8"	M	4	6.000	24.000		
2.3	Varrilla flejes diametro 3/8"	M	8,5	4.000	34.000		
2.4	Concreto	M3	0,16	530.000	84.800	76,94	26.278.857
2.5	Alambre	KG	0,05	15.000	750		
2.6	Mano de obra	ml	1	180.000	180.000		
				Sub total zapatas	341.550		
3	COLUMNAS						
3.1	Columna circular r 0,20	ML	1	725.000	725.000		
3.2	Torre grúa	H	1	70.000	70.000	48	39.600.000
3.3	Mano de obra	ML	1	30.000	30.000		
				Sub total columnas	825.000		
4	PLATINA BASE						
4.1	Platina base 0.40*0.40	M2	0,25	400.000	100.000		
4.2	Mano de obra	M2	1	40.000	40.000	8	1.120.000
				Sub total platina	140.000		
5	ENTRE PISO						
5.1	IPE 400	ML	1	514.000	514.000		
	Mano de obra	ML	1	25.000	25.000	76,94	41.470.660
				Sub total IPE400	539.000		
5.2	IPE 200	ML	1	200.000	200.000		
	Mano de obra	ML	1	25.000	25.000	182,84	41.139.000
				Sub total IPE200	225.000		
5.3	Perfil tipo C	ML	1	26.000	26.000		
	Mano de obra	ML	1	18.000	18.000	32,13	1.413.720
				Sub total perfil	44.000		
5.4	Teja metal deck 2"	M2	1	45.000	45.000		
	Mano de obra	M2	1	18.000	18.000	36	2.268.000
				Sub total teja	63.000		

5.5	Malla electro soldada	M2	1	12.000	12.000	189,61	4.171.420
	Mano de obra	M2	1	10.000	10.000		
				Sub total malla	22.000		
5.6	Concreto	M3	1	530.000	530.000	28,44	16.210.800
5.7	Mano de obra	M3	1	40.000	40.000		
				Sub total concreto	570.000		

6	CERCHA						
6.1	Cercha metalica ovalada	ML	1	180.000	180.000	38,6	9.071.000
6.2	Pintura	ML	1	15.000	15.000		
6.3	Mano de obra	ML	1	40.000	40.000		
				Sub total cercha	235.000		

7	CUBIERTA						
7.1	Lamina policarbonato	M2	1	59.000	59.000	251,47	22.380.830
7.2	Mano de obra	M2	1	30.000	30.000		
				Sub total cubierta	89.000		

8	PISOS						
8.1	Recebo	M3	1	45.000	45.000	8,54	597.800
8.2	Mano de obra	M3	1	25.000	25.000		
				Sub total recebo	70.000		
8.3	Concreto	M3	1	530.000	530.000	25,64	14.614.800
8.4	Mano de obra	M3	1	40.000	40.000		
				Sub total concreto	570.000		
8.5	Plastico técnico	M2	1	2.440	2.440	170,96	
8.6	Espuma niveladora polietileno	M2	1	5.900	5.900	170,96	12.880.126
8.7	Tablón laminado solido	M2	1	32.000	32.000	170,96	
8.8	Mano de obra	M2	1	35.000	35.000		
				Sub total piso	75.340		

9	MAMPOSTERIA						
9.1	Bloque	M2	1	47.000	47.000	461,64	31.853.160
9.2	Mano de obra	M2	1	22.000	22.000		
				Sub total bloque	69.000		
9.3	Pañete	M2	1	34.000	34.000	923	51.703.680
9.4	Mano de obra	M2	1	22.000	22.000		
				Sub total pañete	56.000		

10	BAÑOS						
10.1	Sanitario	UNI	1	450.000	450.000	13	6.240.000
10.2	Mano de obra	UNI	1	30.000	30.000		
				Sub total sanitario	480.000		
10.3	Lava manos	UNI	1	250.000	250.000	14	3.752.000
10.4	Mano de obra	UNI	1	18.000	18.000		
				Sub total lava manos	268.000		

10.5	Diviciones de baño	M2	1	120.000	120.000		
			1			19,8	3.168.000
10.6	Mano de obra	M2		40.000	40.000		
				Sub total diviciones	160.000		
11	PUERTAS						
11.1	Vidrio templado	M2	2	380.000	760.000	4	3.360.000
11.2	Mano de obra	M2	2	40.000	80.000		
				Sub total vidrio	840.000		
11.3	Visagra	UNI	1	13.000	13.000	8	104.000
11.4	Cerradura manija	UNI	1	52.000	52.000	4	208.000
12	VENTANAS						
12.1	ventana aluminio	M2	1	450.000	450.000	130	58.500.000
13	SUMINISTROS ELECTRICOS						
13.1	Alambre rojo	R	1	195.000	195.000	6	1.170.000
13.2	Alambre azul	R	1	195.000	195.000	6	1.170.000
13.3	interruptores	UNI	1	15.900	15.900	17	270.300
13.4	toma corrientes	UNI	1	13.000	13.000	55	715.000
13.5	Luminarias	UNI	1	150.000	150.000	22	3.300.000
14	ACABADOS						
14.1	Estuco	M2	1	38.000	38.000	923,28	
14.2	Pintura	M2	1	8.000	8.000	923,28	
14.3	Mano de obra	M2	1	22.000	22.000		62.783.040
				Sub total acabados	68.000		

TOTAL EDIFICIO 2 471.459.553

ANEXO 4 -EDIFICIO 3

IT.	DESCRIPCION	UN.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
1 ZAPATAS							
1.1	Excavación zapatas	M3	1	25.000	25.000		
1.2	Varrilla diametro 5/8"	M	18	6.000	108.000		
1.3	Varrilla flejes diametro 3,	M	24	4.000	96.000		
1.4	Durmientes 5*5	CM	0,8	2.000	1.600	10	12.431.700
1.5	Alambre	KG	0,05	15.000	750		
1.6	Pernos 1"	M	2,96	32.000	94.720		
1.7	Concreto	M3	1,07	530.000	567.100		
1.8	Mano de obra	M3	1	350.000	350.000		
				Sub total zapatas	1.243.170		
2 VIGAS DE CIMIENTOS							
2.1	Excavación vigas	ML	1	18.000	18.000		
2.2	Varrilla diametro 5/8"	M	4	6.000	24.000		
2.3	Varrilla flejes diametro 3,	M	8,5	4.000	34.000	122,31	41.774.981
2.4	Concreto	M3	0,16	530.000	84.800		
2.5	Alambre	KG	0,05	15.000	750		
2.6	Mano de obra	ml	1	180.000	180.000		
				Sub total vigas	341.550		
3 COLUMNAS							
3.1	Columna circular r 0,20	ML	1	725.000	725.000		
3.2	Torre grúa	H	1	70.000	70.000	60	49.500.000
3.3	Mano de obra	ML	1	30.000	30.000		
				Sub total columnas	825.000		
4 PLATINA BASE							
4.1	Platina base 0.40*0.40	M2	0,25	400.000	100.000	10	1.400.000
4.2	Mano de obra	M2	1	40.000	40.000		
				Sub total platina	140.000		
5 ENTRE PISO							
5.1	IPE 400	ML	1	514.000	514.000	122,31	65.925.090
5.2	Mano de obra	ML	1	25.000	25.000		
				Sub total IPE400	539.000		
5.3	IPE 200	ML	1	200.000	200.000	396,06	89.113.500
5.4	Mano de obra	ML	1	25.000	25.000		
				Sub total IPE200	225.000		
5.5	Perfil tipo C	ML	1	26.000	26.000	84,49	3.717.560
5.6	Mano de obra	ML	1	18.000	18.000		
				Sub total perfil	44.000		

5.7	Teja metal deck 2"	M2	1	45.000	45.000	79	4.977.000
5.8	Mano de obra	M2	1	18.000	18.000		
				Sub total teja	63.000		
5.9	Malla electro soldada	M2	1	12.000	12.000	391,34	8.609.480
5.10	Mano de obra	M2	1	10.000	10.000		
				Sub total malla	22.000		
5.11	Concreto	M3	1	530.000	530.000	58,7	33.459.000
5.12	Mano de obra	M3	1	40.000	40.000		
				Sub total cocreto	570.000		
6	CERCHA						
6.1	Cercha metalica ovalada	ML	1	180.000	180.000		
6.2	Pintura	ML	1	15.000	15.000	55,2	12.972.000
6.3	Mano de obra	ML	1	40.000	40.000		
				Sub total cercha	235.000		
7	CUBIERTA						
7.1	Lamina policarbonato	M2	1	59.000	59.000		
7.2	Mano de obra	M2	1	30.000	30.000	460,69	41.001.410
7.3				Sub total cubierta	89.000		
8	PISOS						
8.1	Recebo	M3	1	45.000	45.000	19,56	1.369.200
8.2	Mano de obra	M3	1	25.000	25.000		
				Sub total pisos	70.000		
8.3	Concreto	M3	1	530.000	530.000	58,7	33.459.000
8.4	Mano de obra	M3	1	40.000	40.000		
				Sub total concreto	570.000		
8.5	Plastico técnico	M2	1	2.440	2.440	391,74	
	Espuma niveladora		1			391,74	
8.6	polietileno	M2	1	5.900	5.900		29.513.692
8.7	Tablón laminado solido	M2	1	32.000	32.000	391,74	
8.8	Mano de obra	M2	1	35.000	35.000		
				Sub total pisos	75.340		
9	MAMPOSTERIA						
9.1	Bloque	M2	1	47.000	47.000	733,86	50.636.340
9.2	Mano de obra	M2	1	22.000	22.000		
				Sub total bloque	69.000		
9.3	Pañete	M2	1	34.000	34.000	1.468	82.192.320
9.4	Mano de obra	M2	1	22.000	22.000		
				Sub total pañete	56.000		
10	BAÑOS						
10.1	Sanitario	UNI	1	450.000	450.000	15	7.200.000

10.2 Mano de obra	UNI	1	30.000	30.000	1,5	7.200.000
			Sub total sanitario	480.000		
10.3 Lava manos	UNI	1	250.000	250.000	15	4.020.000
10.4 Mano de obra	UNI	1	18.000	18.000		
			Sub total lava manos	268.000		
10.5 Diviciones de baño	M2	1	120.000	120.000	37,62	6.019.200
10.6 Mano de obra	M2	1	40.000	40.000		
			Sub total divicion	160.000		
11	PUERTAS					
11.1 Vidrio templado	M2	2	380.000	760.000	8	6.720.000
11.2 Mano de obra	M2	2	40.000	80.000		
			Sub total vidrio	840.000		
11.3 Visagra	UNI	1	13.000	13.000	16	208.000
11.4 Cerradura manija	UNI	1	52.000	52.000	8	416.000
12	VENTANAS					
12.1 ventana aluminio	M2	1	450.000	450.000	40	18.000.000
13	SUMINISTROS ELECTRICOS					
13.1 Alambre rojo	R	1	195.000	195.000	6	1.170.000
13.2 Alambre azul	R	1	195.000	195.000	6	1.170.000
13.3 interruptores	UNI	1	15.900	15.900	25	397.500
13.4 toma corrientes	UNI	1	13.000	13.000	80	1.040.000
13.5 Luminarias	UNI	1	150.000	150.000	31	4.650.000
14	ACABADOS					
14.1 Estuco	M2	1	38.000	38.000	1.467,72	
14.2 Pintura	M2	1	8.000	8.000	1.467,72	99.804.960
14.3 Mano de obra	M2	1	22.000	22.000		
			Sub total	68.000		

TOTAL EDIFICIO 3 712.867.932

ANEXO 5 -EDIFICIO 4

IT.	DESCRIPCION	UN.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
1	ZAPATAS						
1.1	Excavación zapatas Varrilla diametro 5/8"	M3	0,27	25.000	6.750		
1.2	Varrilla flejes diametro 3/8"	M	1,2	6.000	7.200		
1.3	Alambre	M	2,4	4.000	9.600	40	12.744.000
1.5	Pernos 1"	KG	0,05	15.000	750		
1.6	Concreto	M	1,6	32.000	51.200		
1.7	Mano de obra	M3	0,27	530.000	143.100		
1.8	Mano de obra	M3	1	100.000	100.000		
				Sub total zapatas	318.600		
3	COLUMNAS						
3.1	Columna madera 10x10	ML	3	18.000	54.000	40	3.960.000
3.3	Mano de obra	ML	3	15.000	45.000		
				Sub total columnas	99.000		
4	PLATINA BASE						
4.1	Platina base 0.40*0.40	M2	0,15	200.000	30.000	12	600.000
4.2	Mano de obra	M2	1	20.000	20.000		
				Sub total platina	50.000		
6	CERCHA						
6.1	cercha en madera 10x10	ML	1	18.000	18.000	255	12.240.000
6.2	Pintura	ML	1	15.000	15.000		
6.3	Mano de obra	ML	1	15.000	15.000		
				Sub total cerca	48.000		
6.4							
7	CUBIERTA						
7.1	aglorene plastico invernadero	M2	1	7.000	7.000	369	6.273.000
7.2	Mano de obra	M2	1	10.000	10.000		
7.3				Sub total cubierta	17.000		
8	CUBIERTAS LATERALES						
8.1	aglorene plastico invernadero	M2	1	7.000	7.000	241	4.097.000
8.2	Mano de obra	M2	1	10.000	10.000		

Sub total cubierta 17.000

9 CUBIERTAS LATERALES

9.1 Puntilla cercha	M2	1	7.000	7.000		
Puntilla cubiertas		1			25	350.000
9.2 laterales	M2		7.000	7.000		
			Sub total cubierta	14.000		

TOTAL EDIFICIO 4 40.264.000

ANEXO 6 - EDIFICIO 5

IT.	DESCRIPCION	UN.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
1	ZAPATAS						
1.1	Excavación zapatas	M3	1	25.000	25.000		
1.2	Varrilla diametro 5/8"	M	18	6.000	108.000		
	Varrilla flejes diametro						
1.3	3/8"	M	24	4.000	96.000	12	14.918.040
1.4	Durmientes 5*5	CM	0,8	2.000	1.600		
1.5	Alambre	KG	0,05	15.000	750		
1.6	Pernos 1"	M	2,96	32.000	94.720		
1.7	Concreto	M3	1,07	530.000	567.100		
1.8	Mano de obra	M3	1	350.000	350.000		
1.9				Sub total zapatas	1.243.170		
2	VIGAS DE CIMIENTOS						
2.1	Excavación vigas	ML	1	18.000	18.000		
2.2	Varrilla diametro 5/8"	M	4	6.000	24.000		
2.3	Varrilla flejes diametro 3/4"	M	8,5	4.000	34.000	121,22	41.402.691
2.4	Concreto	M3	0,16	530.000	84.800		
2.5	Alambre	KG	0,05	15.000	750		
2.6	Mano de obra	ml	1	180.000	180.000		
2.7				Sub total vigas	341.550		
3	COLUMNAS						
3.1	Columna circular r 0,20	ML	1	725.000	725.000	66	54.450.000
3.2	Torre grúa	H	1	70.000	70.000		
3.3	Mano de obra	ML	1	30.000	30.000		
3.4					825.000		
4	PLATINA BASE						
4.1	Platina base 0.40*0.40	M2	0,25	400.000	100.000	12	1.680.000
4.2	Mano de obra	M2	1	40.000	40.000		
4.3				Sub total platina	140.000		
5	ENTRE PISO						
5.1	IPE 400	ML	1	514.000	514.000	121,22	65.337.580
5.2	Mano de obra	ML	1	25.000	25.000		
				Sub total IPE400	539.000		
5.3	IPE 200	ML	1	200.000	200.000	341,06	76.738.500
5.4	Mano de obra	ML	1	25.000	25.000		
5.5				Sub total IPE200	225.000		
5.6	Perfil tipo C	ML	1	26.000	26.000	76,01	2.211.110

5.7	Mano de obra	ML	1	18.000	18.000		3.344.440
5.8				Sub total perfil	44.000		
5.9	Teja metal deck 2"	M2	1	45.000	45.000	72	4.536.000
5.10	Mano de obra	M2	1	18.000	18.000		
5.11				Sub total perfil	63.000		
5.12	Malla electro soldada	M2	1	12.000	12.000	357,22	7.858.840
5.13	Mano de obra	M2	1	10.000	10.000		
5.14				Sub total malla	22.000		
5.15	Concreto	M3	1	530.000	530.000	53,58	30.540.600
5.16	Mano de obra	M3	1	40.000	40.000		
5.17				Sub total concreto	570.000		

6 CERCHA

6.1	Cercha metalica ovalada	ML	1	180.000	180.000		
6.2	Pintura	ML	1	15.000	15.000	81,24	19.091.400
6.3	Mano de obra	ML	1	40.000	40.000		
6.4				Sub total cercha	235.000		

7 CUBIERTA

7.1	Lamina policarbonato	M2	1	59.000	59.000	391,77	19.523.858
7.2	Mano de obra	M2	1	30.000	30.000		
7.3				Sub total cubierta	49.835		
7.4							

8 PISOS

8.1	Recebo	M3	1	45.000	45.000	18,62	1.303.400
8.2	Mano de obra	M3	1	25.000	25.000		
				Sub total recebo	70.000		
8.3	Concreto	M3	1	530.000	530.000	55,87	31.845.900
8.4	Mano de obra	M3	1	40.000	40.000		
8.5				Sub total concreto	570.000		
8.6	Plastico técnico	M2	1	2.440	2.440	372,48	
	Espuma niveladora					372,48	
8.7	polietileno	M2	1	5.900	5.900		28.062.643
8.8	Tablón laminado solido	M2	1	32.000	32.000	372,48	
8.9	Mano de obra	M2	1	35.000	35.000		
8.10				Sub total piso	75.340		

9 MAMPOSTERIA

9.1	Bloque	M2	1	47.000	47.000		30.412.440
9.2	Mano de obra	M2	1	22.000	22.000	440,76	
				Sub total bloque	69.000		

9.3	Pañete	M2	1	34.000	34.000	1.322,28	74.047.680
9.4	Mano de obra	M2	1	22.000	22.000		
9.5				Sub total concreto	56.000		
10	PUERTAS						
10.1	Vidrio templado	M2	2	380.000	760.000		7.560.000
10.2	Mano de obra	M2	2	40.000	80.000	9	
				Sub total puertas	840.000		
10.3	Visagra	UNI	1	13.000	13.000	18	234.000
10.4	Cerradura manija	UNI	1	52.000	52.000	9	468.000
11	VENTANAS						
11.1	ventana aluminio	M2	1	450.000	450.000	72	32.400.000
12	SUMINISTROS ELECTRICOS						
12.1	Alambre rojo	R	1	195.000	195.000	8	1.560.000
12.2	Alambre azul	R	1	195.000	195.000	8	1.560.000
12.3	interruptores	UNI	1	15.900	15.900	16	254.400
12.4	toma corrientes	UNI	1	13.000	13.000	48	624.000
12.5	Luminarias	UNI	1	150.000	150.000	24	3.600.000
13	ACABADOS						
13.1	Estuco	M2	1	38.000	38.000	881,52	59.943.360
13.2	Pintura	M2	1	8.000	8.000	881,52	
13.3	Mano de obra	M2	1	22.000	22.000		
13.4				Sub total acabados	68.000		

TOTAL EDIFICIO 5

613.327.772

ANEXO 7 - EDIFICIO 6

IT.	DESCRIPCION	UN.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
1 ZAPATAS							
1.1	Excavación zapatas	M3	1	25.000	25.000		
1.2	Varrilla diametro 5/8"	M	18	6.000	108.000		
	Varrilla flejes diametro						
1.3	3/8"	M	24	4.000	96.000	12	14.918.040
1.4	Durmientes 5*5	CM	0,8	2.000	1.600		
1.5	Alambre	KG	0,05	15.000	750		
1.6	Pernos 1"	M	2,96	32.000	94.720		
1.7	Concreto	M3	1,07	530.000	567.100		
1.8	Mano de obra	M3	1	350.000	350.000		
				Sub total zapatas	1.243.170		
2 VIGAS DE CIMIENTOS							
2.1	Excavación vigas	ML	1	18.000	18.000		
2.2	Varrilla diametro 5/8"	M	4	6.000	24.000		
2.3	Varrilla flejes diametro 3/8"	M	8,5	4.000	34.000	123,88	42.311.214
2.4	Concreto	M3	0,16	530.000	84.800		
2.5	Alambre	KG	0,05	15.000	750		
2.6	Mano de obra	ml	1	180.000	180.000		
				Sub total cimientos	341.550		
3 COLUMNAS							
3.1	Columna circular r 0,20	ML	1	725.000	725.000		
3.2	Torre grúa	H	1	70.000	70.000	66	54.450.000
3.3	Mano de obra	ML	1	30.000	30.000		
				Sub total columnas	825.000		
4 PLATINA BASE							
4.1	Platina base 0.40*0.40	M2	0,25	400.000	100.000	12	1.680.000
4.2	Mano de obra	M2	1	40.000	40.000		
				Sub total platina	140.000		
5 ENTRE PISO							
5.1	IPE 400	ML	1	514.000	514.000	123,88	66.771.320
5.2	Mano de obra	ML	1	25.000	25.000		
				Sub total IPE400	539.000		
5.3	IPE 200	ML	1	200.000	200.000	352,41	79.292.250
5.4	Mano de obra	ML	1	25.000	25.000		
				Sub total IPE200	225.000		

5.5	Perfil tipo C	ML	1	26.000	26.000	74,45	3.275.800
5.6	Mano de obra	ML	1	18.000	18.000		
				Sub total perfil	44.000		
5.7	Teja metal deck 2"	M2	1	45.000	45.000	73	4.599.000
5.8	Mano de obra	M2	1	18.000	18.000		
				Sub total teja	63.000		
5.9	Malla electro soldada	M2	1	12.000	12.000	361,35	7.949.700
5.10	Mano de obra	M2	1	10.000	10.000		
				Sub total malla	22.000		
5.11	Concreto	M3	1	530.000	530.000	54,2	30.894.000
5.12	Mano de obra	M3	1	40.000	40.000		
5.13				Sub total concreto	570.000		

6 CERCHA

6.1	Cercha metalica ovalada	ML	1	180.000	180.000		
6.2	Pintura	ML	1	15.000	15.000	81,24	19.091.400
6.3	Mano de obra	ML	1	40.000	40.000		
				Sub total cerca	235.000		

7 CUBIERTA

7.1	Lamina policarbonato	M2	1	59.000	59.000		
7.2	Mano de obra	M2	1	30.000	30.000	391,77	34.867.530
7.3				Sub total cubierta	89.000		
7.4							

8 PISOS

8.1	Recebo	M3	1	45.000	45.000	18,06	1.264.200
8.2	Mano de obra	M3	1	25.000	25.000		
8.3				Sub total recebo	70.000		
8.4	Concreto	M3	1	530.000	530.000	54,2	30.894.000
8.5	Mano de obra	M3	1	40.000	40.000		
8.6				Sub total concreto	570.000		
8.7	Plastico técnico	M2	1	2.440	2.440	361,35	
8.8	Espuma niveladora polié	M2	1	5.900	5.900	361,35	27.224.109
8.9	Tablón laminado solido	M2	1	32.000	32.000	361,35	
8.10	Mano de obra	M2	1	35.000	35.000		
8.11				Sub total pisos	75.340		

9 MAMPOSTERIA

9.1	Bloque	M2	1	47.000	47.000	440,76	30.412.440
9.2	Mano de obra	M2	1	22.000	22.000		
9.3				Sub total bloque	69.000		
9.4	Pañete	M2	1	34.000	34.000	1.322,28	74.047.680
9.5	Mano de obra	M2	1	22.000	22.000		

9.6			Sub total pañete	56.000			
10	PUERTAS						
10.1 Vidrio templado	M2	2	380.000	760.000	9	7.560.000	
10.2 Mano de obra	M2	2	40.000	80.000			
			Sub total vidrio	840.000			
10.3 Visagra	UNI	1	13.000	13.000	18	234.000	
10.4 Cerradura manija	UNI	1	52.000	52.000	9	468.000	
11	VENTANAS						
11.1 ventana aluminio	M2	1	450.000	450.000	72	32.400.000	
12	SUMINISTROS ELECTRICOS						
12.1 Alambre rojo	R	1	195.000	195.000	8	1.560.000	
12.2 Alambre azul	R	1	195.000	195.000	8	1.560.000	
12.3 interruptores	UNI	1	15.900	15.900	16	254.400	
12.4 toma corrientes	UNI	1	13.000	13.000	48	624.000	
12.5 Luminarias	UNI	1	150.000	150.000	25	3.750.000	
12	ACABADOS						
12.1 Estuco	M2	1	38.000	38.000	881,52		
12.2 Pintura	M2	1	8.000	8.000	881,52	59.943.360	
12.3 Mano de obra	M2	1	22.000	22.000			
			Sub total	68.000			
TOTAL EDIFICIO 6						632.296.443	

ANEXO 8 -ESPACIO PUBLICO INTERIOR

IT.	DESCRPCION	UN.	ANTIDA	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
1	ADOQUIN						
1.1	Bloque ecologico	M2	1	55.200	55.200	800	44.160.000
1.2	Mano de obra	M2	1	15.000	15.000	800	12.000.000
1.3	Arena	M3	1	40.000	40.000	400	16.000.000
1.4	Mano de obra	M3	1	9.000	9.000	400	3.600.000
1.5	Columpio modular	UNI	1	20.078.000	20.078.000	1	20.078.000
1.6	Bancas en madera	UNI	1	300.000	300.000	15	4.500.000
1.7	Cancha sintetica	M2	1	226.600	226.600	312	70.699.200
1.8	poste iluminacion interior	UNI	1	600.000	600.000	30	18.000.000

TOTAL ESPACIO PUBLICO 189.037.200

Formato para liquidar
la nómina mensual.

Diligencie los siguientes valores de referencia:

Salario mínimo	828.116
Auxilio de transporte	102.854
¿Está exonerado del pago de aportes?	Si

Periodo de pago

junio 01 2020 - Junio 30 2020

Fecha de liquidación

30/05/2019

Nombre del empleado	Devengado								Deducciones					Neto pagado	Firma del empleado
	Salario básico	Días liquidados	Salario devengado	Horas extras	Recargos nocturnos	Trabajo dominical y festivo	Auxilio de transporte	Total devengado	Salud	Pensión	Fondo de solidaridad pensional	Retención en la fuente	Otras deducciones		
Director de obra	8.778.030	30	8.778.030				-	8.778.030	351.121	351.121	87.780	-	-	7.988.007	
Recidente de obra	4.827.917	30	4.827.917				-	4.827.917	193.117	193.117	48.279			4.393.404	
Profesional Sisoma	3.072.311	30	3.072.311	-				3.072.311	122.892	122.892	-			2.826.526	
Almacenista	1.858.400	30	1.858.400				-	1.858.400	74.336	74.336	-			1.709.728	
Contador	4.257.000	30	4.257.000	-			-	4.257.000	170.280	170.280	42.570			3.873.870	
Asistente contable	1.500.000	30	1.500.000	-			102.854	1.602.854	60.000	60.000	-			1.482.854	
Secretaría	1.300.000	30	1.300.000	-			102.854	1.402.854	52.000	52.000	-			1.298.854	
Secretaría	1.300.000	30	1.300.000	-			102.854	1.402.854	52.000	52.000	-			1.298.854	
Servicio de aseo	877.803	30	877.803	-			102.854	980.657	35.112	35.112	-			910.433	
Servicio de aseo	877.803	30	877.803	-			102.854	980.657	35.112	35.112	-			910.433	
servicio de seguridad	1.100.000	30	1.100.000	-			102.854	1.202.854	44.000	44.000	-			1.114.854	
servicio de seguridad	1.000.000	30	1.000.000	-			102.854	1.102.854	40.000	40.000	-			1.022.854	
				-			-	-	-	-	-			-	
				-			-	-	-	-	-			-	
				-			-	-	-	-	-			-	
Totales			30.749.264	-	-	-	719.978	31.469.242	1.229.971	1.229.971	178.629	-	-	28.830.671	

Provisiones de nómina a cargo del empleador.

Aportes a pensión	3.689.912
Aportes a salud	746.133
Aportes a riesgos laborales	160.511
Sena	175.561
Icbf	263.341
Cajas de compensación	1.229.971
Prima de servicios	2.621.388
Cesantía	2.621.388
Intereses sobre cesantías	314.567
Provisión de vacaciones	1.282.244
Total provisiones	13.105.014