

LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN

Diseño y gestión del hábitat territorial

CATEGORÍA DEL PROYECTO

Proyecto urbano

ÉNFASIS DEL PROYECTO

Diseño y Renovación Urbana

**CINTURÓN
AMBIENTAL GUALÍ**
**Preservación del cuerpo de
agua humedal Gualí 3
esquinas**

Diseño y gestión del hábitat territorial

Proyecto urbano

Diseño y Renovación Urbana

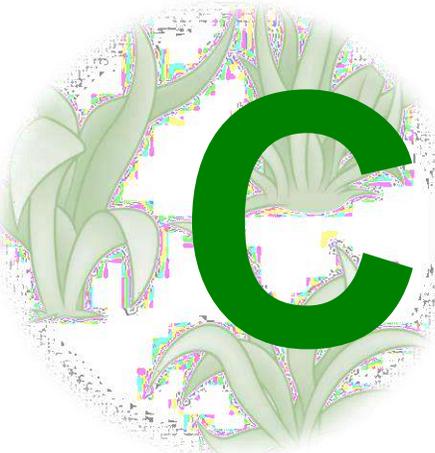
Angie Melissa Pachón Castillo

Erika Daniela Torres Torres

2020.1S

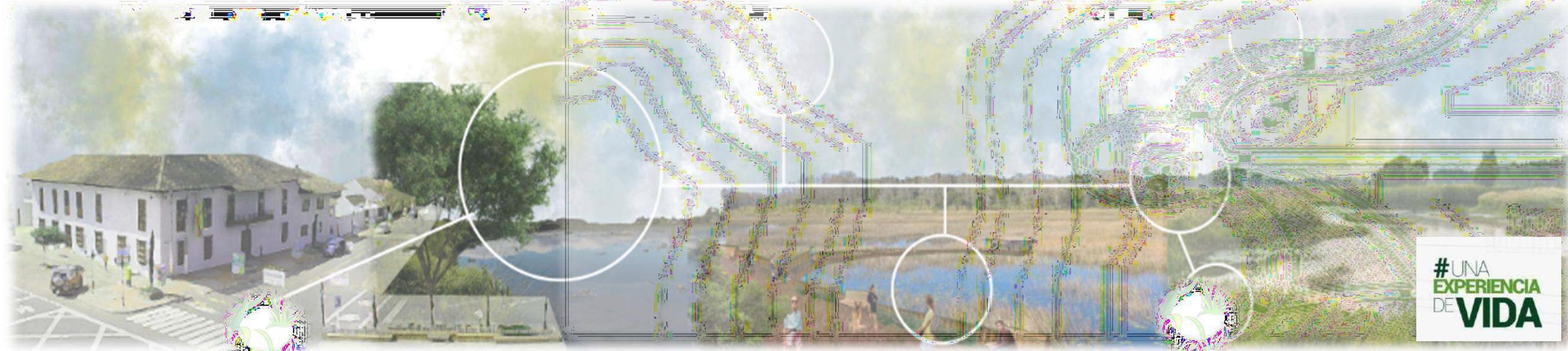


UNIVERSIDAD
La Gran Colombia



CINTURON AMBIENTAL GUALÍ

Reservación del cuerpo de agua humedal Gualí 3 esquinas





Ubicado

Cordillera

Al occidente

Sabana



1.196 hectáreas

Dispone



Poca cantidad de agua

Oriental

Bogotá

Humedal



Localización



Cundinamarca

Sabana de occidente de Bogotá

Municipios de Funza y Mosquera

Humedal Gualí 3 Esquinas

Vía: Funza-cota

Funza-Bogotá

Rio Bogotá

Industria

Aeropuerto el dorado

Entorno





Como por medio
de la implementación de

**PATRONE
S**

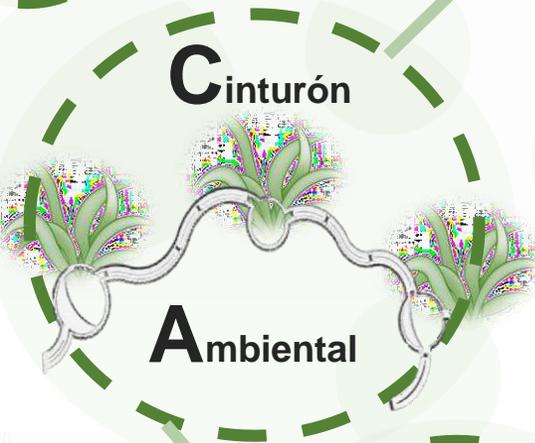
como estrategias



Pregunt
a Problema



se puede llegar a consolidar un



que mitigue la



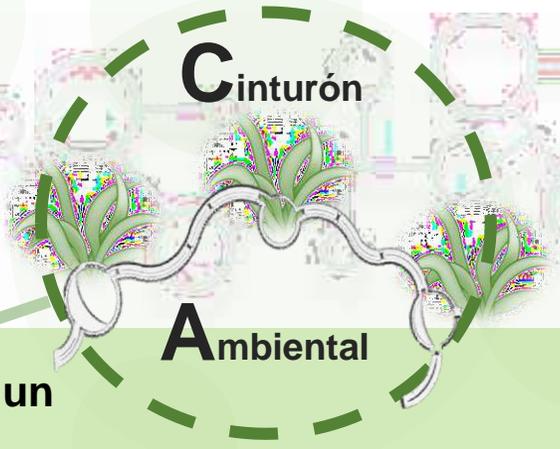
a causa de repercusiones generadas por



sobre el



Libro lenguaje de patrones Christopher Alexander

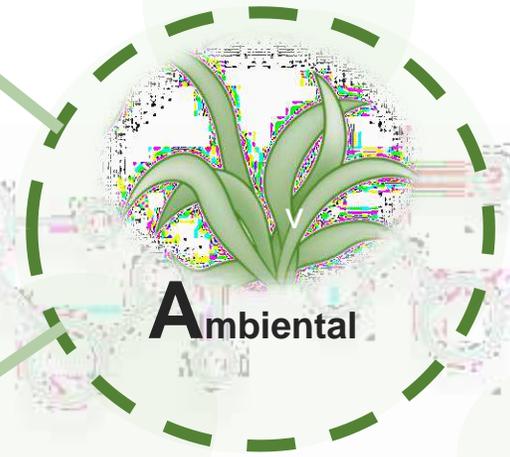


Aplicar **PATRONE**
S

como estrategia para consolidar un



Objetivo
Principal



en el



desdése tres dimensiones de estudio





Objetivos Específicos

1

Investigar, identificar y analizar dinámicas y/o condiciones **Ambientales** del territorio en donde se encuentra el **Humedal Gualí**

2

Diagnosticar Clasificando las condiciones **Ambientales** del territorio en donde se encuentra el humedal Gualí por medio de **PATRONES** en mercados bajo 3 dimensiones

3

Plantear patrones urbanos- ambientales como estrategias para consolidar un velar por la preservación del **Humedal** **Cinturón Ambiental** y así



Justificaci3n



Este proyecto surge por la preocupaci3n de la p3rdida del cuerpo de agua el **Humedal Gual3**, problema que se

da por m3ltiples factores, entre ellos, falta de estrategias de **Planificaci3n** que formen una

relaci3n del **Hombre** con la **Naturaleza** de manera mas responsable y consciente, esto implica evitar



Dem3s elementos y/o actividades que afectan a nuestro territorio y ecosistema.

Construcci3n desmesurada y desorganizadamente viviendas

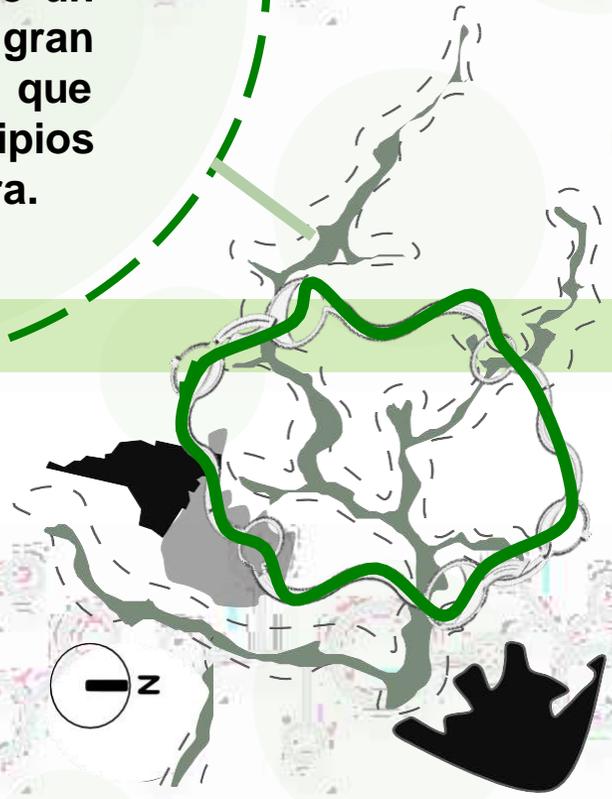
Zona de actividad agr3cola

Industrias

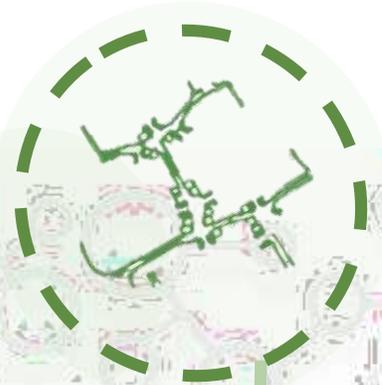
La implantación de un cinturón ambiental mitiga los diferentes fenómenos urbanos que afectan al desarrollo del humedal Gualí como un hito ambiental de gran envergadura que conecta los municipios de Funza y Mosquera.



Hipótesis



Cinturón Ambiental

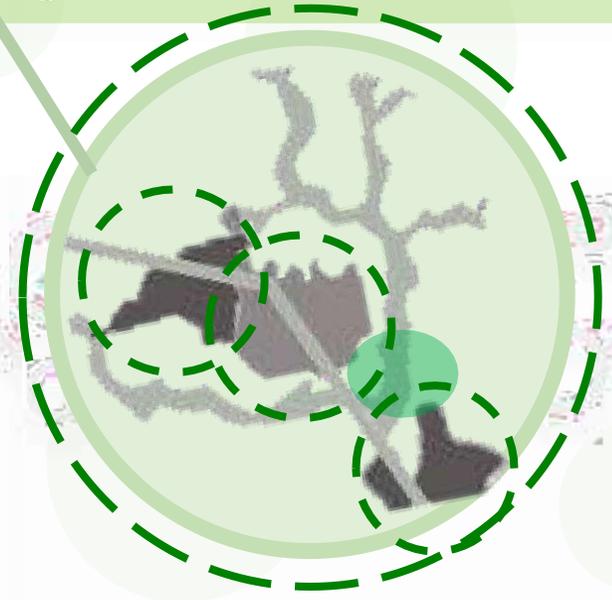


Patrones



Estrategias

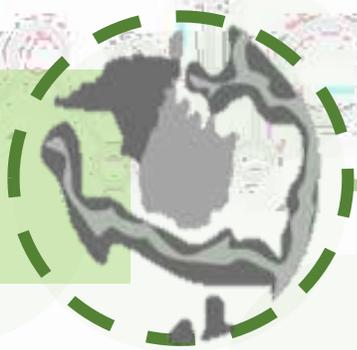
Preservación del cuerpo de agua



Conurbación Planificada

Contaminación del humedal

Zonas industriales



14% dedicado a la industria

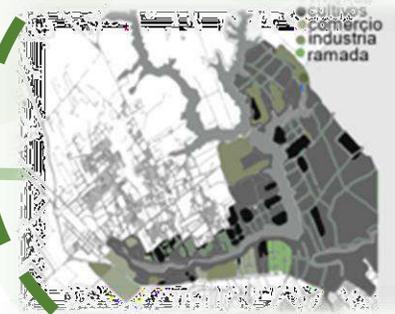
Usos

Alimentos concentrado para animales

Producción y almacenamiento de diferentes productos

Fenómenos Urbanos

Actividades urbanas



Usos

Agroforestal
Agrícola

Ganadero

Industria
Vivienda

Unión entre municipios

Union de municipios



Conurbación Inadecuada

Funza 80%

%cuerpo del humedal

Mosquera 20%

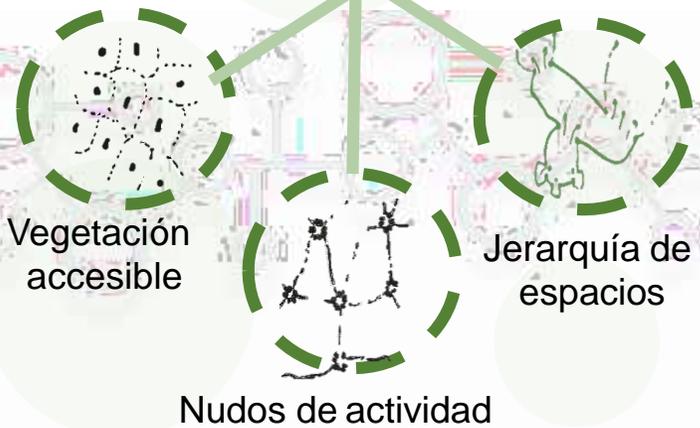


La renovación urbana implica una alteración total de la estructura y plano Preexistentes (Moya y Díez de Pablo, 2012,)

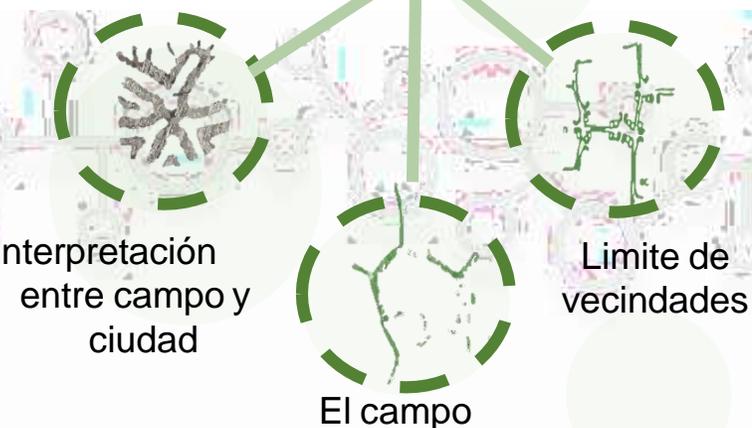
Mejorar aspectos físicos y espaciales de un área urbana considerada como degradada”(Moya y Díez de Pablo, 2012,)

La reactivación da a entender la creación o el establecimiento de algo nuevo, algo renovado, algo que no necesariamente refleja la situación anterior ni mantiene la naturaleza o el carácter del ámbito urbano preexistente. (Moya y Díez de Pablo, 2012,)

Patrones



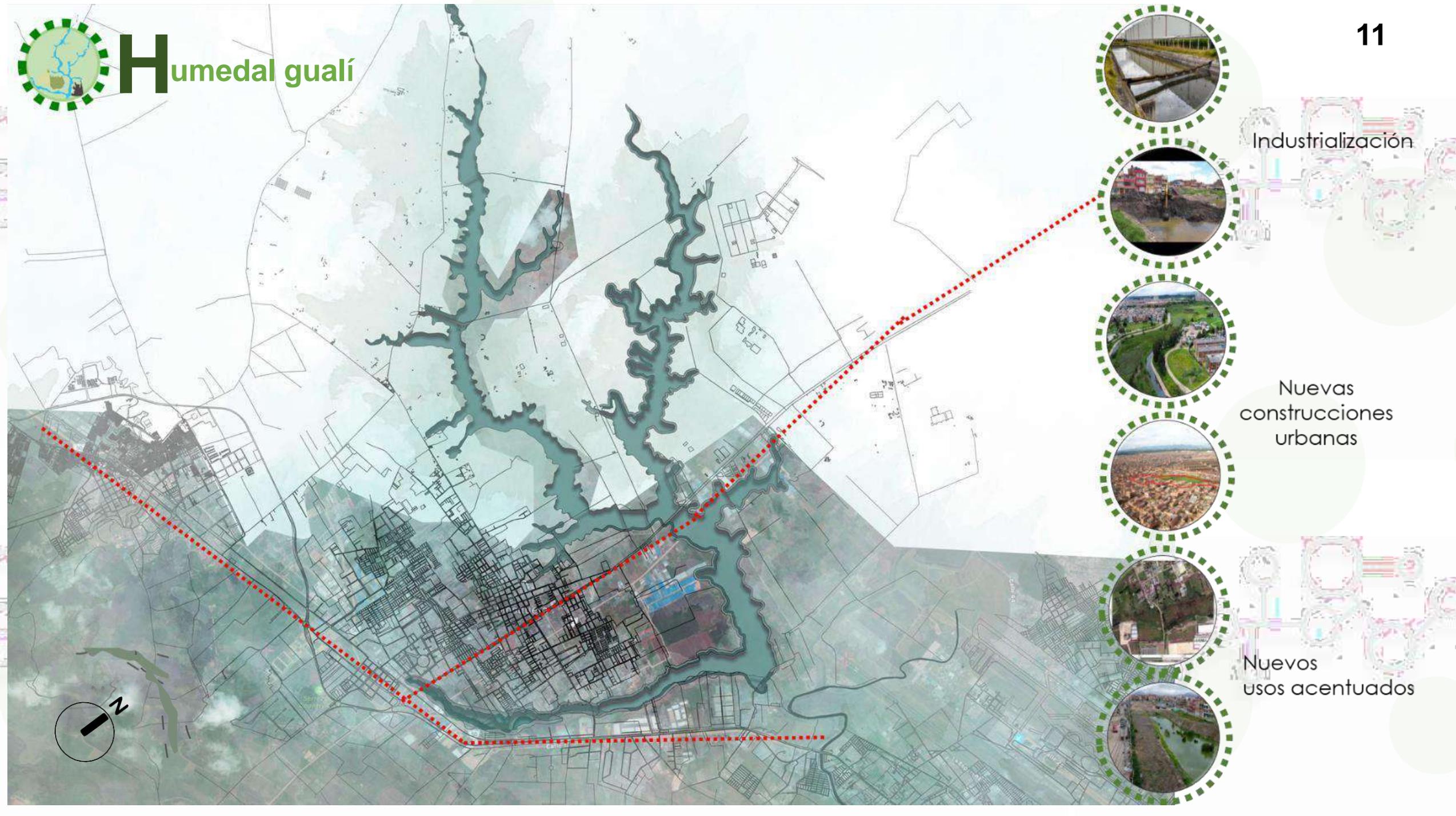
Patrones



Patrones



Humedal gualí



Industrialización

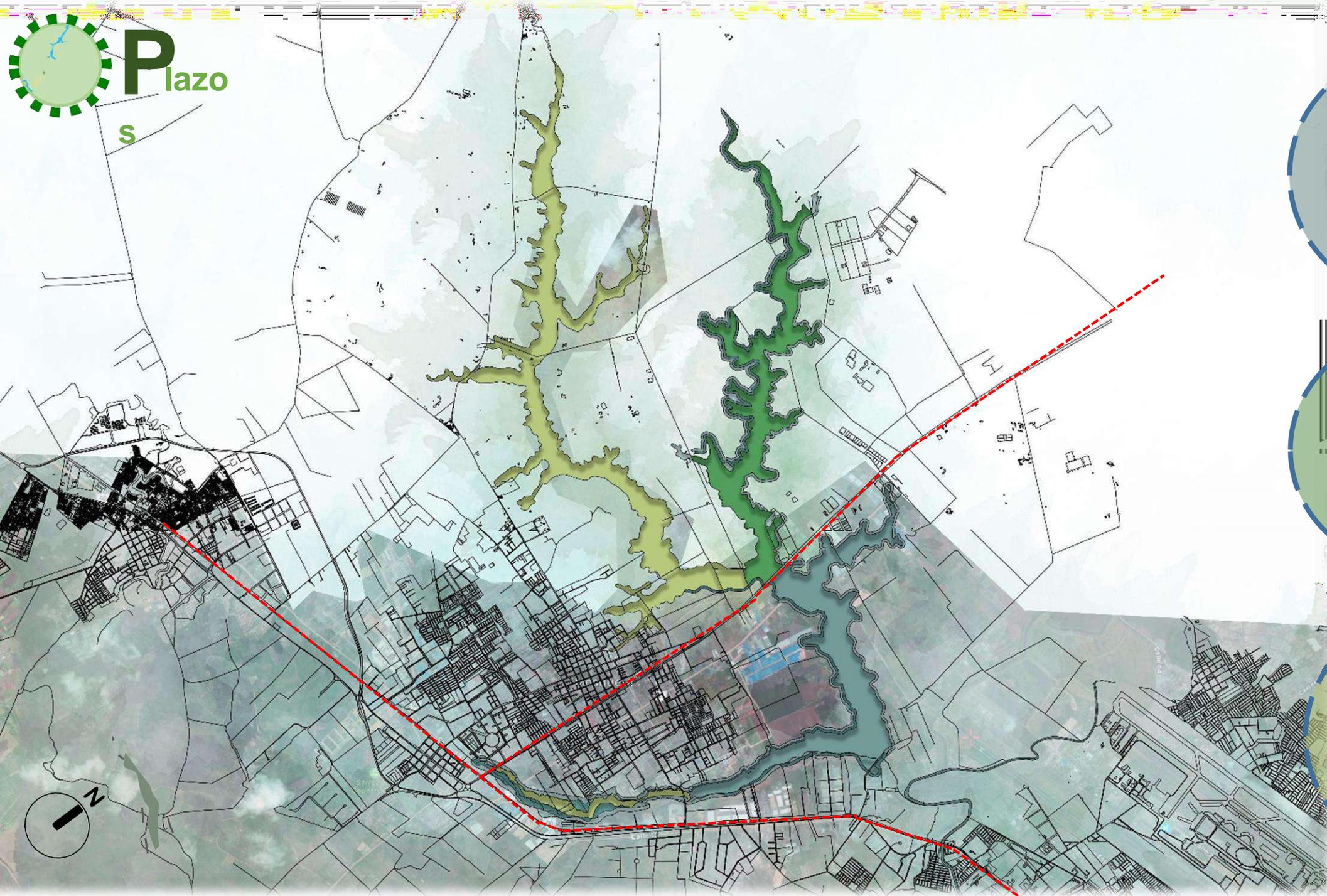
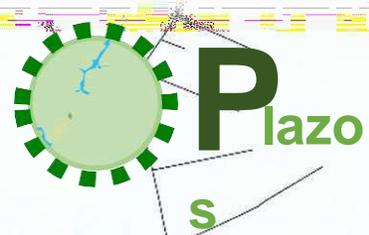


Nuevas construcciones urbanas



Nuevos usos acentuados





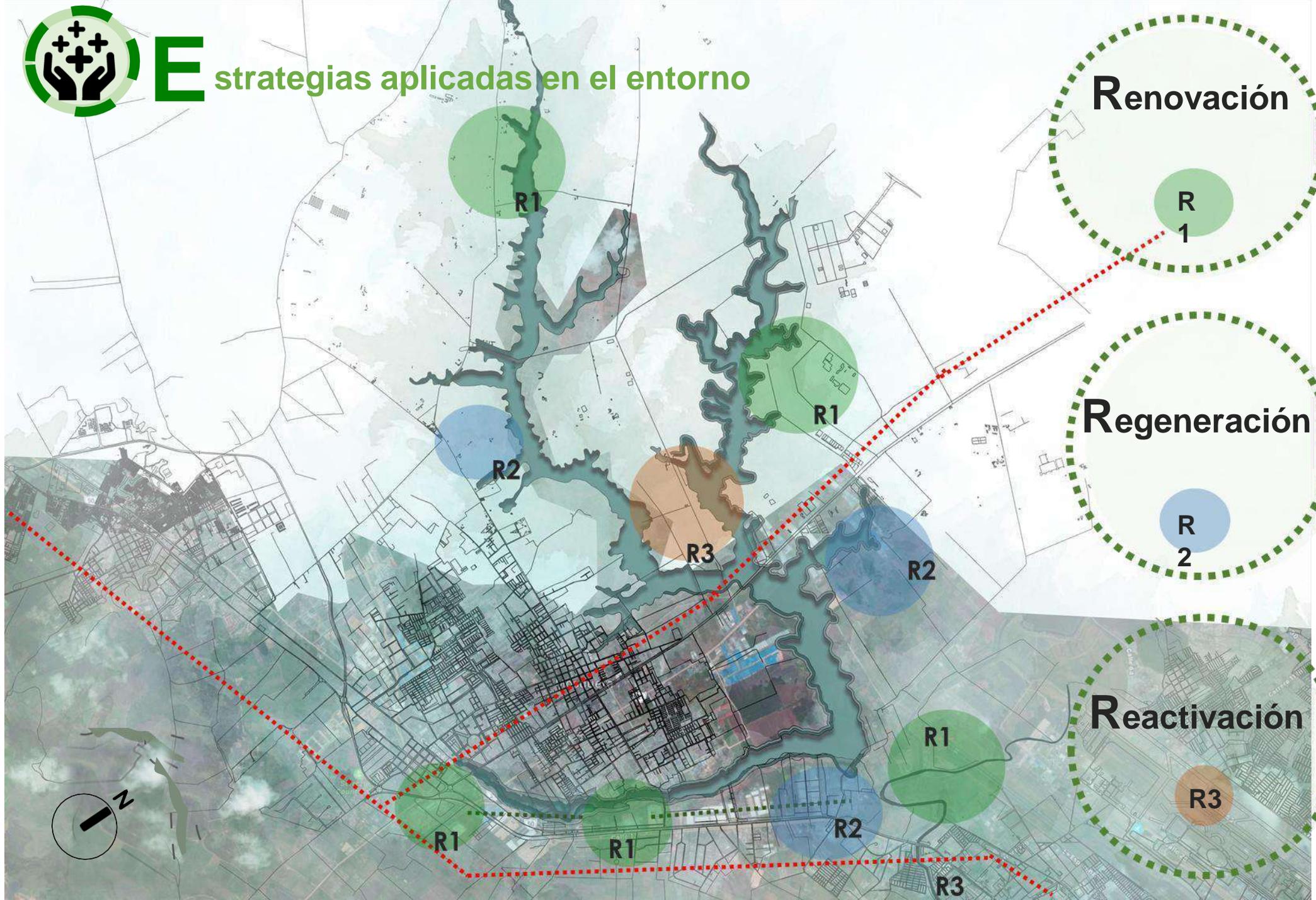
Corto Plazo
o
1.48 km²

Mediano Plazo
1.55 km²

Largo Plazo
o
3.2 km²



Estrategias aplicadas en el entorno



Renovación

R
1

Generar jerarquía de elementos verdes, diseño de tipologías que jueguen con el entorno

Regeneración

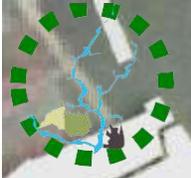
R
2

Jugar con lo existente, generando una intercesión entre campo y ciudad, que creen límites con el humedal

Reactivación

R
3

Crear enlaces de actividades, formando tipologías que respeten los cuerpos de agua y marquen las puertas urbanas



Zona desarrollo



14

1 Industria



2 Floricultur



3 Parqueaderos



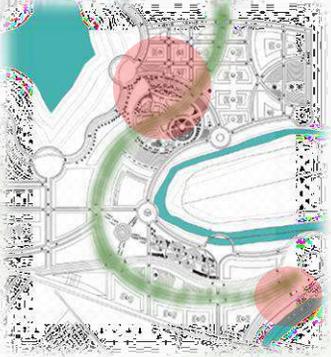
Antes

Después



Criterios de implantación

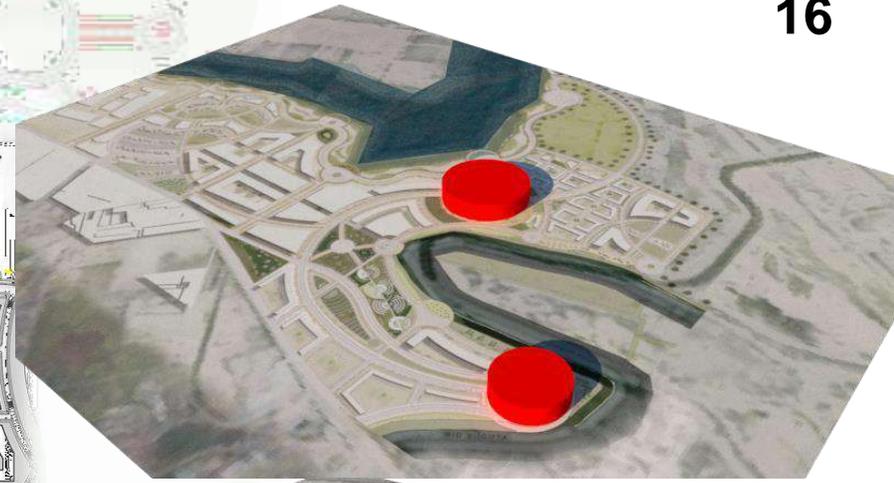
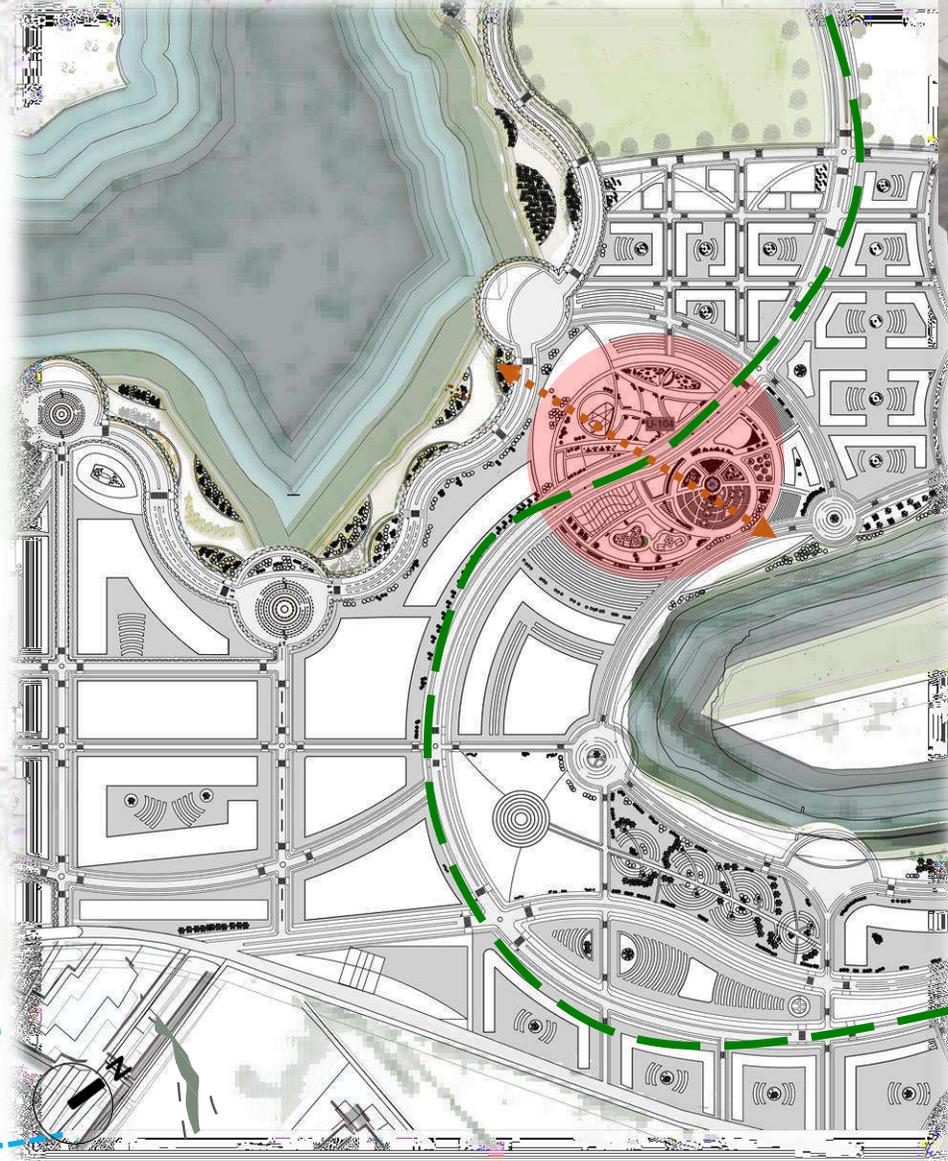
Jerarquía



Unió



Intercesió



Zonificación



R1 Renovación

- Recreación
- Agropecuario
- Medicina alternativa

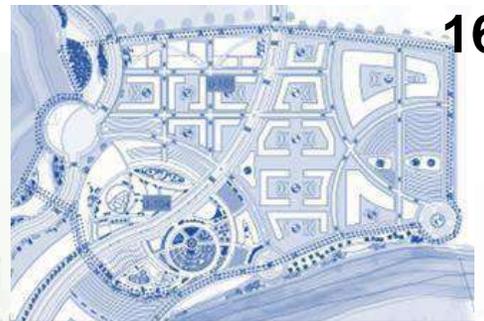
R2 Regeneración

- Mirador de aves
- Floricultura
- Barrio agropecuario

R3 Reactivación

- Vivienda
- Comercio
- Glamping
- Hoteles

Areas



RENOVACIÓN

AREA	43.41
------	-------



REGENERACIÓN

AREA	93.78
------	-------

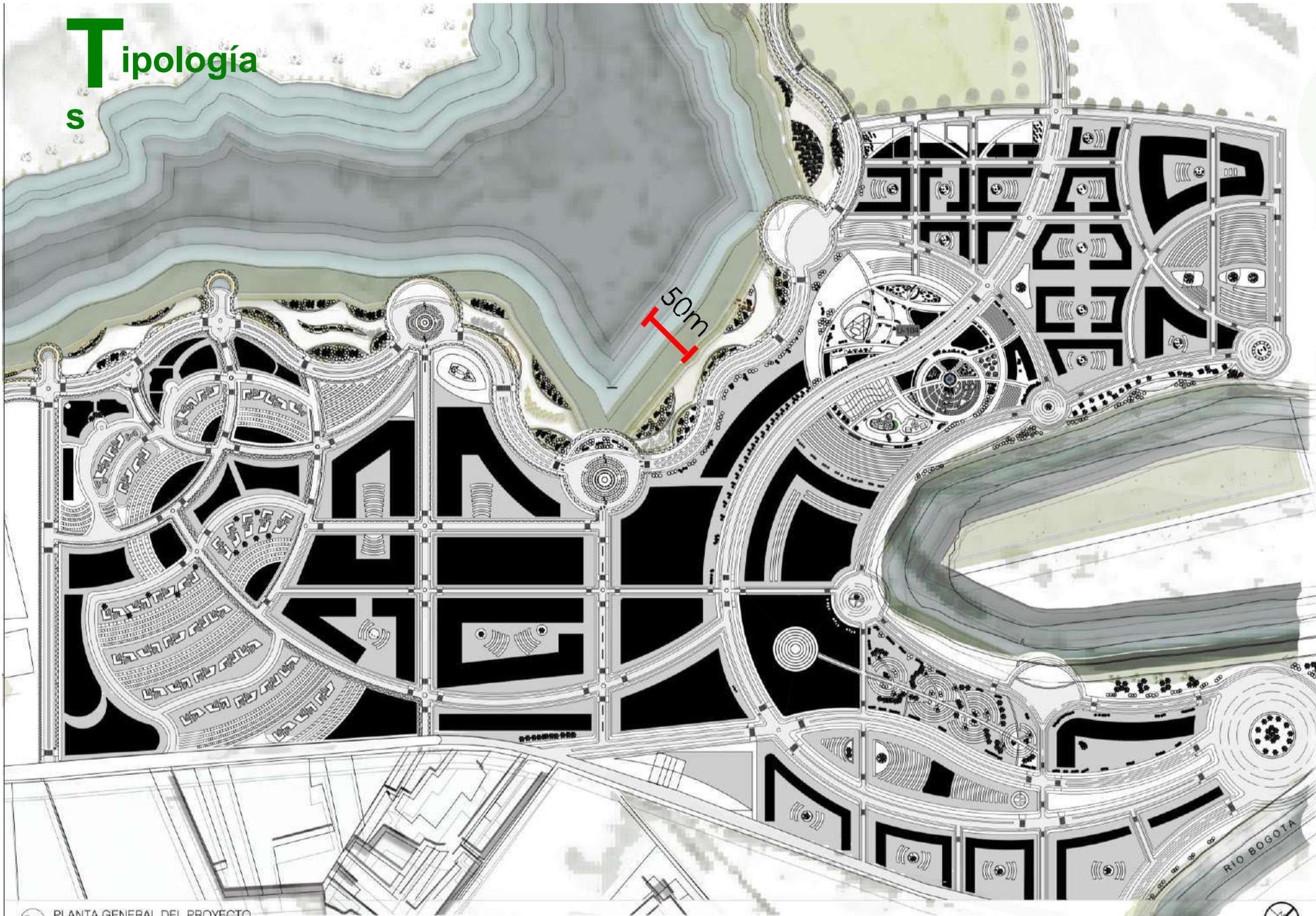


REACTIVACIÓN

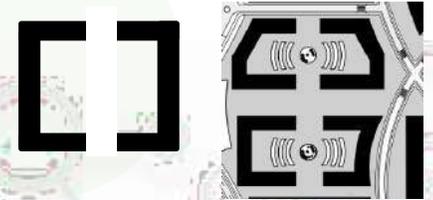
AREA	35.70
------	-------

Hectareas

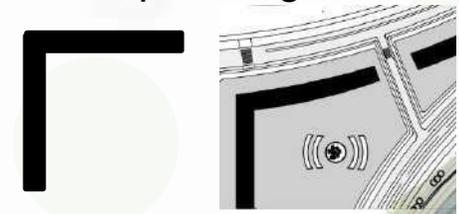
Tipología



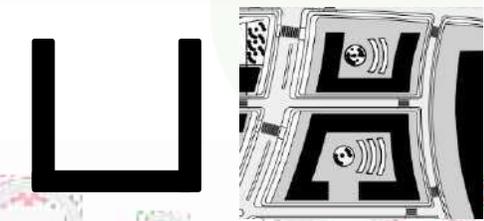
Jerarquía hacia el interior "cultivos"



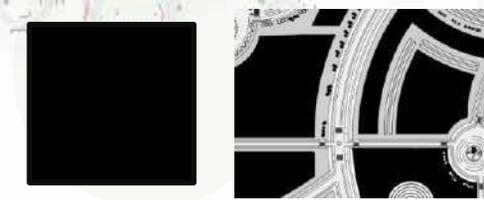
Abrir visuales hacia el cuerpo de agua

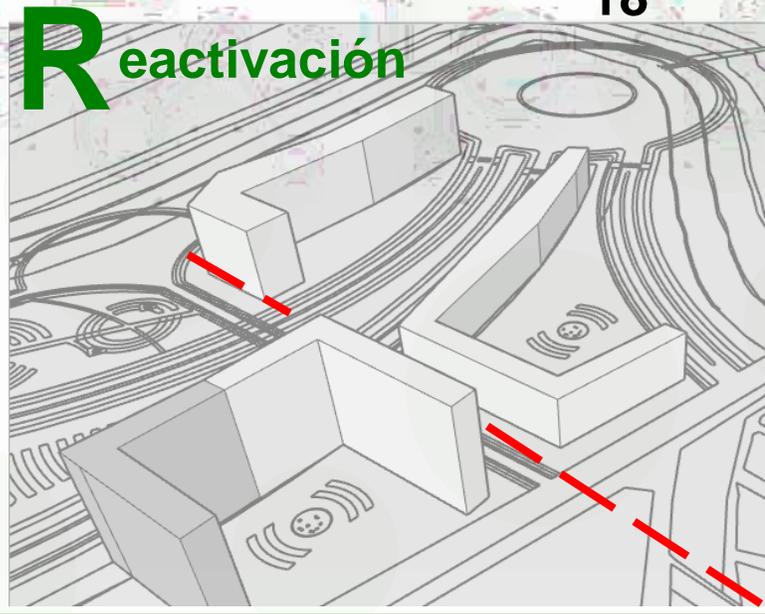
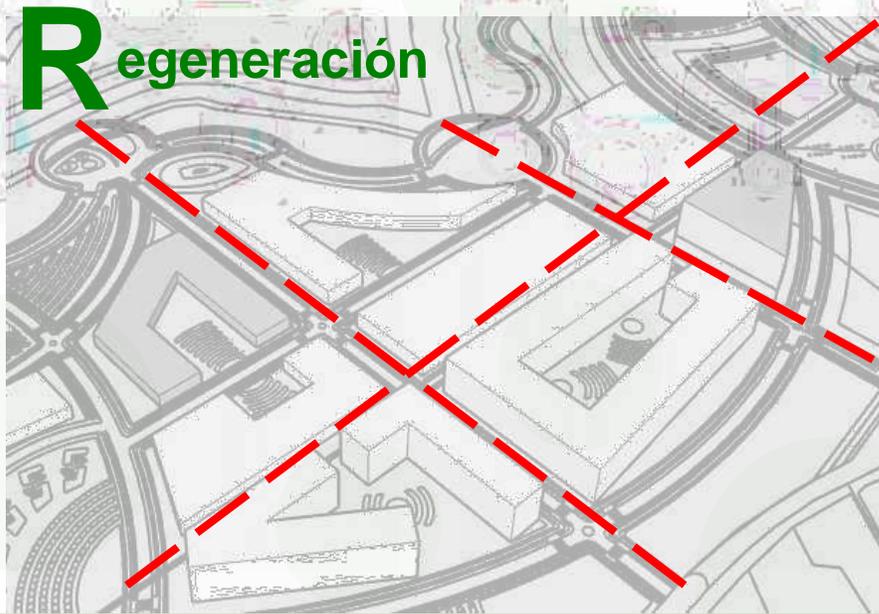
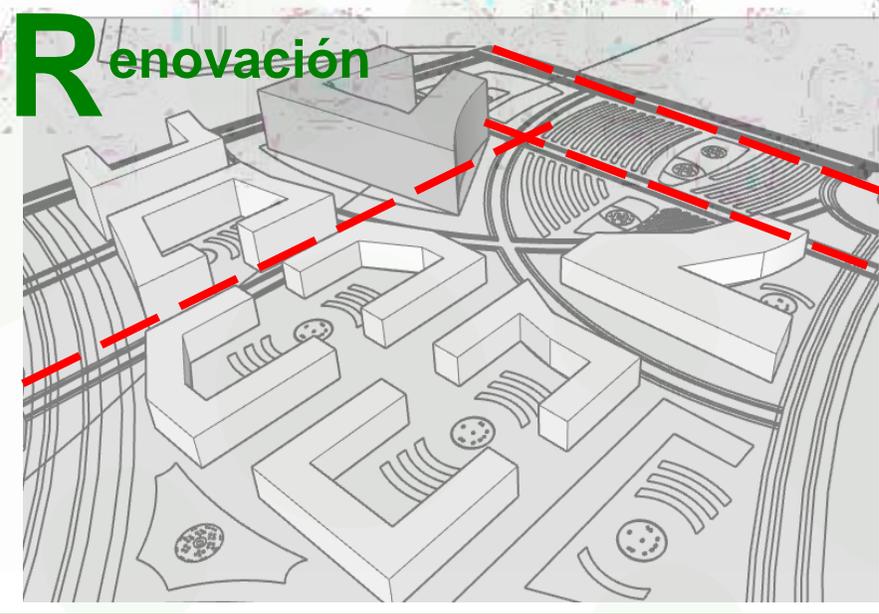


Concentrar visual en zona rural

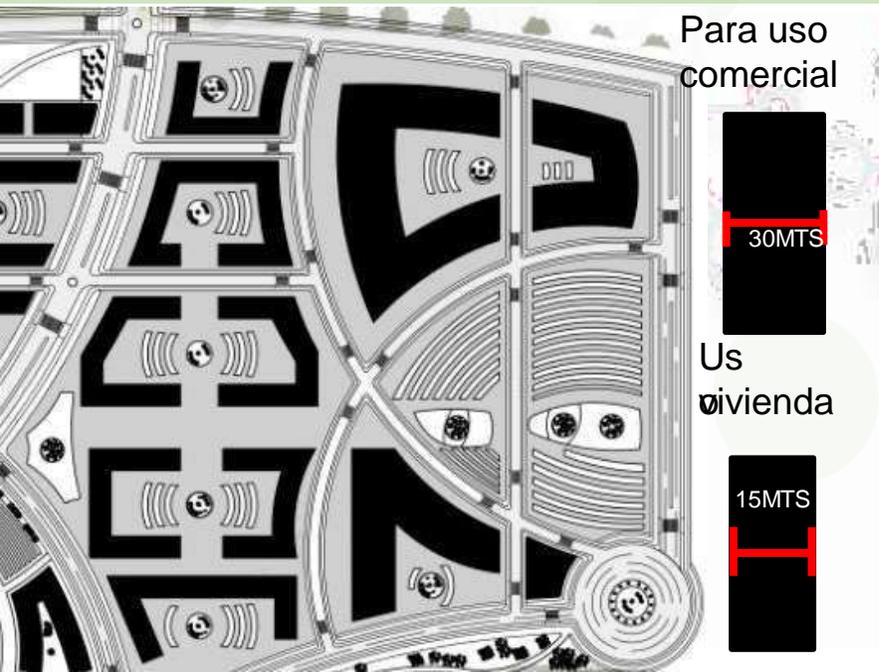


Continuidad masa para floricultura

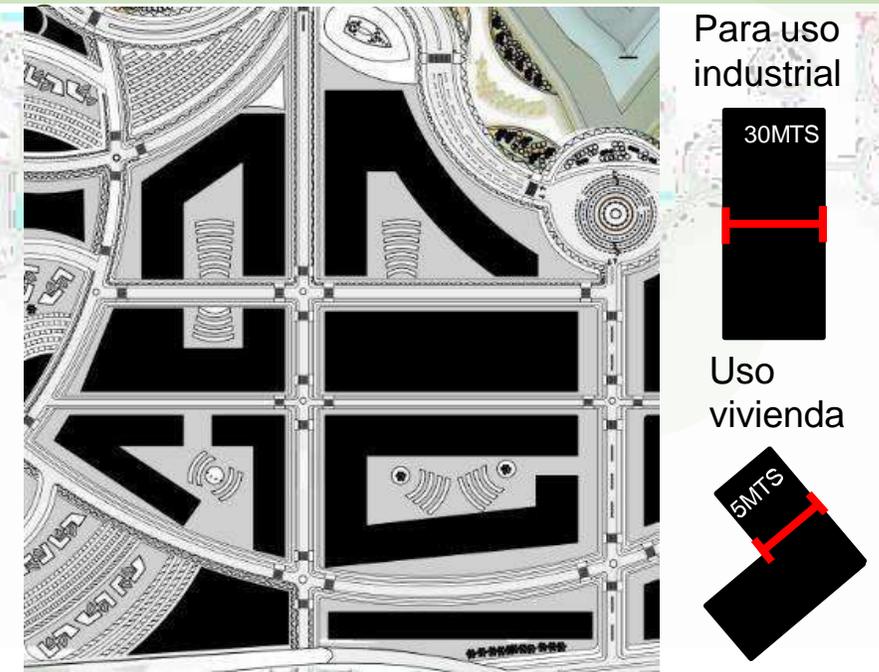




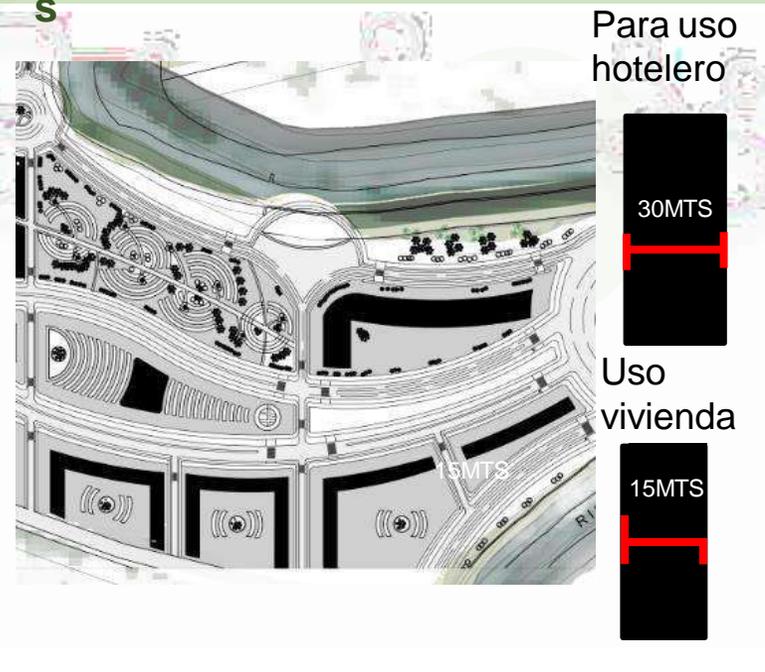
Crujía



Crujía

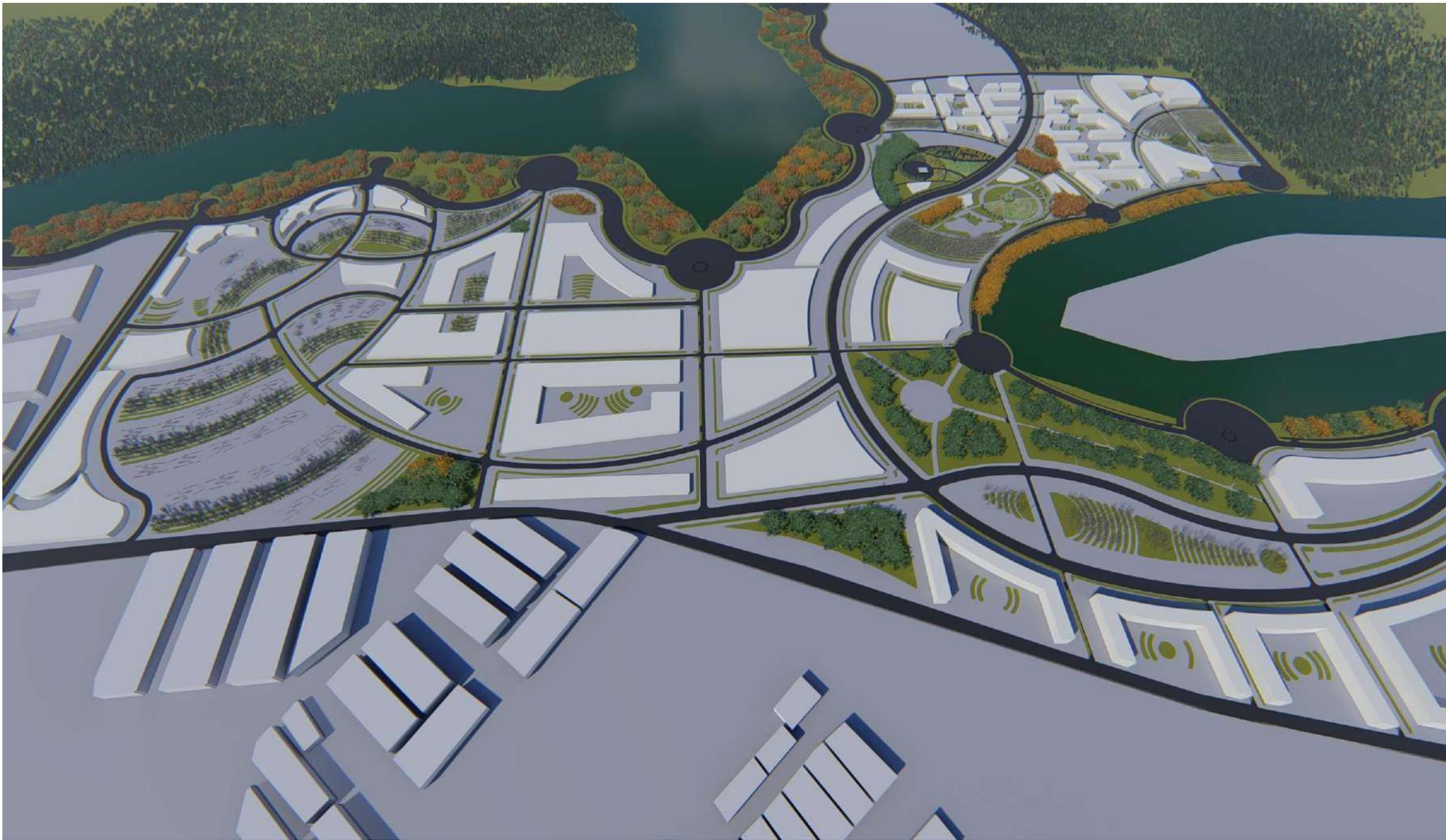


Crujía



Propuesta General





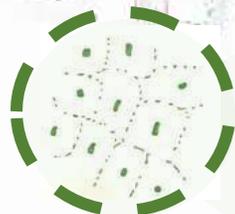
Renovación



- 1 Zona de criaderos
- 2 Vivienda
- 3 Medicina Alternativa
- 4 Parque Gualí



Patrones



Vegetación accesible



Jerarquía de espacios



Nudos de actividad



- Cerezo
- Chicala
- Eucalipto
- Alcaparro

Cerezo
Prunus serotina Ehrh.

Altura: 10-12 m
Ø Copa: 8 m
Cantidad: _____

Chicalá
Tecoma stans (L) H.B.K.

Altura: 8-10 m
Ø Copa: 6-8 m
Cantidad: _____

Eucalipto pomarroso
Eucalyptus ficifolia F. Muell

Altura: 10-12 m
Ø Copa: 8 m
Cantidad: _____

Alcaparro
Cassia tomentosa

Altura: 2.4 m
Ø Copa: 4 m
Cantidad: _____

Regeneración



- 1 Tratamiento de borde
- 2 Barrio agrícola
- 3 Industria regenerada
- 4 Floricultura



Patrones



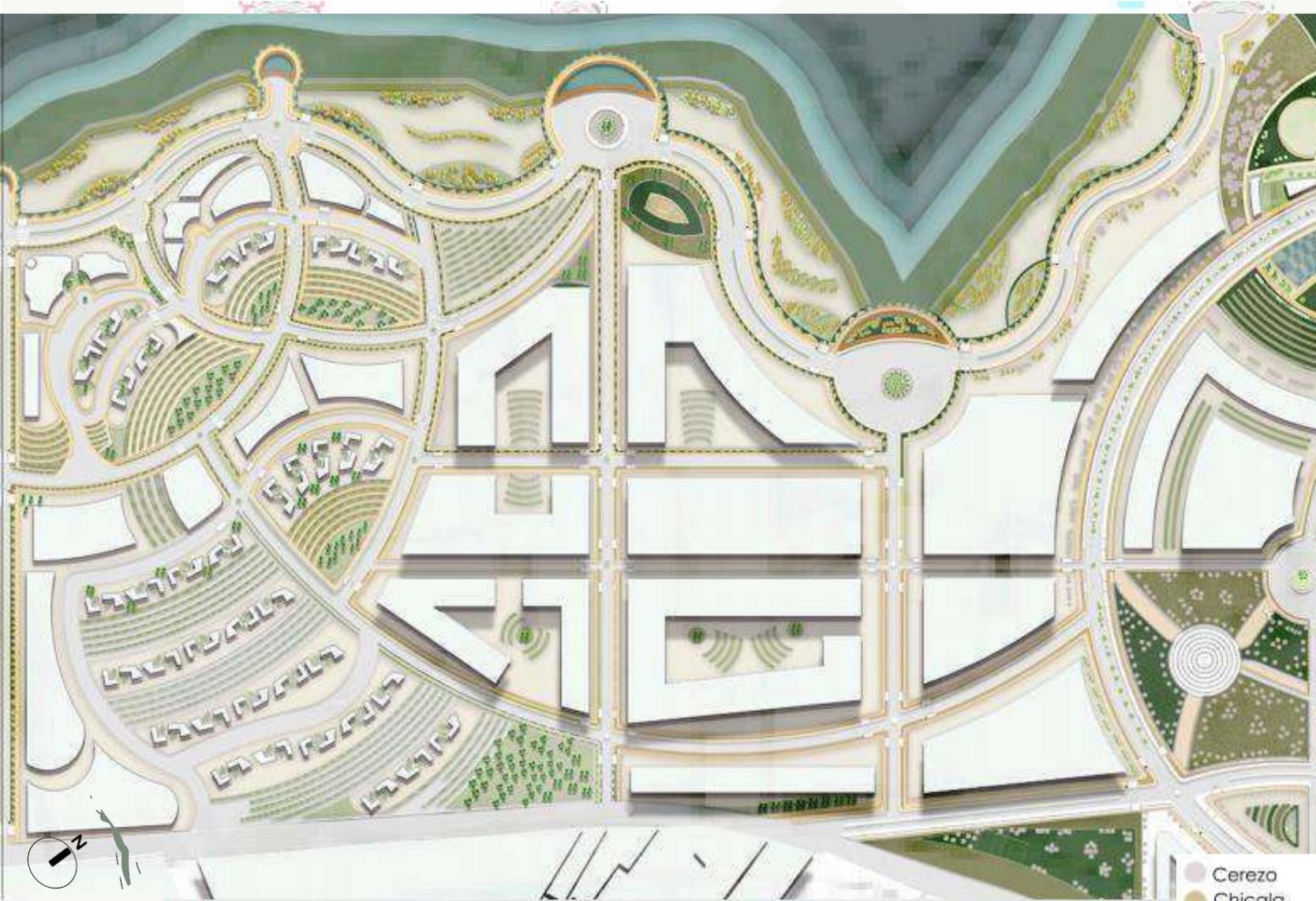
Intercepción entre campo y ciudad



El campo



Limite de vecindades



- Cerezo
- Chicalá
- Alcaparro
- Sauco

Cerezo
Prunus serotina Ehrh.

Altura: 10-12 m
Ø Copa: 8 m
Cantidad: _____

Chicalá
Tecoma stans (L) H.B.K.

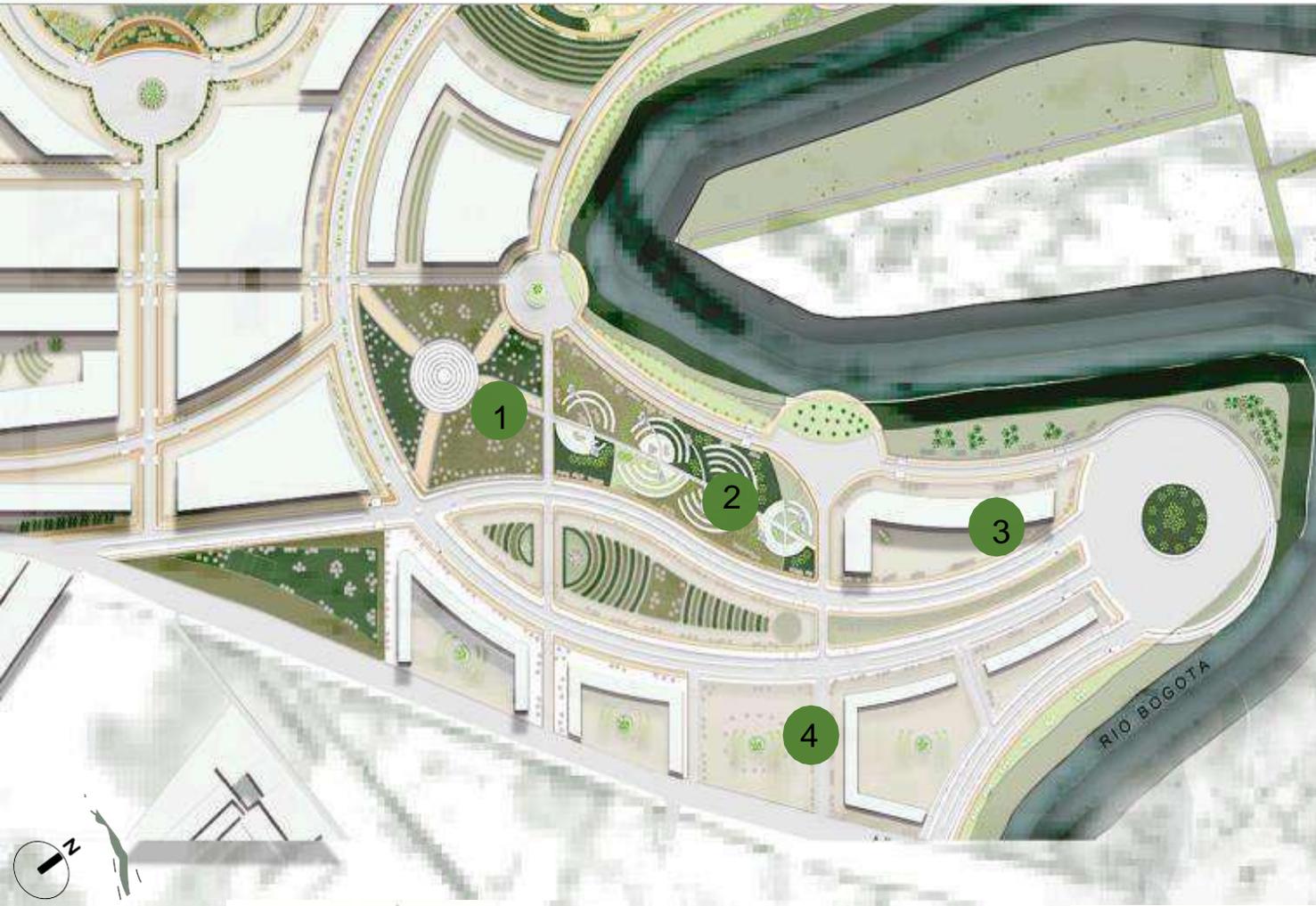
Altura: 8-10 m
Ø Copa: 6-8 m
Cantidad: _____

Alcaparro
Cassia tomentosa

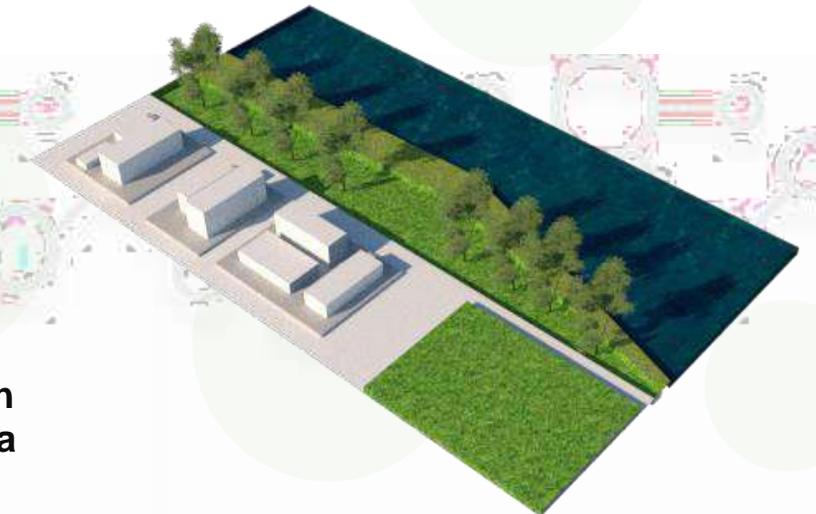
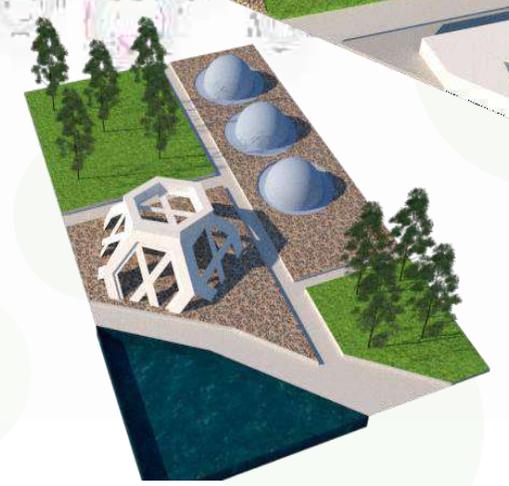
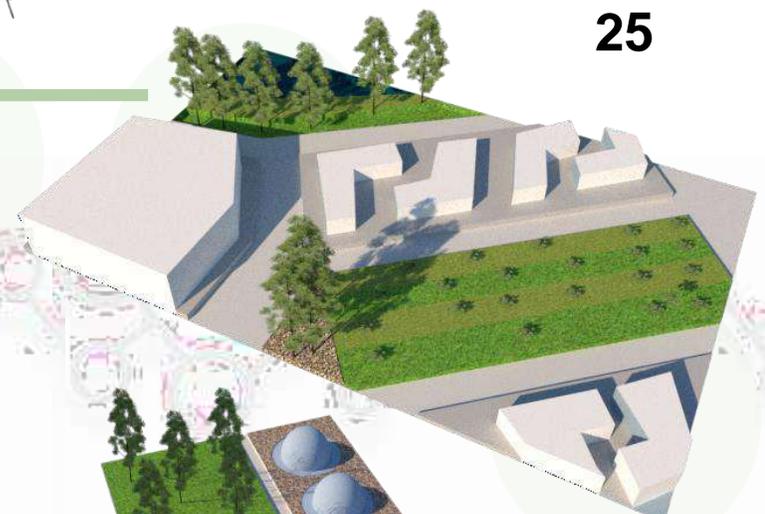
Altura: 2-4 m
Ø Copa: 4 m
Cantidad: _____

Sauco
Sambucus peruviana

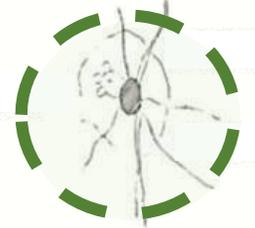
Altura: 3-5 m
Ø Copa: 4 m
Cantidad: _____



- 1 Mirador de aves
- 2 Glamping para turistas
- 3 Hoteles
- 4 Vivienda



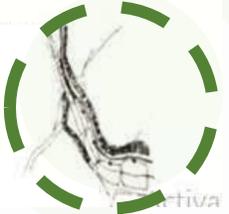
Patrones



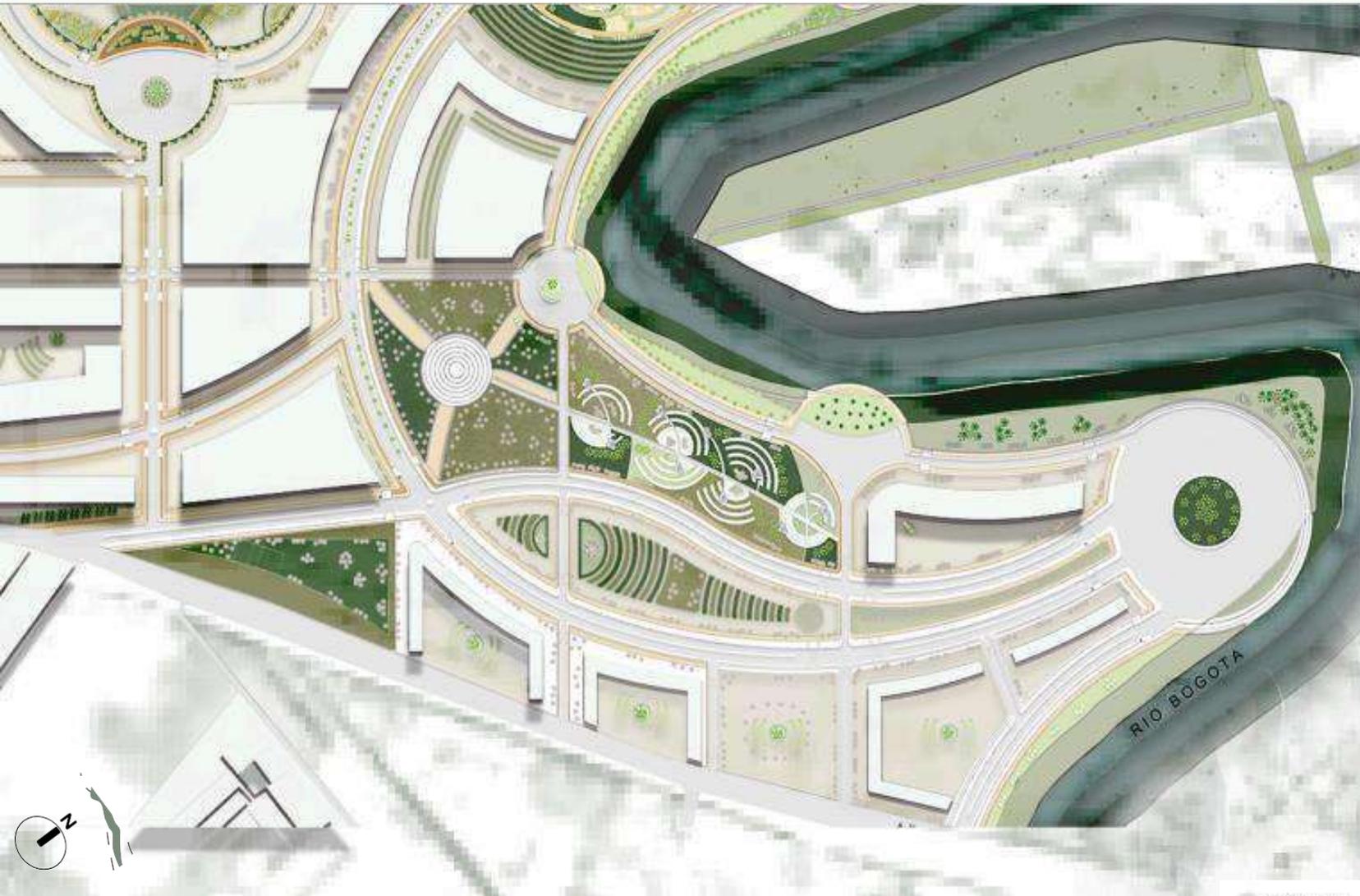
Enlace



Puertas urbanas principales



Cinturón industrial



Cerezo
Prunus serotina Ehrh.

Altura: 10-12 m
Ø Copa: 8 m
Cantidad: _____

Chicalá
Tecoma stans (L) H.B.K.

Altura: 8-10 m
Ø Copa: 6-8 m
Cantidad: _____

Eucalipto pomarroso
Eucalyptus ficifolia F. Muell

Altura: 10-12 m
Ø Copa: 8 m
Cantidad: _____

Sauco
Sambucus peruviana

Altura: 3-5 m
Ø Copa: 4 m
Cantidad: _____

- Cerezo
- Chicalá
- Eucalipto
- Sauco

A rborización



LORES
FRUTOS
ESTETIC
O



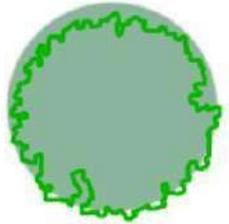
CEREZ
O



SOMBRA
FRUTOS
ESTETIC
O



CHICALÁ



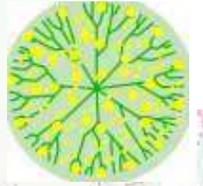
ALTURA
SOMBR
A
LORES



EUCALIPT



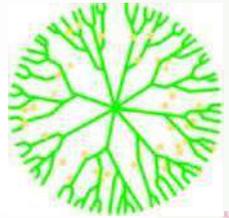
ALCAPARR
O



ALTURA
SOMBR
A
FRUTO



SAUC
O



ESTABILIDAD DE
SUELO FRUTOS
ESTETICO

Mirador de aves

El Humedal Gualí Tres Esquinas es el hogar de 18 familias de aves, con un total de 33 especies, 17 acuáticas, seis migratorias y tres endémicas que se encuentran amenazadas, Vulnerables y en peligro de extinción.



Peligro a nivel global
(La lengua de pico verde)



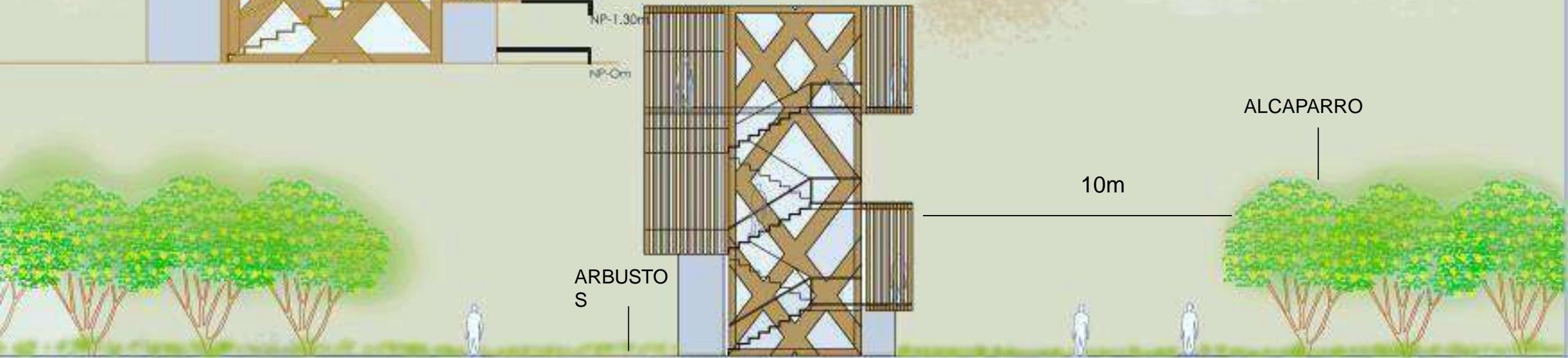
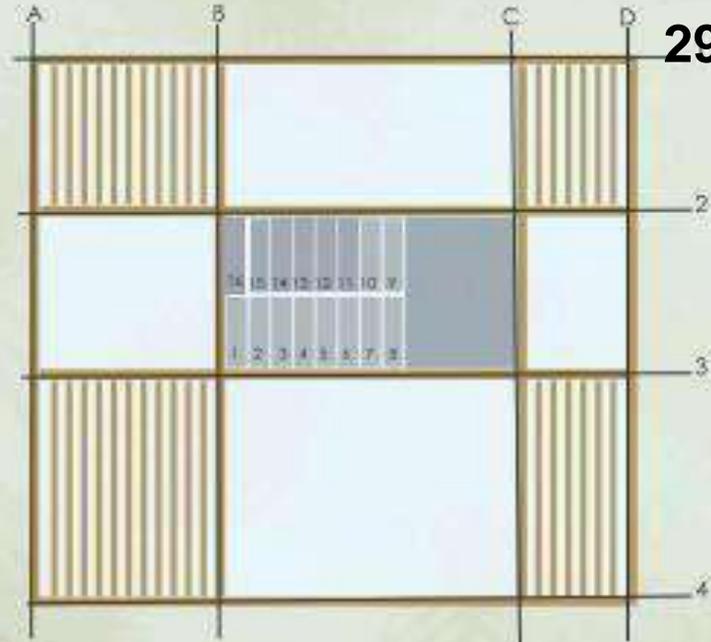
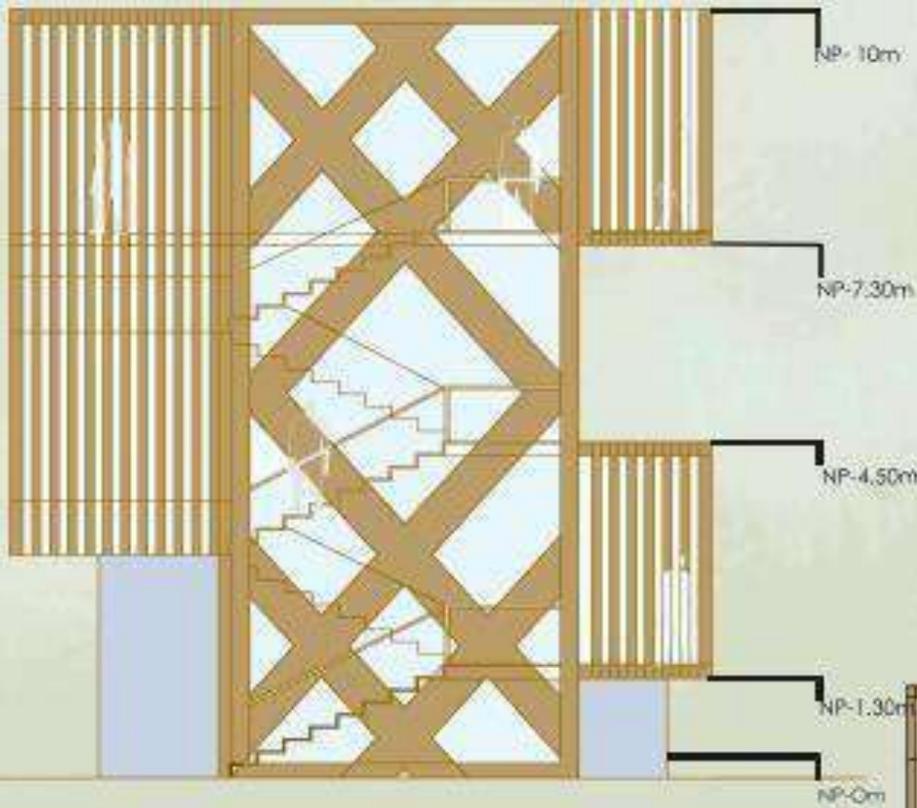
Peligro a nivel global
(cucarachero de pantano)

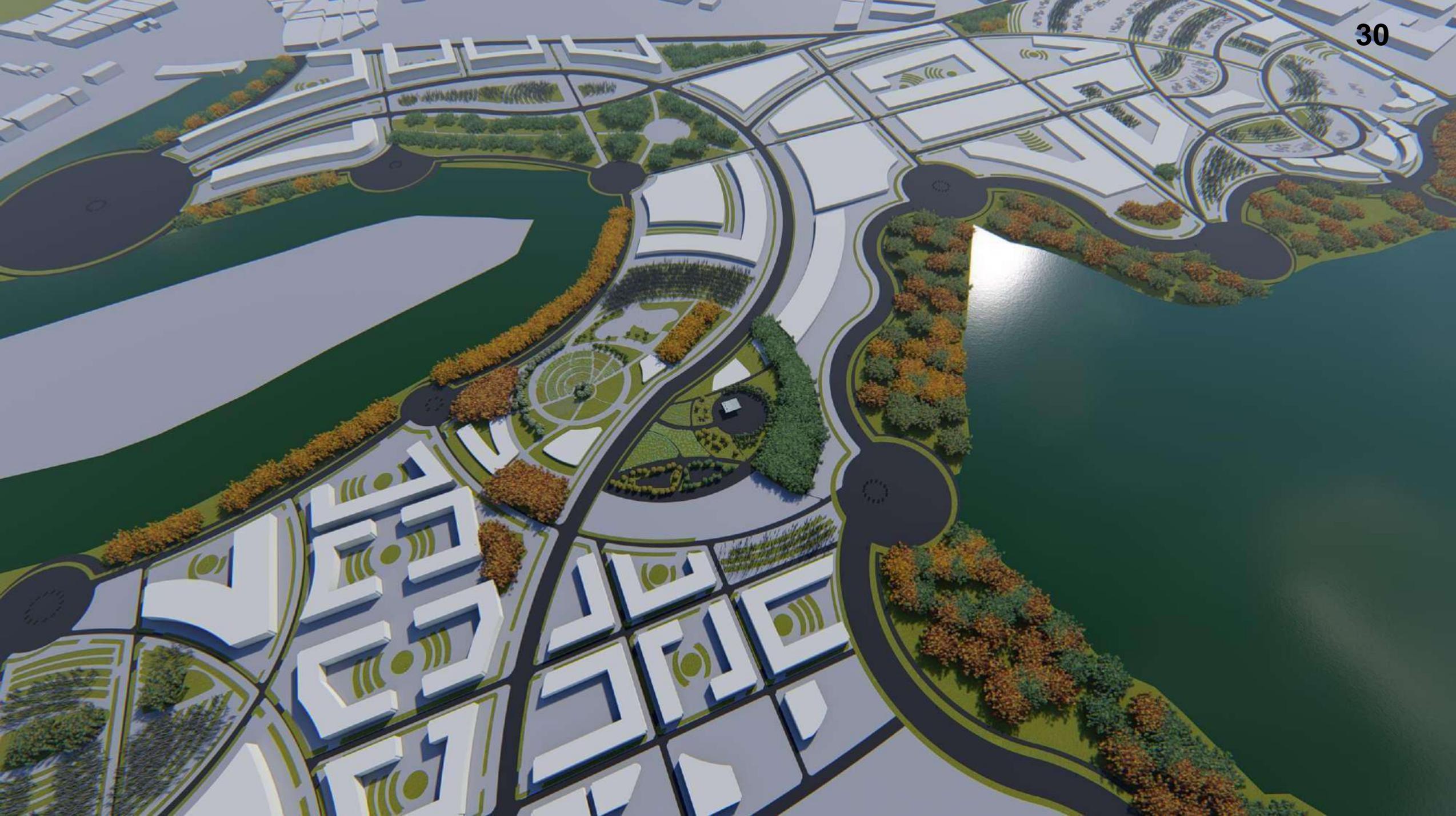


Peligro a nivel global
(Alondra cundiboyacense)

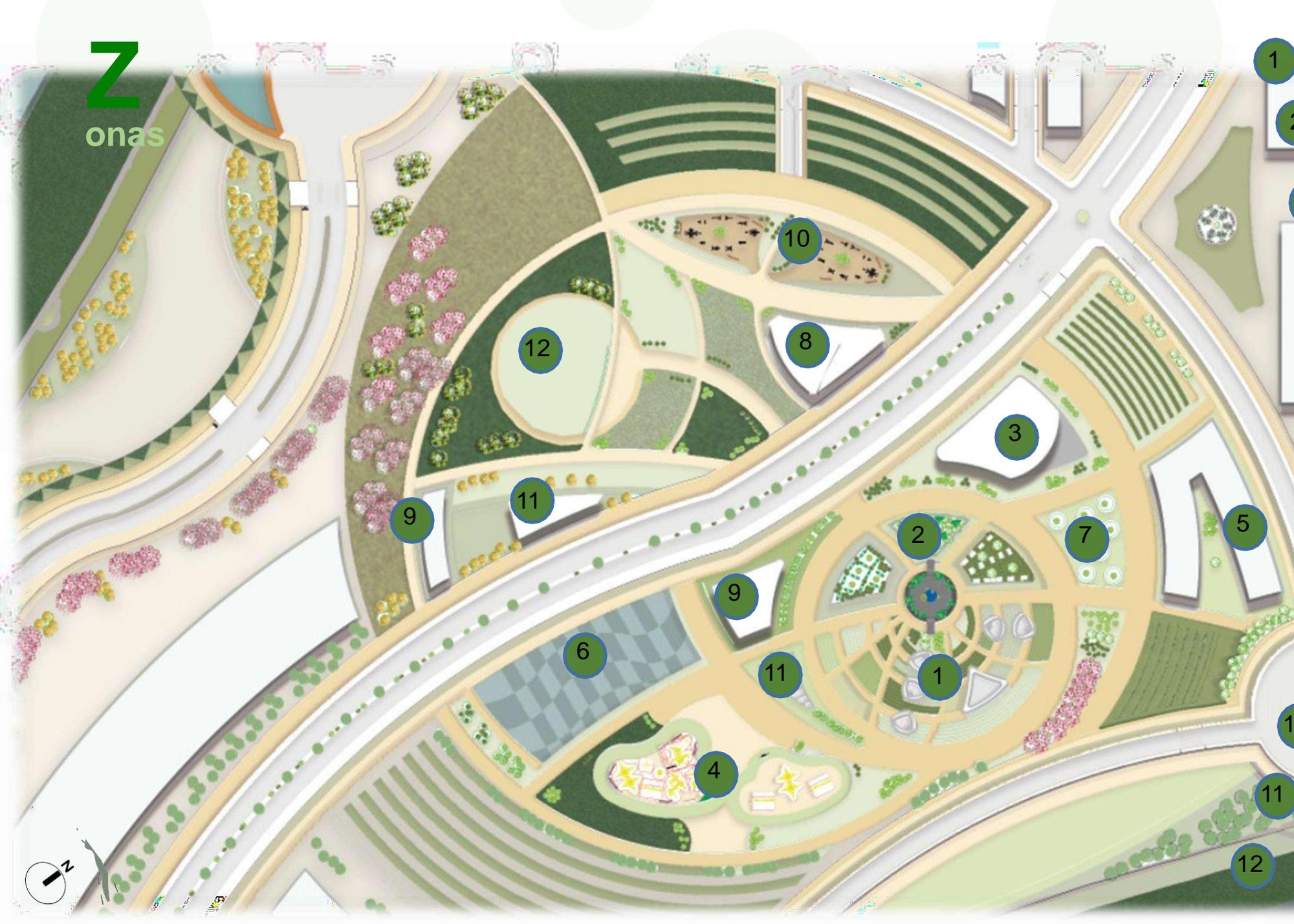


Peligro a nivel global
(la lengua bogotana)





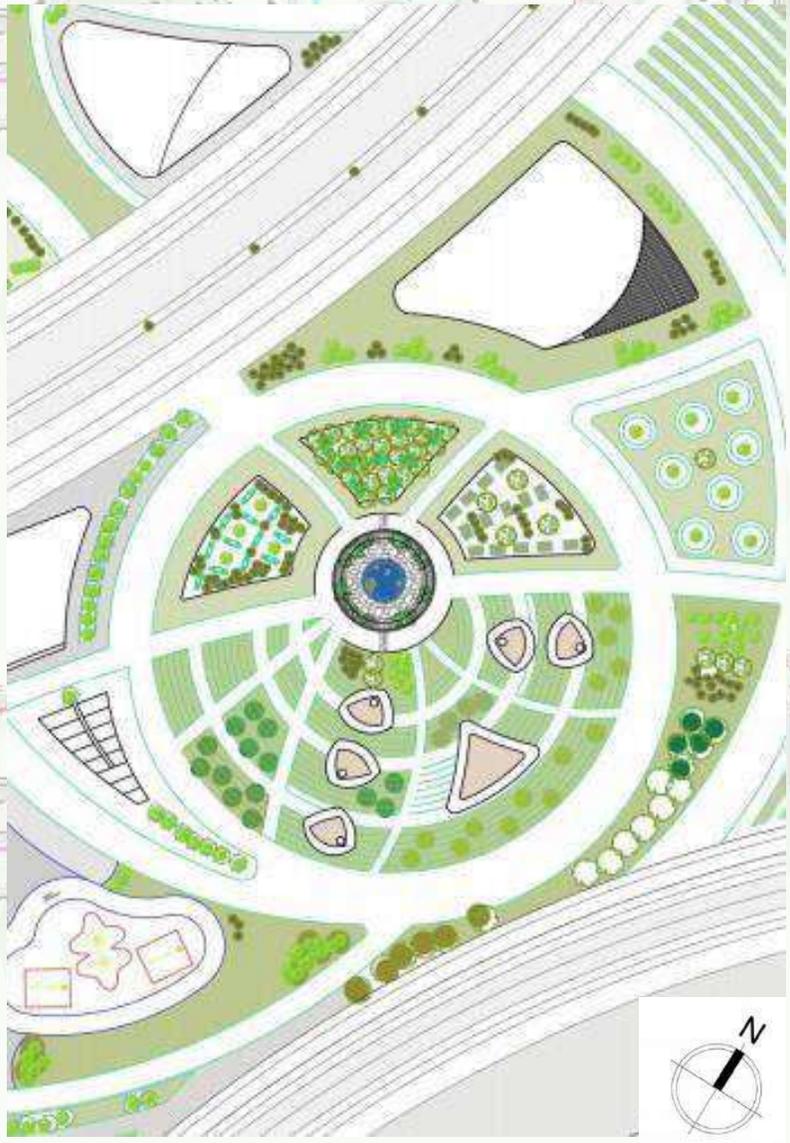
Zonas



- 1 Jardín medicinal
- 2 Zona de contemplación
- 3 Administración
- 4 Zona de juegos infantiles
- 5 Centro tecnológico de sembrado
- 6 Parque de agua
- 7 Zona de camping
- 8 Zona bicicletas
- 9 Servicios
- 10 Zona de gimnasios al aire libre
- 11 Comidas
- 12 Plazoleta principal



Jardín medicinal



Sábila



Orégano



Apio



Ortiga mayor



Árnica



Perejil



Toronjil



Romero



Manzanilla



Zanahorias



Menta

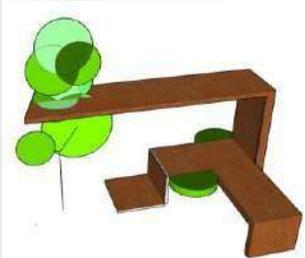


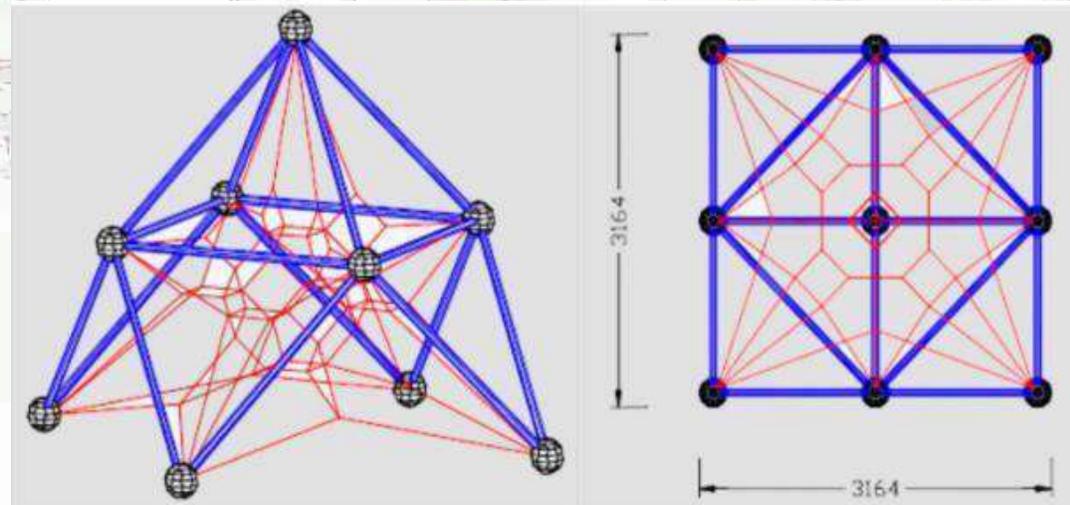
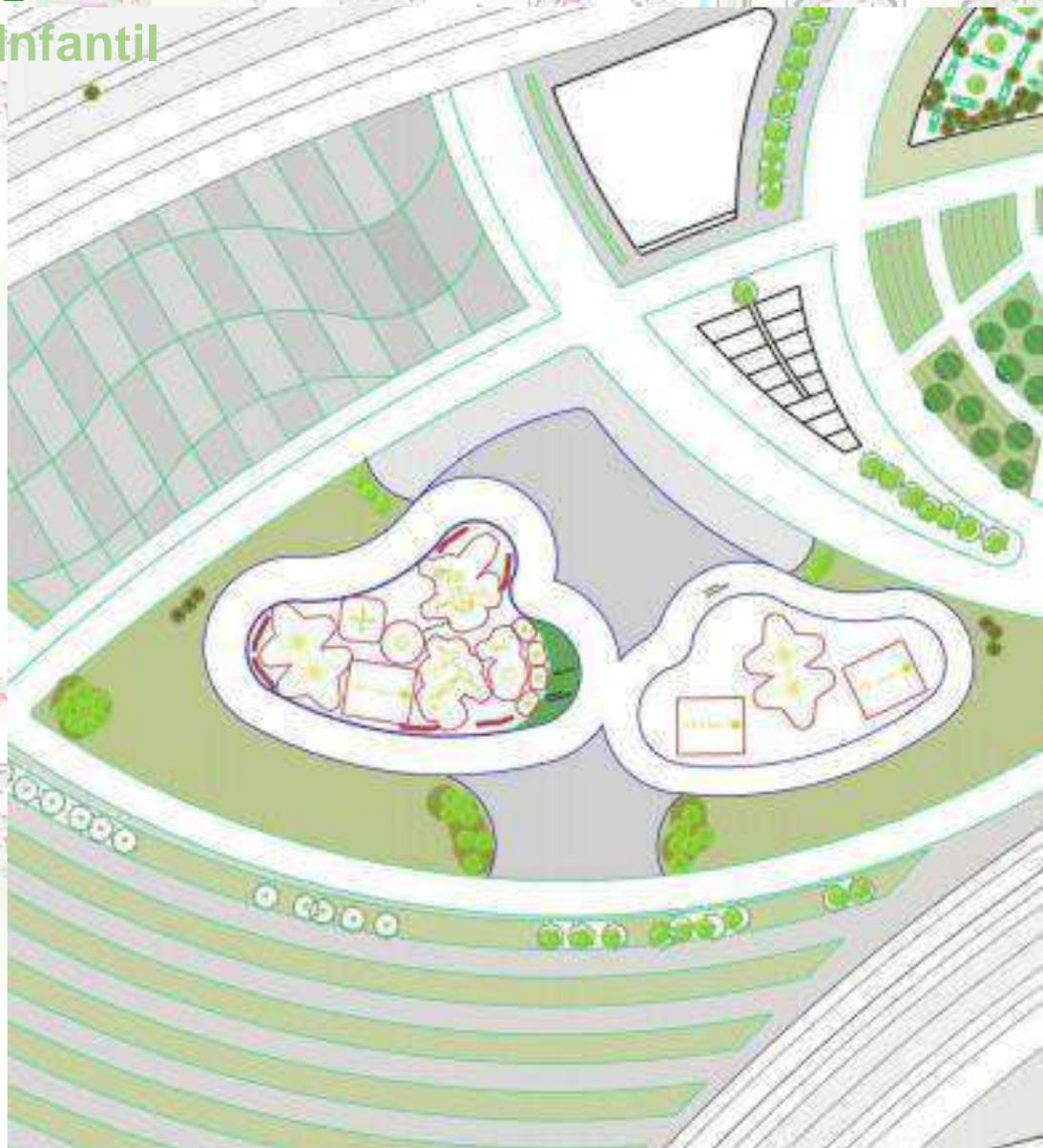
Tomillo



Zona de contemplación

Piazoleta Principal

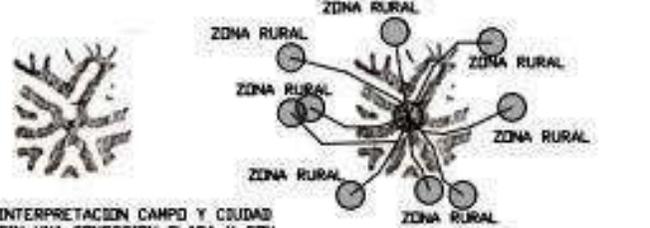




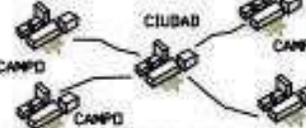
- ZONA DE VERDE
- VIVIENDA
- EQUIPAMIENTO
- ZONA URBANA
- ZONA RURAL
- AGUA
- PARQUE
- CAMINO
- EJE



INTERPRETACION CIUDAD CAMPO



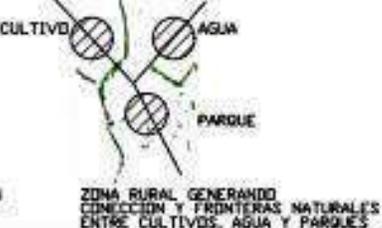
INTERPRETACION CAMPO Y CIUDAD SIN UNA CONECCION CLARA Y CON CON BARRERAS ENTRE USUARIOS QUE DESEEN INTERACTUAR ENTRE RURAL Y URBANO



INTERPRETACION CAMPO Y CIUDAD A TRAVES DE UNA CONECCION CLARA DE SENDEROS CAMINOS O EJES QUE GENEREN CONECCION CONFIABLES Y MARCADAS PARA UNA INTERECCION MULTIDIRECCIONAL GENERANDO UN DESARROLLO ENTRE LO URBANO Y LO RURAL

P1 PLANTA DE PATRONES URBANOS (REGENERACION)

EL CAMPO



ZONA RURAL SIN CONECCION

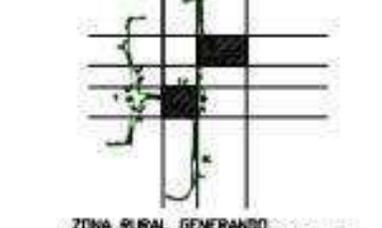
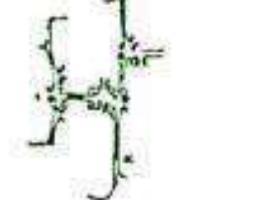
ZONA RURAL GENERANDO CONECCION Y FRONTERAS NATURALES ENTRE CULTIVOS, AGUA Y PARQUES



INTERACCION EN CORTE DE PATRON

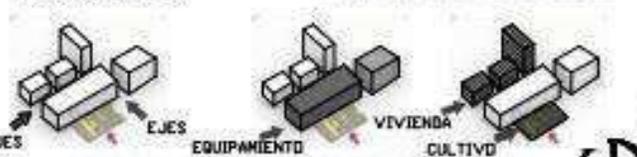
P1 PLANTA DE PATRONES URBANOS (REGENERACION)

LIMITE VECINAL



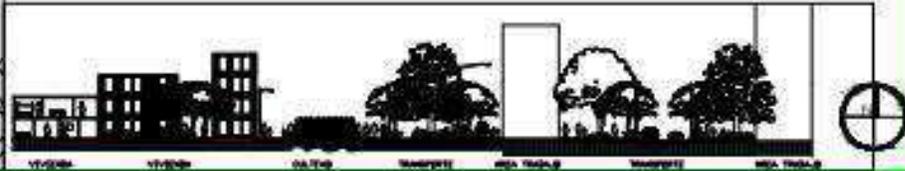
ZONA RURAL SIN UN ORDEN ESPECIFICO CON UNA MALLA IRREGULAR SIN EJES

ZONA RURAL GENERANDO CONECCIONES A TRAVES DE EJES ESPECIFICOS GENERANDO UN ORDEN

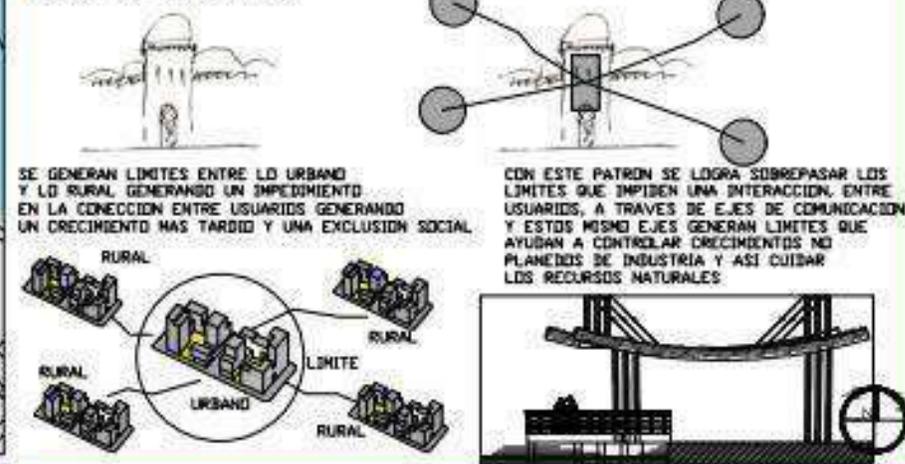


P1 PLANTA DE PATRONES URBANOS (REGENERACION)

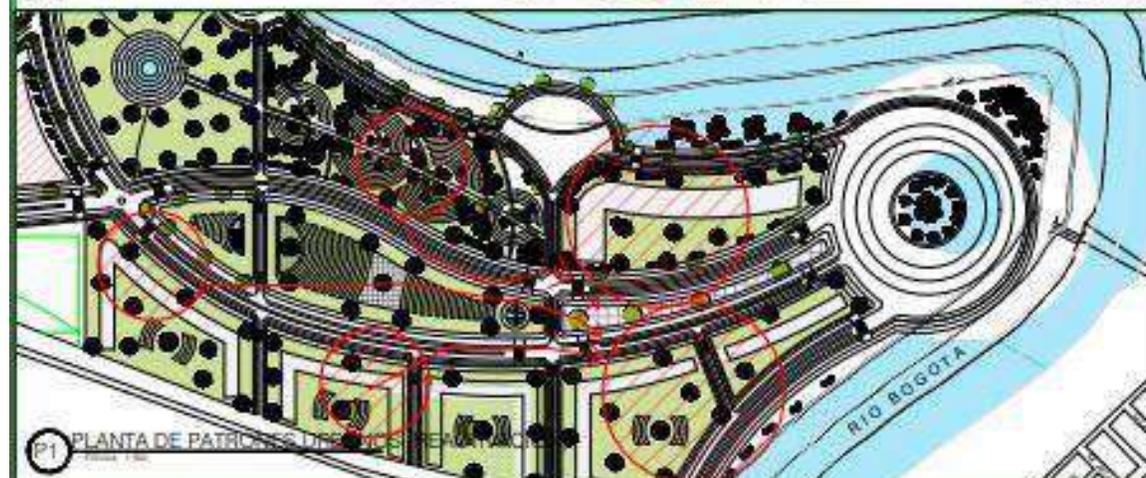
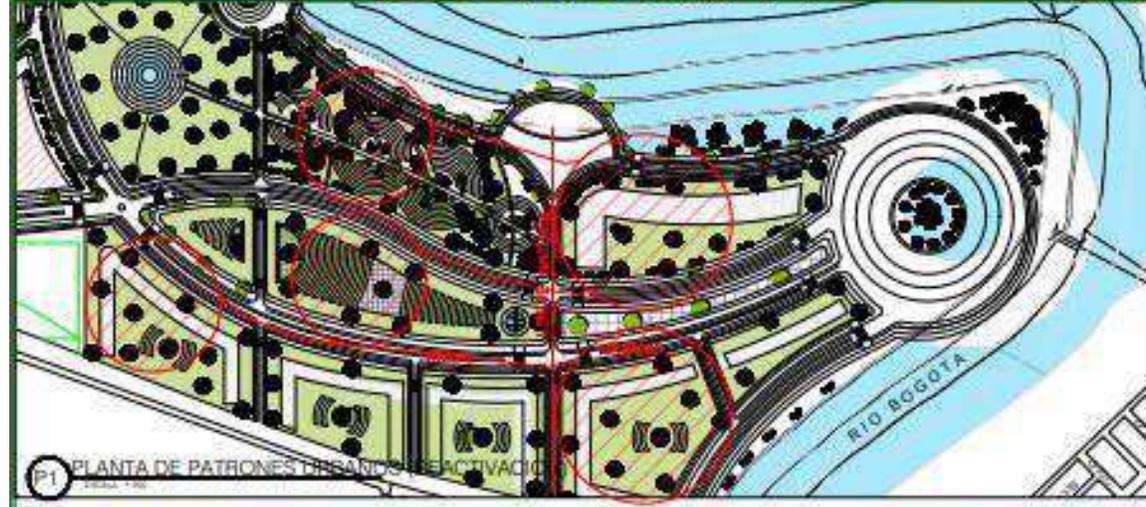
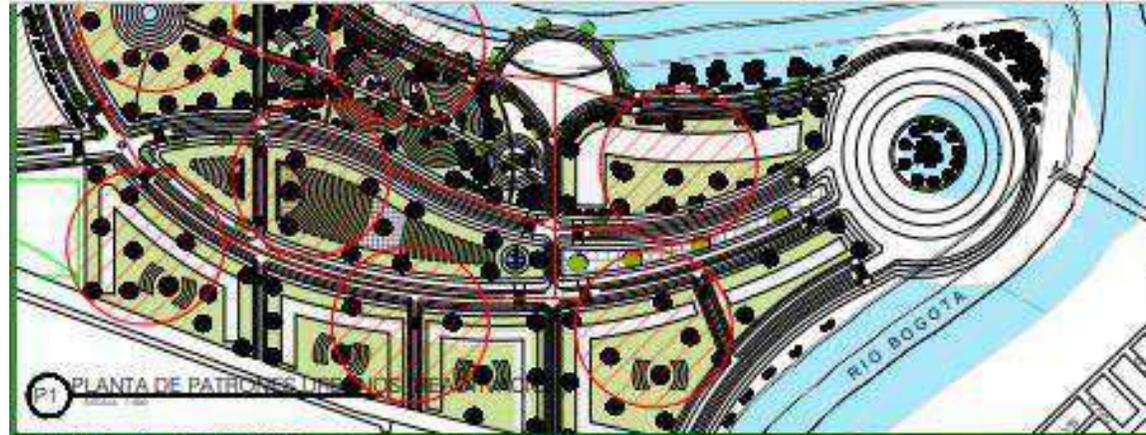
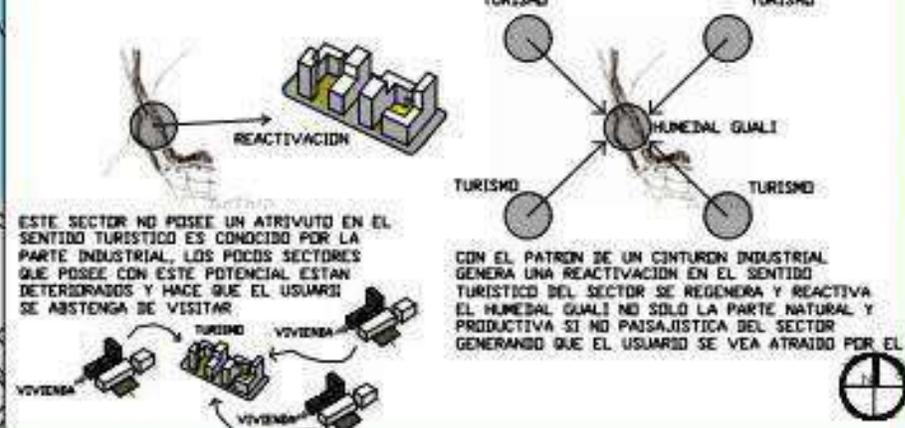


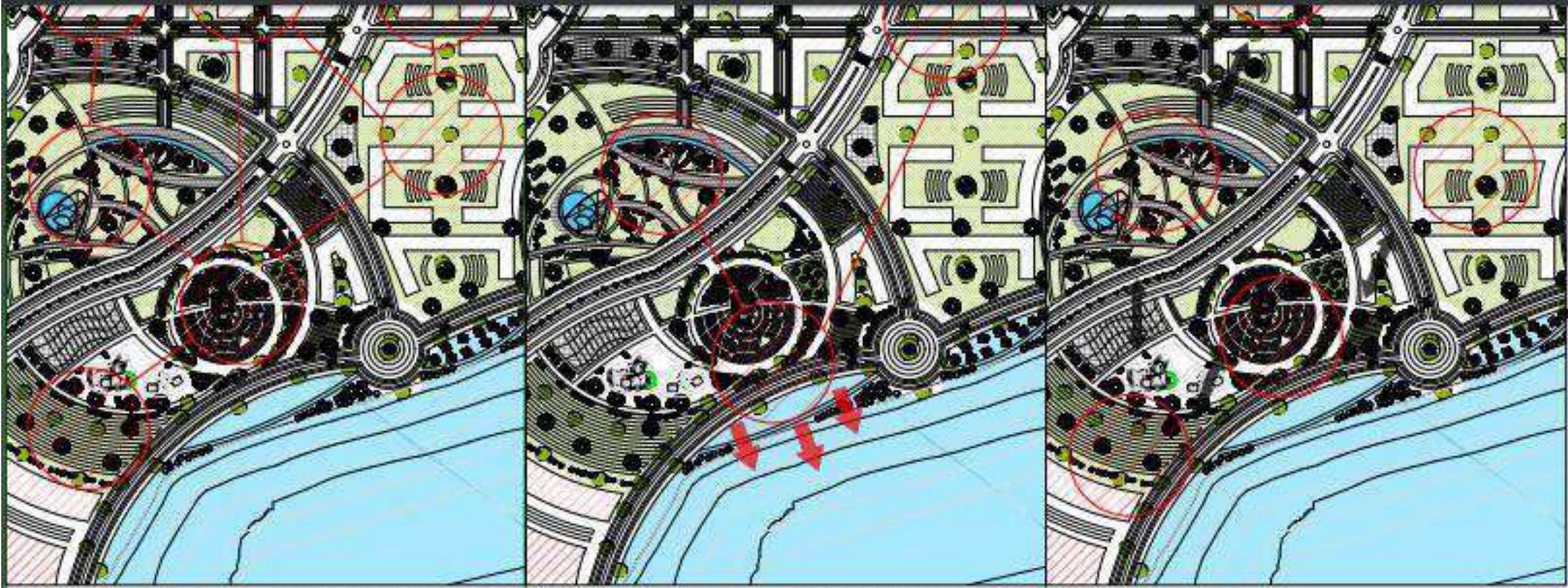


PUERTAS URBANAS



CINTURON INDUSTRIAL





PROFECTO:	CINTURON AMBIENTAL QUALI
BOGOTÁ 2020	
CONVENCIONES:	<ul style="list-style-type: none"> ● ZONA DE ESTUDIO ● ZONA ■ EDIFICIO ■ MAN MAN ■ MAN VERDE ■ MANIA BULL ● ARBOLES ■ PASADIZO ■ VEREDA
CURSO:	OPCIÓN DE ENFASIS GRUPO 16
CONTIENE:	1 PLANTA DE PATRONES URBANOS (RENOVACION)

VEGETACION ACCESIBLE

ZONAS VERDES AISLADAS

EN ESTA ZONA OBSERVAMOS QUE LAS ZONAS VERDES SE ENCUENTRAN AISLADAS NO PERSEEN UNA INTERACCION CONSTANT, TIENEN UN ALTO NIVEL DE DESUSO Y DETERIORO POR SU FALTA DE USO, NO POSEEN UNA CONECCION CLARA

CORTES DE ZONAS VERDES

P1 PLANTA DE PATRONES URBANOS (RENOVACION)

PATRON DE VEGETACION

ZONAS VERDES CONECCION

CON ESTE PATRON GENERAMOS UNA CONECCION MAS CLARA, A TRAVES DE EJES DE INTERACCION FIJAS PARA LOGRAR INTERCAMBIOS DE USUARIOS A TRAVES DE CAMINOS Y UN PAISAJE MAS LLAMATIVO

GERARQUIA DE ESPACIOS

ZONAS AISLADAS DE LA GERARQUIA

BAREMOS AL SECTOR UNA RENOVACION AL SECTOR DE GERARQUIA COMO LO ES EL HUMEDAL QUALI GENERANDO LA CONECCION ENTRE ESTE Y LAS ZONAS VERDES PROMORCIALES DE ESTA ZONA

GERARQUIA

PATRON CONECCION GERARQUIA

CON ESTE PATRON GENERAMOS UNA ZONA DE GERARQUIA DONDE GENERA LA MAYOR ATENCION DE USUARIO PERO PERMITE UNA VISUAL A LAS DEMAS ZONAS GENERANDO UNA INTERACCION

P1 PLANTA DE PATRONES URBANOS (RENOVACION)

NUDOS DE ACTIVIDAD

EL SECTOR NO POSEE UNA INTERACCION CLARA ENTRE LOS NODOS DE ACTIVIDADES QUE POSEE EL USUARIO, CADA NODO ESTA AISLADO COMPLETAMENTE UNO DEL OTRO SIN UNA CONECCION CLARA O LEGIBLE

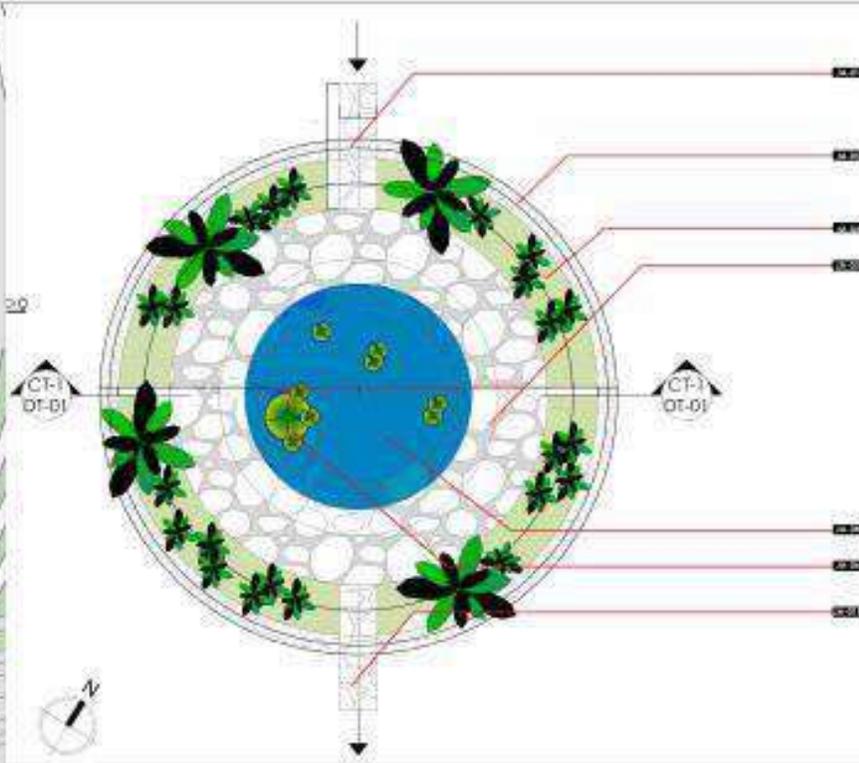
CON ESTE PATRON GENERAMOS FORMAR NUDOS DE ACTIVIDADES CONDICIONAS A TRAVES DE UNA DISTRIBUCION UNIFORME PARA EL BENEFICIO DE LA COMUNIDAD PERMITIENDO QUE NADA QUEDA RETIRADO

P1 PLANTA DE PATRONES URBANOS (RENOVACION)

DESCRIPCIONES:	1
ESCALA:	1:500
INDICADA:	JUNIO 10 DE 2020
ARCHIVO:	28/04/20
ESTILO:	CLASIFICACION
U-203	6



P1 PLANTA ZONA DE CONTEMPLACIÓN
ESCALA: 1:500



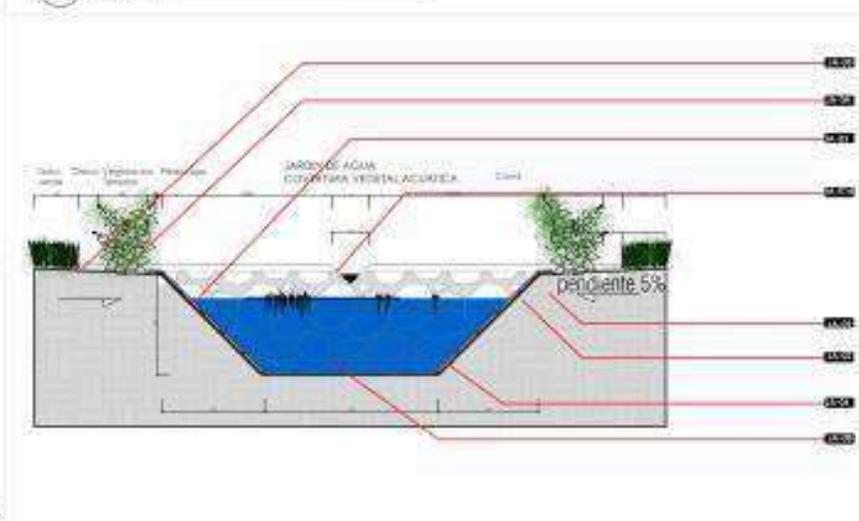
D2 PLANTA DE JARDIN AGROPRODUCTIVO ACUATICO
ESCALA: 1:100



ESPECIFICACIONES

JARDIN AGROPRODUCTIVO ACUATICO

- JA-01A** Canal de Entrada de Agua, Acabado en Piedra Laja e: 2 cm. (Ver Detalle)
- JA-01B** Canal de Salida de Agua, Acabado en Piedra Laja e: 2 cm. (Ver Detalle)
- JA-02** Impermeabilización en Polietileno Negro Calibre 7.
- JA-03** Enchape en Piedra Laja (e: 2cm) sobre Malla Gallinero 1/4" y Mortero 1:6 + Aditivo Sika 1.
- JA-04** Cobertura Vegetal Terrestre (Según documento de Lineamientos Coberturas Vegetales - Programa de Renaturalización - JBB. (Densidad Arox. entre 5 y 20 Und x M2)



D2 CORTE DE JARDIN AGROPRODUCTIVO ACUATICO
ESCALA: 1:100

200-10

UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO DE GRADO

PROYECTO

CINTURON AMBIENTAL GUALI

BOGOTÁ 2020

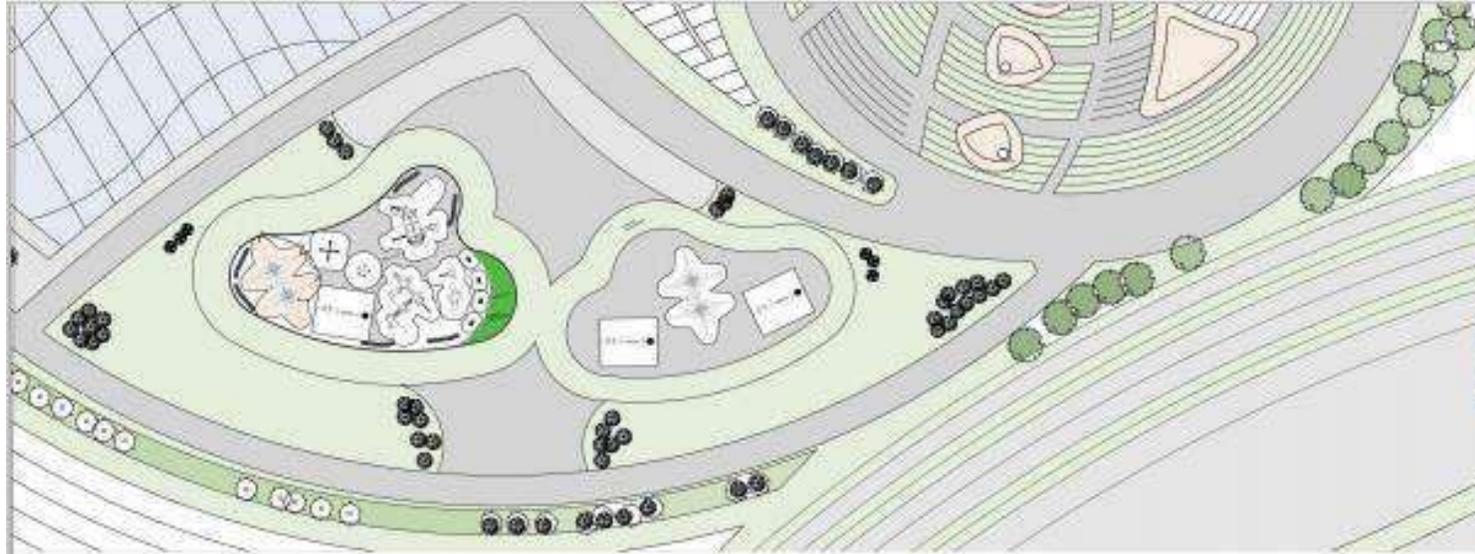
OPCIÓN DE ENFASIS GRUPO 16

PLANTA ZONA DE CONTEMPLACIÓN
PLANTA JARDIN AGROPRODUCTIVO ACUATICO
CORTE JARDIN AGROPRODUCTIVO ACUATICO
MANEJO DE CONSERVACIÓN

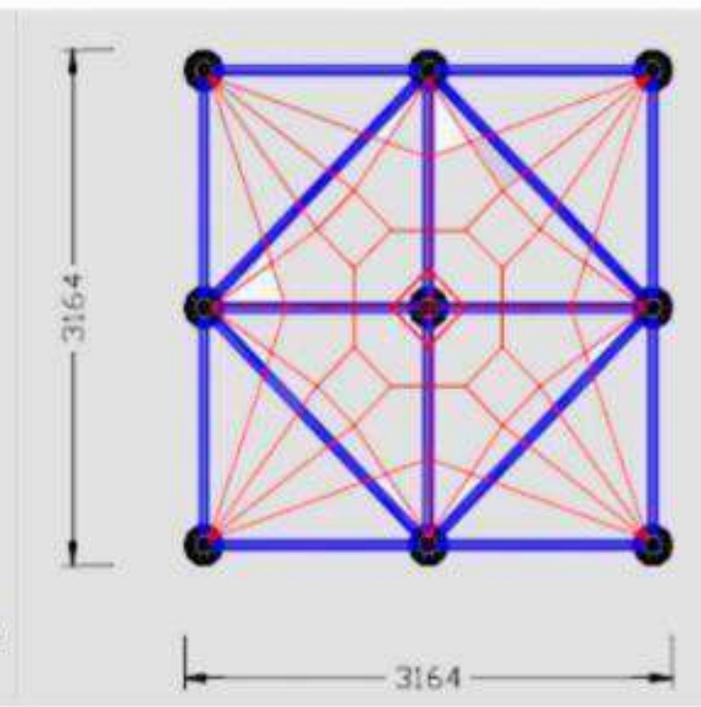
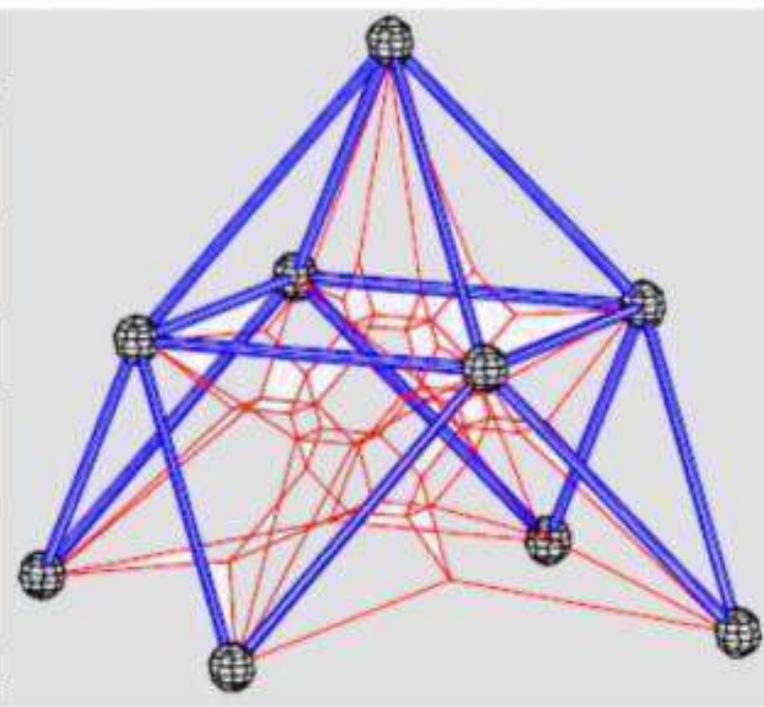
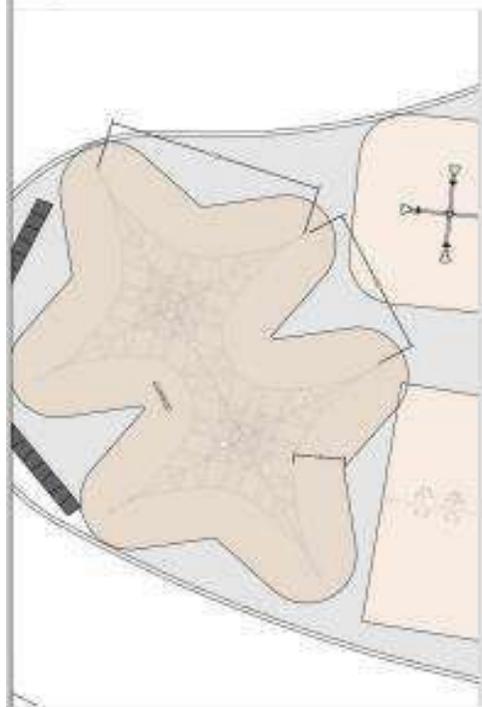
FECHA: JUNIO 13 DE 2020

FECHA DISEÑO: 12/06/20

DT-002



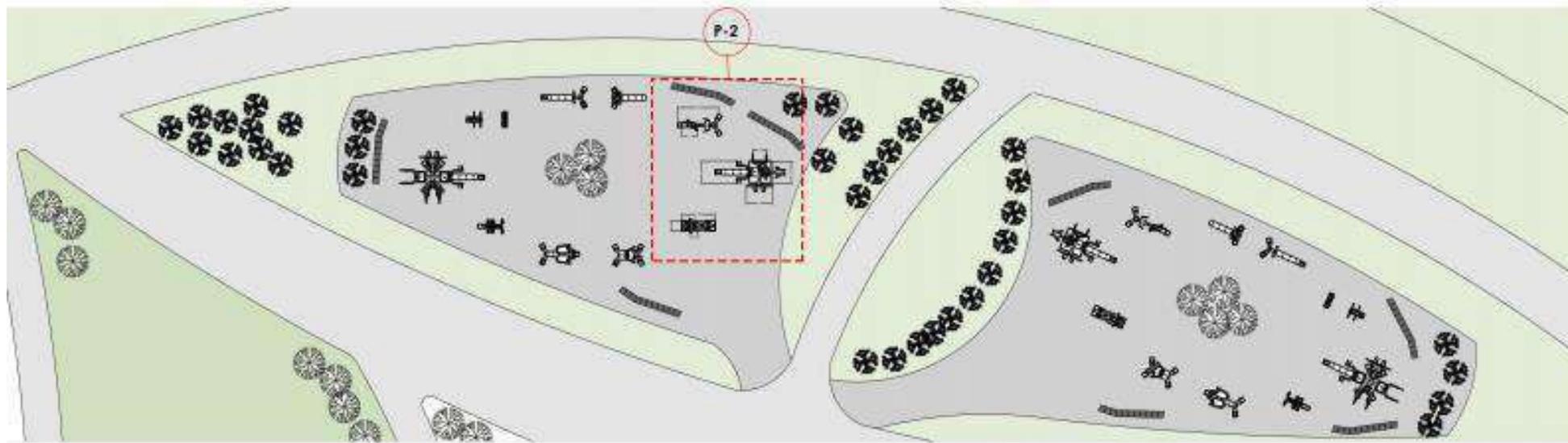
P1 PLANTA JUEGOS INFANTILES
ESCALA 1:500



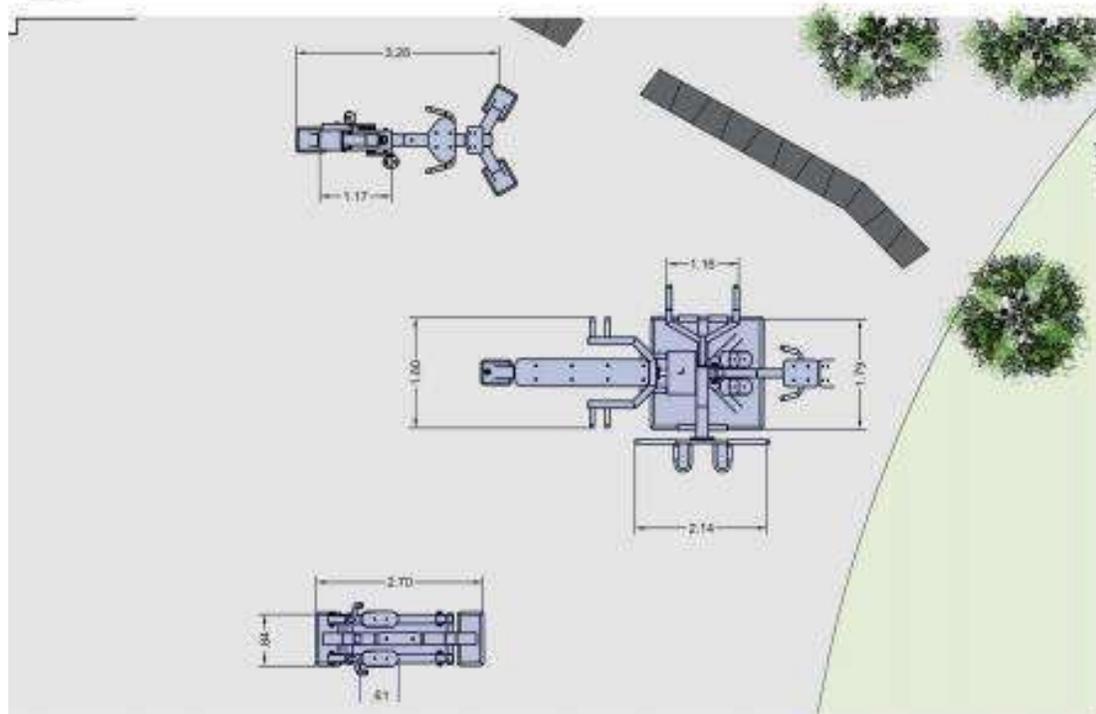
P2 PLANTA JUEGO CUERDA PIRAMIDAL
ESCALA 1:500

D-1 DETALLE DE JUEGO
ESCALA 1:50

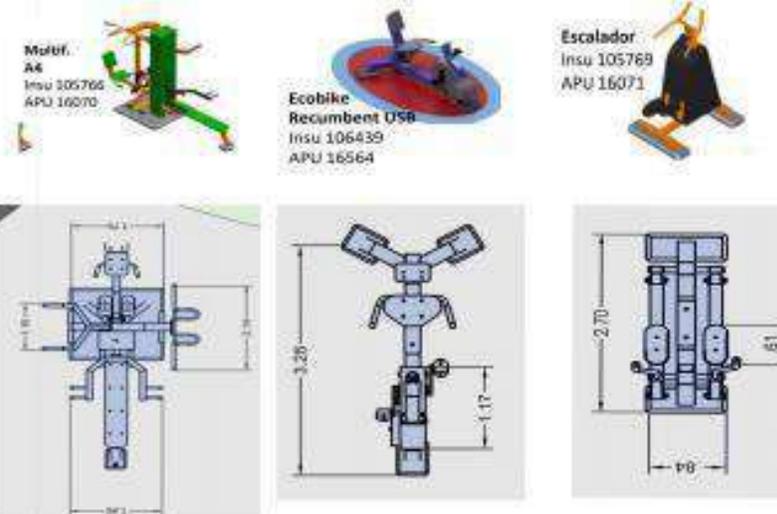
POU-101	
UNIVERSIDAD La Gran Colombia	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
PROYECTO DE GRADO	
PROYECTO:	
CINTURON AMBIENTAL QUALI	
BOGOTÁ 2020	
PROPÓSITO:	
JUEGO CUERDA PIRAMIDAL	
OBJETIVO:	
OPCIÓN DE SÍNTESIS GRUPO 16	
CONTENIDO:	
PLANTA ZONIFICACIÓN	
PLANTA JUEGO CUERDA PIRAMIDAL	
DETALLE JUEGO	
IMAGEN ZONA DE JUEGOS	
DESCRIPCIONES:	
ESCALA:	FECHA:
1:500	JUNIO 12
1:100	DE
1:50	2020
ARCHIVO:	FECHA CORRE:
	12/06/20
DT-004	



P1 PLANTA GIMNASIOS AL AIRE LIBRE



P2 PLANTA JUEGOS GIMNASIOS AL AIRE LIBRE



UNIVERSIDAD La Gran Colombia	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
PROYECTO DE GRADO	
PROYECTO	
CINTURON AMBIENTAL GUALI	
BOGOTÁ 2020	
LEGENDA	
	ZONA DURA
	VEGETACIÓN
	GIMNASIOS
OPCIÓN DE ENFASIS GRUPO 16	
PLANTA GIMNASIOS AL AIRE LIBRE	
PLANTA DETALLE JUEGOS	
REFERENCIA IMAGENES CARTELA MONUMENTAL LCRB	
ESCALA	FECHA
1: 1.500	JUNIO 12 DE 2020
2: 1:50	
PROFESOR	FECHA DISEÑO
	12/06/20
Activar V Ve a Config	
DT-005	