


TEJIDO ETNO-RURAL

La Plaza de Mercado Como Tejido Productivo y Cultural

Hábitat Sociocultural
Proyecto Arquitectónico
Diseño Proyecto Arquitectónico
11 Junio 2020



- 
1. Plano de localización.
 2. Plano de cimentación general
 3. Planta primer piso general
 4. Planta de cubiertas general
 5. Fachadas generales 1
 6. Fachadas generales 2
 7. Cortes arquitectónicos
 8. Planta cimentación de la Unidad
 9. Planta de entrepiso de la Unidad
 10. Planta estructura de cubierta Unidad
 11. Planta cubierta de la Unidad
 12. Corte de la Unidad
 13. Planta de cimentación módulo de baños
 14. Planta módulo de baños general
 15. Planta de cubiertas módulo de baños
 16. Fachadas generales módulo de baños
 17. Planta de cimentación cuarto frío
 18. Planta general cuarto frío
 19. Cortes arquitectónicos módulo de baños y cuarto frío
 20. Planta de cimentación cuarto de basuras
 21. Planta general cuarto de basuras
 22. Plano plazoleta principal
 23. Plano plazoletas de acceso 1
 24. Plano plazoletas de acceso 2
 25. Planta plataformas unidad y plazoleta Minga
 26. Detalle módulo de ventas
 27. Detalles generales
 28. Planta de distribución general de la Unidad
 29. Planta general carga y descarga
 30. Plano de la rampa
 31. Instalaciones eléctricas
 32. Instalaciones hidráulicas
 33. Instalaciones sanitarias
 34. Instalación aguas lluvias
 35. Detalles generales de instalaciones 1
 36. Detalles generales de instalaciones 2



100-G



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:

BELTRÁN DAVID
VAQUIRO STEFANY

PROYECTO:

PRESENTACIÓN
VIVIENDA

PROYECTO DE
GRADO
GRUPO 16

SEMESTRE I 2020

DOCENTE:

SARMIENTO
FABIAN

CONTIENE:

- PLANO LOCALIZACIÓN
- PLANO CIMENTACIÓN
- PLANO PRIMER PISO
- PLANO CUBIERTAS
- FACHADA 1
- FACHADA 2
- CORTE A-A
- CORTE B-B
- DETALLES

PLANO:

LOCALIZACIÓN

ESCALA:

1:1000

FECHA:

JUNIO 11
DE
2020

ARCHIVO:

xxxxx.dwg

FECHA COPIA:

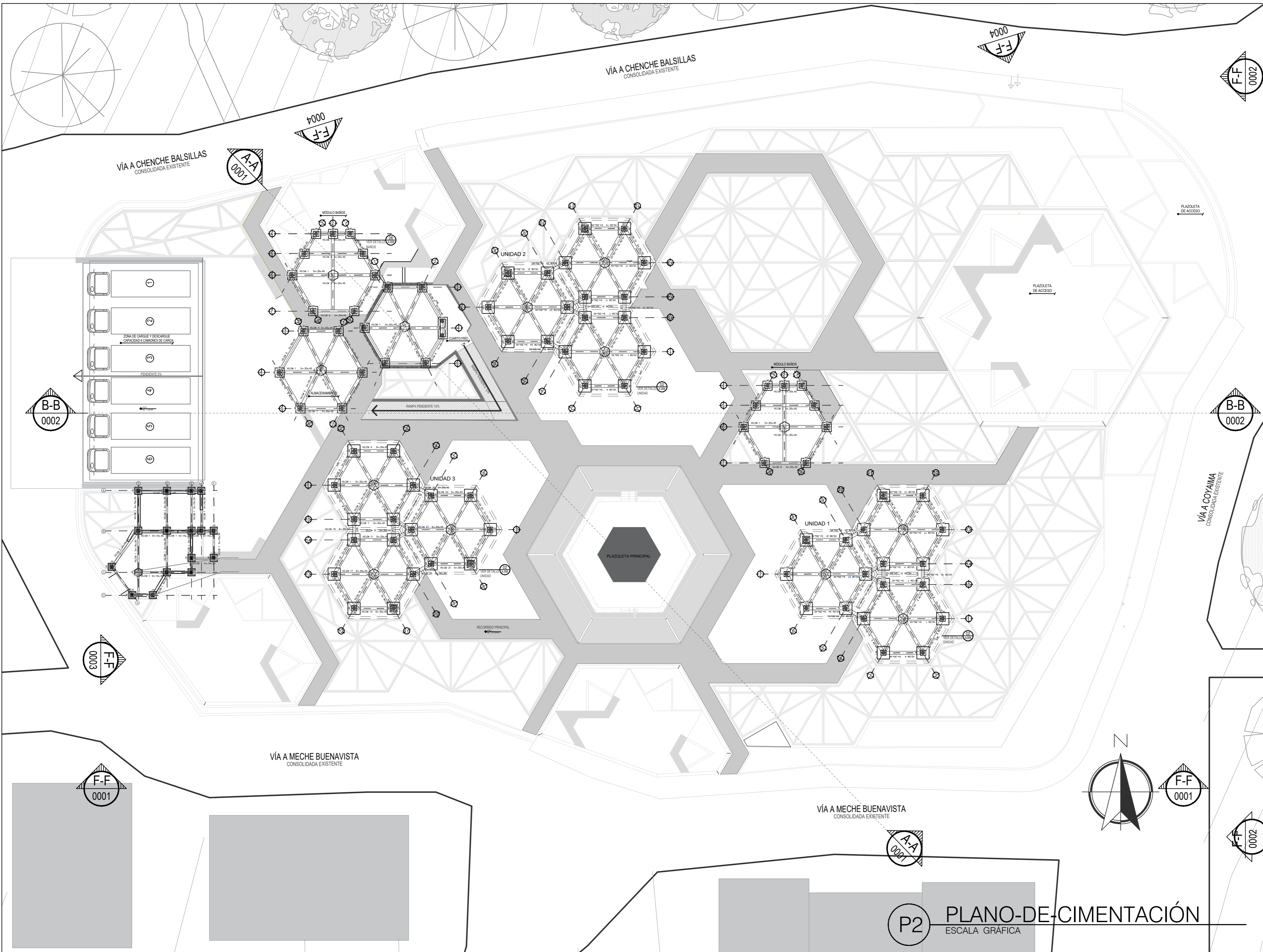
00/00/15


OBSERVACIONES:



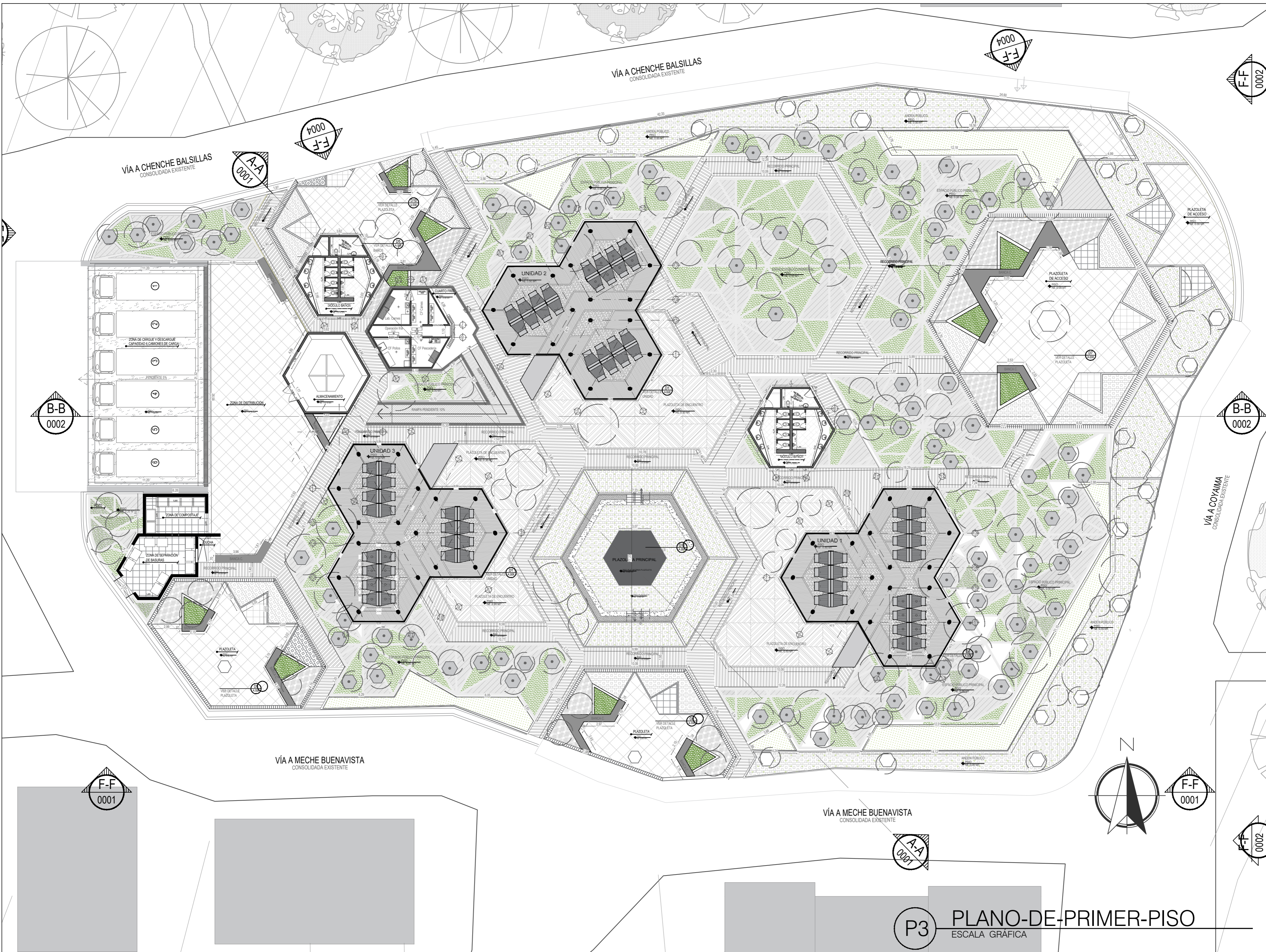
P1 PLANO-DE-LOCALIZACIÓN
ESCALA GRÁFICA


REVISIÓN:	PLANO No.:	PLANCHAS No.:
1	G-001	1 DE 1



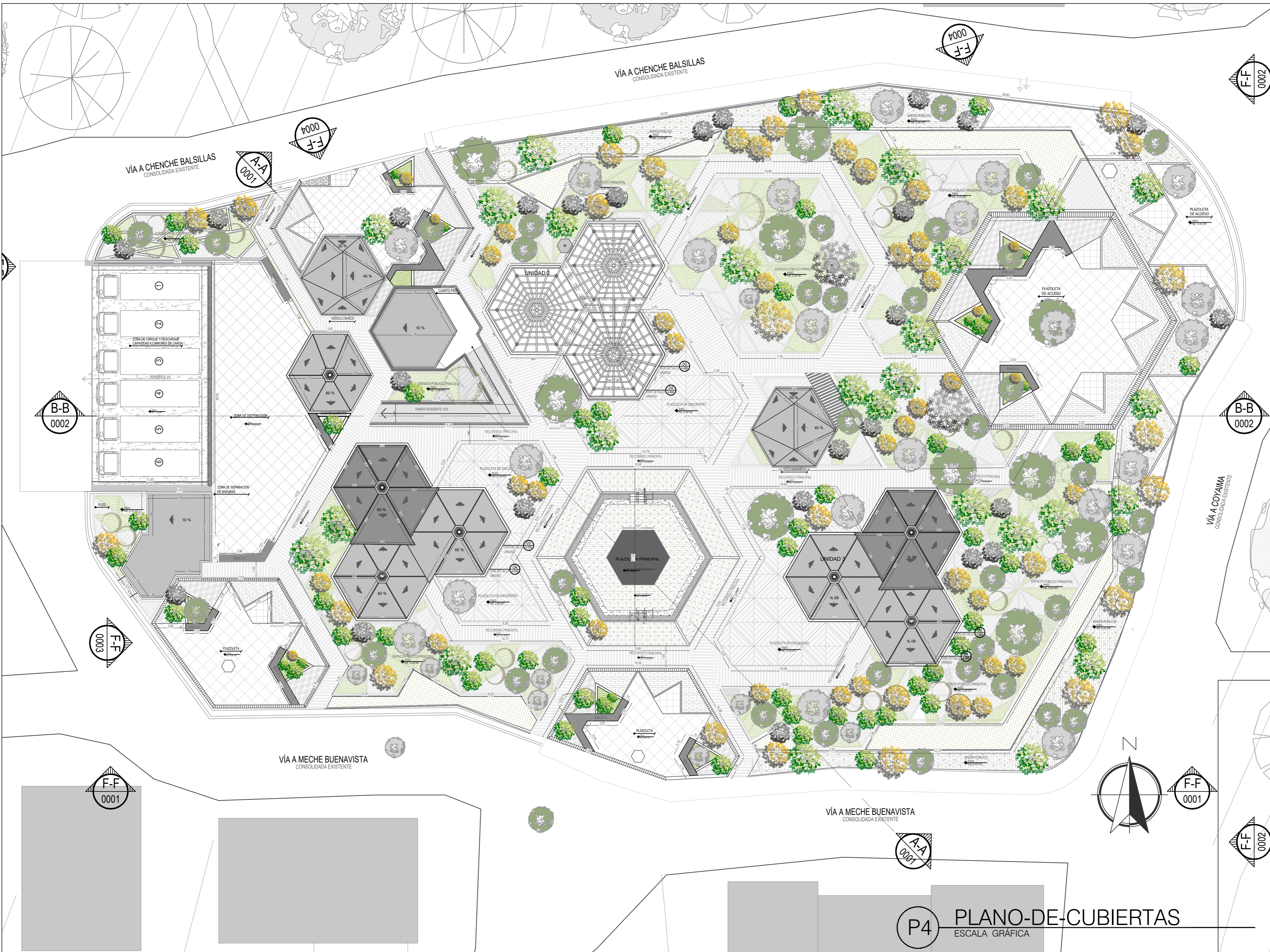
PLANCHETA No.	100-E-001	1
REVISIÓN		
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ESTUDIANTE:		
BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY		
PROYECTO:		
PRESENTACIÓN VIVIENDA PROYECTO DE GRADO GRUPO 16 SEMESTRE I 2020		
DOCENTE:		
SARMIENTO FABIAN		
CONTIENE:		
PLANO LOCALIZACIÓN PLANO CIMENTACIÓN PLANO PRIMER PISO PLANO CUBIERTAS FACHADA 1 FACHADA 2 CORTE A-A CORTE B-B DETALLES		
PLANO:		
CIMENTACIÓN		
ESCALA:	FECHA:	
1:200	JUNIO 11 DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
xxxxx.dwg	00/00/15	
OBSERVACIONES:		
REVISIÓN	PLANO No.	PLANCHETA No.
1	E-001	1 DE 1


P2 PLANO-DE-CIMENTACIÓN
ESCALA GRÁFICA



PLANTILLA No.	1	PLANO No.	A-001	NO. VISITAS	1
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia					
FACULTAD DE ARQUITECTURA					
ESTUDIANTE:					
BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY					
PROYECTO:					
PRESENTACIÓN VIVIENDA PROYECTO DE GRADO GRUPO 16 SEMESTRE I 2020					
DOCENTE:					
SARMIENTO FABIAN					
CONTIENE:					
PLANO LOCALIZACIÓN PLANO CIMENTACIÓN PLANO PRIMER PISO PLANO CUBIERTAS FACHADA 1 FACHADA 2 CORTE A-A CORTE B-B DETALLES					
PLANO:					
PRIMER PISO					
ESCALA:	1:200	FECHA:	JUNIO 11 DE 2020		
ARCHIVO:	xxxxx.dwg	FECHA COPIA:	00/00/15		
OBSERVACIONES:					
REVISIÓN:	1	PLANO No.	A-001	PLANTILLA No.	1 DE 1

P3 PLANO-DE-PRIMER-PISO
ESCALA GRÁFICA



REVISION	PLANO No.	PLANCHA No.
1	A-002	1
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ESTUDIANTE:		
BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY		
PROYECTO:		
PRESENTACIÓN VIVIENDA PROYECTO DE GRADO GRUPO 16 SEMESTRE I 2020		
DOCENTE:		
SARMIENTO FABIAN		
CONTIENE:		
PLANO LOCALIZACIÓN PLANO CIMENTACIÓN PLANO PRIMER PISO PLANO CUBIERTAS FACHADA 1 FACHADA 2 CORTE A-A CORTE B-B DETALLES		
PLANO:		
CUBIERTAS ESTRUCTURAL		
ESCALA:	FECHA:	
1:200	JUNIO 10 DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
xxxxx.dwg	00/00/15	
OBSERVACIONES:		
REVISION	PLANO No.	PLANCHA No.
1	A-002	1

P4
PLANO-DE-CUBIERTAS
 ESCALA GRÁFICA



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:

BELTRÁN DAVID
VAQUIRO STEFANY

PROYECTO:

PRESENTACIÓN
VIVIENDA

PROYECTO DE
GRADO
GRUPO 16

SEMESTRE I 2020

DOCENTE:

SARMIENTO
FABIAN

CONTIENE:

- PLANO DE LOCALIZACIÓN
- PLANO DE CIMENTACIÓN
- PLANO DE PRIMER PISO
- PLANO DE CUBIERTAS
- FACHADA 1
- FACHADA 2
- CORTE A-A
- CORTE B-B

PLANO:

FACHADAS

ESCALA:

1:200

FECHA:

JUNIO 11
DE
2020

ARCHIVO:

xxxxx.dwg

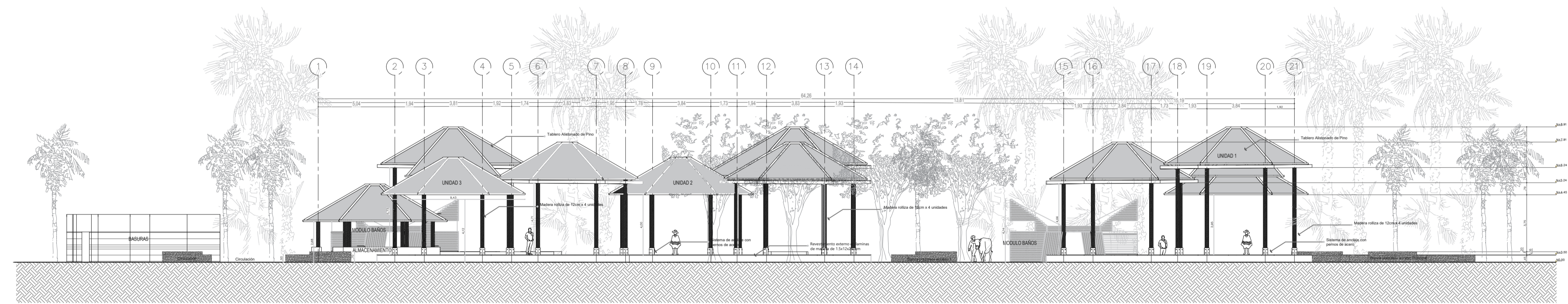
FECHA COPIA:

00/00/20

OBSERVACIONES:



F FACHADA 1
ESCALA: 1:200



F FACHADA 2
ESCALA: 1:200



UNIVERSIDAD
 La Gran Colombia

FACULTAD DE
 ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:
 BELTRÁN DAVID
 VAQUIRO STEFANY

PROYECTO:
 PRESENTACIÓN
 VIVIENDA
 PROYECTO DE
 GRADO
 GRUPO 16
 SEMESTRE I 2020

DOCENTE:
 SARMIENTO
 FABIAN

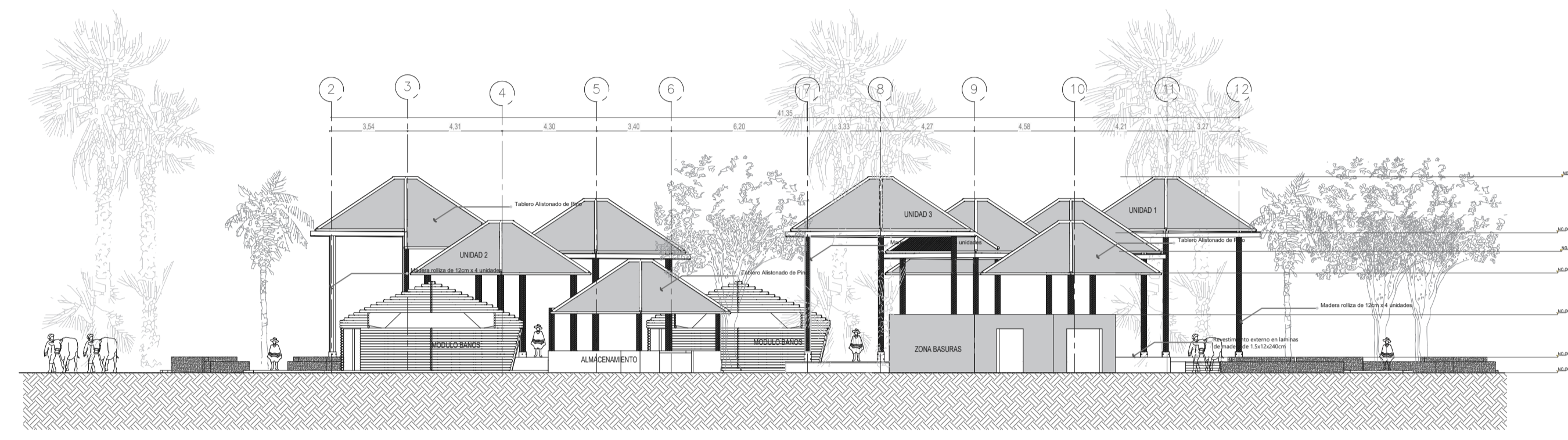
CONTIENE:
 PLANO DE LOCALIZACIÓN
 PLANO DE CIMENTACIÓN
 PLANO DE PRIMER PISO
 PLANO DE CUBIERTAS
 FACHADA 1
 FACHADA 2
 CORTE A-A
 CORTE B-B

PLANO:
 FACHADAS

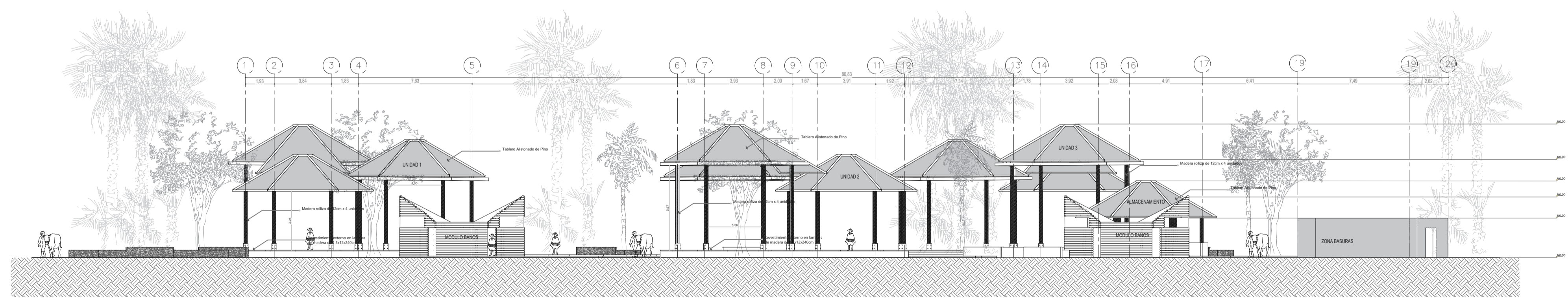
ESCALA:
 1:200
 FECHA:
 JUNIO 11
 DE
 2020

ARCHIVO:
 xxxxx.dwg
 FECHA COPIA:
 00/00/20

OBSERVACIONES:



F FACHADA 3
 ESCALA: 1:200



F FACHADA 4
 ESCALA: 1:200



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:

BELTRÁN DAVID
VAQUIRO STEFANY

PROYECTO:

PRESENTACIÓN
VIVIENDA

PROYECTO DE
GRADO
GRUPO 16

SEMESTRE I 2020

DOCENTE:

SARMIENTO
FABIAN

CONTIENE:
PLANO DE LOCALIZACIÓN
PLANO DE CIMENTACIÓN
PLANO DE PRIMER PISO
PLANO DE CUBIERTAS
FACHADA 1
FACHADA 2
CORTE A-A
CORTE B-B

PLANO:

CORTES

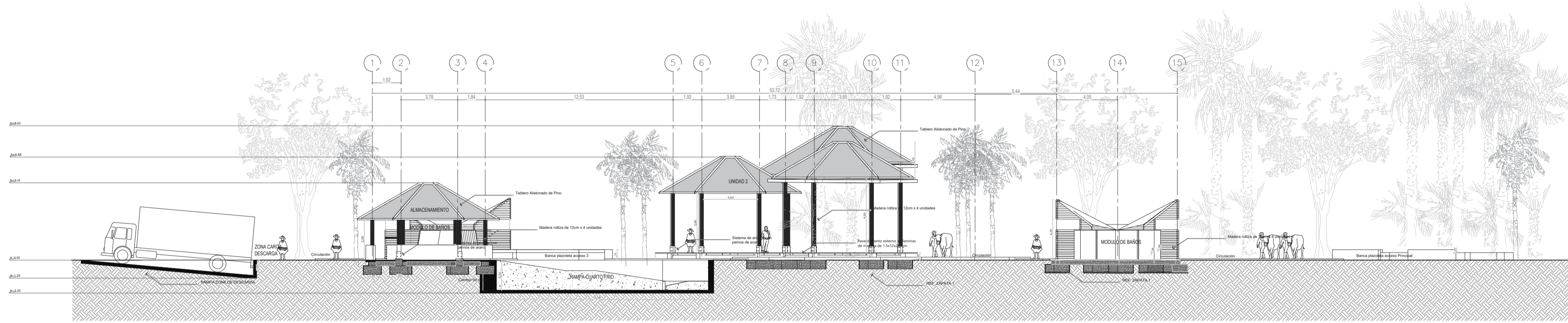
ESCALA:
1:200

FECHA:
JUNIO 11
DE
2020

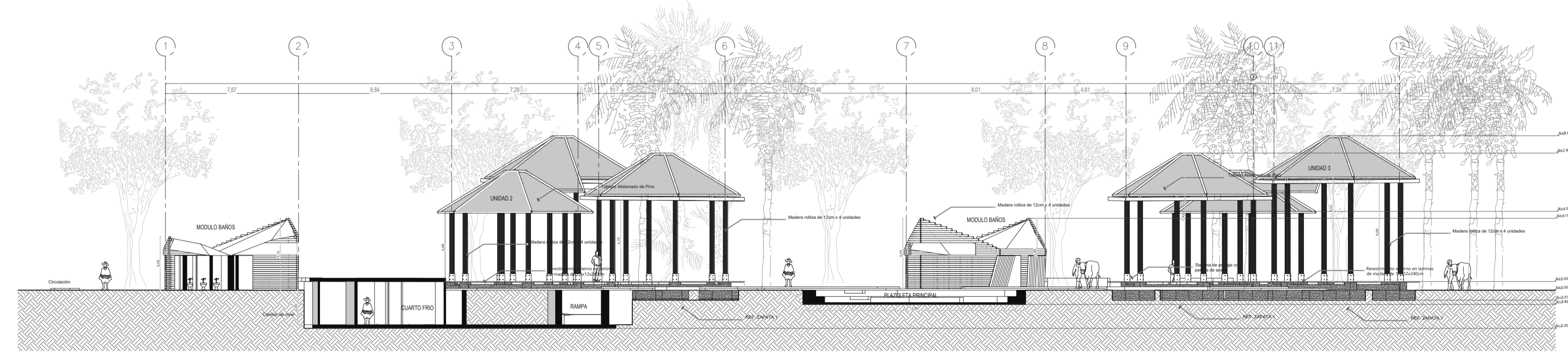
ARCHIVO:
xxxxx.dwg

FECHA COPIA:
00/00/20

OBSERVACIONES:

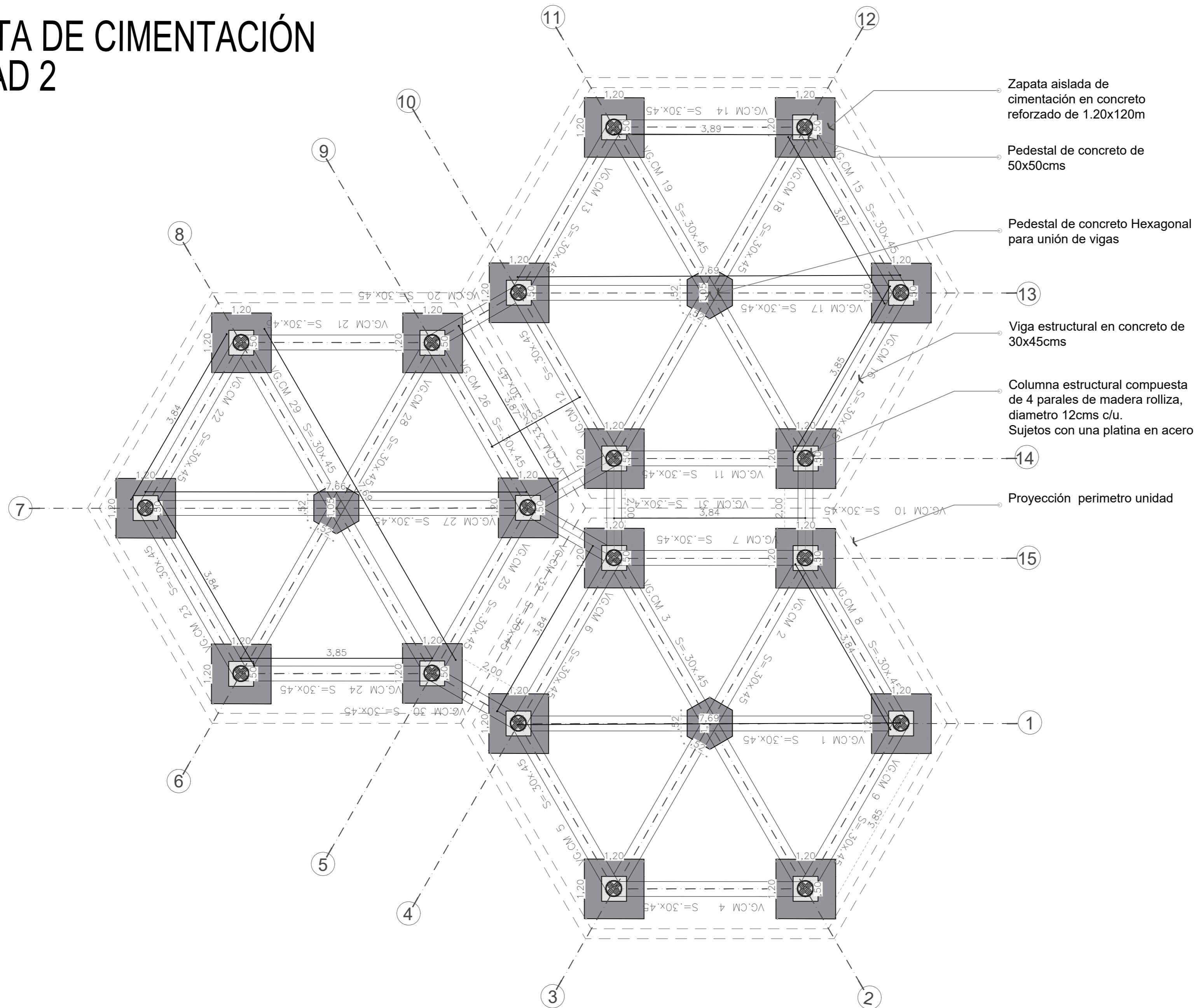


C CORTE ARQUITECTÓNICO A-A
ESCALA 1:0



C CORTE ARQUITECTÓNICO B-B
ESCALA 1:0

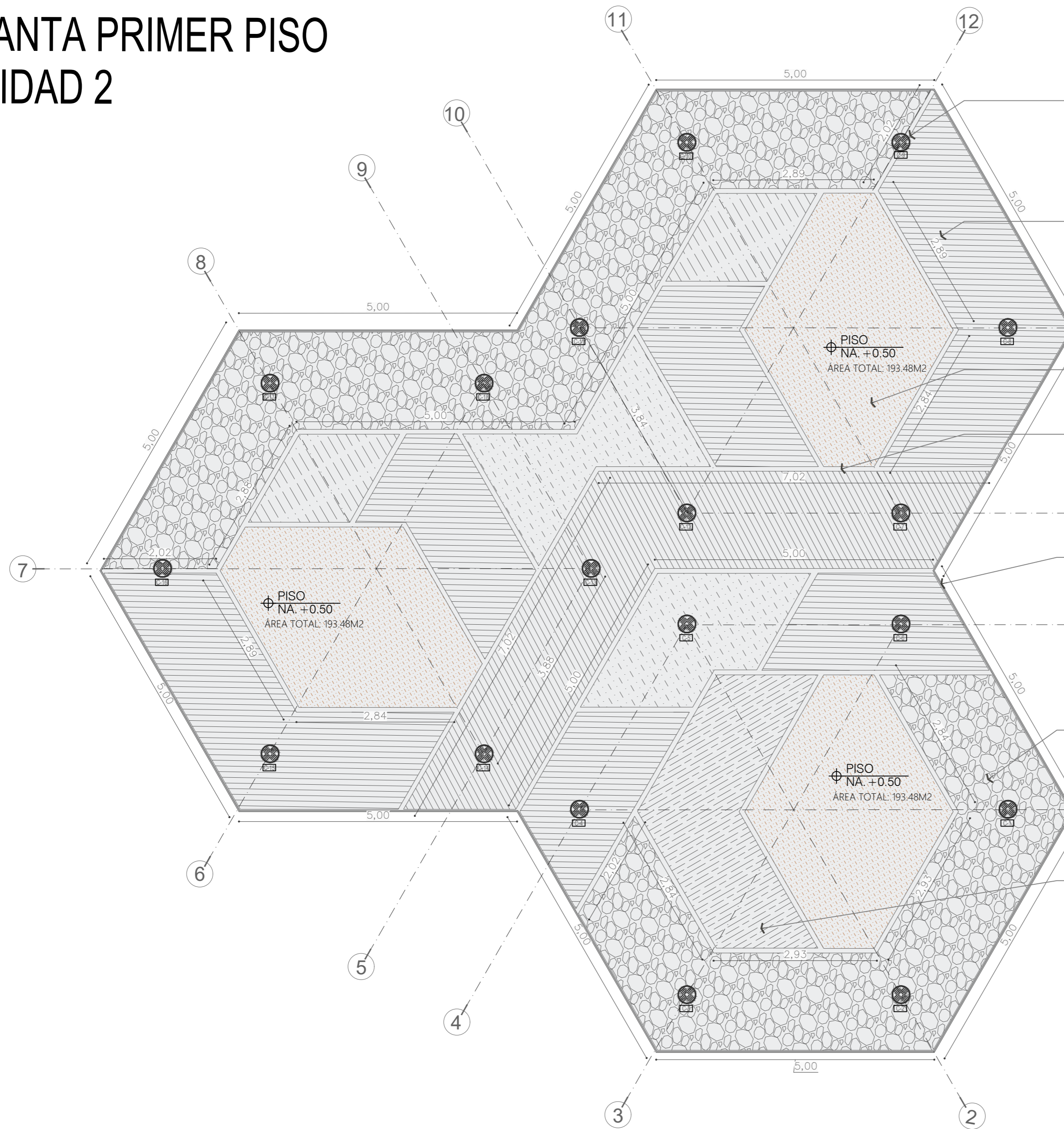
PLANTA DE CIMENTACIÓN UNIDAD 2



D1 DETALLE-DE-CIMENTACIÓN
ESCALA GRÁFICA

1	001-E	1
 <p>UNIVERSIDAD La Gran Colombia</p>		
<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA</p>		
<p>ESTUDIANTE:</p> <p>BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY</p>		
<p>PROYECTO:</p> <p>PRESENTACIÓN VIVIENDA</p> <p>PROYECTO DE GRADO GRUPO 16</p> <p>SEMESTRE I 2020</p>		
<p>DOCENTE:</p> <p>SARMIENTO FABIAN</p>		
<p>CONTIENE:</p> <p>PLANO LOCALIZACIÓN PLANO CIMENTACIÓN PLANO PRIMER PISO PLANO CUBIERTAS FACHADA 1 FACHADA 2 CORTE A-A CORTE B-B DETALLES</p>		
<p>PLANO:</p> <p>CIMENTACIÓN</p>		
ESCALA:	FECHA:	
1:50	JUNIO 11 DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
xxxxx.dwg	00/00/15	
OBSERVACIONES:		
1	PLANO No. E-100	PLANCHAS No. 1 DE 1

PLANTA PRIMER PISO UNIDAD 2



Columna estructural compuesta de 4 pares de madera rolliza, diametro 12cms c/u. Sujetos con una platina en acero

Acabado de piso interior 001
Listones de madera machimbrada 0.10x0.12m
Recubrimiento contra humedad y abrasión

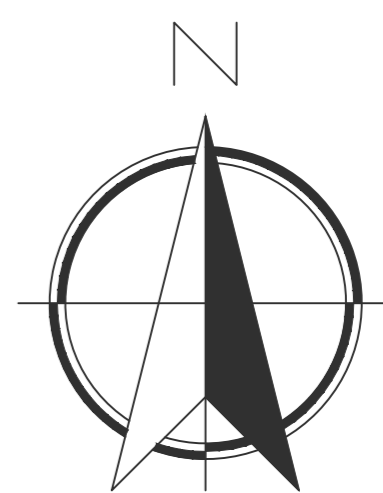
Acabado de piso interior 002
Tierra compactada

Dilatación entre texturas

Borde perimetral de la unidad
Cambio de nivel

Acabado de piso interior 003
Piedra natural aplada

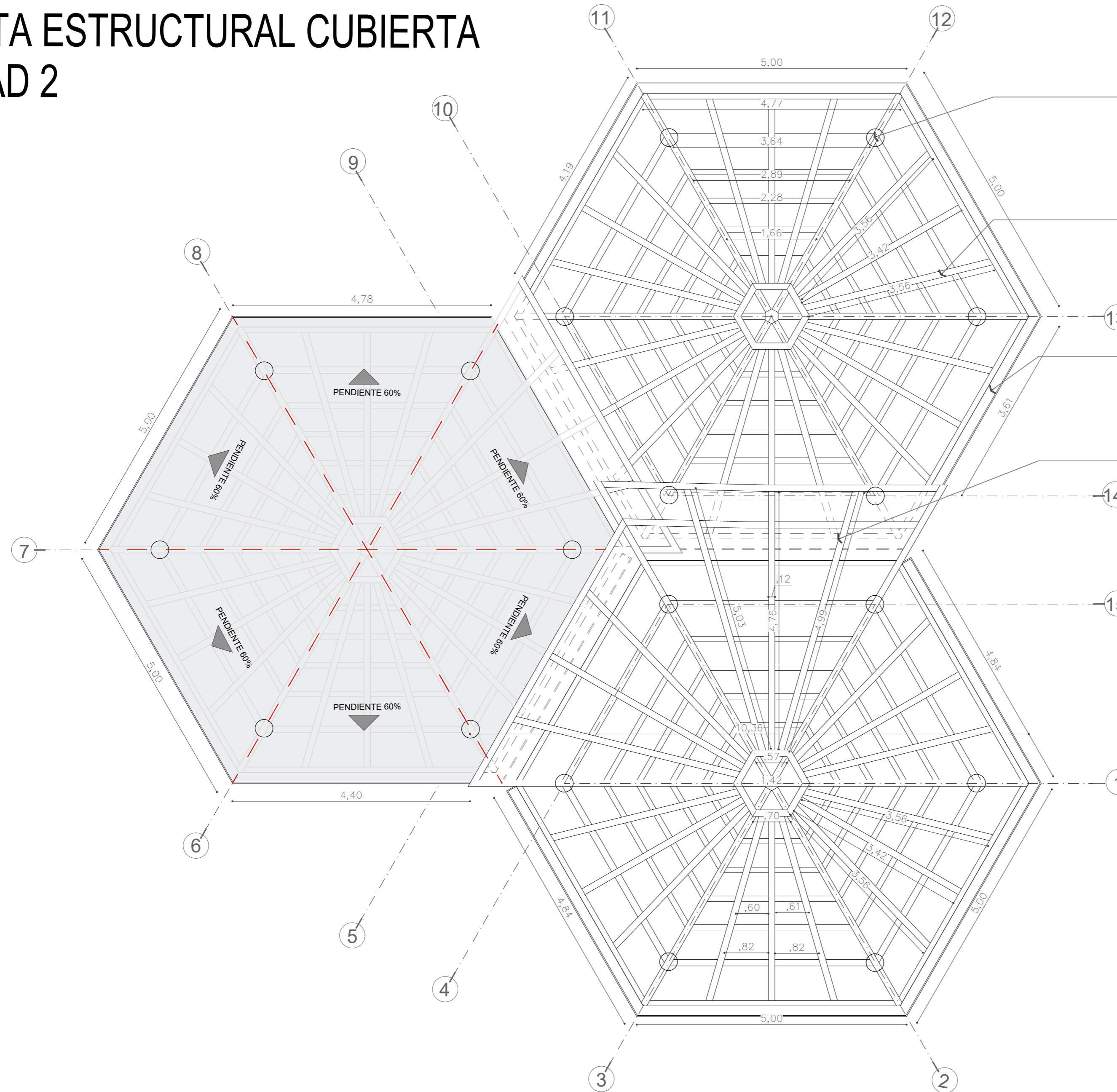
Acabado de piso interior 004
Listones de madera machimbrada 0.10x0.12m
Recubrimiento contra humedad y abrasión



D2 DETALLE DE PRIMER PISO
ESCALA GRÁFICA

1	001-V	1
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ESTUDIANTE:		
BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY		
PROYECTO:		
PRESENTACIÓN VIVIENDA PROYECTO DE GRADO GRUPO 16 SEMESTRE I 2020		
DOCENTE:		
SARMIENTO FABIAN		
CONTIENE:		
PLANO LOCALIZACIÓN PLANO CIMENTACIÓN PLANO PRIMER PISO PLANO CUBIERTAS FACHADA 1 FACHADA 2 CORTE A-A CORTE B-B DETALLES		
PLANO:		
PRIMER PISO		
ESCALA:	FECHA:	
1:50	JUNIO 11 DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
xxxxx.dwg	00/00/15	
OBSERVACIONES:		
REVISION:	PLANO No.	PLANCHAS No.
1	A-100	1 DE 1

PLANTA ESTRUCTURAL CUBIERTA UNIDAD 2



Nudo de amarre estructural entre columna y cubierta, elaborado en mimbre


Entramado estructural para cubierta en madera rolliza, diametro 12cms c/u.

Canal de 20x20 en lamina galvanizada

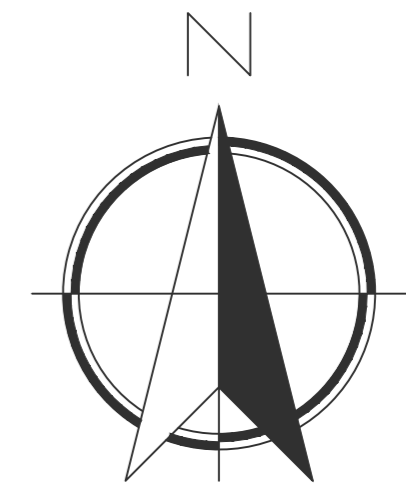
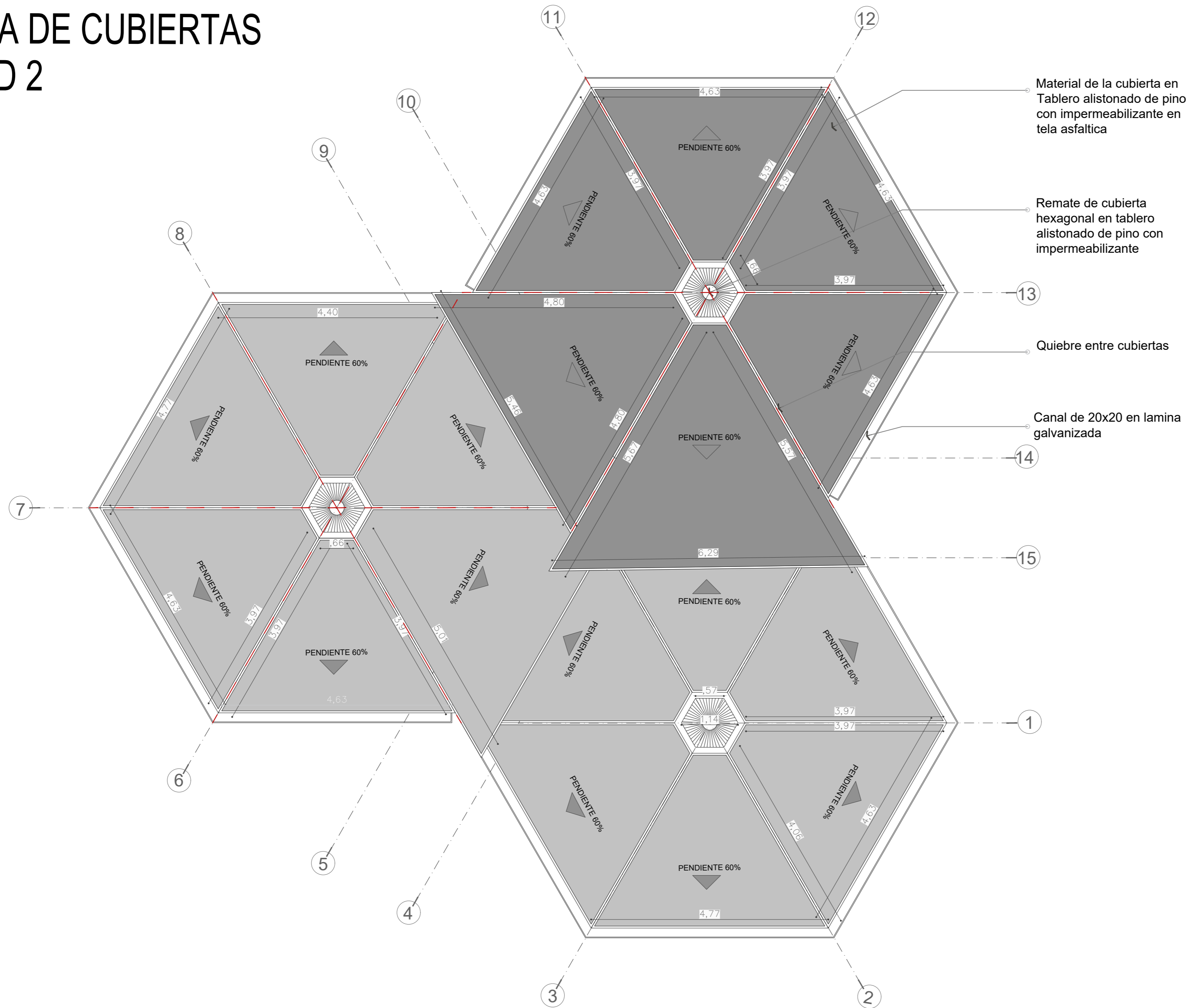
Traslape estructural de cubiertas por diferencia de nivel




D3 DETALLE-ESTRUCTURA-CUBIERTA
ESCALA GRÁFICA

REVISIÓN	PLANO No.	PLANCHAS No.
1	E-002	1 DE 1
		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ESTUDIANTE:		
BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY		
PROYECTO:		
PRESENTACIÓN VIVIENDA PROYECTO DE GRADO GRUPO 16 SEMESTRE I 2020		
DOCENTE:		
SARMIENTO FABIAN		
CONTIENE:		
PLANO LOCALIZACIÓN PLANO CIMENTACIÓN PLANO PRIMER PISO PLANO CUBIERTAS FACHADA 1 FACHADA 2 CORTE A-A CORTE B-B DETALLES		
PLANO:		
CUBIERTAS ESTRUCTURAL		
ESCALA:	FECHA:	
1:50	JUNIO 11 DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
xxxxx.dwg	00/00/15	
OBSERVACIONES:		

PLANTA DE CUBIERTAS UNIDAD 2



D4 DETALLE-DE-CUBIERTA
ESCALA GRÁFICA

REVISIÓN	PLANO No.	PLANCHAS No.
1	A-101	1 DE 1
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ESTUDIANTE:		
BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY		
PROYECTO:		
PRESENTACIÓN VIVIENDA PROYECTO DE GRADO GRUPO 16 SEMESTRE I 2020		
DOCENTE:		
SARMIENTO FABIAN		
CONTIENE:		
PLANO LOCALIZACIÓN PLANO CIMENTACIÓN PLANO PRIMER PISO PLANO CUBIERTAS FACHADA 1 FACHADA 2 CORTE A-A CORTE B-B DETALLES		
PLANO:		
CUBIERTAS TECHOS		
ESCALA:	FECHA:	
1:50	JUNIO 11 DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
xxxxx.dwg	00/00/15	
OBSERVACIONES:		
REVISIÓN	PLANO No.	PLANCHAS No.
1	A-101	1 DE 1



FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:
 BELTRÁN DAVID
 VAQUIRO STEFANY

PROYECTO:
 PRESENTACIÓN VIVIENDA
 PROYECTO DE GRADO GRUPO 16
 SEMESTRE I 2020

DOCENTE:
 SARMIENTO FABIAN

CONTIENE:
 PLANO DE LOCALIZACIÓN
 PLANO DE CIMENTACIÓN
 PLANO DE PRIMER PISO
 PLANO DE CUBIERTAS
 FACHADA 1
 FACHADA 2
 CORTE A-A
 CORTE B-B

PLANO:

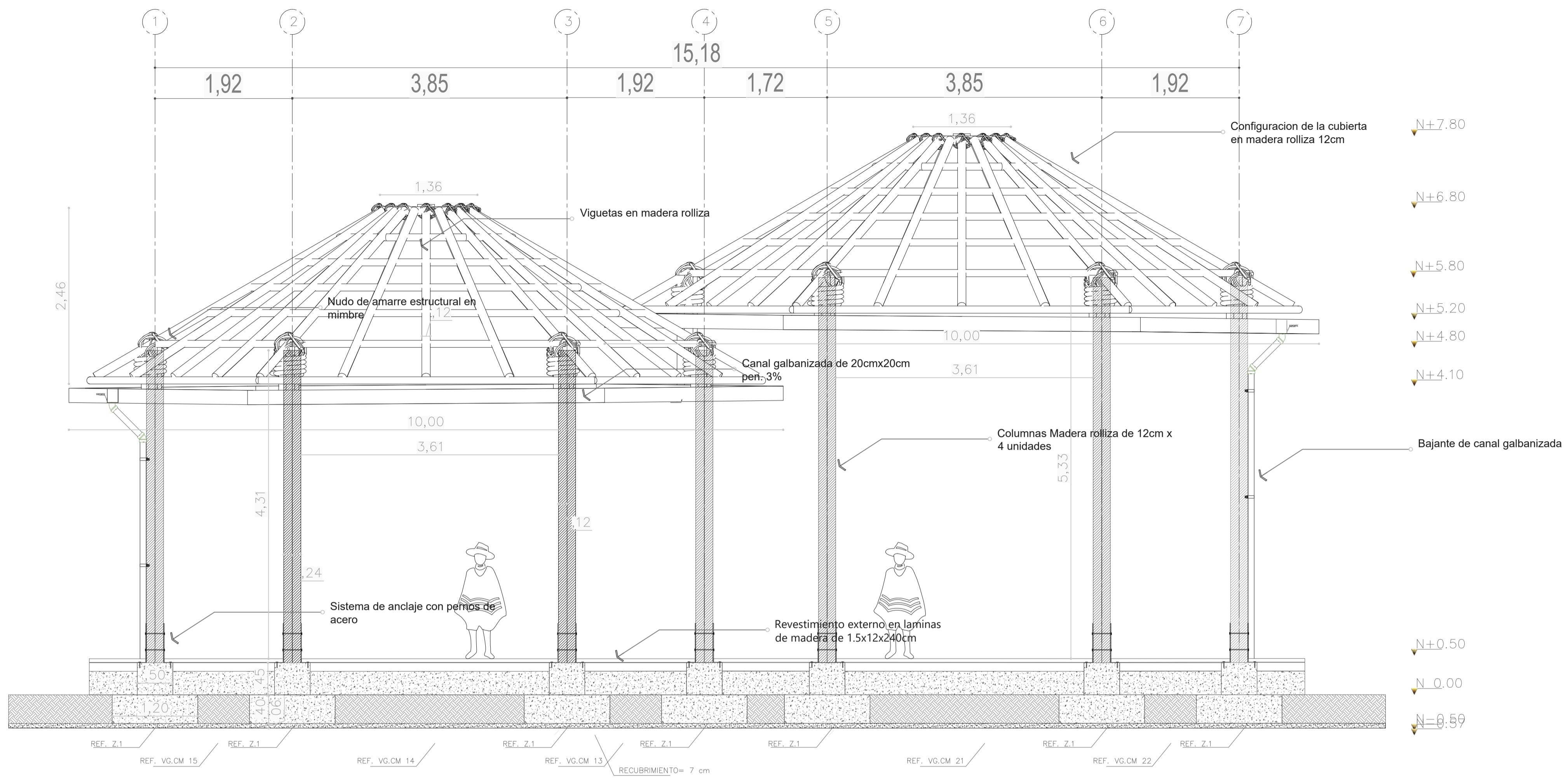
ESCALA:
 INDICADA

FECHA:
 JUNIO 11 DE 2020

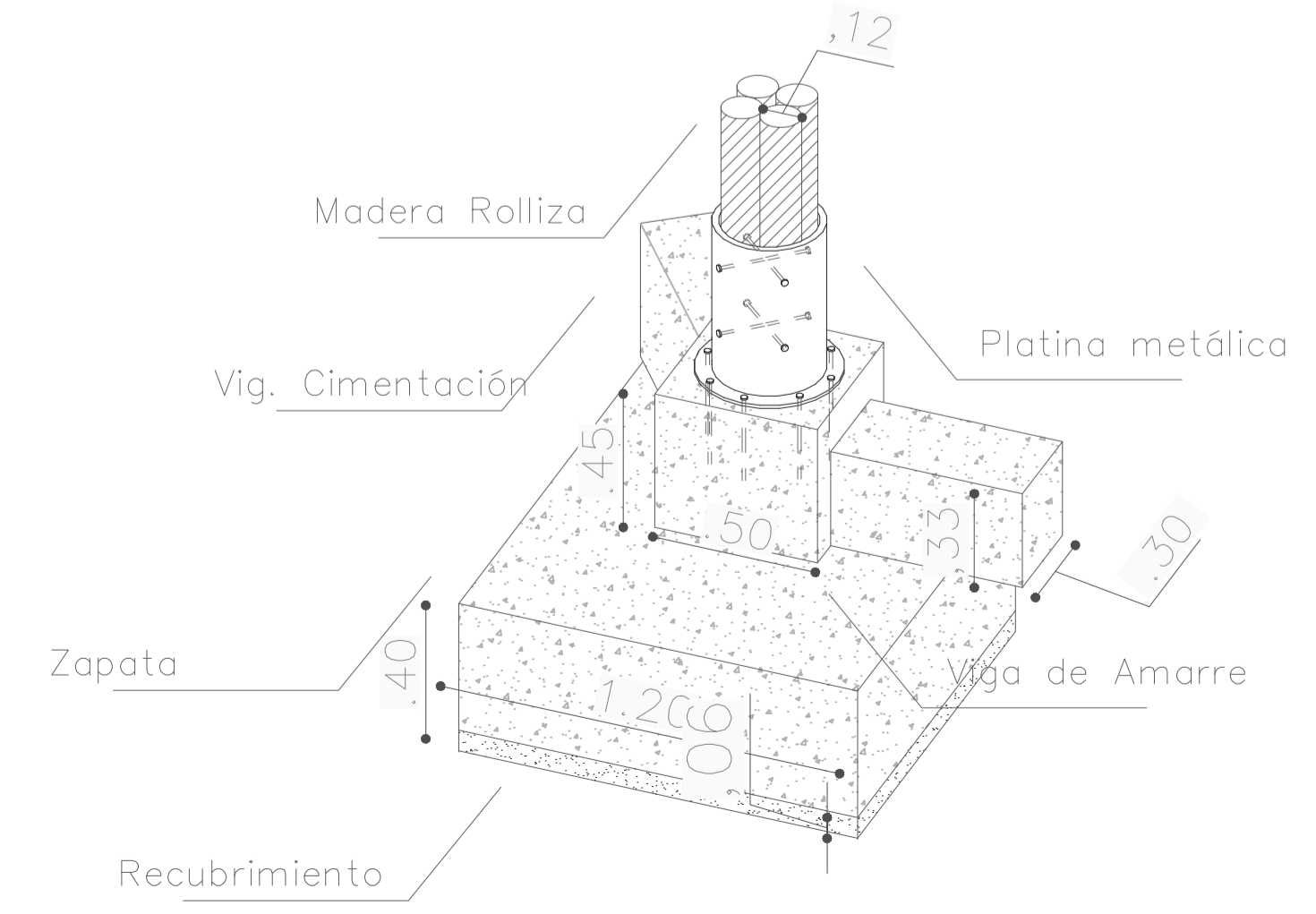
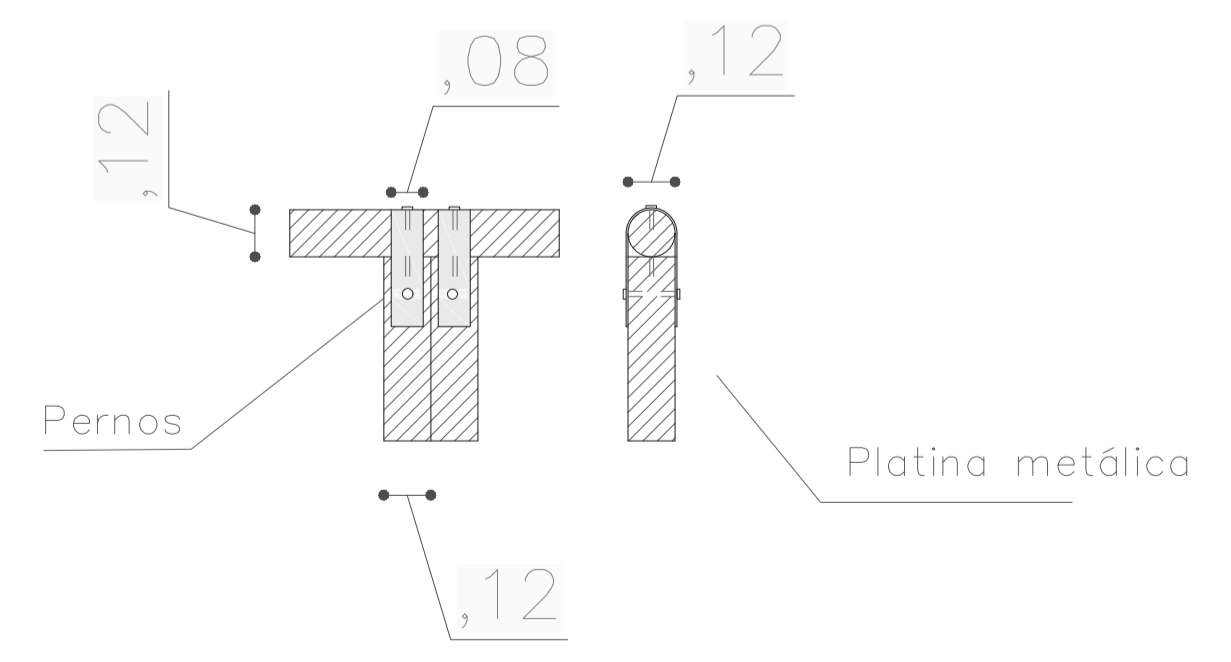
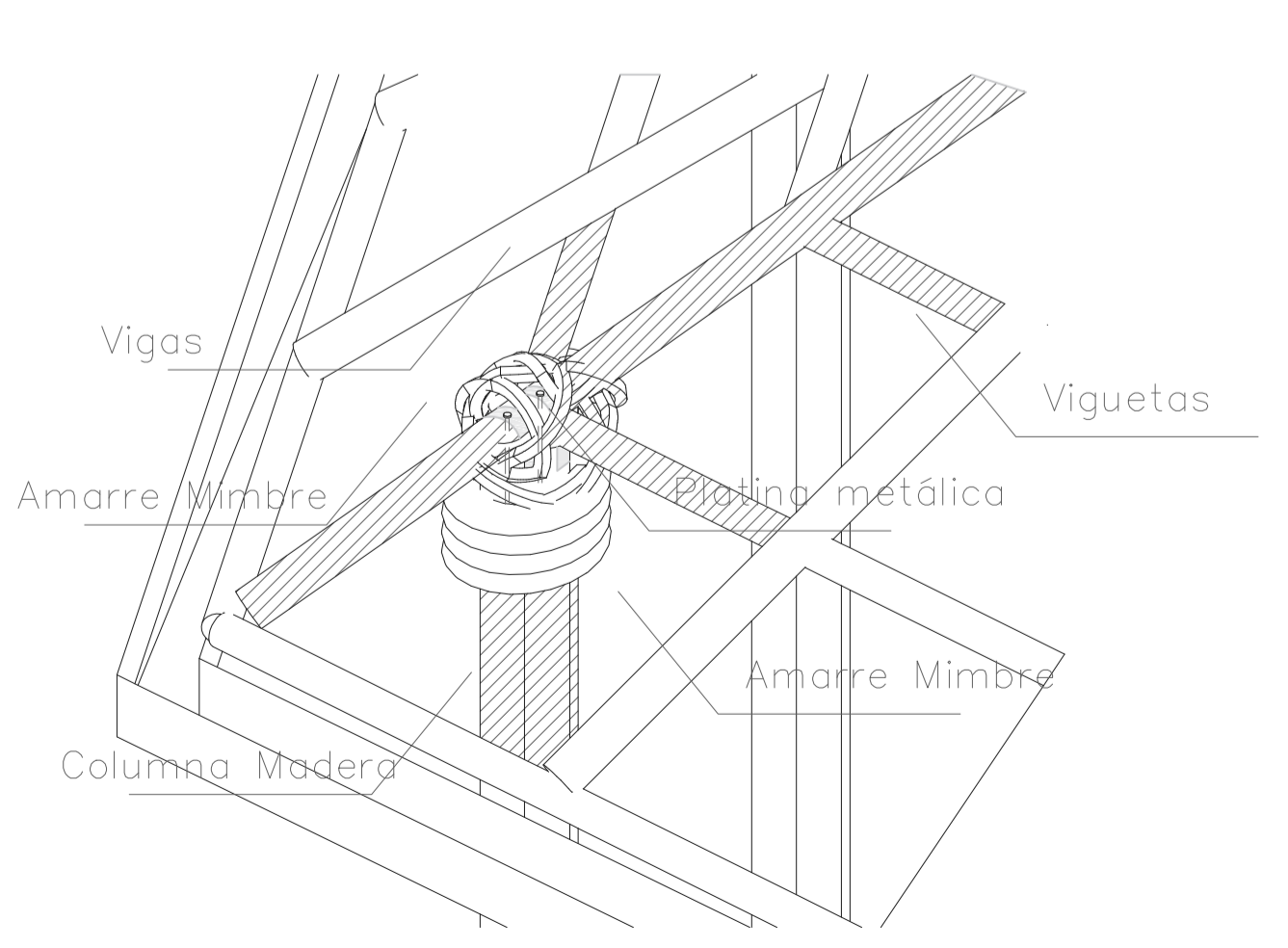
ARCHIVO:
 xxxxx.dwg

FECHA COPIA:
 00/00/20

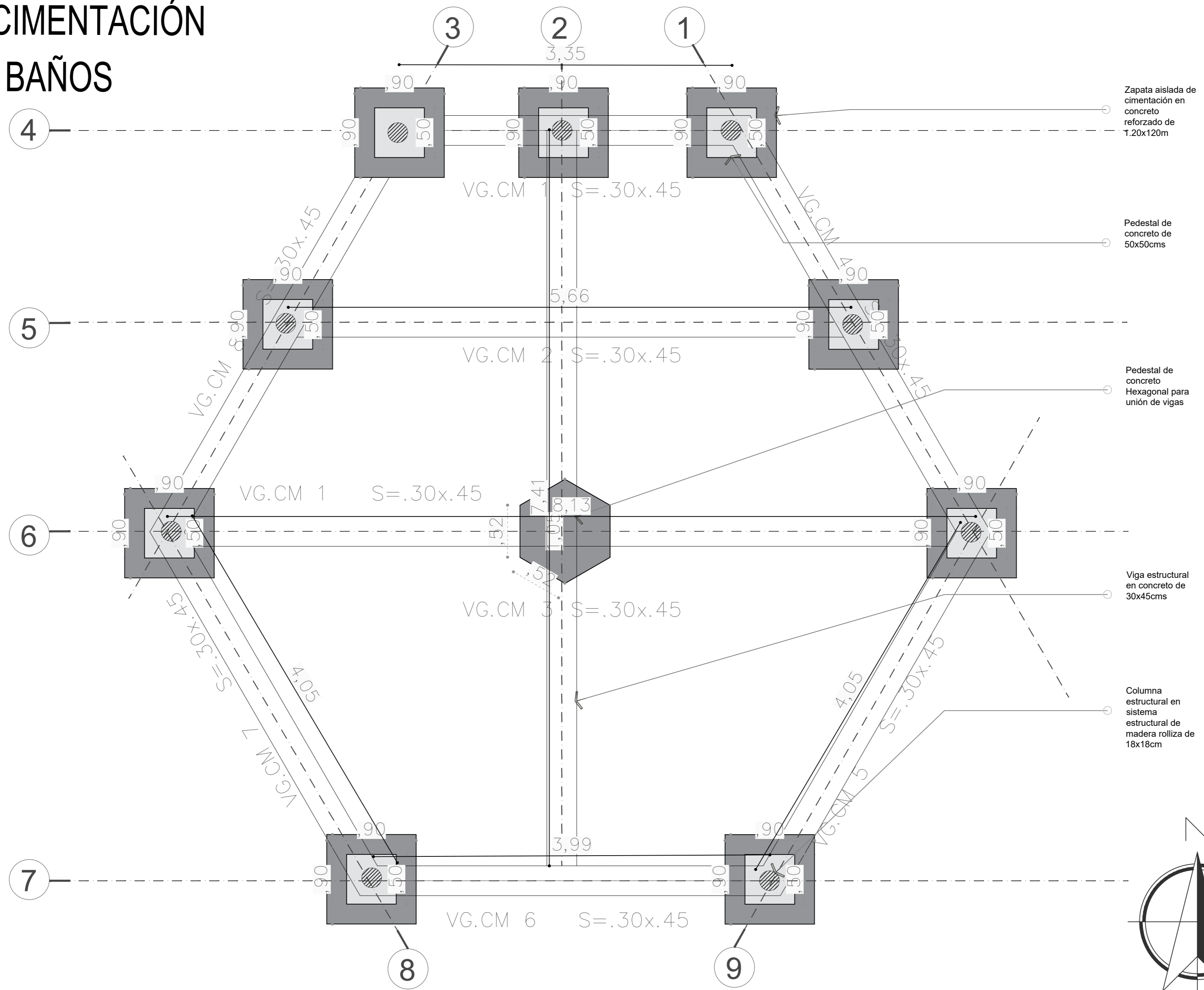
OBSERVACIONES:



C CORTE UNIDAD
 ESCALA 1:0



PLANTA DE CIMENTACIÓN MÓDULO DE BAÑOS



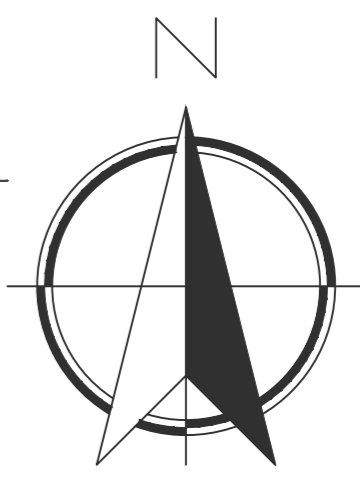
Zapata aislada de cimentación en concreto reforzado de 1.20x120m

Pedestal de concreto de 50x50cms


Pedestal de concreto Hexagonal para unión de vigas

Viga estructural en concreto de 30x45cms

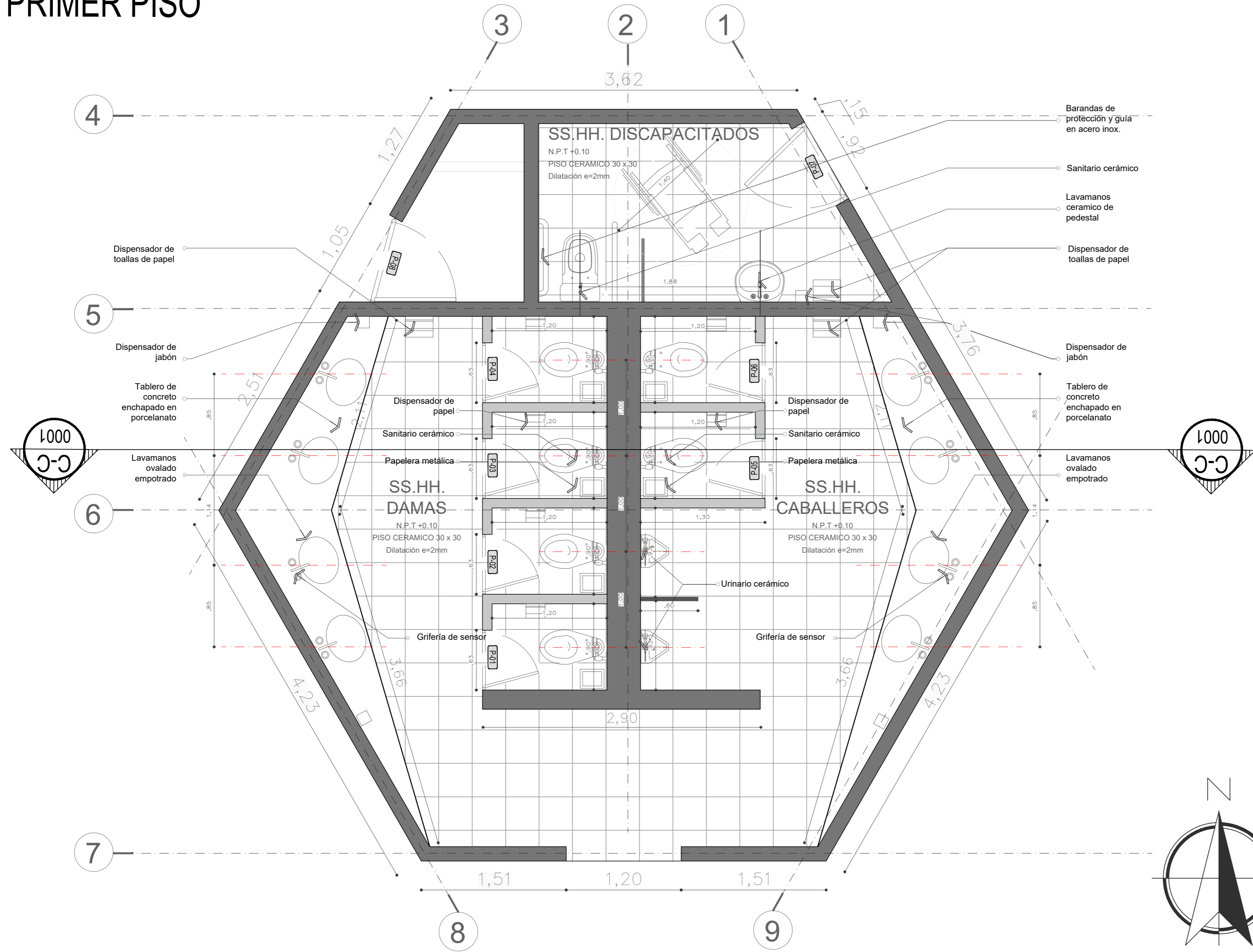
Columna estructural en sistema estructural de madera rolliza de 18x18cm



D5 DETALLE-DE-CIMENTACIÓN
ESCALA GRÁFICA


1	101-E-101	1
1	1	1
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ESTUDIANTE:		
BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY		
PROYECTO:		
PRESENTACIÓN VIVIENDA PROYECTO DE GRADO GRUPO 16 SEMESTRE I 2020		
DOCENTE:		
SARMIENTO FABIAN		
CONTIENE:		
PLANO LOCALIZACIÓN PLANO CIMENTACIÓN PLANO PRIMER PISO PLANO CUBIERTAS FACHADA 1 FACHADA 2 CORTE A-A CORTE B-B DETALLES		
PLANO:		
PRIMER PISO BAÑOS		
ESCALA:	FECHA:	
1:25	JUNIO 11 DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
xxxxx.dwg	00/00/15	
OBSERVACIONES:		
REVISION:	PLANO No.	PLANCHETA No.
1	E-101	1 DE 1

PLANTA PRIMER PISO BAÑOS

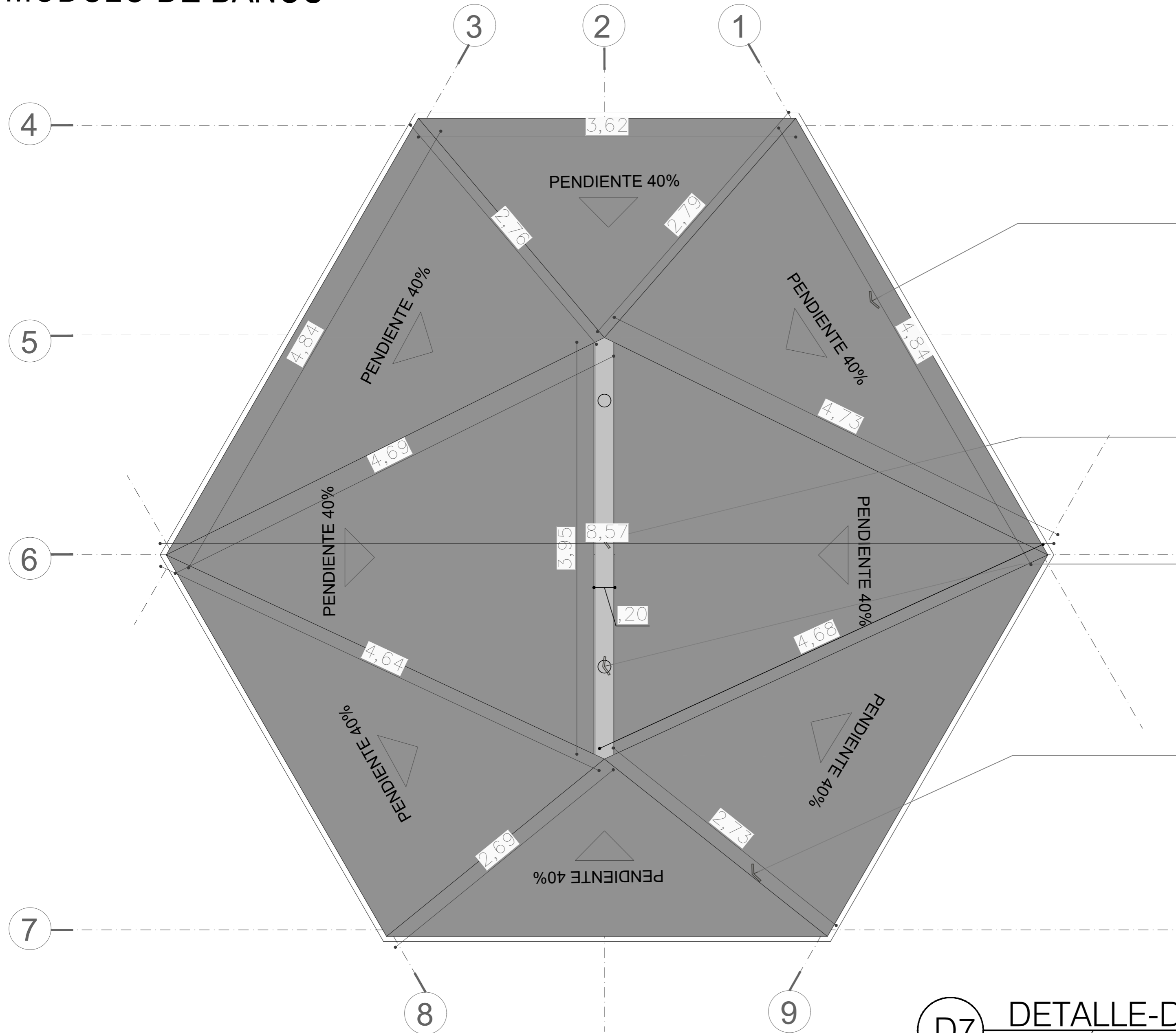


D6 DETALLE-DE-PRIMER-PISO
ESCALA GRÁFICA

REVISIÓN	PLANO No.	PLANCHETA No.
1	A-102	1 DE 1

 UNIVERSIDAD La Gran Colombia	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
ESTUDIANTE: BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY	
PROYECTO: PRESENTACIÓN VIVIENDA PROYECTO DE GRADO GRUPO 16 SEMESTRE I 2020	
DOCENTE: SARMIENTO FABIAN	
CONTIENE: PLANO LOCALIZACIÓN PLANO CIMENTACIÓN PLANO PRIMER PISO PLANO CUBIERTAS FACHADA 1 FACHADA 2 CORTE A-A CORTE B-B DETALLES	
PLANO: CIMENTACIÓN	
ESCALA: 1:25	FECHA: JUNIO 11 DE 2020
ARCHIVO: xxxxx.dwg	FECHA COPIA: 00/00/15
OBSERVACIONES:	

PLANO DE CUBIERTAS MÓDULO DE BAÑOS

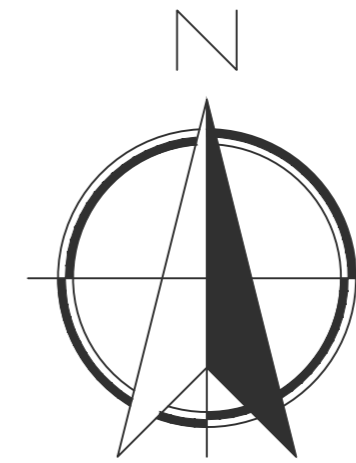


Material de la cubierta en Tablero alistonado de pino con impermeabilizante en tela asfáltica

Canal de 20x20 en lamina galvanizada

Bajante de la canal para recolección de agua lluvia de 2"

Quiebre entre cubiertas



D7 DETALLE-DE-CUBIERTA
ESCALA GRÁFICA

REVISIÓN	PLANO No.	PLANCHETA No.
1	A-103	1 DE 1
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ESTUDIANTE:		
BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY		
PROYECTO:		
PRESENTACIÓN VIVIENDA PROYECTO DE GRADO GRUPO 16 SEMESTRE I 2020		
DOCENTE:		
SARMIENTO FABIAN		
CONTIENE:		
PLANO LOCALIZACIÓN PLANO CIMENTACIÓN PLANO PRIMER PISO PLANO CUBIERTAS FACHADA 1 FACHADA 2 CORTE A-A CORTE B-B DETALLES		
PLANO:		
PRIMER PISO		
ESCALA:	FECHA:	
1:200	JUNIO 11 DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
xxxxx.dwg	00/00/15	
OBSERVACIONES:		



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:

BELTRÁN DAVID
VAQUIRO STEFANY

PROYECTO:

PRESENTACIÓN
VIVIENDA

PROYECTO DE
GRADO
GRUPO 16

SEMESTRE I 2020

DOCENTE:

SARMIENTO
FABIAN

CONTIENE:
PLANO DE LOCALIZACIÓN
PLANO DE CIMENTACIÓN
PLANO DE PRIMER PISO
PLANO DE CUBIERTAS
FACHADA 1
FACHADA 2
CORTE A-A
CORTE B-B

PLANO:

FACHADAS

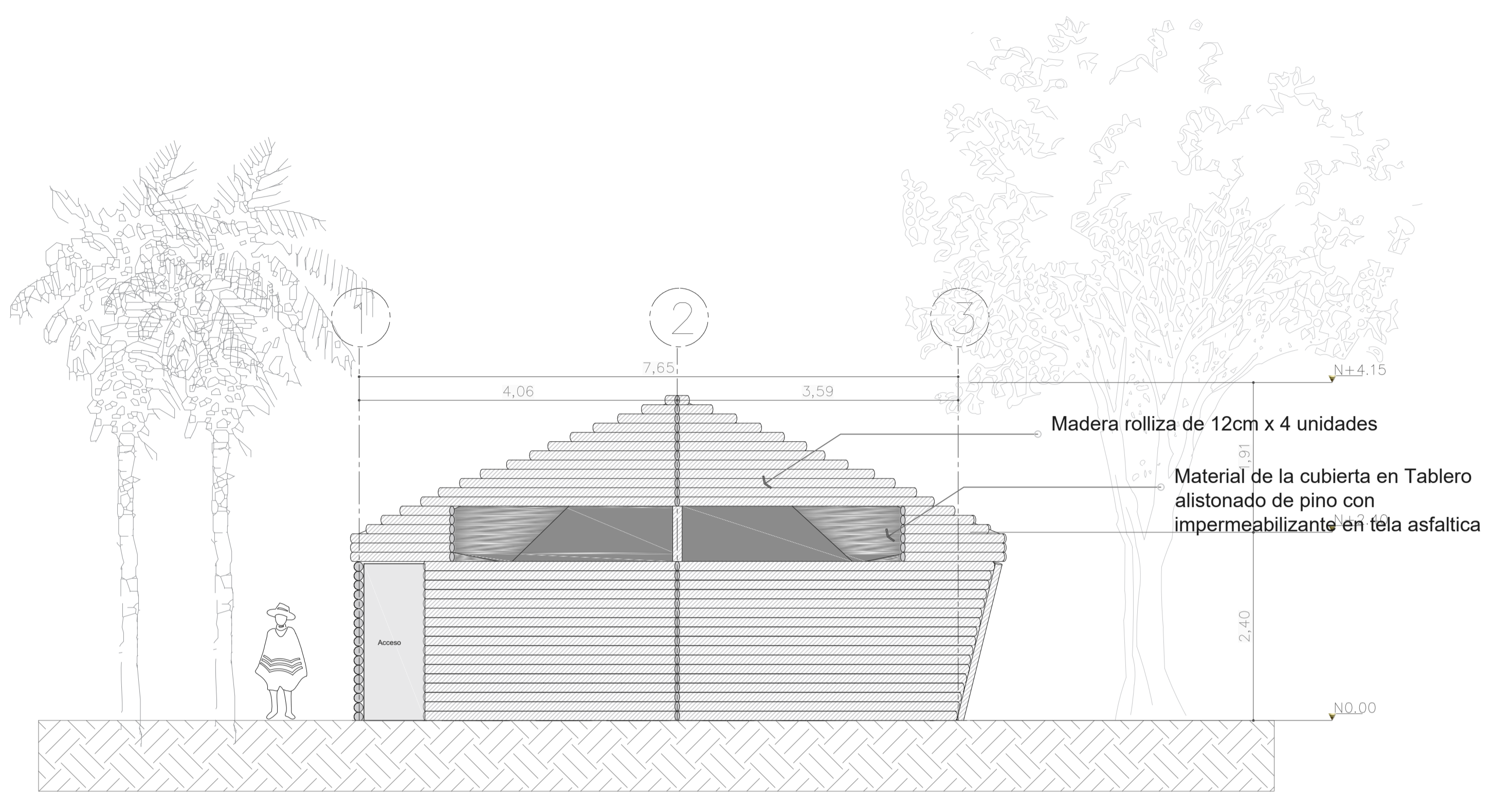
ESCALA:
1:50

FECHA:
JUNIO 11
DE
2020

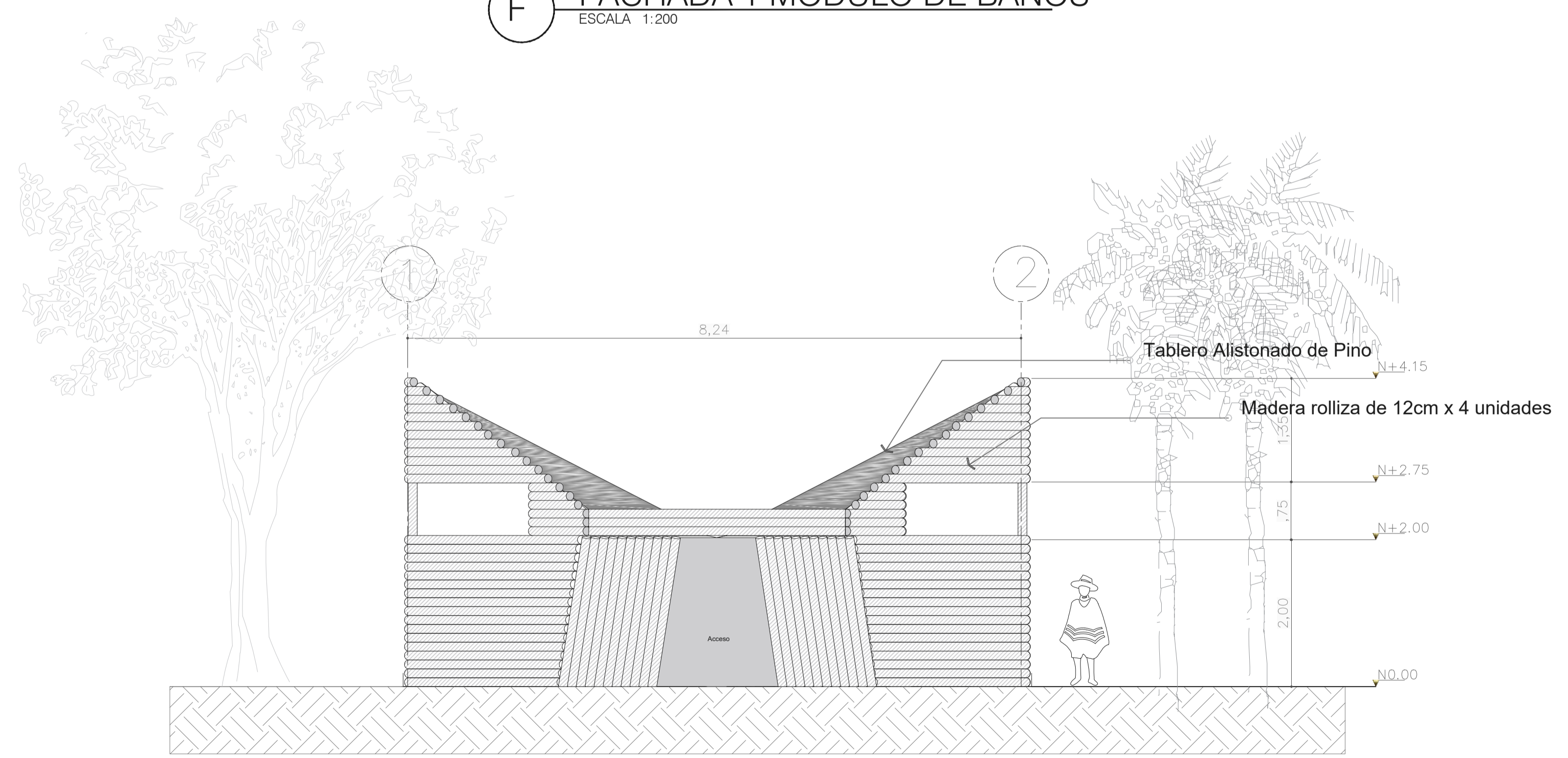
ARCHIVO:
xxxxx.dwg

FECHA COPIA:
00/00/20

OBSERVACIONES:

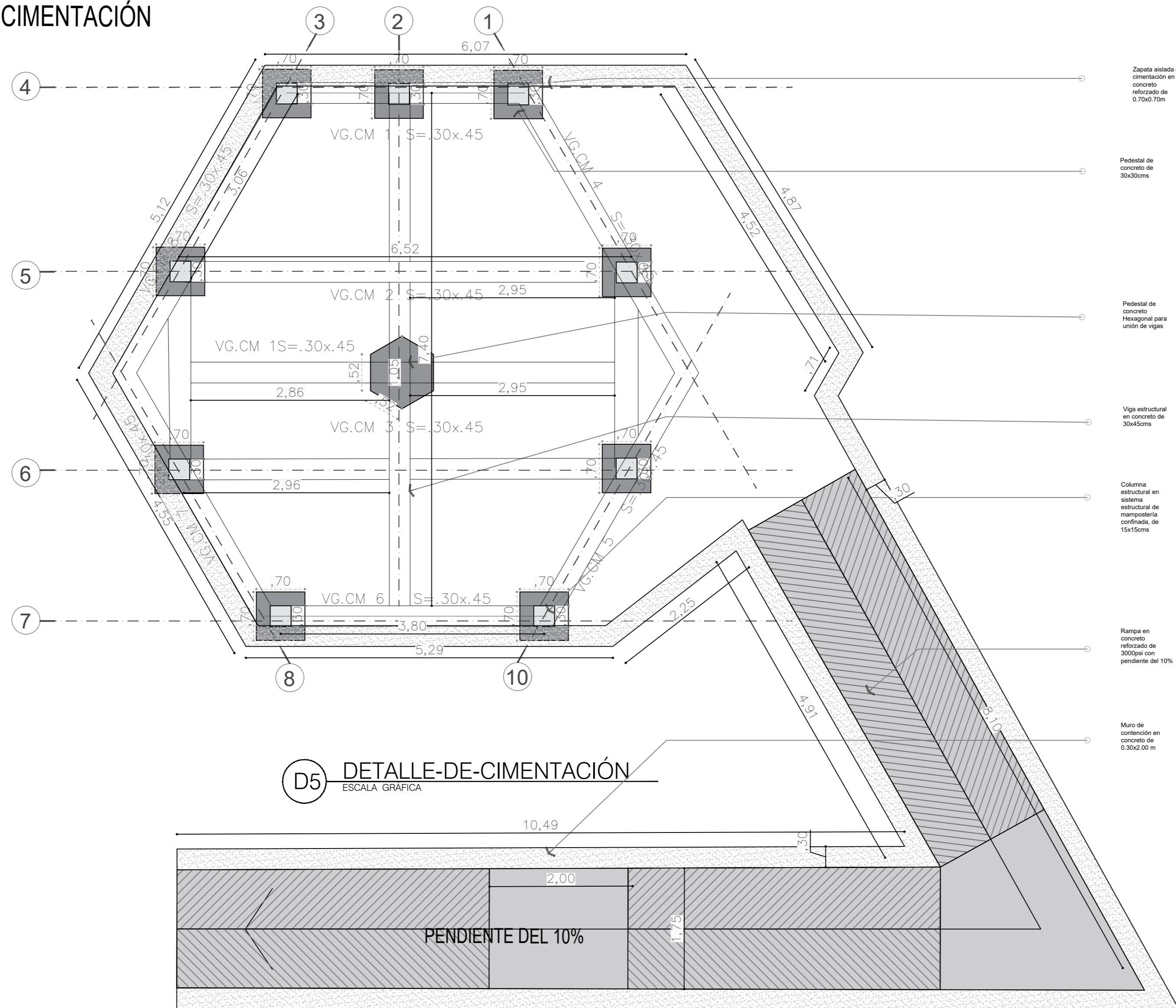


F FACHADA 1 MODULO DE BAÑOS
ESCALA 1:200



F FACHADA 1 MODULO DE BAÑOS
ESCALA 1:200

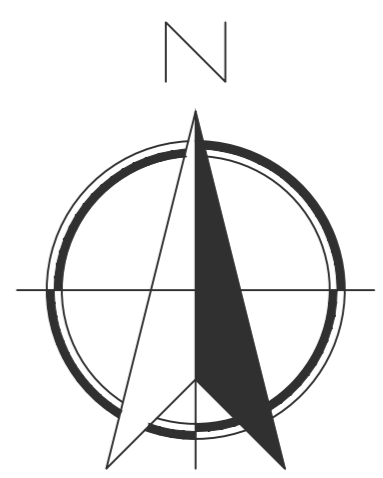
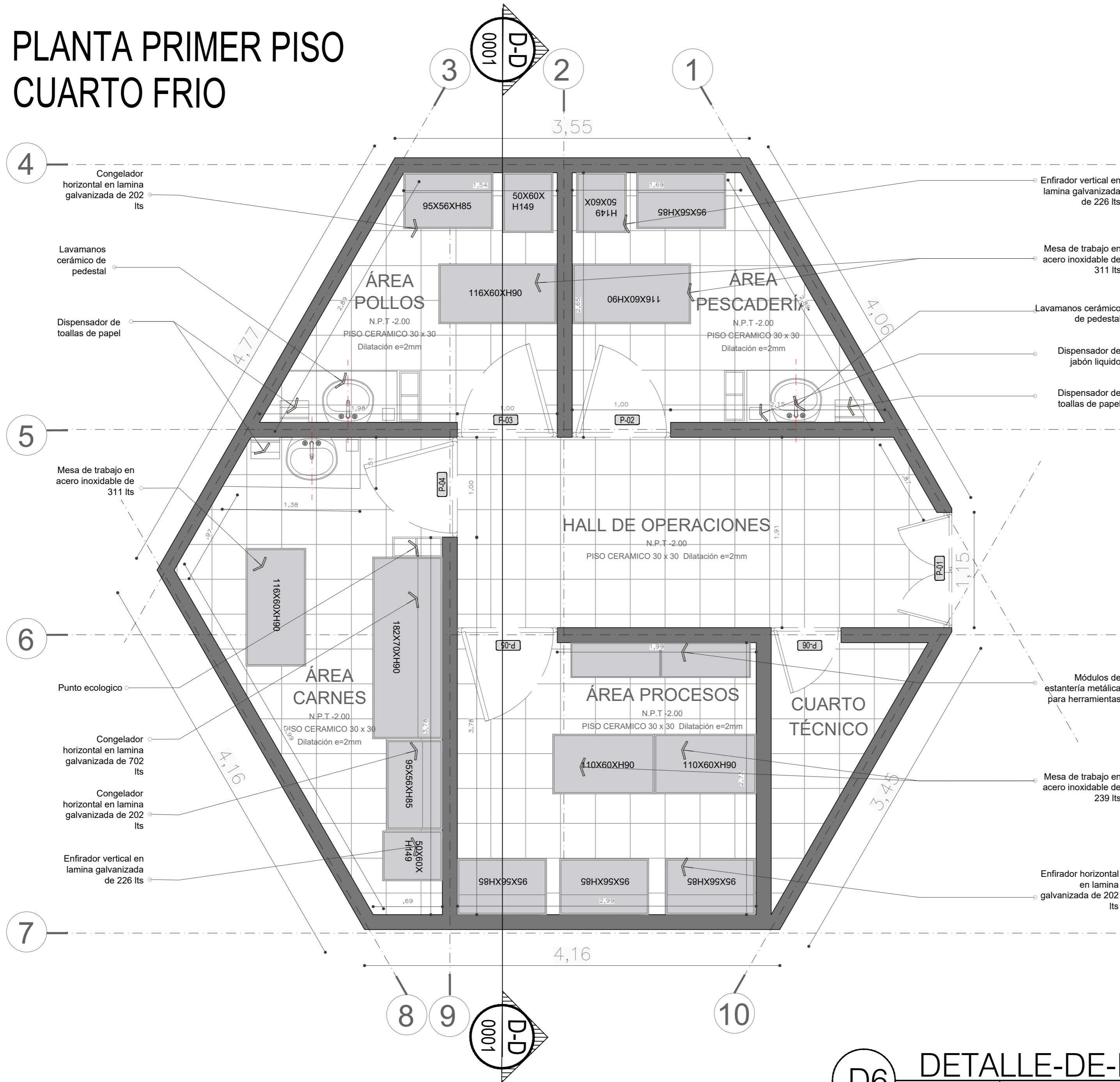
PLANTA DE CIMENTACIÓN




- Zapata aislada de cimentación en concreto reforzado de 0.70x0.70m
- Pedestal de concreto de 30x30cms
- Pedestal de concreto Hexagonal para unión de vigas
- Viga estructural en concreto de 30x45cms
- Columna estructural en sistema estructural de mampostería confinada, de 15x15cms
- Rampa en concreto reforzado de 3000psi con pendiente del 10%
- Muro de contención en concreto de 0.30x2.00 m

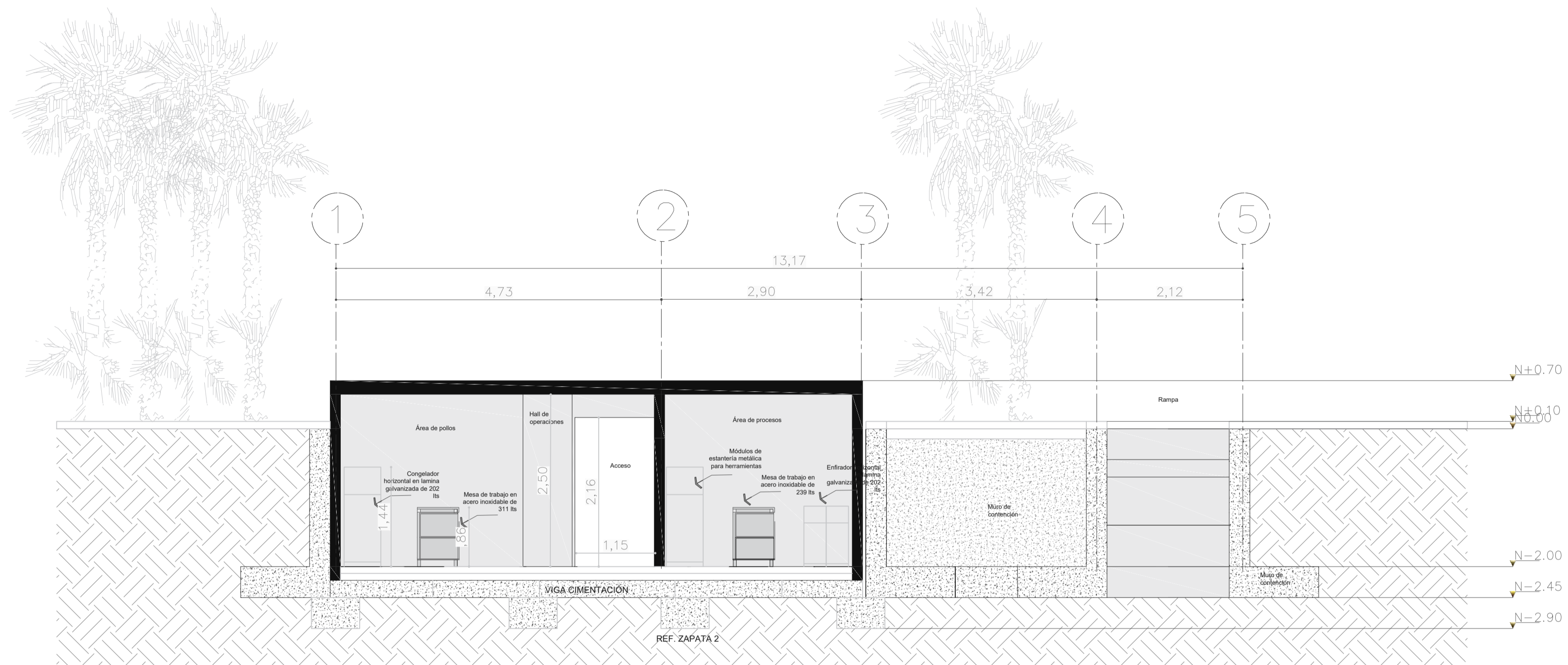
REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHETA No.
1	E-102	1 DE 1
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ESTUDIANTE:		
BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY		
PROYECTO:		
PRESENTACIÓN VIVIENDA PROYECTO DE GRADO GRUPO 16 SEMESTRE I 2020		
DOCENTE:		
SARMIENTO FABIAN		
CONTIENE:		
PLANO LOCALIZACIÓN PLANO CIMENTACIÓN PLANO PRIMER PISO PLANO CUBIERTAS FACHADA 1 FACHADA 2 CORTE A-A CORTE B-B DETALLES		
PLANO:		
PRIMER PISO		
ESCALA:	FECHA:	
1:200	JUNIO 11 DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
xxxxx.dwg	00/00/15	
OBSERVACIONES:		

PLANTA PRIMER PISO CUARTO FRIO

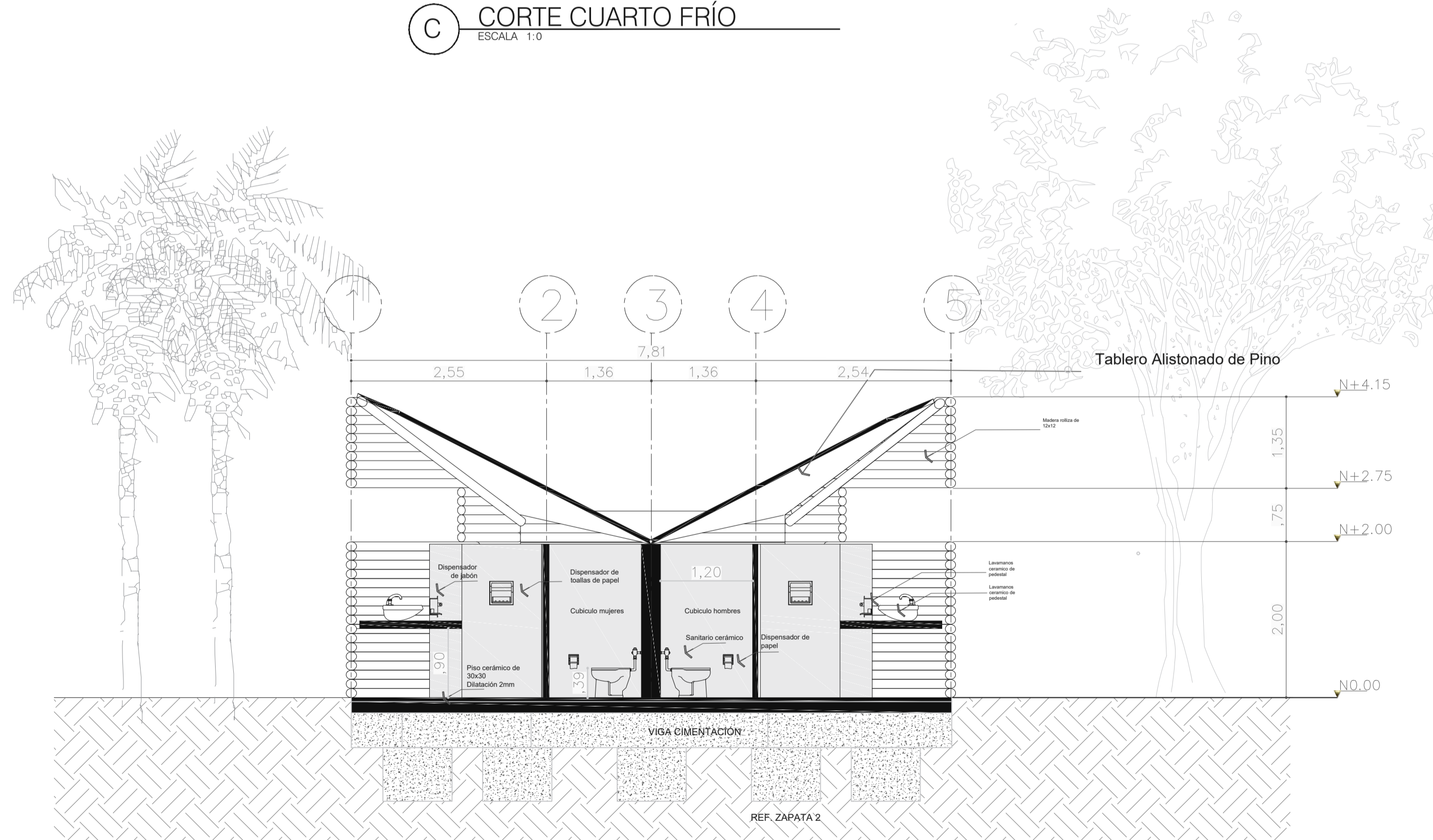


D6 DETALLE-DE-PRIMER-PISO
ESCALA GRÁFICA

1	A-104	1
 <p>UNIVERSIDAD La Gran Colombia</p>		
<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA</p>		
<p>ESTUDIANTE:</p> <p>BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY</p>		
<p>PROYECTO:</p> <p>PRESENTACIÓN VIVIENDA</p> <p>PROYECTO DE GRADO GRUPO 16</p> <p>SEMESTRE I 2020</p>		
<p>DOCENTE:</p> <p>SARMIENTO FABIAN</p>		
<p>CONTIENE:</p> <p>PLANO LOCALIZACIÓN PLANO CIMENTACIÓN PLANO PRIMER PISO PLANO CUBIERTAS FACHADA 1 FACHADA 2 CORTE A-A CORTE B-B DETALLES</p>		
<p>PLANO:</p> <p>CIMENTACIÓN</p>		
ESCALA:	FECHA:	
1:25	JUNIO 11 DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
xxxxx.dwg	00/00/15	
OBSERVACIONES:		
1	A-104	1



C CORTE CUARTO FRÍO
ESCALA 1:0



C CORTE MÓDULO DE BAÑOS
ESCALA 1:0



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:

BELTRÁN DAVID
VAQUIRO STEFANY

PROYECTO:

PRESENTACIÓN
VIVIENDA
PROYECTO DE
GRADO
GRUPO 16

SEMESTRE I 2020

DOCENTE:

SARMIENTO
FABIAN

CONTIENE:

PLANO DE LOCALIZACIÓN
PLANO DE CIMENTACIÓN
PLANO DE PRIMER PISO
PLANO DE CUBIERTAS
FACHADA 1
FACHADA 2
CORTE A-A
CORTE B-B

PLANO:

FACHADAS

ESCALA:

1:50

FECHA:

JUNIO 11
DE
2020

ARCHIVO:

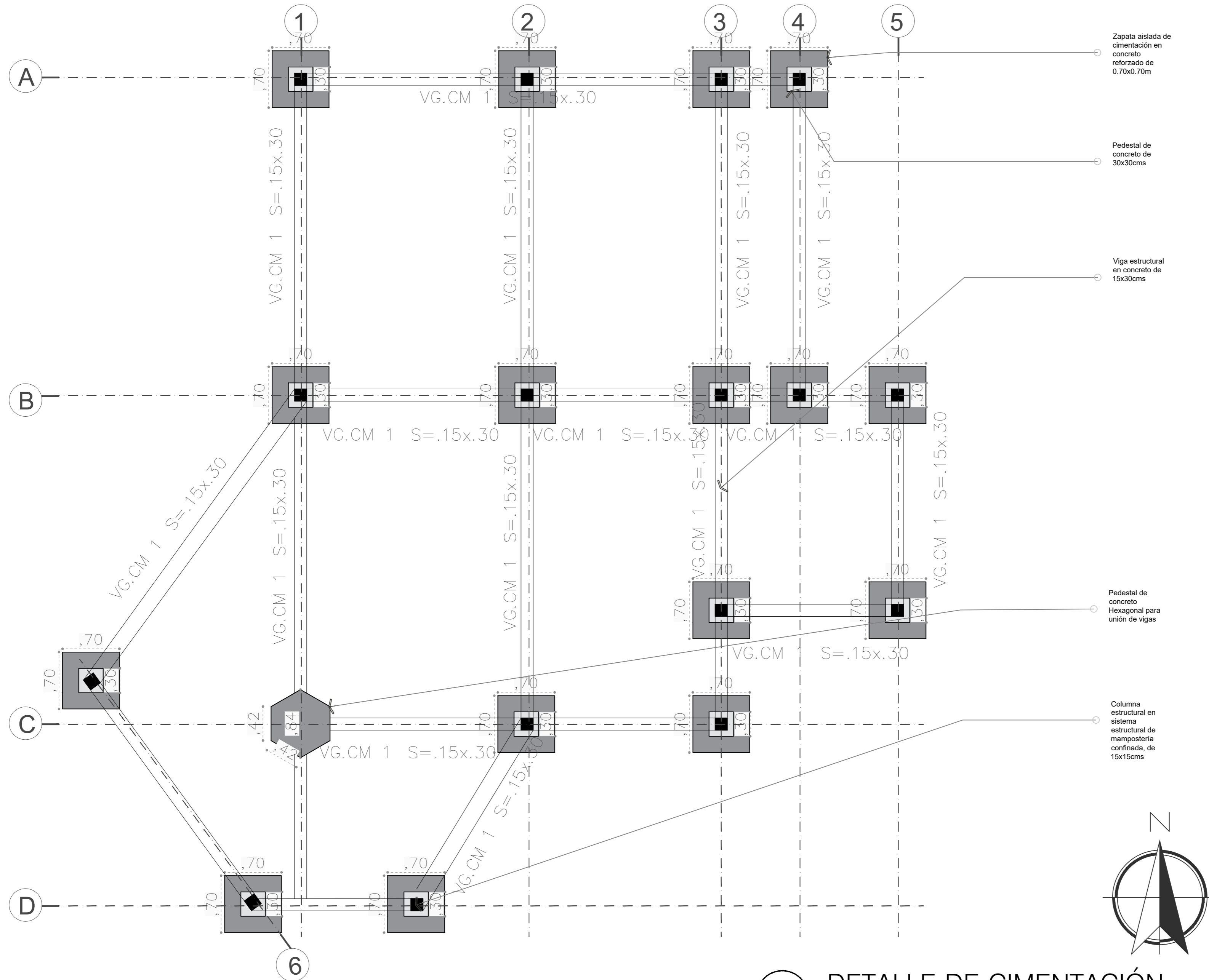
xxxxx.dwg

FECHA COPIA:

00/00/20

OBSERVACIONES:

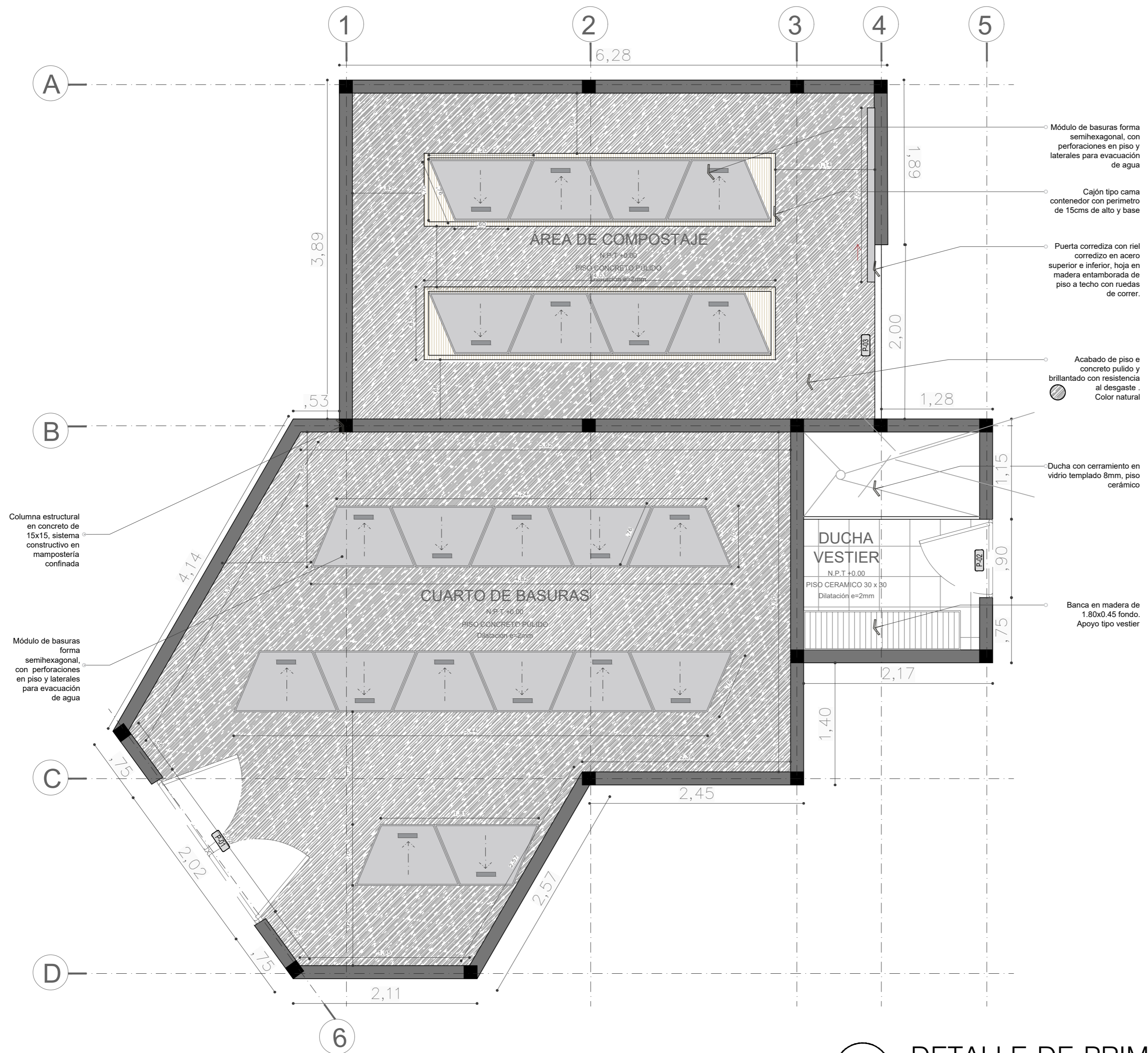
PLANTA DE CIMENTACIÓN ZONA DE BASURAS Y COMPOSTAJE




D6 DETALLE-DE-CIMENTACIÓN
ESCALA GRÁFICA

REVISIÓN	PLANO NO.	PLANCHAS NO.
1	E-103	1 DE 1
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ESTUDIANTE: BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY		
PROYECTO: PRESENTACIÓN VIVIENDA PROYECTO DE GRADO GRUPO 16 SEMESTRE I 2020		
DOCENTE: SARMIENTO FABIAN		
CONTIENE: PLANO LOCALIZACIÓN PLANO CIMENTACIÓN PLANO PRIMER PISO PLANO CUBIERTAS FACHADA 1 FACHADA 2 CORTE A-A CORTE B-B DETALLES		
PLANO: PRIMER PISO		
ESCALA:	FECHA:	
1:200	JUNIO 11 DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
xxxxx.dwg	00/00/15	
OBSERVACIONES:		

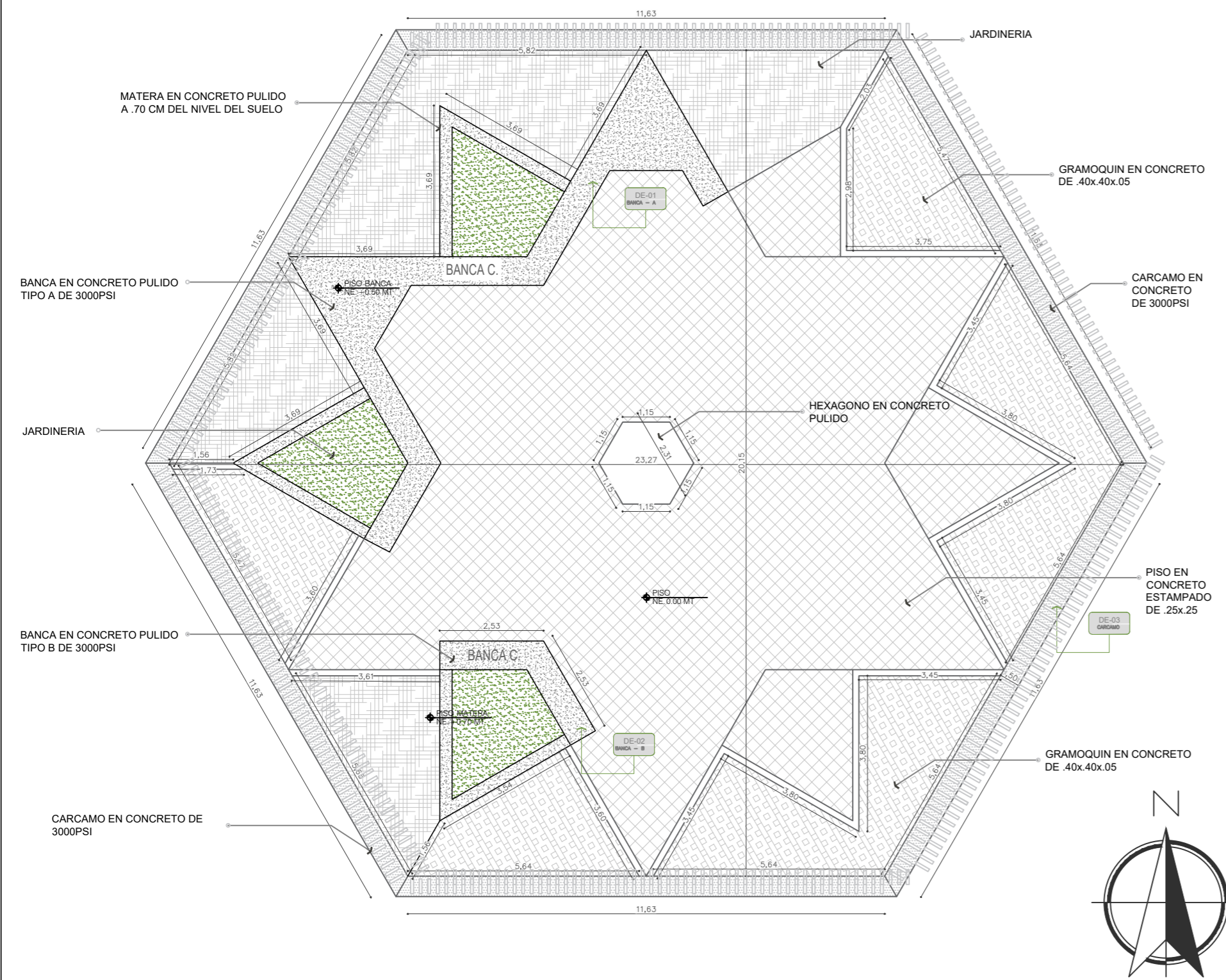
PLANTA PRIMER PISO ZONA DE BASURAS Y COMPOSTAJE



D6 DETALLE-DE-PRIMER-PISO
ESCALA GRÁFICA

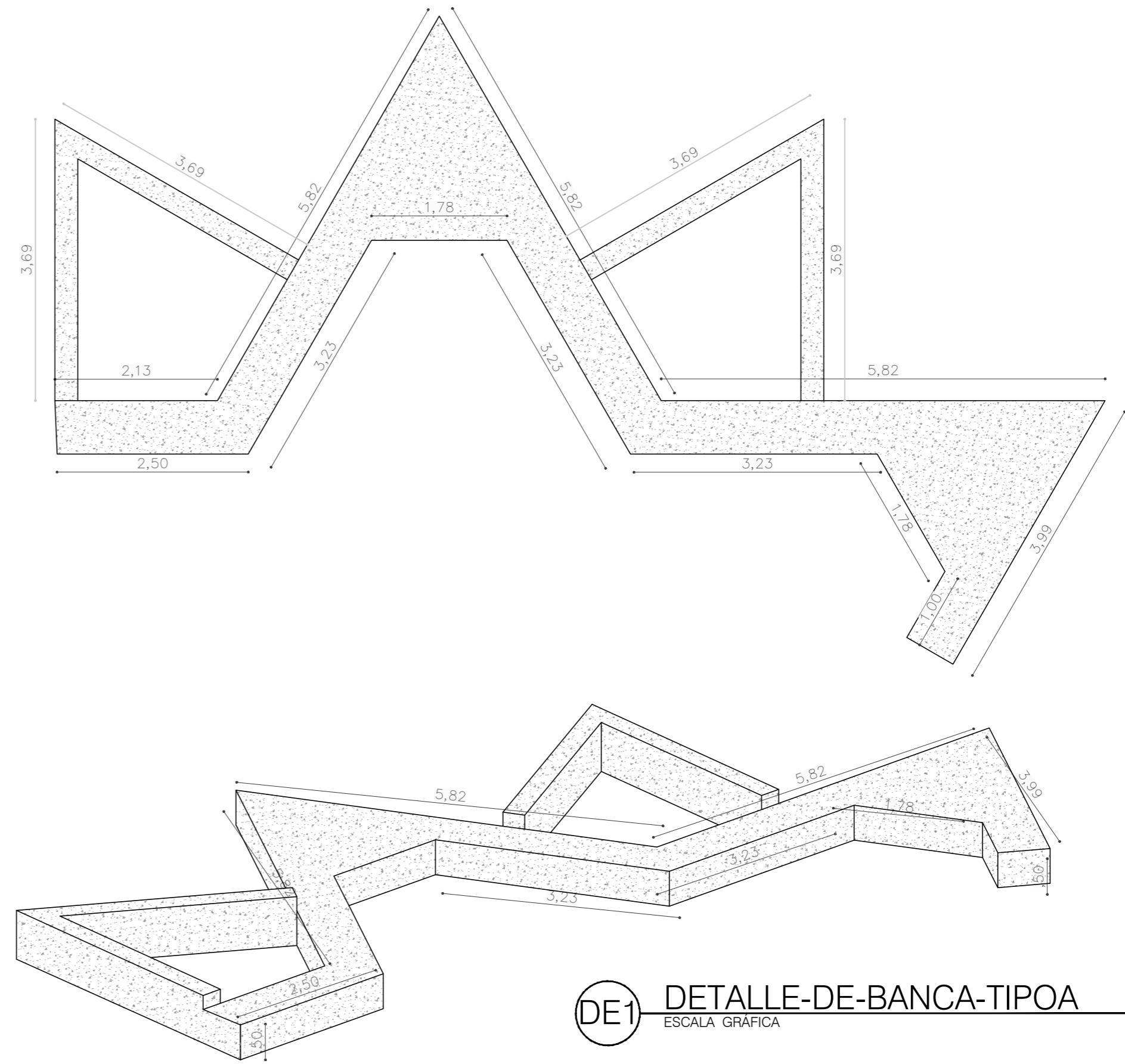
PLANO No.	1	DE	1
PLANO No.	A-105	DE	1
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia			
FACULTAD DE ARQUITECTURA			
ESTUDIANTE:			
BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY			
PROYECTO:			
PRESENTACIÓN VIVIENDA PROYECTO DE GRADO GRUPO 16 SEMESTRE I 2020			
DOCENTE:			
SARMIENTO FABIAN			
CONTIENE:			
PLANO LOCALIZACIÓN PLANO CIMENTACIÓN PLANO PRIMER PISO PLANO CUBIERTAS FACHADA 1 FACHADA 2 CORTE A-A CORTE B-B DETALLES			
PLANO:			
PRIMER PISO			
ESCALA:	FECHA:		
1:30	JUNIO 11 DE 2020		
ARCHIVO:	FECHA COPIA:		
xxxxx.dwg	00/00/15		
OBSERVACIONES:			
REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHETA No.	
1	A-105	1 DE 1	

PLAZOLETA DE ACCESO PRINCIPAL

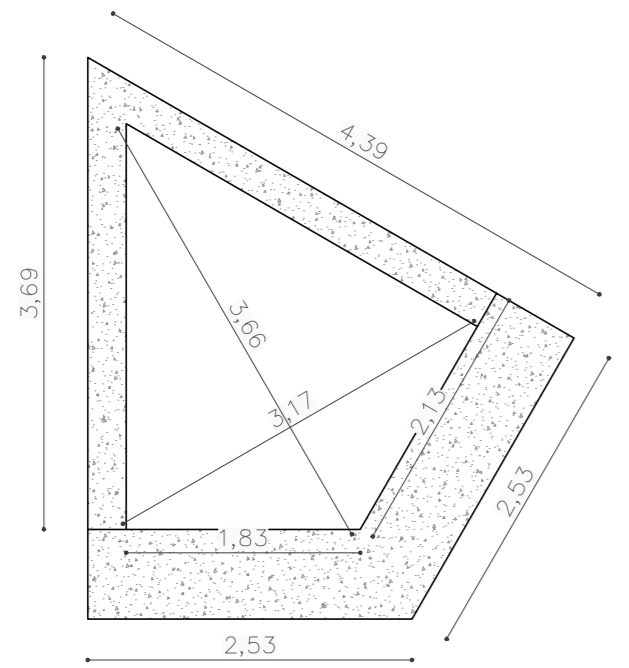


D7 DETALLE-DE-PLAZA-PRINCIPAL
ESCALA GRÁFICA

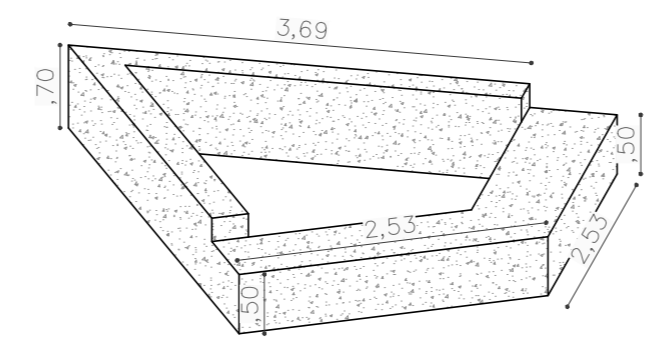
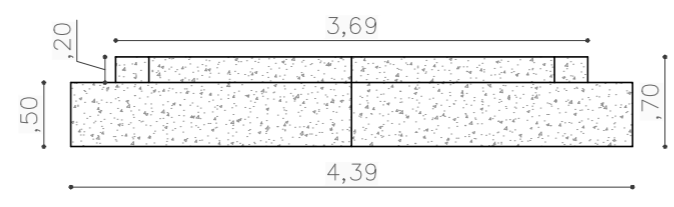
DETALLE MOBILIARIO



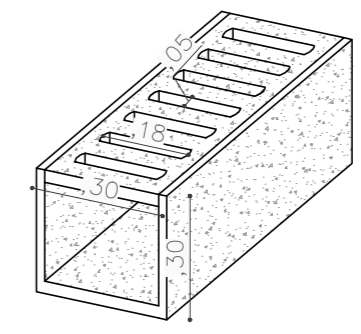
DE1 DETALLE-DE-BANCA-TIPOA
ESCALA GRÁFICA




DE2 DETALLE-DE-BANCA-TIPOB
ESCALA GRÁFICA

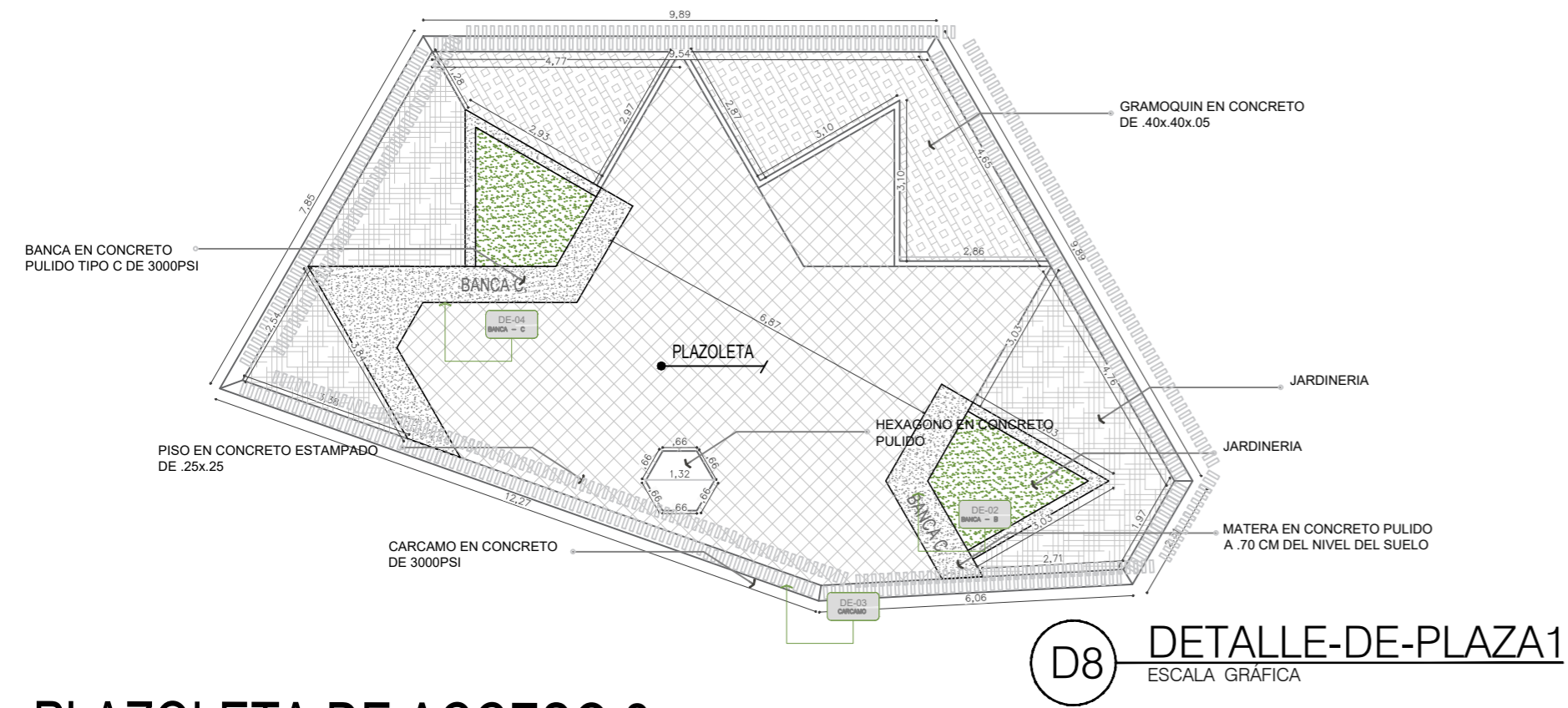


DE3 DETALLE-DE-CARCAMO
ESCALA GRÁFICA



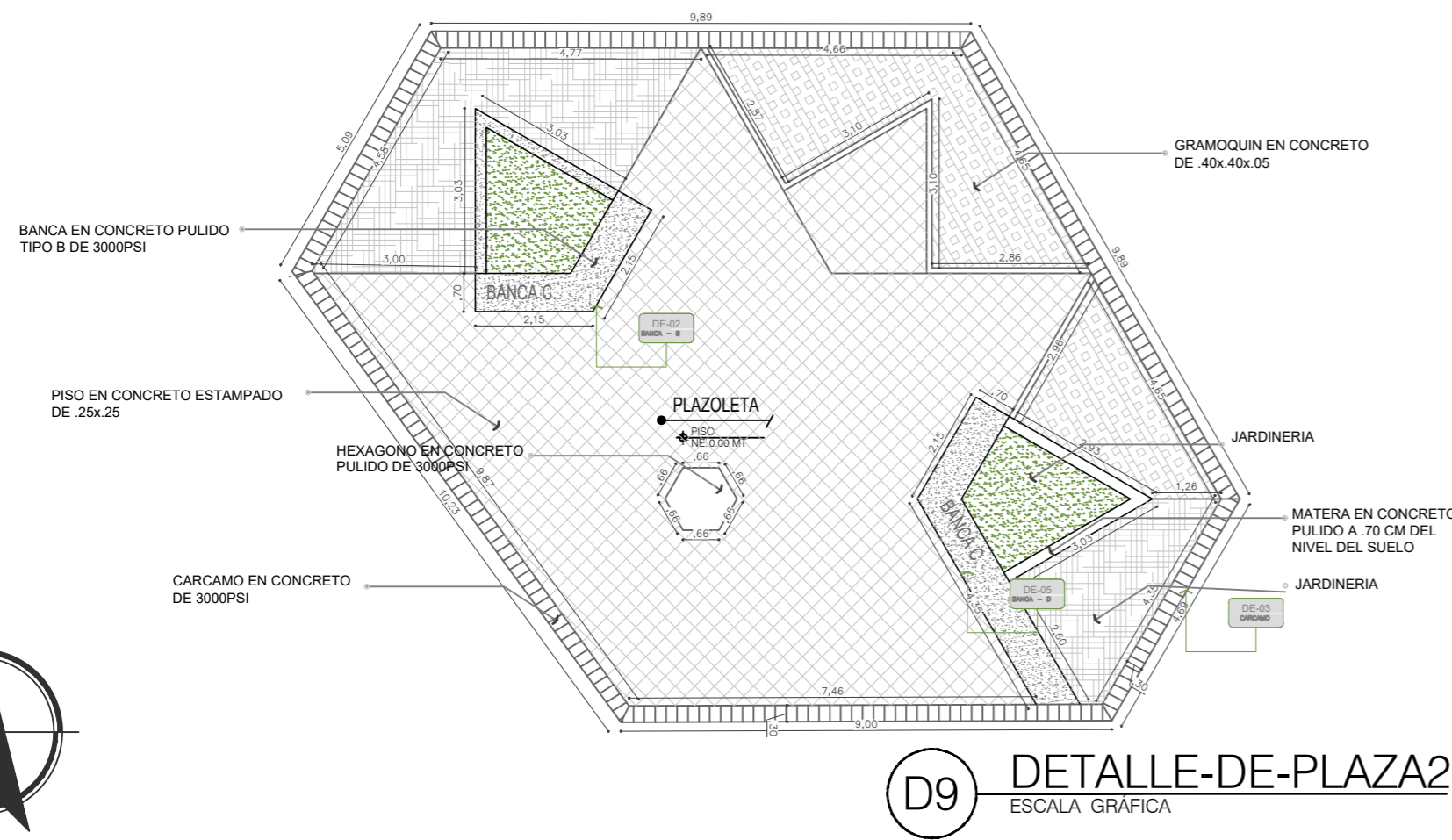
1	901-A	1
 <p>UNIVERSIDAD La Gran Colombia</p>		
<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA</p>		
<p>ESTUDIANTE:</p> <p>BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY</p>		
<p>PROYECTO:</p> <p>PRESENTACIÓN VIVIENDA</p> <p>PROYECTO DE GRADO GRUPO 16</p> <p>SEMESTRE I 2020</p>		
<p>DOCENTE:</p> <p>SARMIENTO FABIAN</p>		
<p>CONTIENE:</p> <p>PLANO LOCALIZACIÓN</p> <p>PLANO CIMENTACIÓN</p> <p>PLANO PRIMER PISO</p> <p>PLANO CUBIERTAS</p> <p>FACHADA 1</p> <p>FACHADA 2</p> <p>CORTE A-A</p> <p>CORTE B-B</p> <p>DETALLES</p>		
<p>PLANO:</p> <p>PLAZA PRINCIPAL</p>		
ESCALA:	FECHA:	
1:100	JUNIO 11 DE 2020	
1:50		
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
xxxxx.dwg	00/00/15	
OBSERVACIONES:		
REVISOR:	PLANO No.	PLANCHETA No.
1	A-106	1
		DE 1

PLAZOLETA DE ACCESO 1



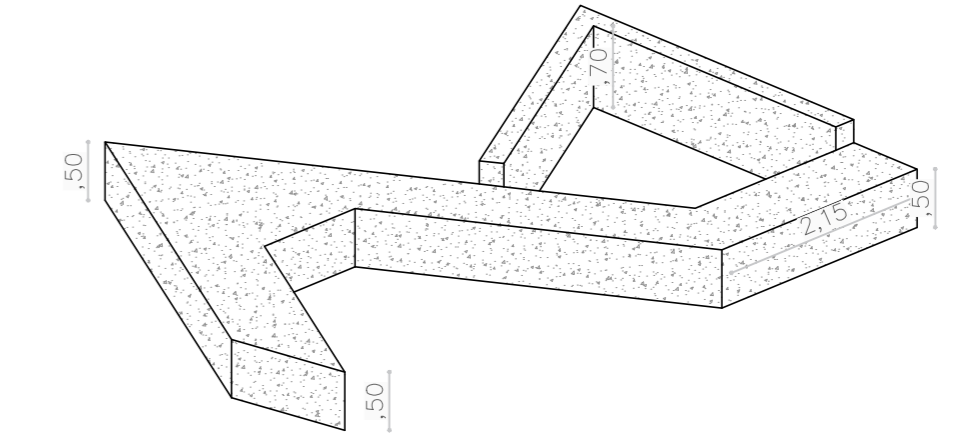
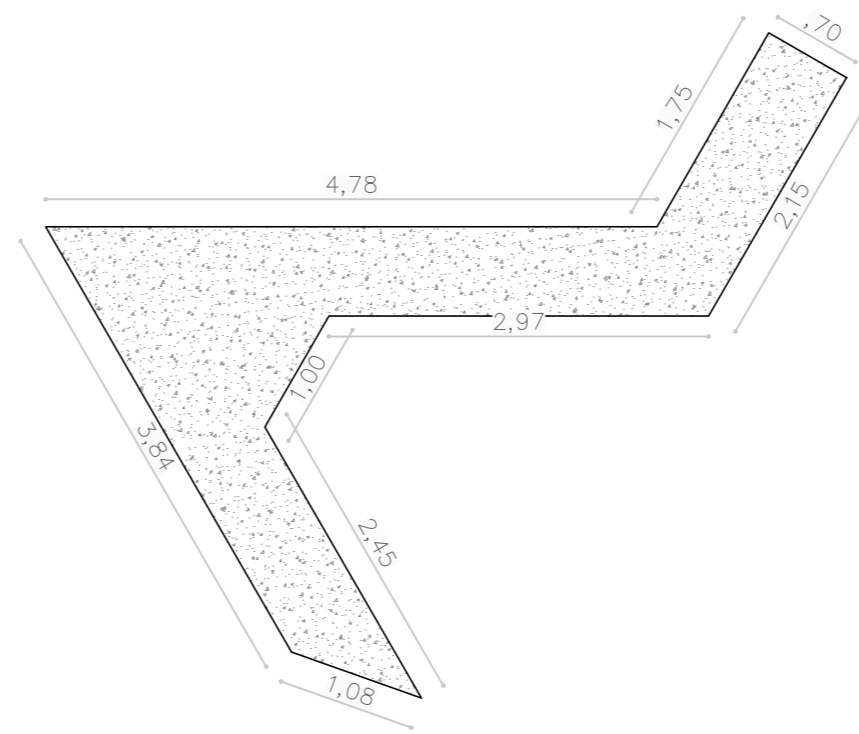
D8 DETALLE-DE-PLAZA1
ESCALA GRÁFICA

PLAZOLETA DE ACCESO 2

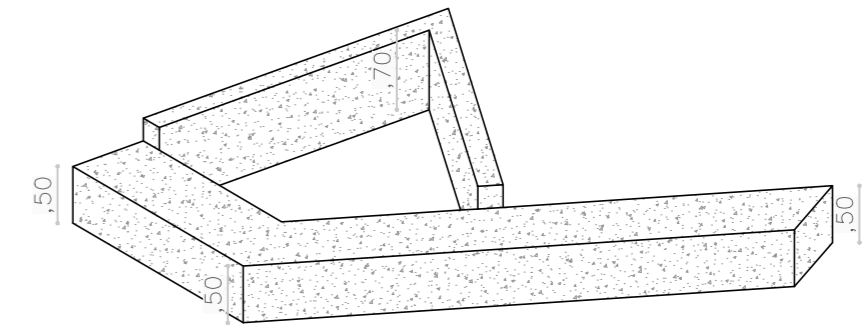
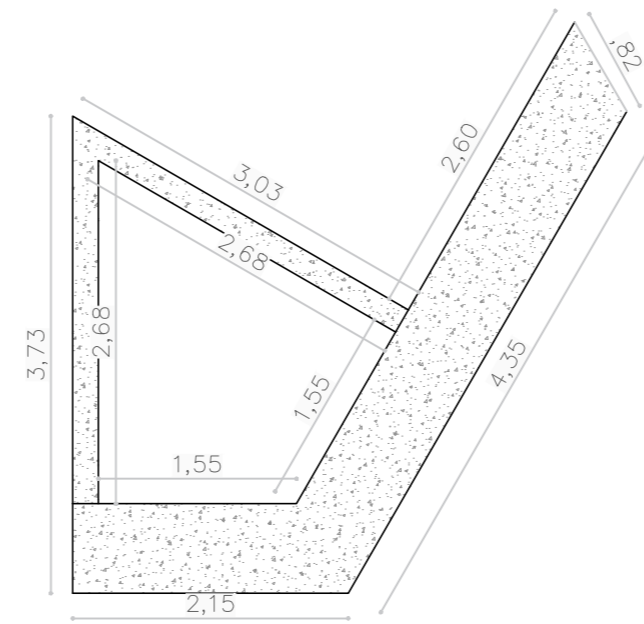


D9 DETALLE-DE-PLAZA2
ESCALA GRÁFICA

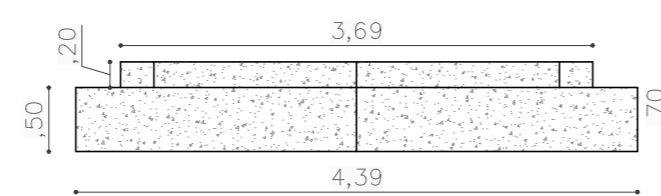
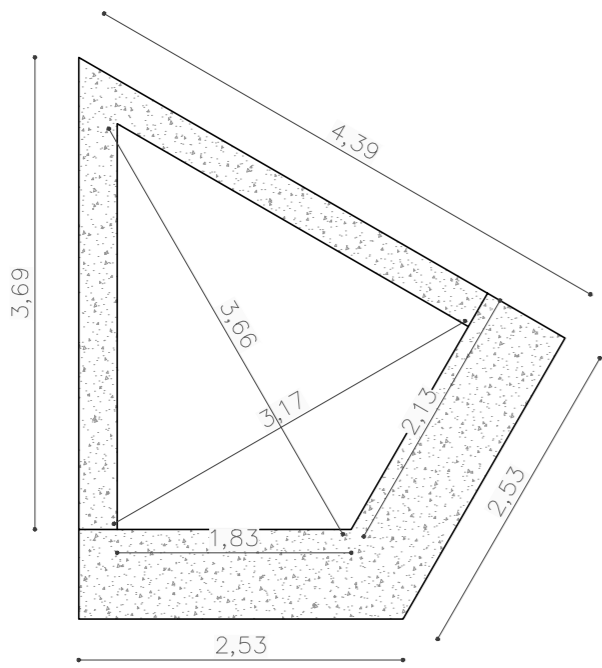
DETALLE MOBILIARIO



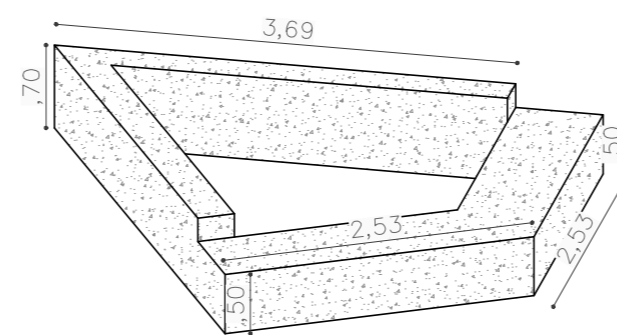
DE4 DETALLE-DE-BANCA-TIPOC
ESCALA GRÁFICA



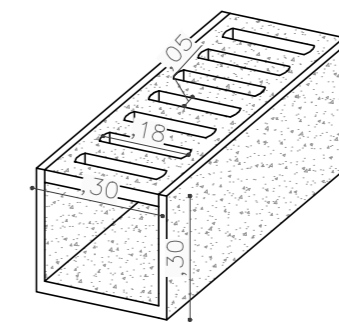
DE5 DETALLE-DE-BANCA-TIPOD
ESCALA GRÁFICA




DE2 DETALLE-DE-BANCA-TIPOB
ESCALA GRÁFICA

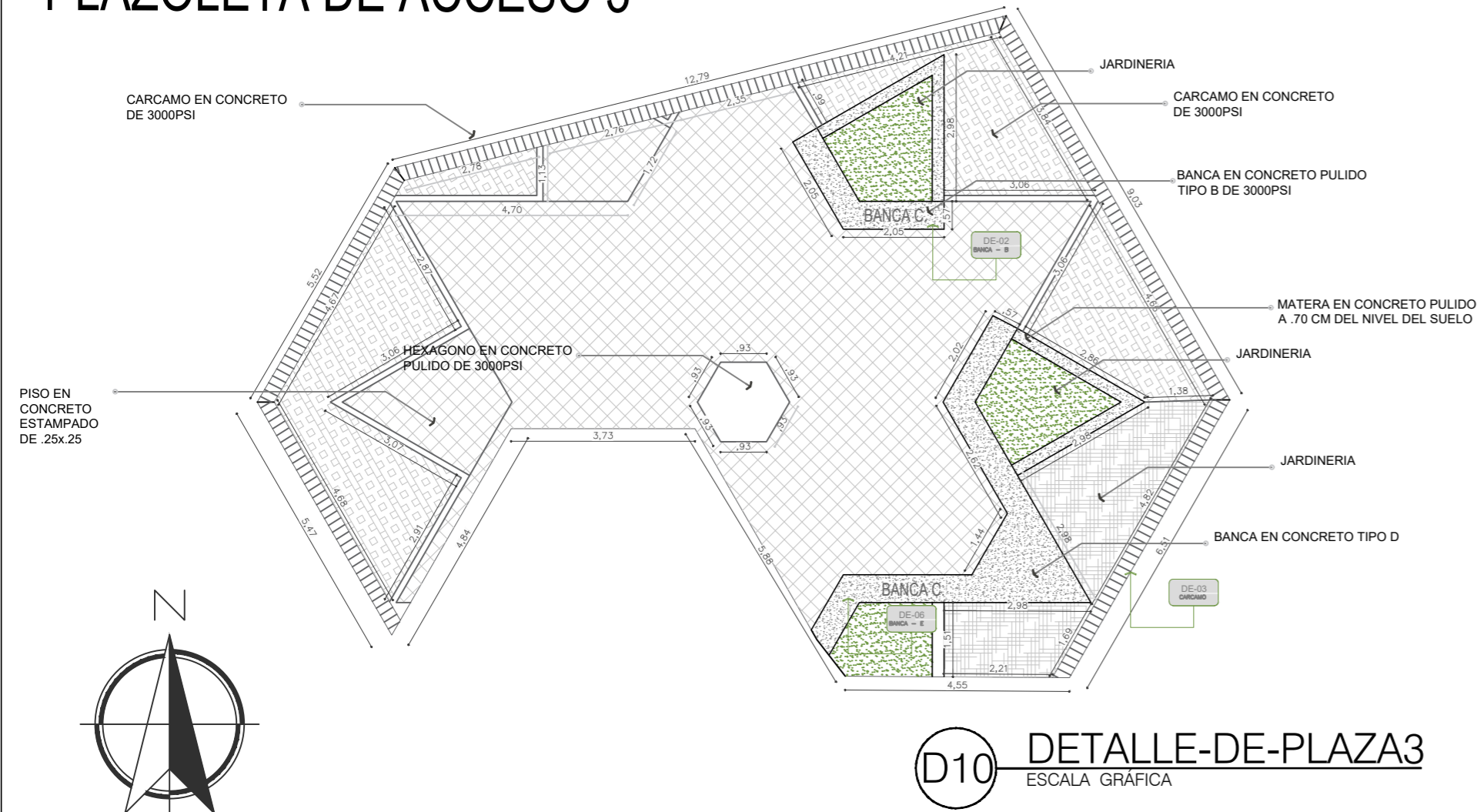


DE3 DETALLE-DE-CARCAMO
ESCALA GRÁFICA

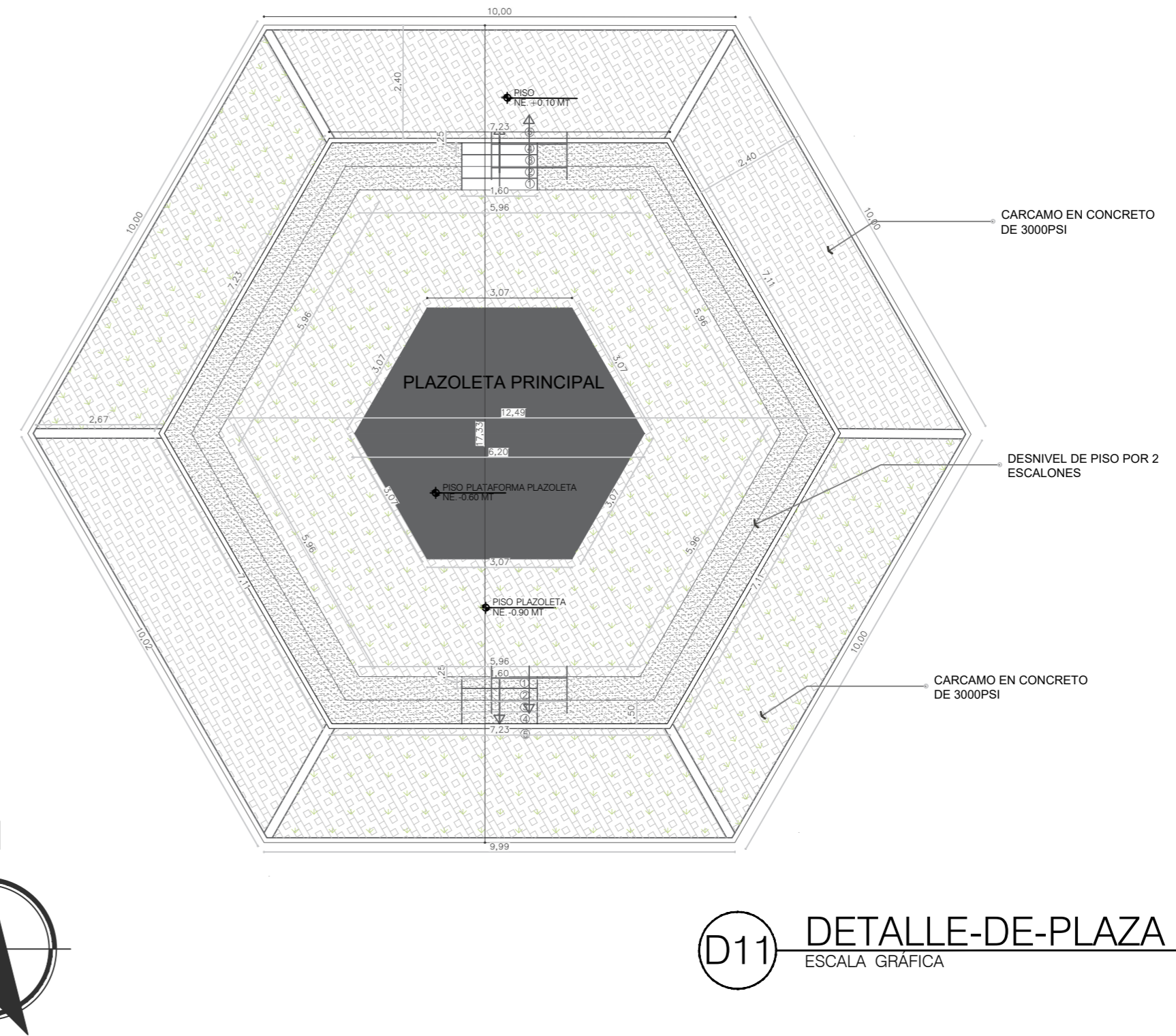


REVISION	PLANO No.	PLANCHAS No.
1	A-107	1
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ESTUDIANTE:		
BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY		
PROYECTO:		
PRESENTACIÓN VIVIENDA PROYECTO DE GRADO GRUPO 16 SEMESTRE I 2020		
DOCENTE:		
SARMIENTO FABIAN		
CONTIENE:		
PLANO LOCALIZACIÓN PLANO CIMENTACIÓN PLANO PRIMER PISO PLANO CUBIERTAS FACHADA 1 FACHADA 2 CORTE A-A CORTE B-B DETALLES		
PLANO:		
DETALLES		
ESCALA:	FECHA:	
1:100 1:50	JUNIO 11 DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
xxxxx.dwg	00/00/15	
OBSERVACIONES:		
REVISION	PLANO No.	PLANCHAS No.
1	A-107	1

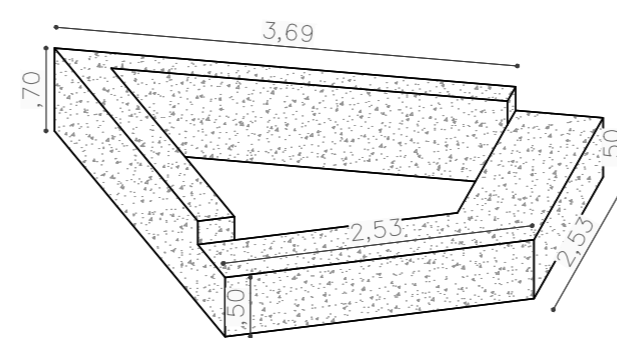
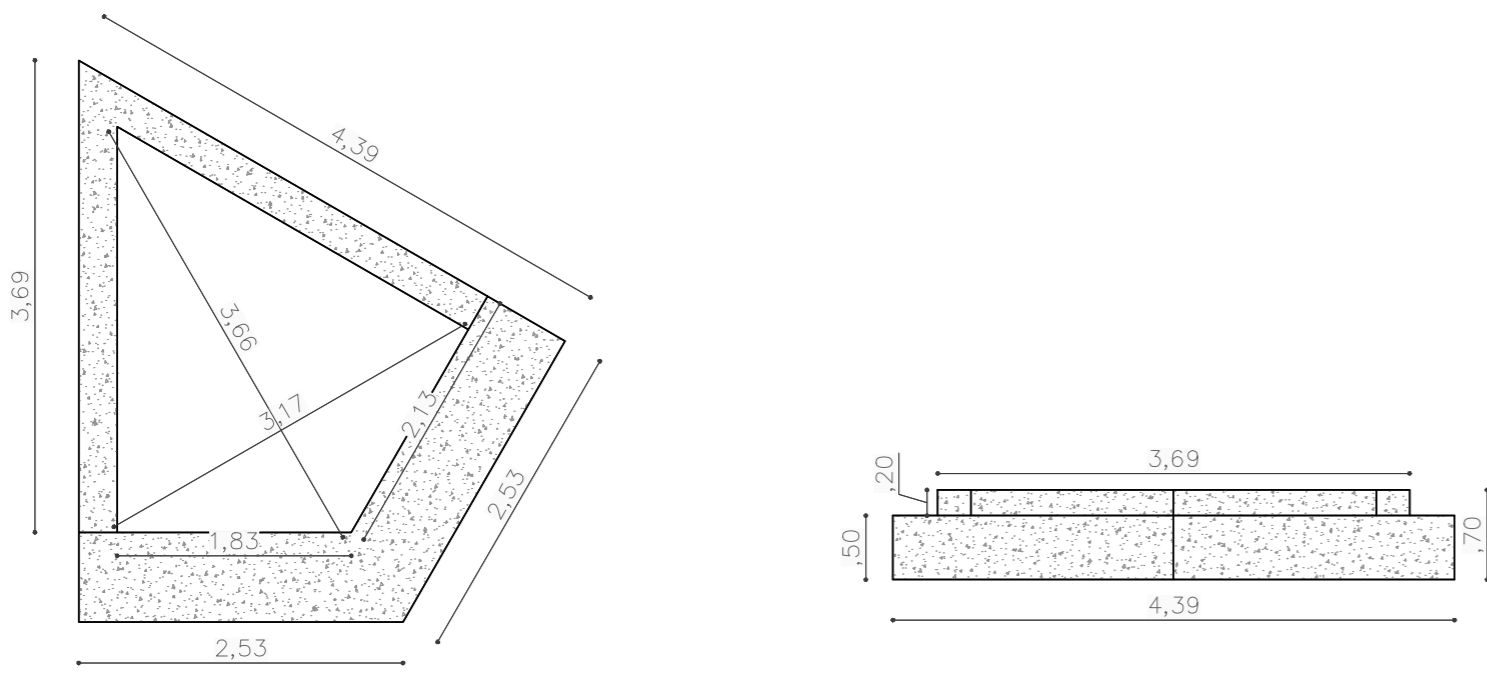
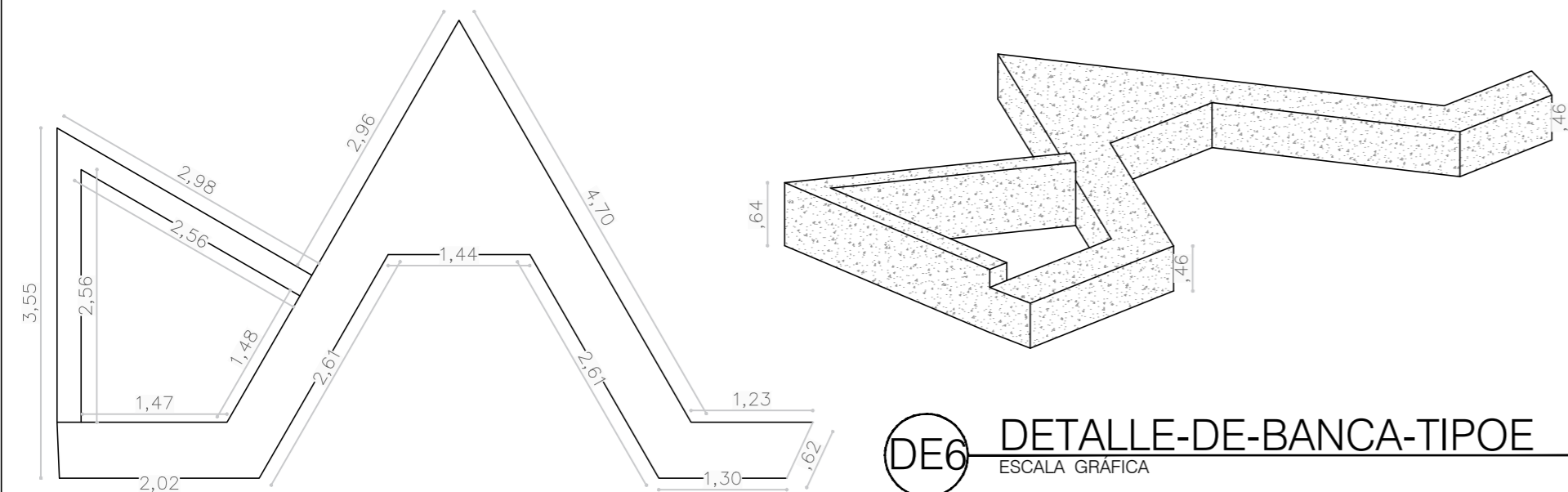
PLAZOLETA DE ACCESO 3



PLAZOLETA PRINCIPAL



DETALLE MOBILIARIO



1	801-A	1
<p>UNIVERSIDAD La Gran Colombia</p>		
<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA</p>		
<p>ESTUDIANTE:</p> <p>BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY</p>		
<p>PROYECTO:</p> <p>PRESENTACIÓN VIVIENDA</p> <p>PROYECTO DE GRADO GRUPO 16</p> <p>SEMESTRE I 2020</p>		
<p>DOCENTE:</p> <p>SARMIENTO FABIAN</p>		
<p>CONTIENE:</p> <p>PLANO LOCALIZACIÓN PLANO CIMENTACIÓN PLANO PRIMER PISO PLANO CUBIERTAS FACHADA 1 FACHADA 2 CORTE A-A CORTE B-B DETALLES</p>		
<p>PLANO:</p> <p>DETALLES</p>		
ESCALA:	FECHA:	
1:100 1:50	JUNIO 11 DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
xxxxx.dwg	00/00/15	
OBSERVACIONES:		
REVISOR:	PLANO No.	PLANCHAS No.
1	A-108	1 DE 1



FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:
BELTRÁN DAVID
VAQUIRO STEFANY

PROYECTO:
PRESENTACIÓN VIVIENDA
PROYECTO DE GRADO GRUPO 16
SEMESTRE I 2020

DOCENTE:
SARMIENTO FABIAN

CONTIENE:
PLANO LOCALIZACIÓN
PLANO CIMENTACIÓN
PLANO PRIMER PISO
PLANO CUBIERTAS
FACHADA 1
FACHADA 2
CORTE A-A
CORTE B-B
DETALLES

PLANO:
PRIMER PISO

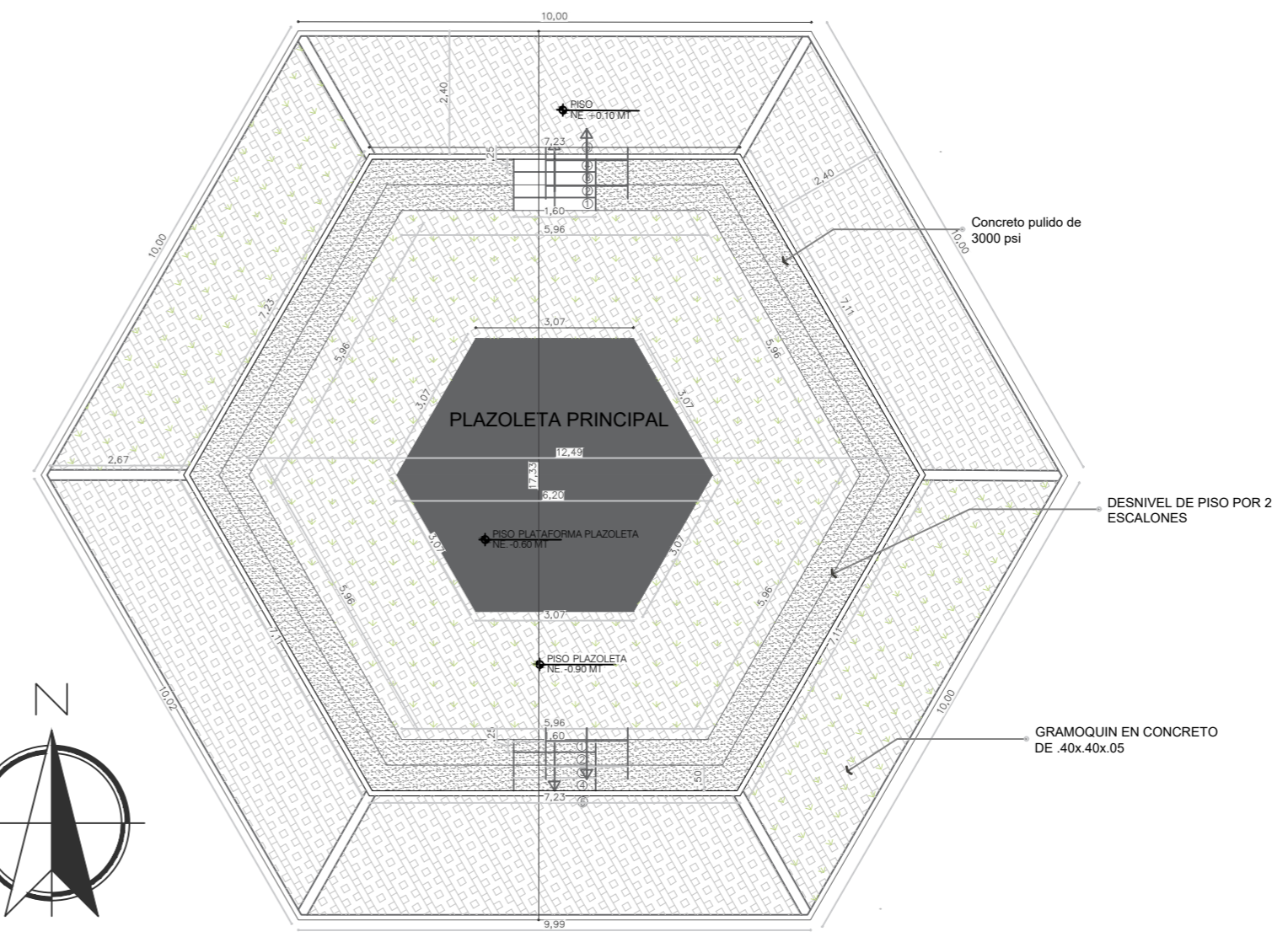
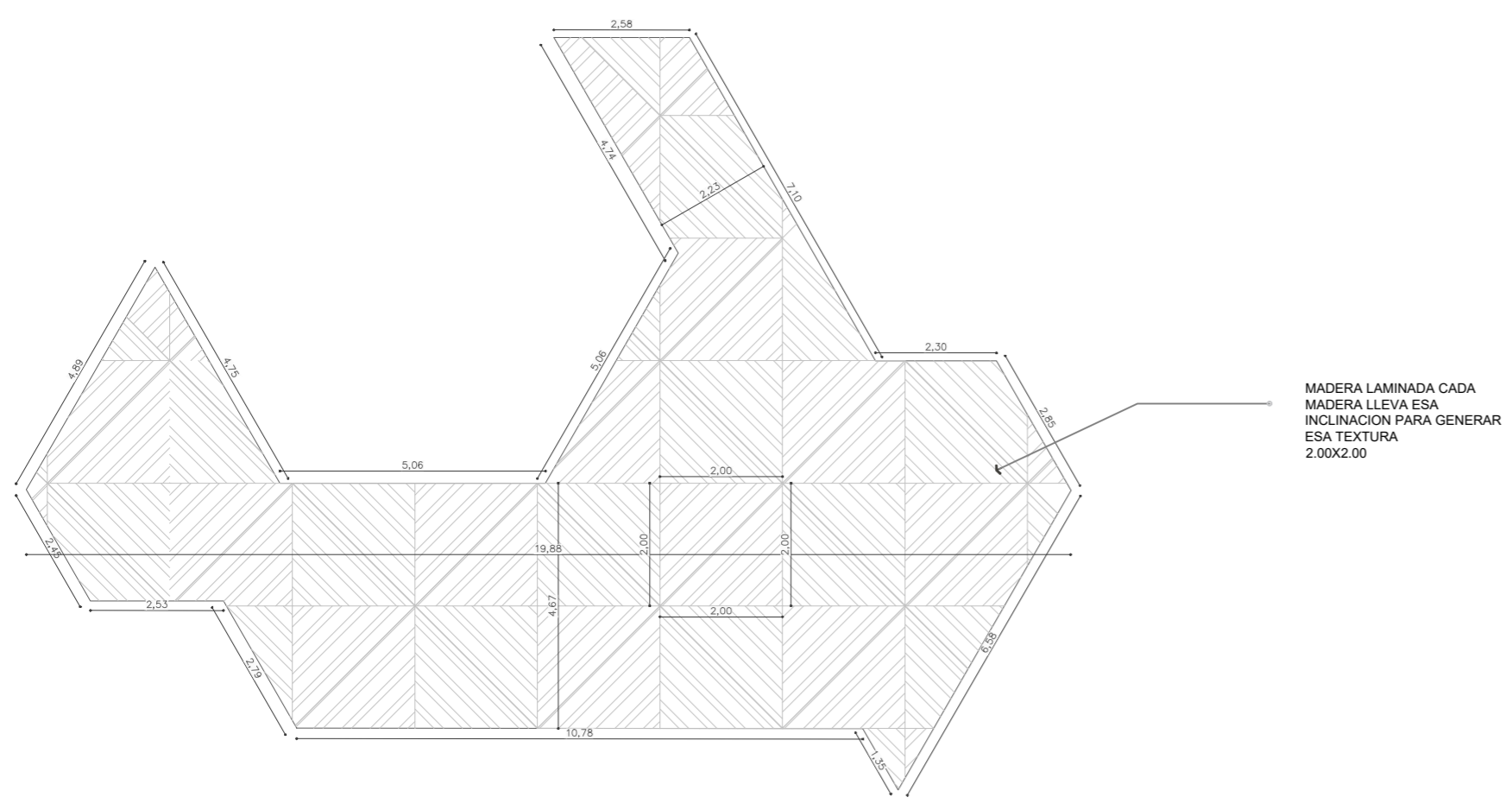
ESCALA:
1:200

FECHA:
JUNIO 11 DE 2020

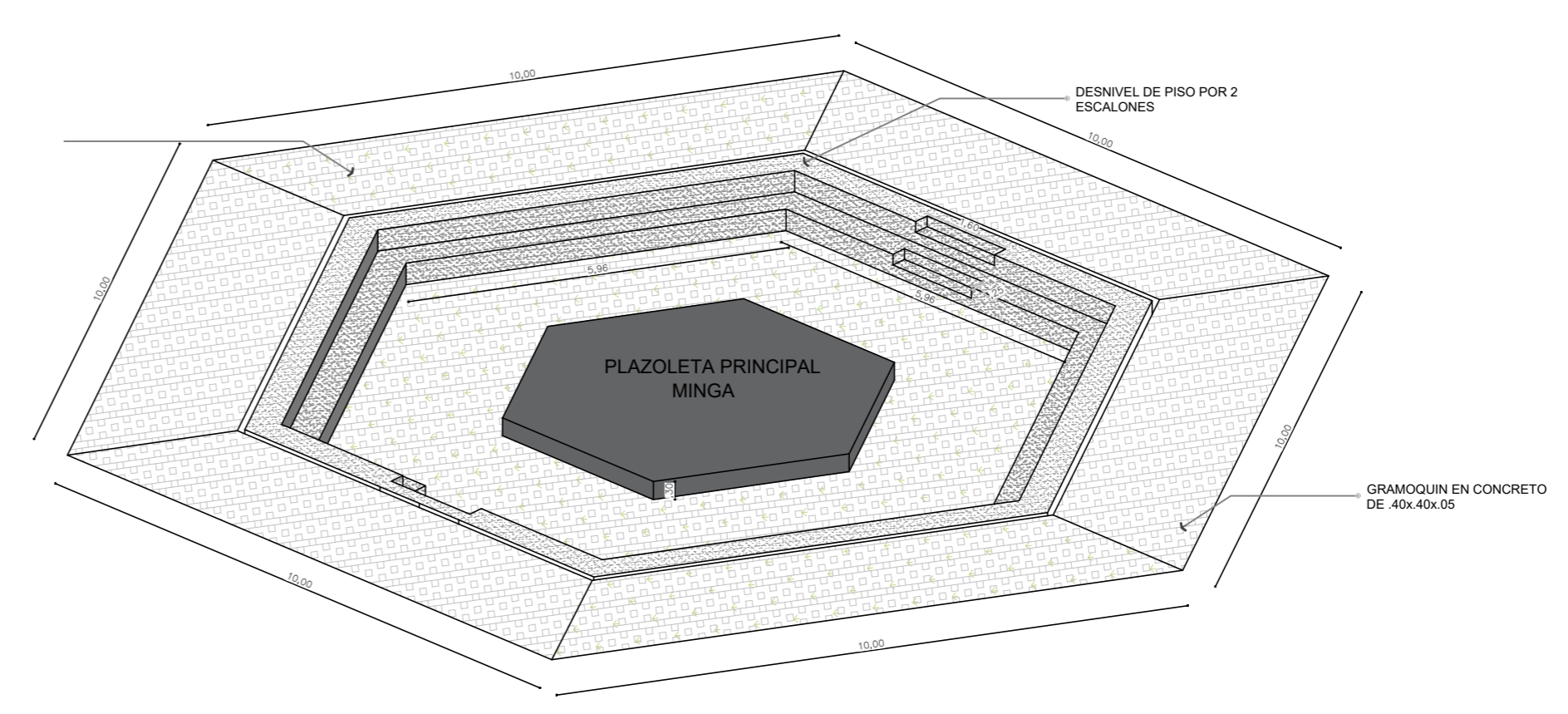
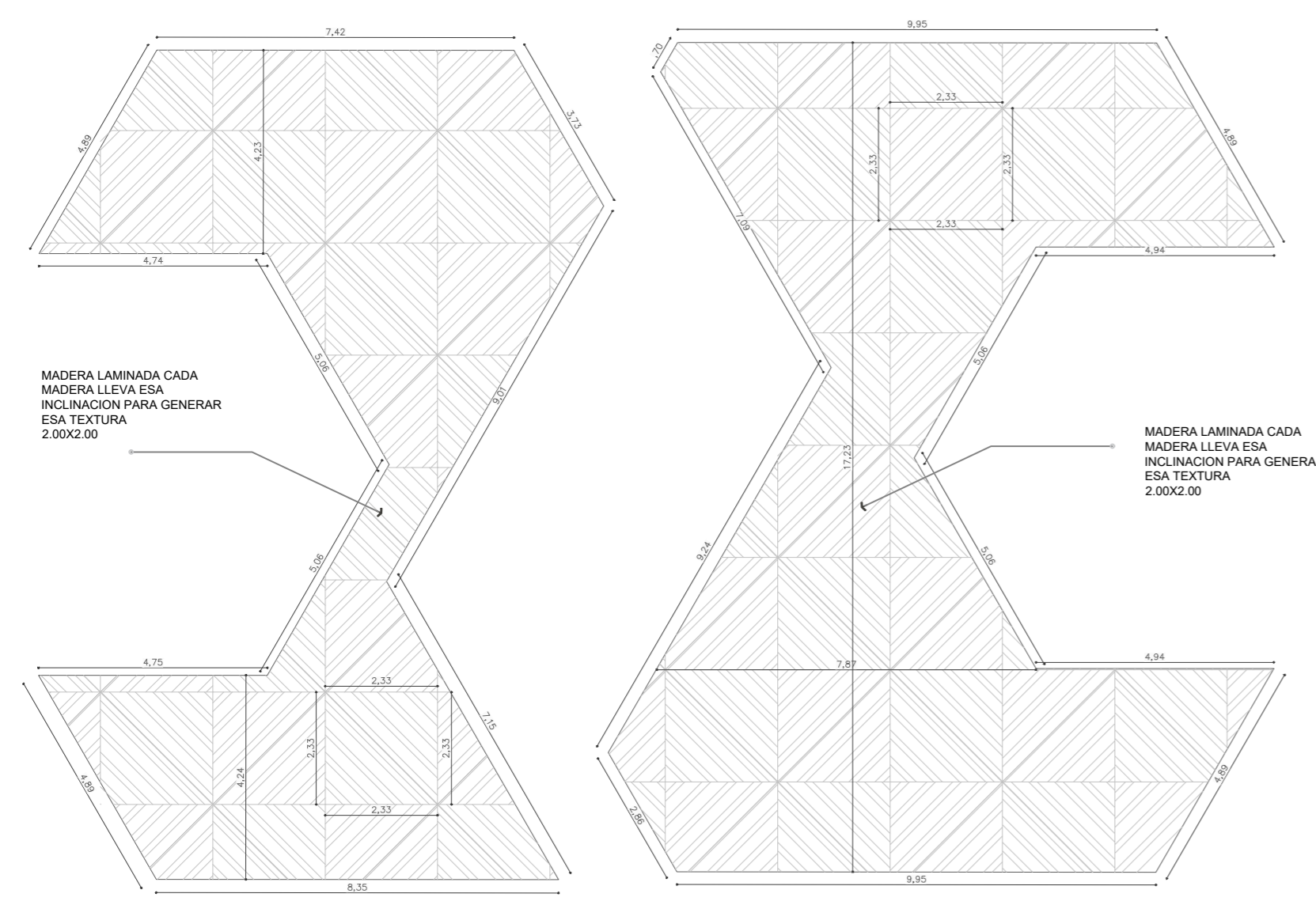
ARCHIVO:
xxxxx.dwg

FECHA COPIA:
00/00/15

OBSERVACIONES:



A11 PLANTA-PLAZA-MINGA
ESCALA: GRÁFICA

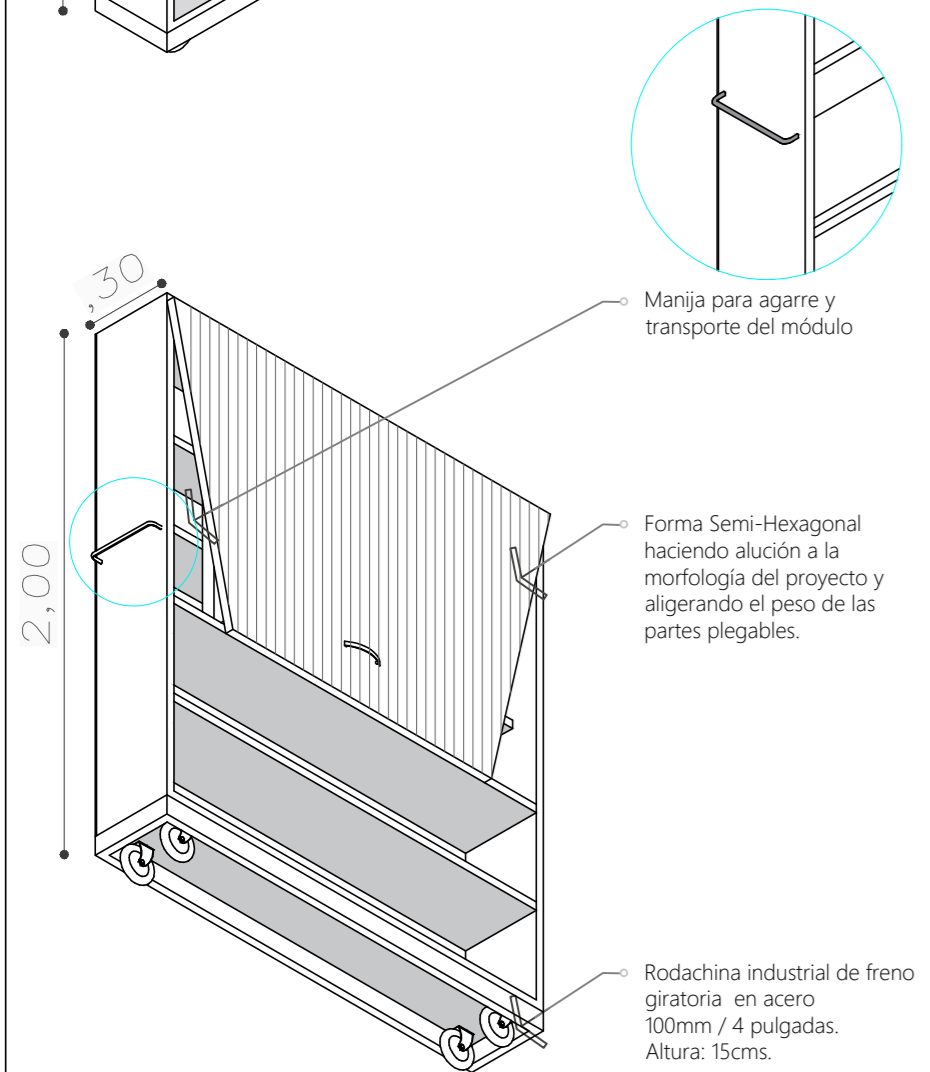
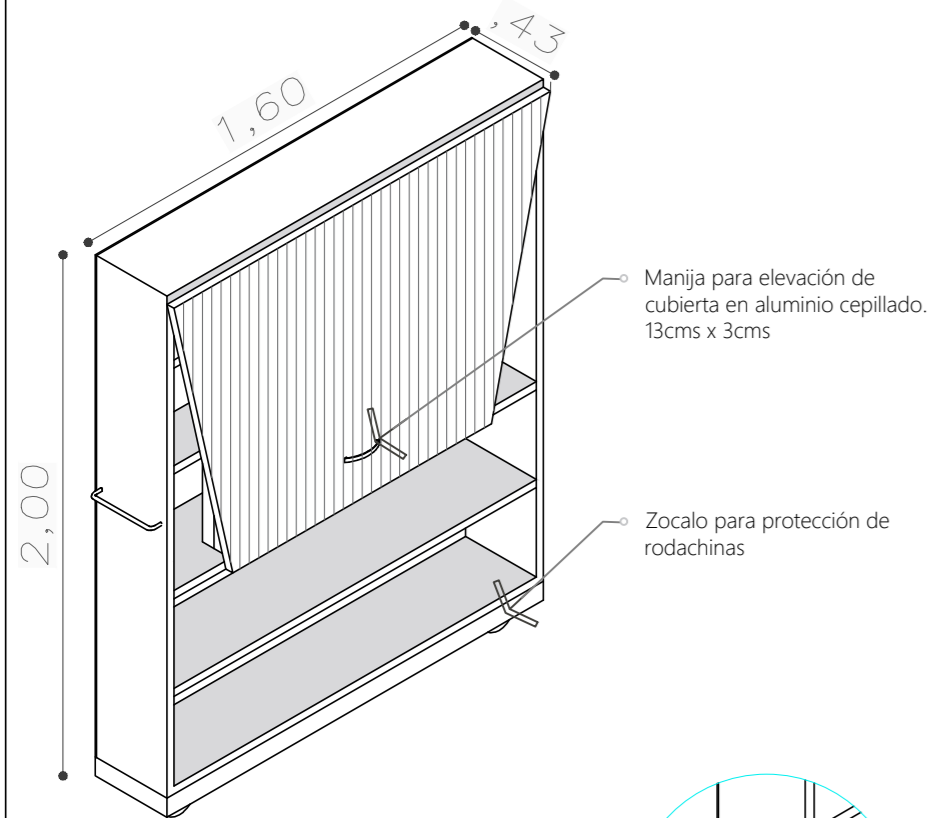


MOBILIARIO MODULAR DE VENTAS

MÓDULO DE VENTAS ELABORADO EN TABLERO DE MADERA MACIZO DE 30mm, CON SISTEMA DE RODAMIENTO, VERSÁTIL Y ADAPTABLE PARA ACTIVIDADES DE ATENCIÓN, ALMACENAMIENTO Y COMERCIALIZACIÓN DE PRODUCTOS, MEDIANTE LA EXPANSIÓN DEL MÓDULO DE ACUERDO A LAS NECESIDADES PARTICULARES DE CADA COMERCIANTE. SU FORMA PERMITE LA UNIÓN PROGRESIVA DE VARIOS MÓDULOS CREANDO UNIDADES INTERNAS DE VENTAS TIPO DE 8 PUESTOS ENCAJADAS ENTRE SI.

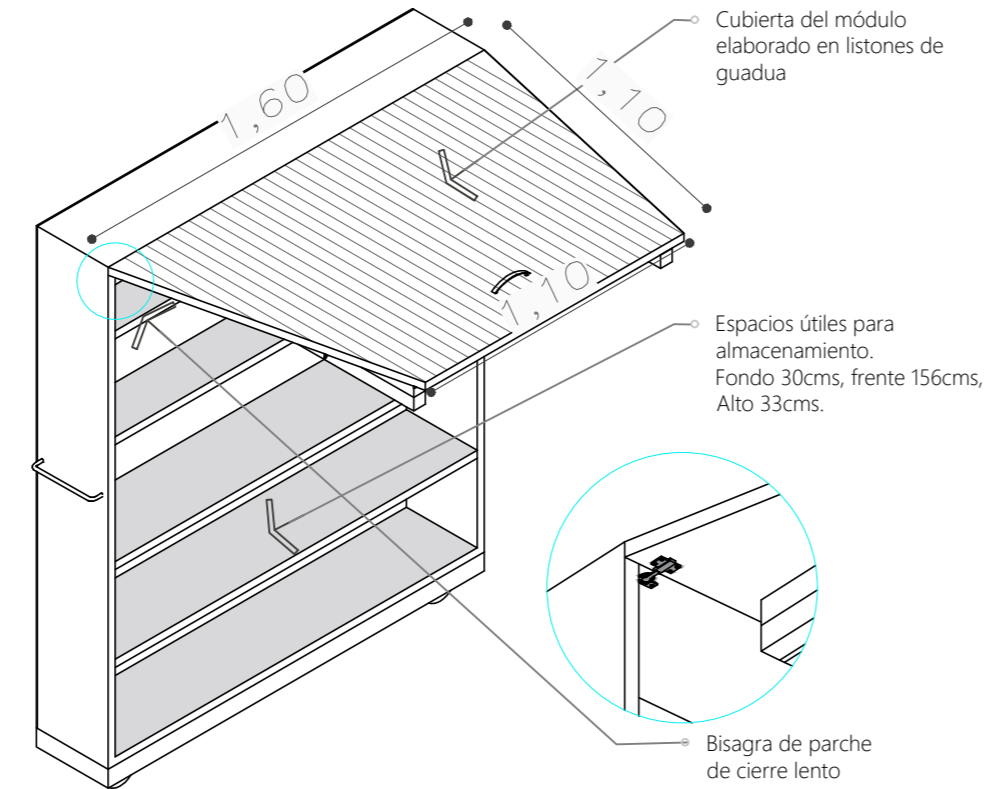
MÓDULO, ETAPA 1

Estado inicial del módulo totalmente plegado, el cual cada comerciante puede transportar desde la zona de almacenamiento mediante un sistema de rodamiento con freno que permite su fácil manejo y disposición.



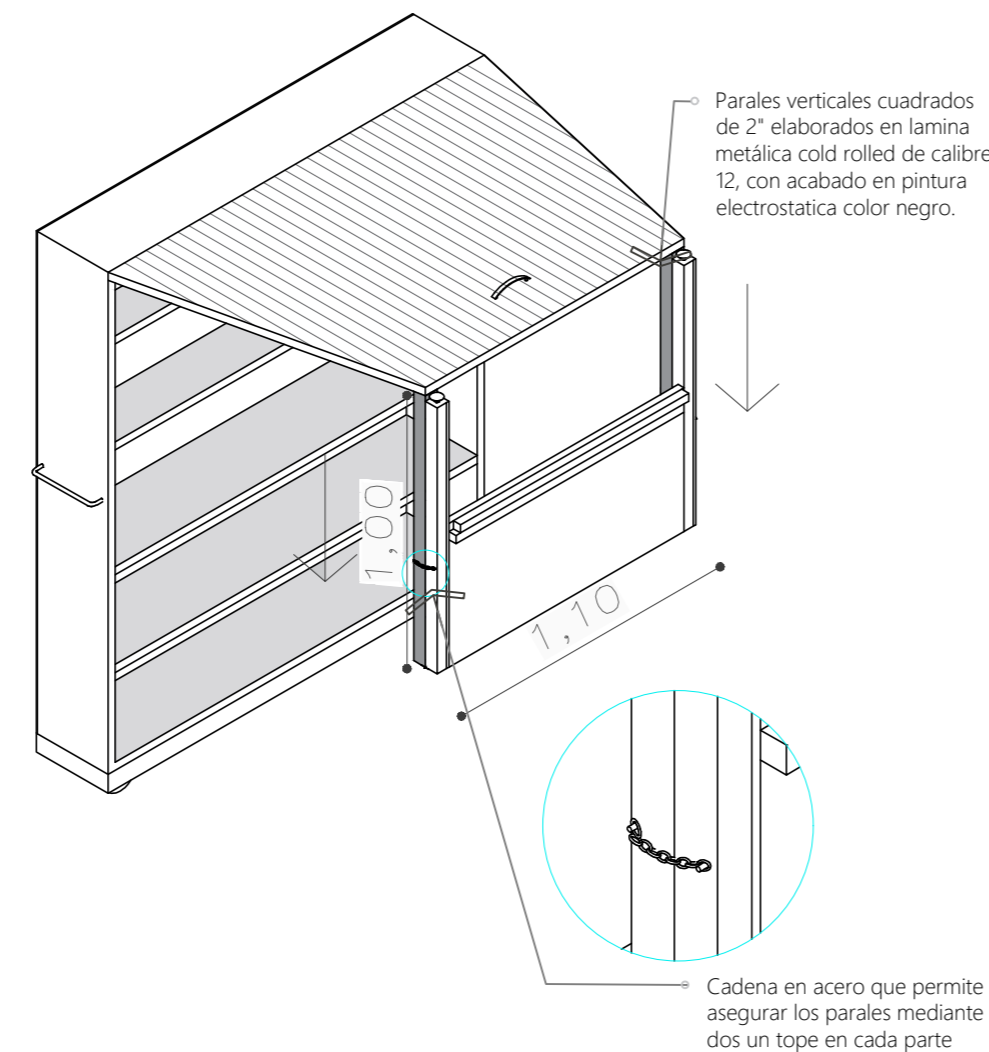
MÓDULO, ETAPA 2

Apertura del módulo donde la cubierta alistonada queda completamente recta mediante bisagras, dejando a la vista 4 entrepaños con 5 espacios útiles para almacenamiento provisional de productos según actividad económica de cada comerciante.



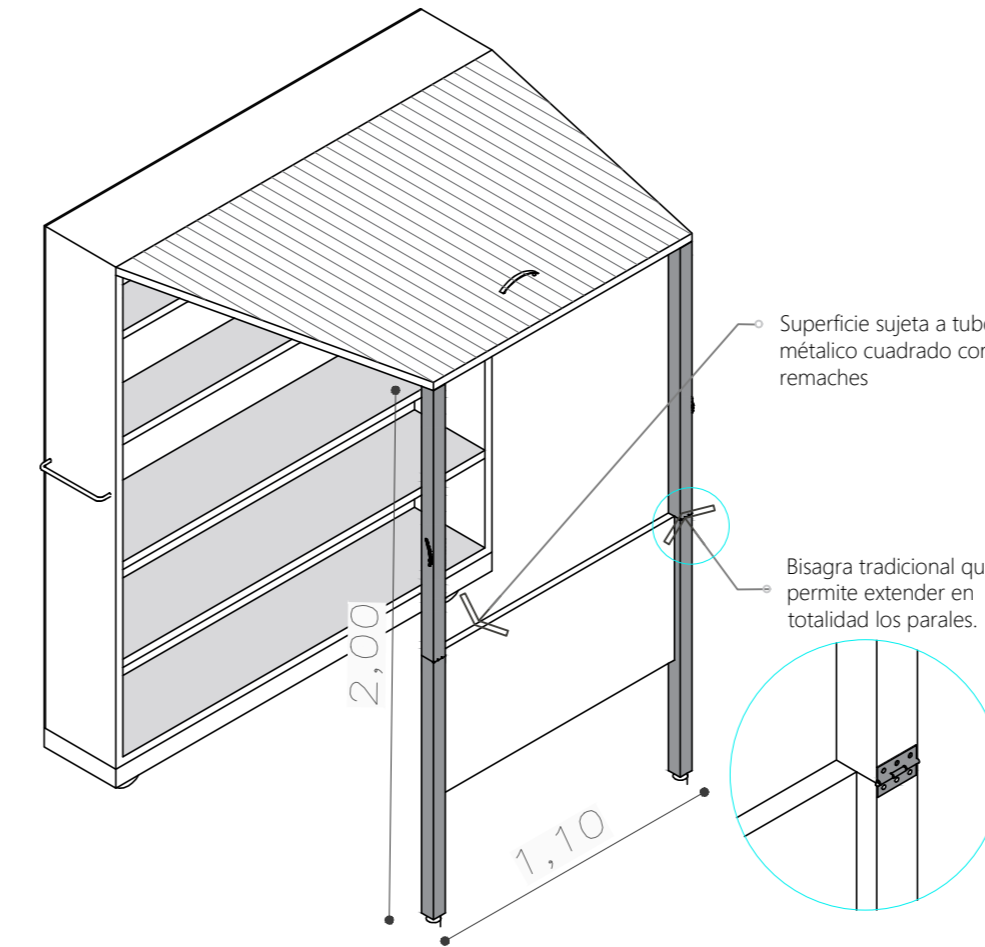
MÓDULO, ETAPA 3

Apertura vertical en dos tramos del módulo mediante la extensión de parales metálicos fijados a la cubierta con bisagra tradicional.



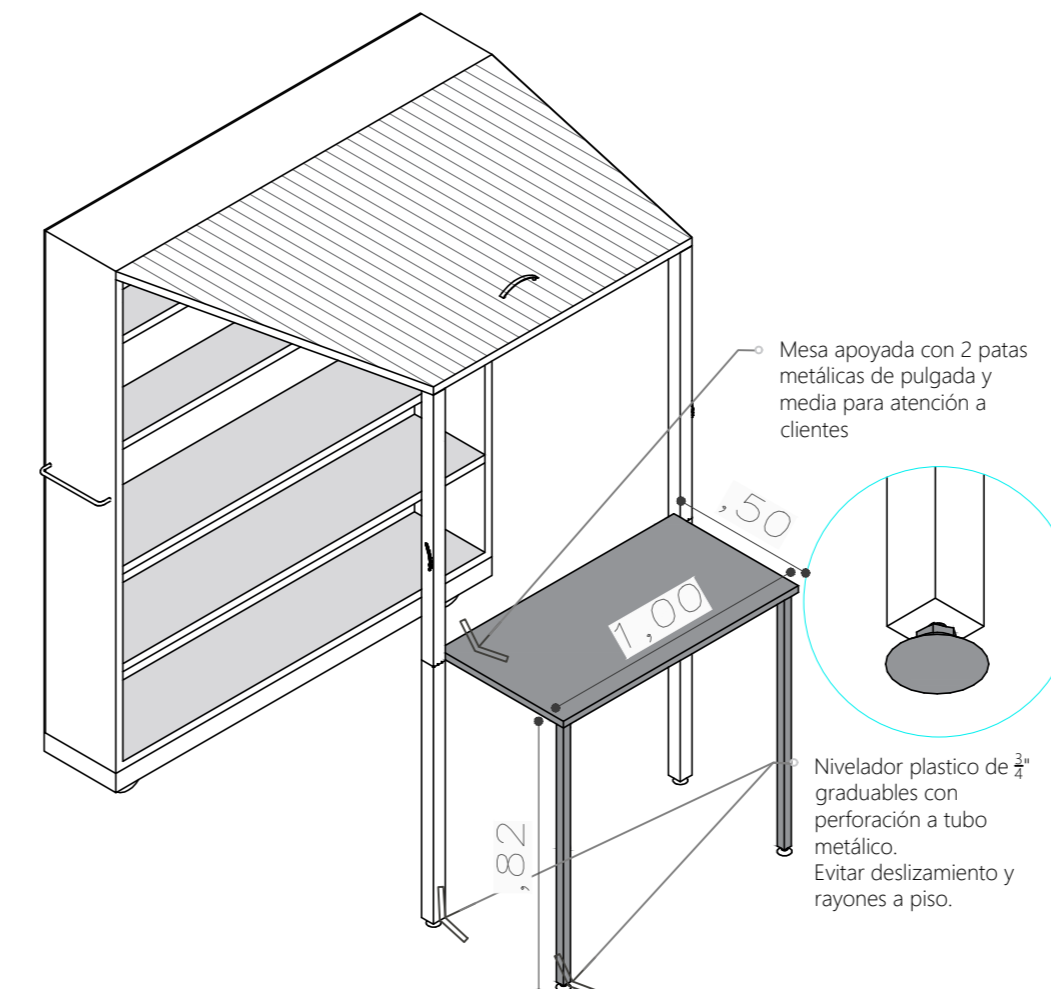
MÓDULO, ETAPA 4

Extensión total de los parales metálicos, generando el correcto apoyo para la cubierta y el funcionamiento parcial del módulo.



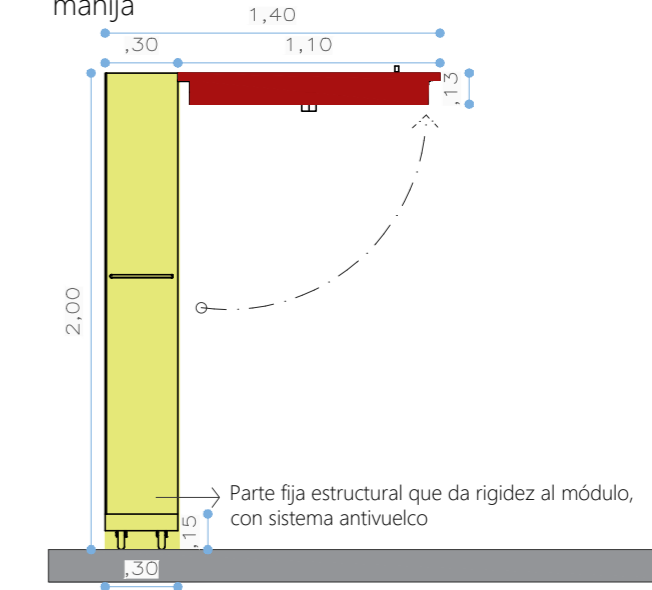
MÓDULO, ETAPA 5

Apertura vertical en dos tramos del módulo mediante la extensión de parales metálicos fijados a la cubierta con bisagra tradicional.

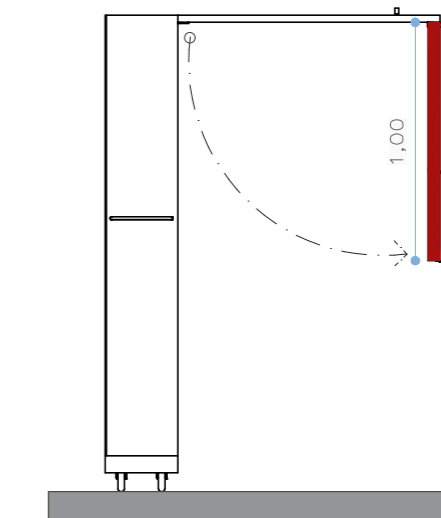


VISTA LATERAL IZQUIERDA

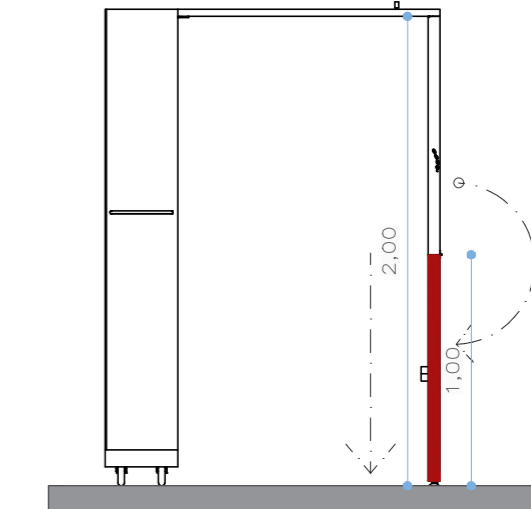
PASO 1: Elevación de la cubierta mediante manija



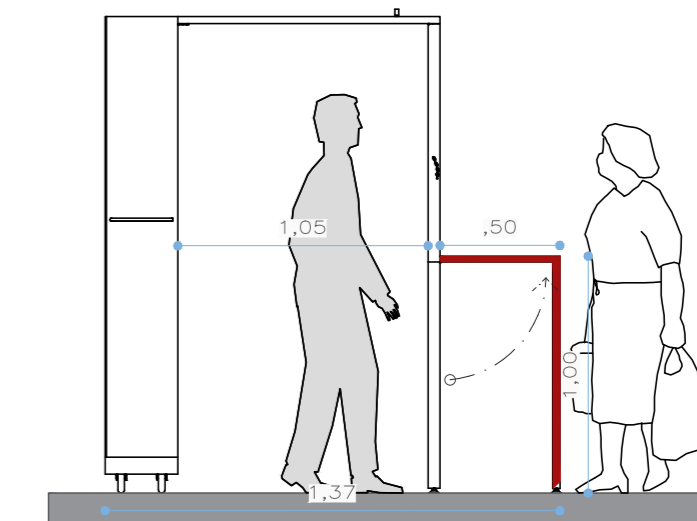
PASO 2: Despliegue parcial de tubo metálico con bisagra a cubierta




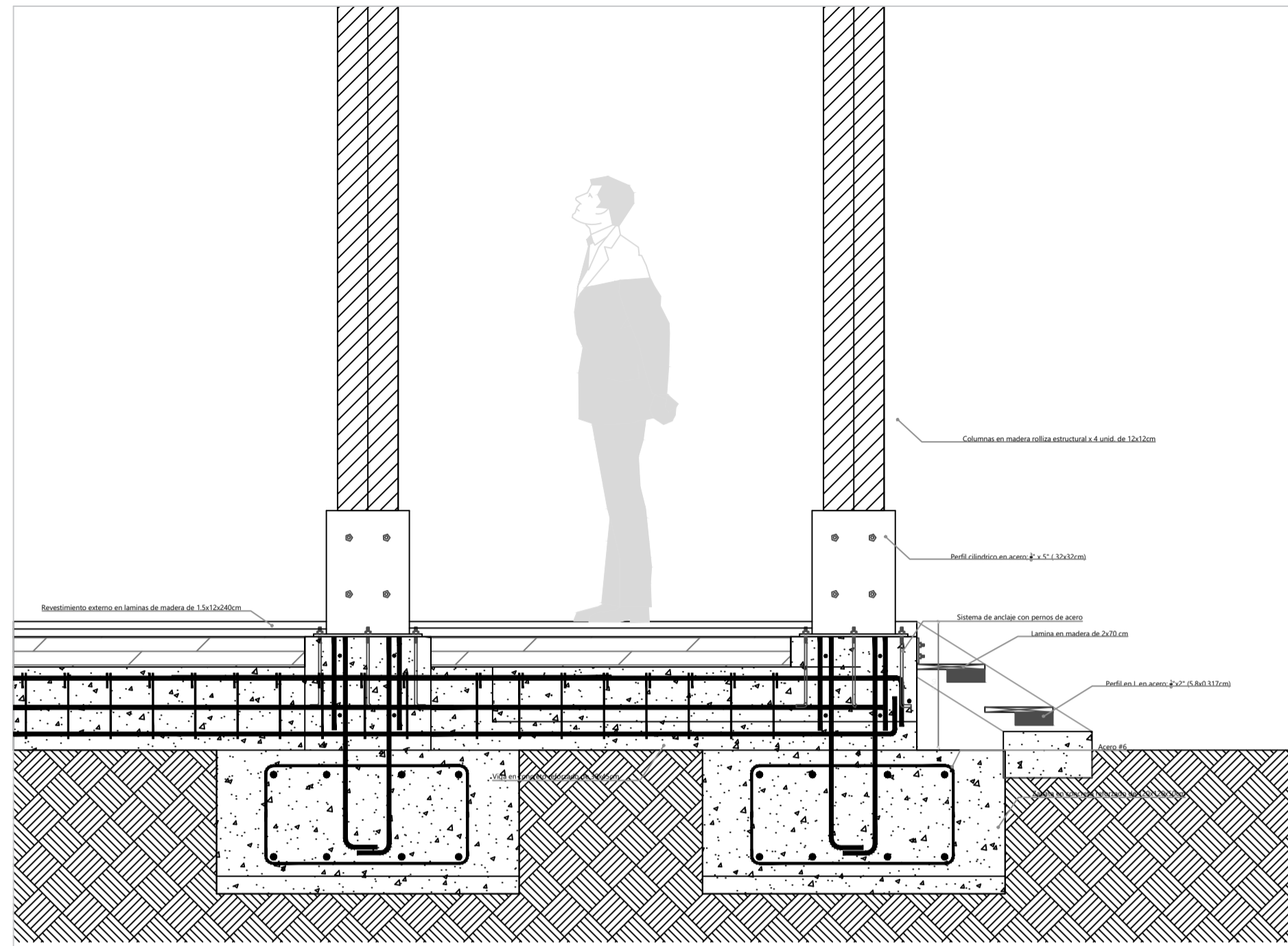
PASO 3: Despliegue total de apoyos a cubierta quitando seguro con cadena.



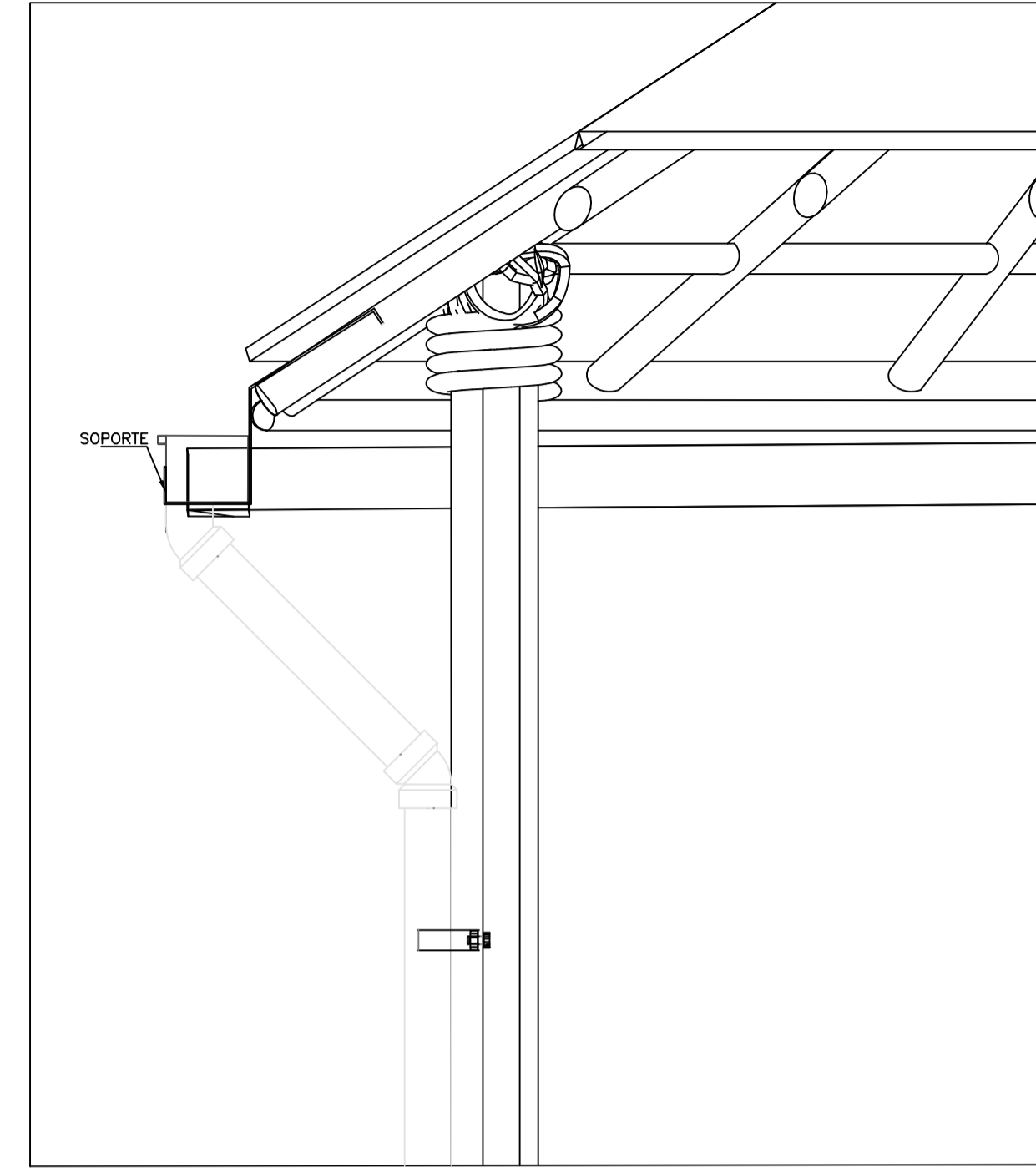
PASO 4: Apertura de mesa de atención a clientes desplegando las dos patas sujetas a la superficie. Apoyos con niveladores.



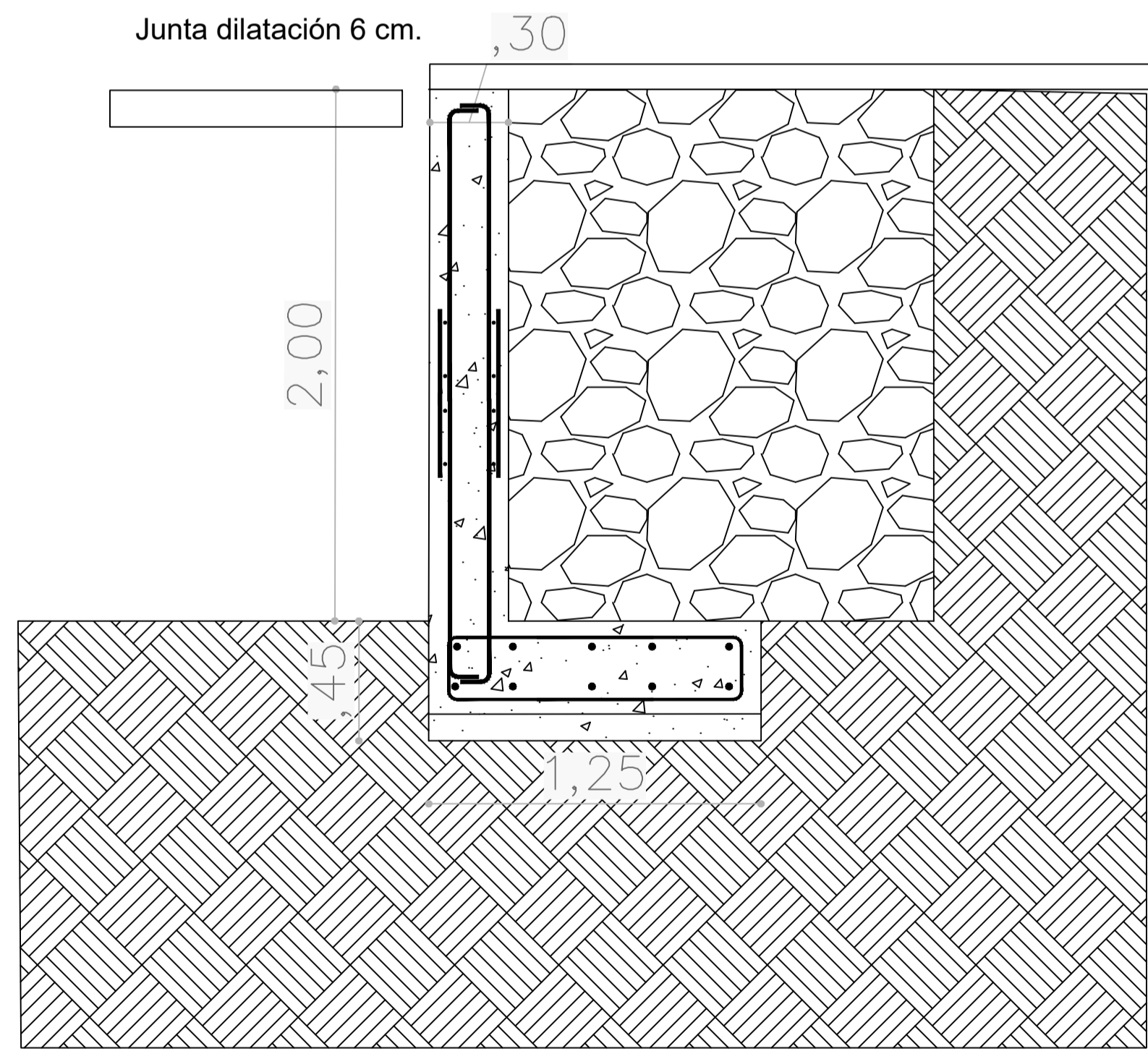
PLANCHETA No. 1	009-V	1
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ESTUDIANTE:		
BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY		
PROYECTO:		
PRESENTACIÓN VIVIENDA PROYECTO DE GRADO GRUPO 16 SEMESTRE I 2020		
DOCENTE:		
SARMIENTO FABIAN		
CONTIENE:		
PLANO LOCALIZACIÓN PLANO CIMENTACIÓN PLANO PRIMER PISO PLANO CUBIERTAS FACHADA 1 FACHADA 2 CORTE A-A CORTE B-B DETALLES		
PLANO:		
DETALLES		
ESCALA:	FECHA:	
1:100	JUNIO 11	
1:50	DE	
	2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
xxxxx.dwg	00/00/15	
OBSERVACIONES:		
REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHETA No.
1	A-500	1
		DE 1




D6 DETALLE-DE-CIMENTACIÓN
ESCALA GRÁFICA

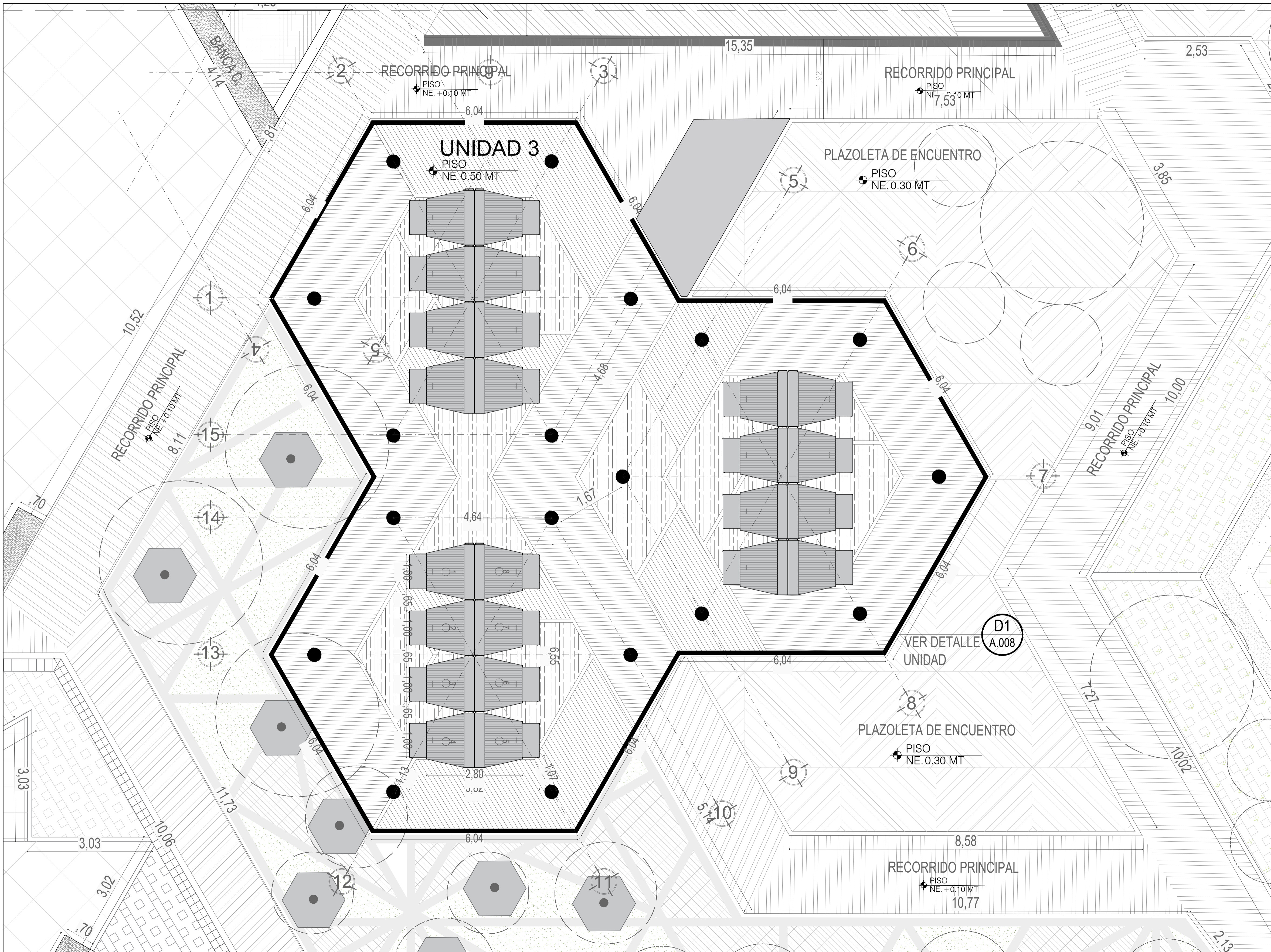



D6 DETALLE-DE-CIMENTACIÓN
ESCALA GRÁFICA



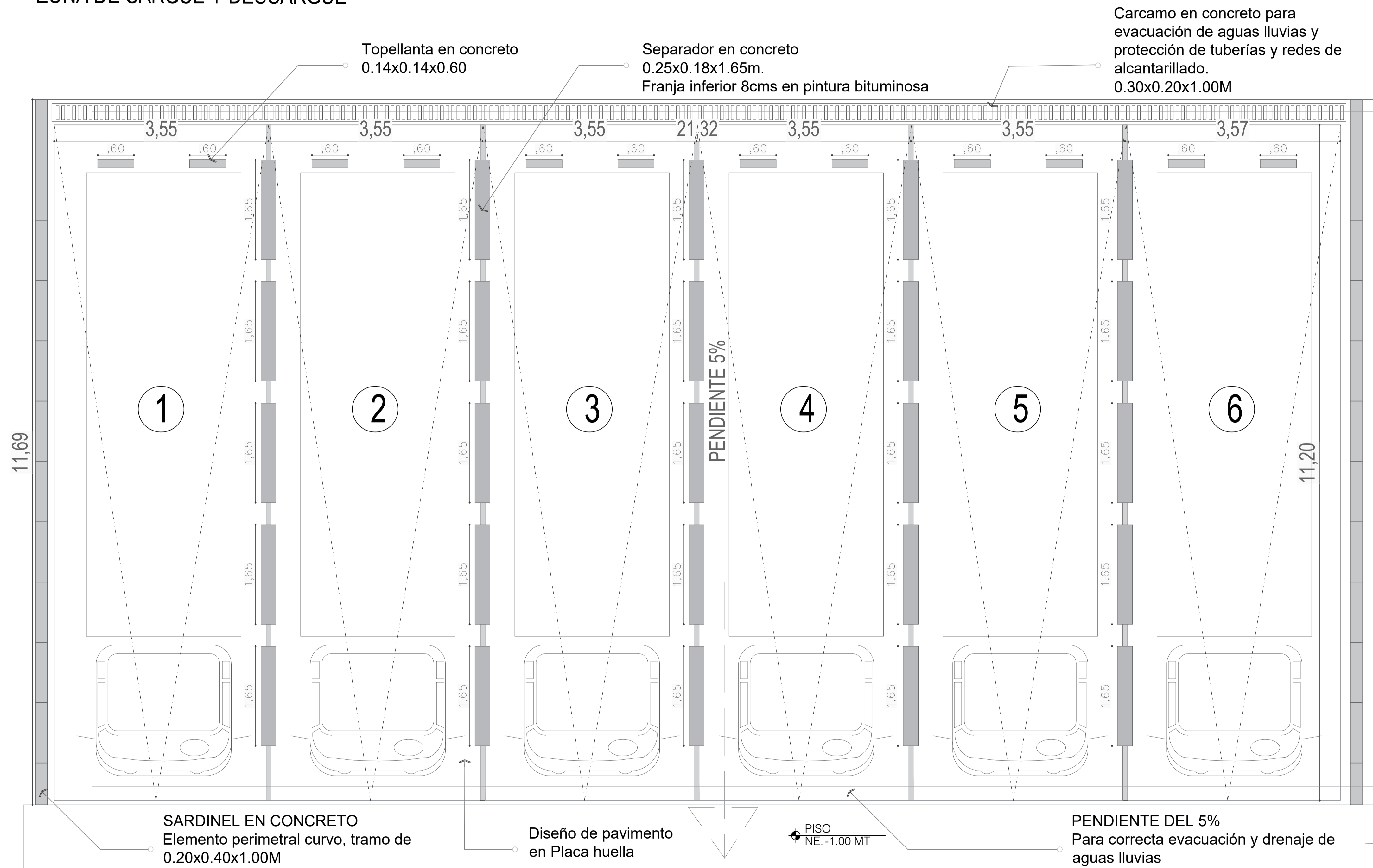
D6 DETALLE-DE-CIMENTACIÓN
ESCALA GRÁFICA

REVISIÓN	PLANO No.	PLANCHAS No.
1	E-500	1 DE 1
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ESTUDIANTE:		
BELTRÁN DAVID VAGUIRO STEFANY		
PROYECTO:		
PRESENTACIÓN VIVIENDA PROYECTO DE GRADO GRUPO 16 SEMESTRE I 2020		
DOCENTE:		
SARMIENTO FABIAN		
CONTIENE:		
PLANO LOCALIZACIÓN PLANO CIMENTACIÓN PLANO PRIMER PISO PLANO CUBIERTAS FACHADA 1 FACHADA 2 CORTE A-A CORTE B-B DETALLES		
PLANO:		
DETALLES		
ESCALA:	FECHA:	
1:100 1:50	JUNIO 11 DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
xxxxx.dwg	00/00/15	
OBSERVACIONES:		



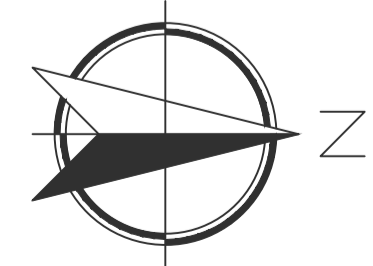
601-A		1
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ESTUDIANTE:		
BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY		
PROYECTO:		
PRESENTACIÓN VIVIENDA PROYECTO DE GRADO GRUPO 16 SEMESTRE I 2020		
DOCENTE:		
SARMIENTO FABIAN		
CONTIENE:		
PLANO LOCALIZACIÓN PLANO CIMENTACIÓN PLANO PRIMER PISO PLANO CUBIERTAS FACHADA 1 FACHADA 2 CORTE A-A CORTE B-B DETALLES		
PLANO:		
PRIMER PISO		
ESCALA:	FECHA:	
1:200	JUNIO 11 DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
xxxxx.dwg	00/00/15	
OBSERVACIONES:		
REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No.
1	A-109	1 DE 1

PLANTA PRIMER PISO ZONA DE CARGUE Y DESCARGUE

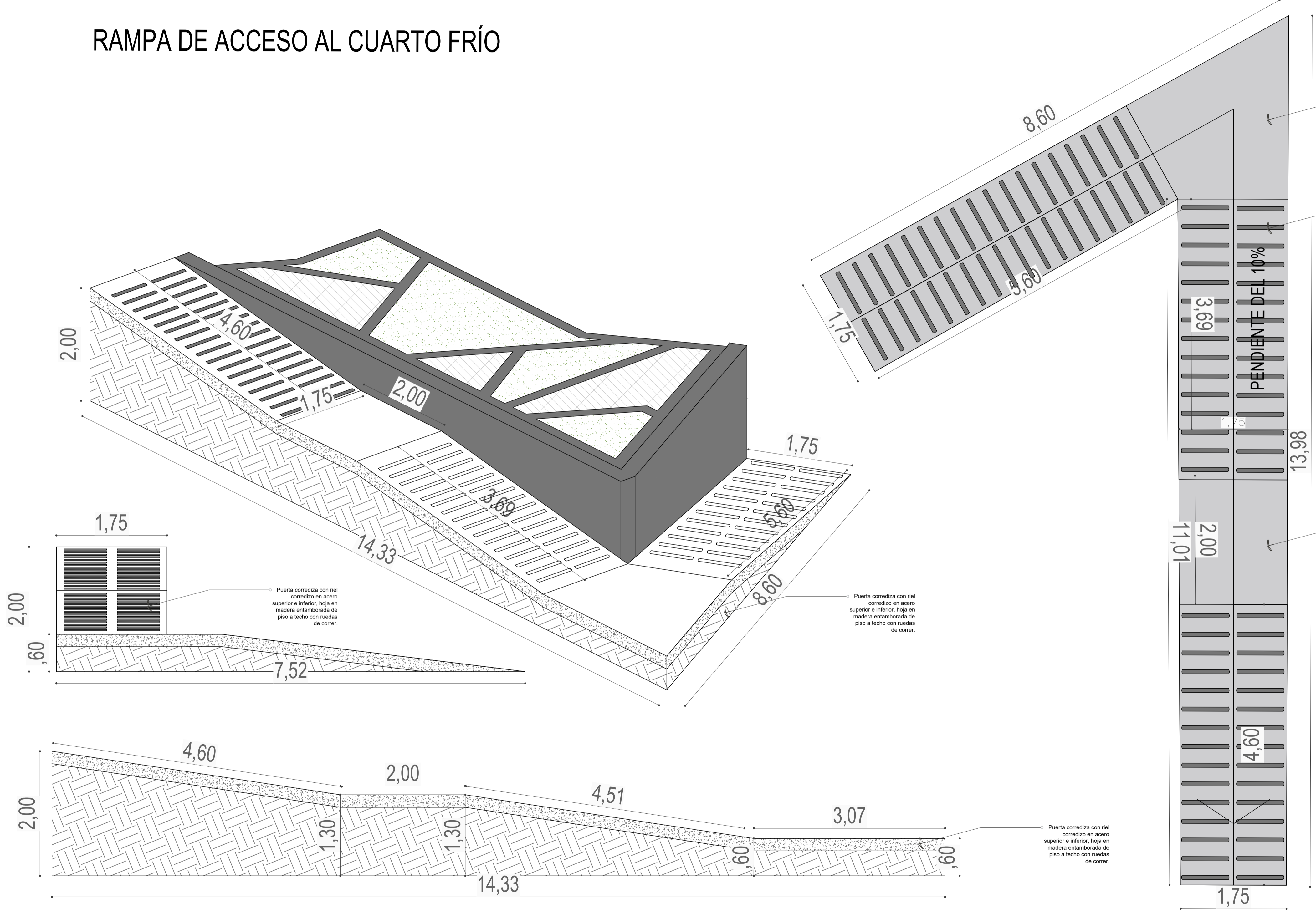


REVISIÓN	PLANO No.	PLANCHAS No.
1	A-110	1 DE 1

FACULTAD DE ARQUITECTURA	
ESTUDIANTE: BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY	
PROYECTO: PRESENTACIÓN VIVIENDA PROYECTO DE GRADO GRUPO 16 SEMESTRE I 2020	
DOCENTE: SARMIENTO FABIAN	
CONTIENE: PLANO LOCALIZACIÓN PLANO CIMENTACIÓN PLANO PRIMER PISO PLANO CUBIERTAS FACHADA 1 FACHADA 2 CORTE A-A CORTE B-B DETALLES	
PLANO: PRIMER PISO	
ESCALA: 1:200	FECHA: JUNIO 11 DE 2020
ARCHIVO: xxxxx.dwg	FECHA COPIA: 00/00/15
OBSERVACIONES:	



RAMPA DE ACCESO AL CUARTO FRÍO



Rampa en concreto pulido de 3000 psi

Cinta antiderrapante para rampas con material antiadherente

Mapefloor CPU
Revestimiento formado en poliuretano y cemento 3mm espesor

1	A-111	1
1	1	1



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:
BELTRÁN DAVID
VAQUIRO STEFANY

PROYECTO:
PRESENTACIÓN
VIVIENDA
PROYECTO DE
GRADO
GRUPO 16
SEMESTRE I 2020

DOCENTE:
SARMIENTO
FABIAN

CONTIENE:
PLANO LOCALIZACIÓN
PLANO CIMENTACIÓN
PLANO PRIMER PISO
PLANO CUBIERTAS
FACHADA 1
FACHADA 2
CORTE A-A
CORTE B-B
DETALLES

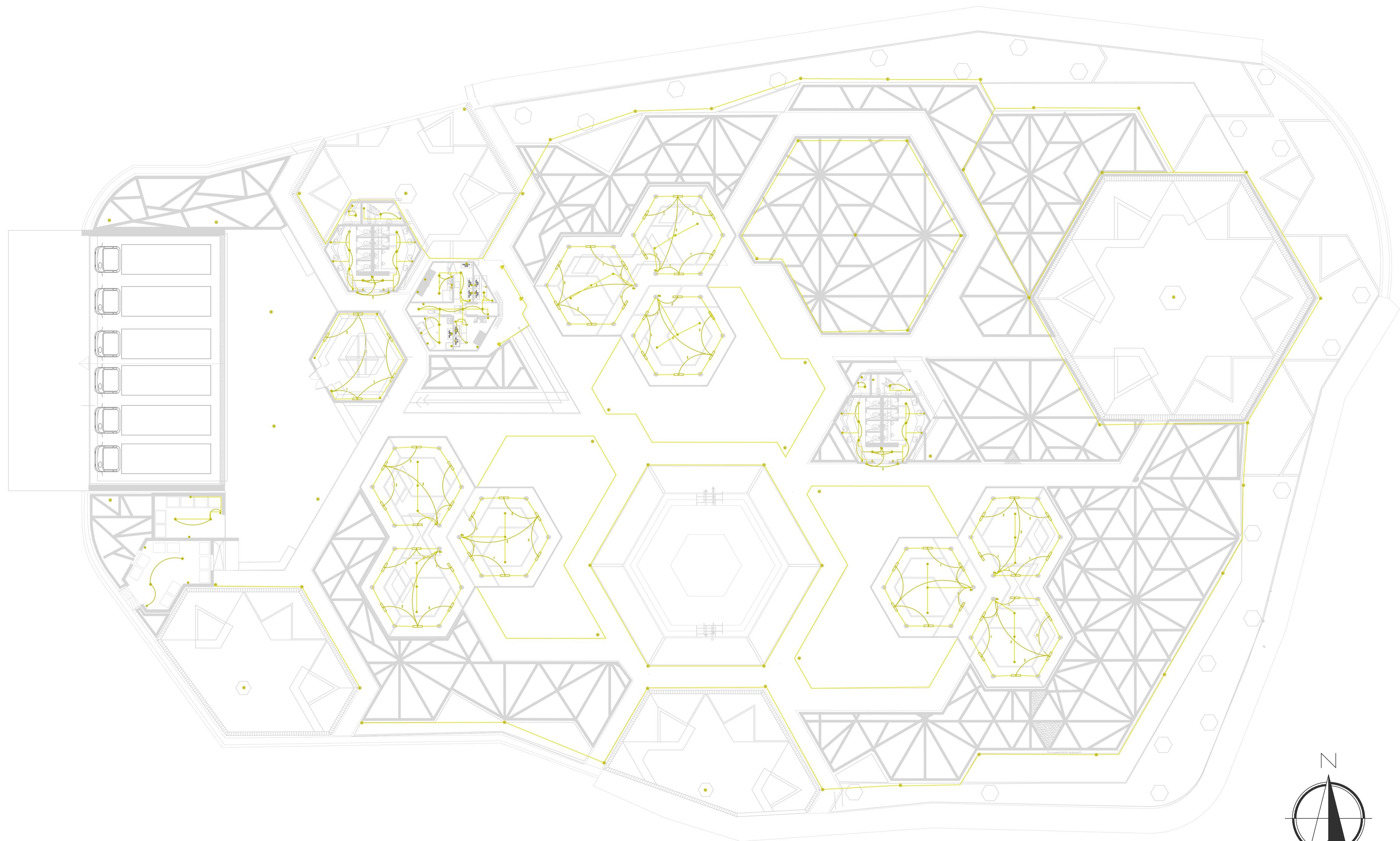
PLANO:
PRIMER PISO

ESCALA:
1:200
FECHA:
JUNIO 11
DE
2020

ARCHIVO:
xxxxx.dwg
FECHA COPIA:
00/00/15

OBSERVACIONES:

REVISIÓN:	PLANO No:	PLANCHAS:
1	A-111	1 DE 1



P3 PLANO-INSTALACIÓN-ELÉCTRICA
ESCALA GRÁFICA

1	001-7	1
REVISIÓN	PLANO No.	PLANCHAS No.



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:

BELTRÁN DAVID
VAQUIRO STEFANY

PROYECTO:

PRESENTACIÓN
VIVIENDA

PROYECTO DE
GRADO
GRUPO 16

SEMESTRE I 2020

DOCENTE:

SARMIENTO
FABIAN

CONTIENE:

PLANO LOCALIZACIÓN
PLANO CIMENTACIÓN
PLANO PRIMER PISO
PLANO CUBIERTAS
FACHADA 1
FACHADA 2
CORTE A-A
CORTE B-B
DETALLES

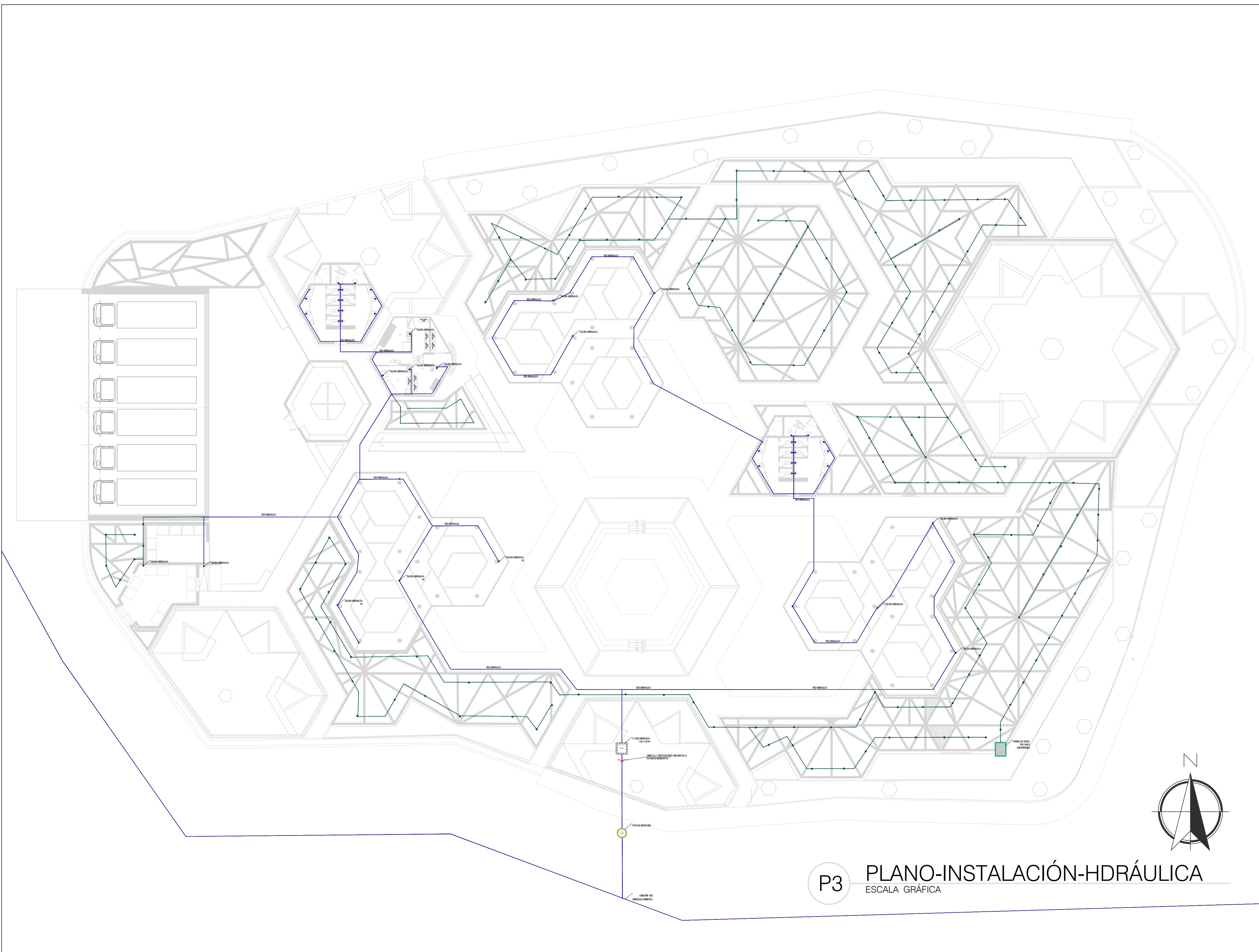
CONVENCIONES:
 — RED S.T. SUBTERRANEA
 — RED S.T. POR TECHO
 * LAMPARA INCANDESCENTE EN APLIQUE
 * LAMPARA TIPO BALA 100W
 * LAMPARA FLUORESCENTE 2x32W
 * TOMA DOBLE NORMAL 110V
 * INTERRUPTOR SENCILLO
 * INTERRUPTOR DOBLE
 * POSTE DE 8.0 m x 750 Kg PROYECTADO

ESCALA:	FECHA:
1:200	JUNIO 11 DE 2020

ARCHIVO:	FECHA COPIA:
xxxxx.dwg	00/00/15

OBSERVACIONES:


REVISIÓN	PLANO No.	PLANCHAS No.
1	L-100	1 DE 1



P3 PLANO-INSTALACIÓN-HDRÁULICA
 ESCALA GRÁFICA

REVISIÓN	PLANO No.	PLANCHAS No.
1	H-100	1 DE 1

DE	001-H	1
PLANCHAS No.		NOCIÓN



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA






ESTUDIANTE:
BELTRÁN DAVID
VAGUIRO STEFANY

PROYECTO:
PRESENTACIÓN
VIVIENDA
PROYECTO DE
GRADO
GRUPO 16
SEMESTRE I 2020

DOCENTE:
SARMIENTO
FABIAN

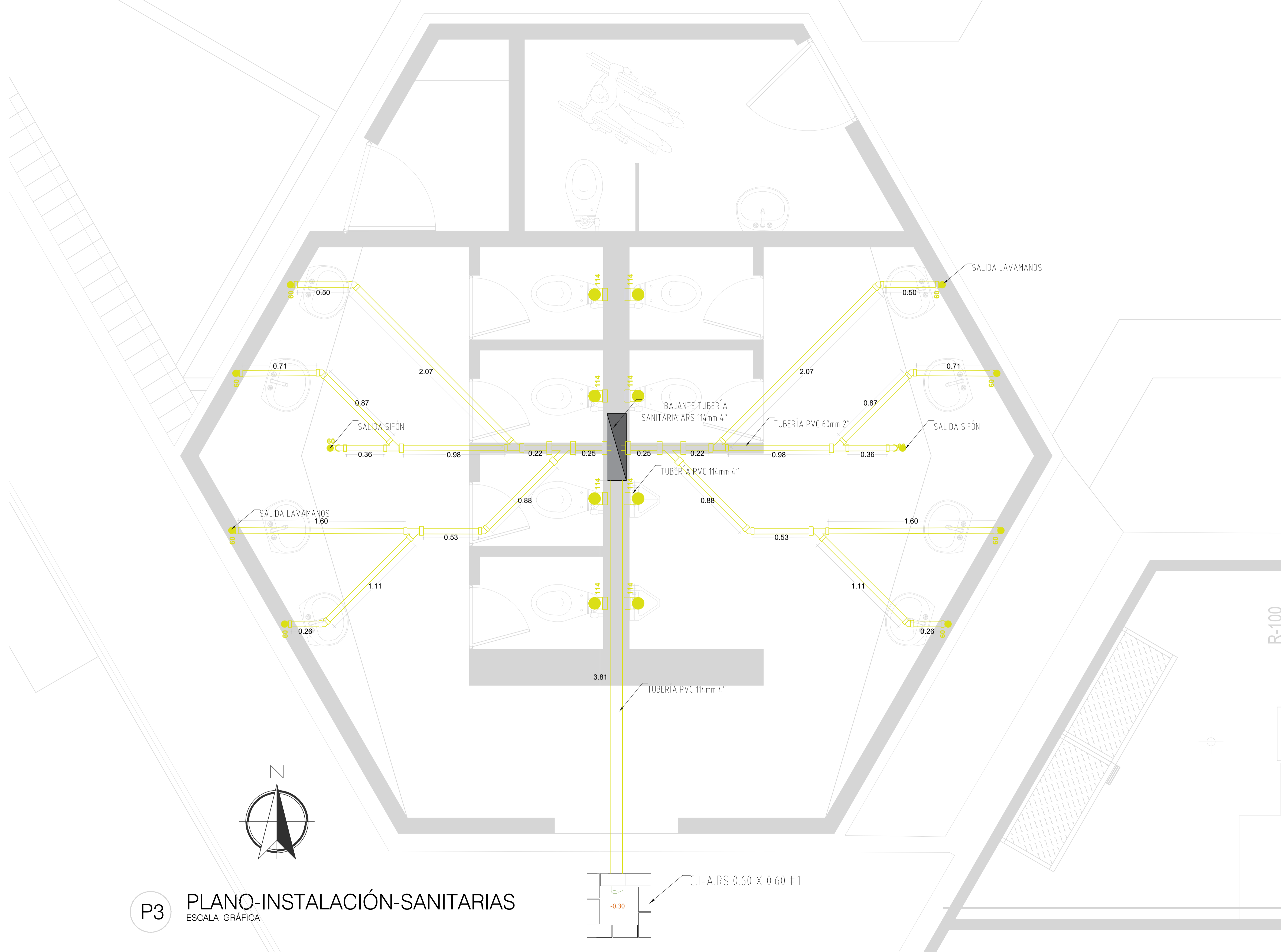
CONTIENE:
PLANO LOCALIZACIÓN
PLANO CIMENTACIÓN
PLANO PRIMER PISO
PLANO CUBIERTAS
FACHADA 1
FACHADA 2
CORTE A-A
CORTE B-B
DETALLES

CONVENCIONES

-  Pazo de inspección en concreto
-  Red de riegos
-  Disposiciones
-  Red hidráulica
-  Salida hidráulica

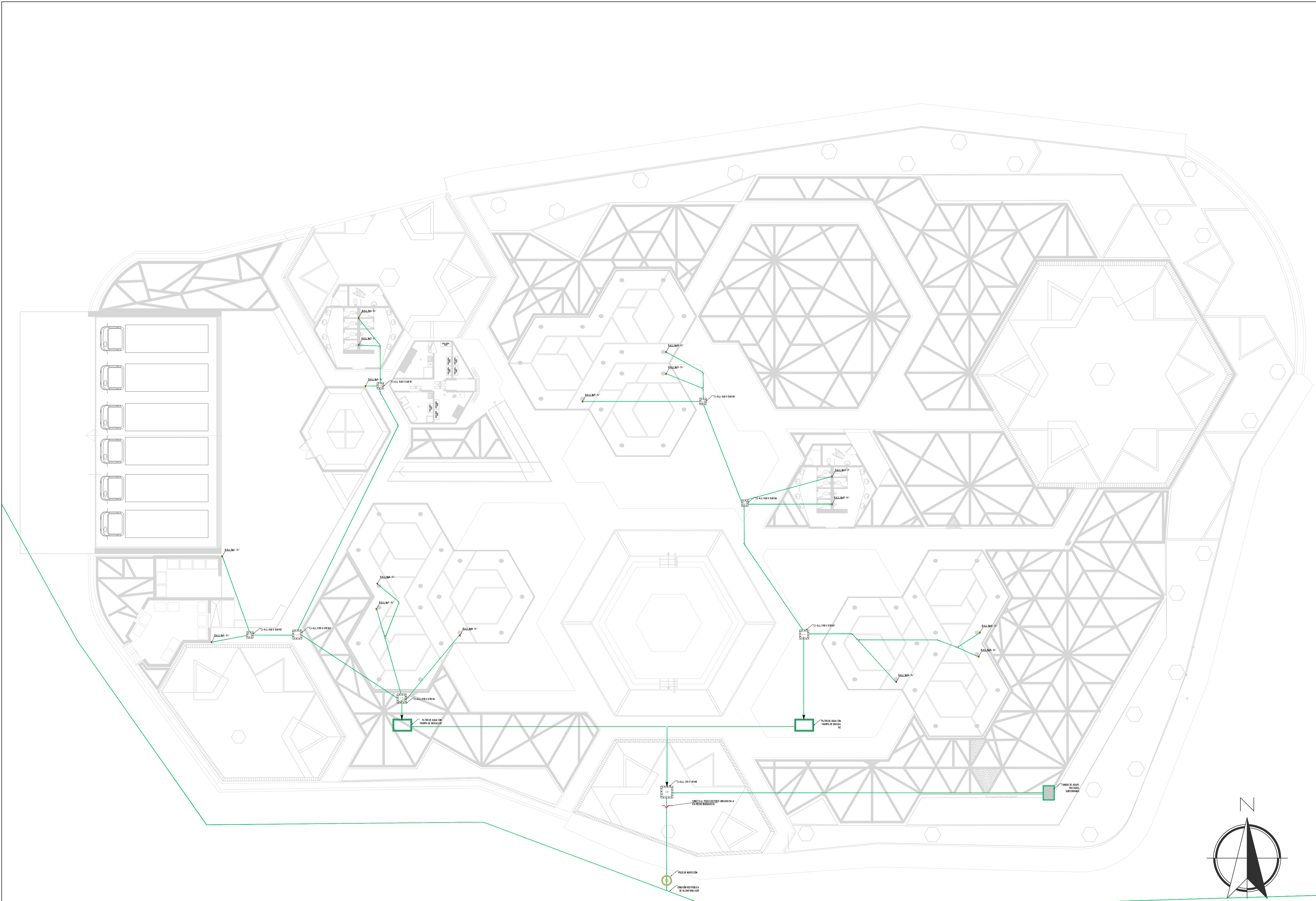
ESCALA:	FECHA:
1:200	JUNIO 11 DE 2020
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
xxxxx.dwg	00/00/15

OBSERVACIONES:



P3 PLANO-INSTALACIÓN-SANITARIAS
ESCALA GRÁFICA

REVISIÓN	PLANO No.	PLANCHAS No.
1	H-101	1 DE 1
 <p>UNIVERSIDAD La Gran Colombia</p>		
<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA</p>		
<p>ESTUDIANTE:</p> <p>BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY</p>		
<p>PROYECTO:</p> <p>PRESENTACIÓN VIVIENDA</p> <p>PROYECTO DE GRADO GRUPO 16</p> <p>SEMESTRE I 2020</p>		
<p>DOCENTE:</p> <p>SARMIENTO FABIAN</p>		
<p>CONTIENE:</p> <p>PLANO LOCALIZACIÓN</p> <p>PLANO CIMENTACIÓN</p> <p>PLANO PRIMER PISO</p> <p>PLANO CUBIERTAS</p> <p>FACHADA 1</p> <p>FACHADA 2</p> <p>CORTE A-A</p> <p>CORTE B-B</p> <p>DETALLES</p>		
<p>CONVENCIONES</p> <ul style="list-style-type: none">  Codo a 45°  Accesorio de codo 90°  Tubo 114mm 4"  Tubo 60mm 2" 		
ESCALA:	FECHA:	
1:200	JUNIO 11 DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
xxxxx.dwg	00/00/15	
OBSERVACIONES:		



P3 PLANO-INSTALACIÓN-AGUAS-LLUVIAS
 ESCALA GRÁFICA

REVISIÓN: 1 DE 1
 PLANO No. 1 DE 1
 PLANCHAS No. 1 DE 1



UNIVERSIDAD
 La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:
BELTRÁN DAVID
VAGUIRO STEFANY

PROYECTO:
PRESENTACIÓN
VIVIENDA
PROYECTO DE
GRADO
GRUPO 16
 SEMESTRE I 2020

DOCENTE:
SARMIENTO
FABIAN

CONTIENE:
 PLANO LOCALIZACIÓN
 PLANO CIMENTACIÓN
 PLANO PRIMER PISO
 PLANO CUBIERTAS
 FACHADA 1
 FACHADA 2
 CORTE A-A
 CORTE B-B
 DETALLES

CONVENCIONES
 Línea de agua con frangido
 Línea de agua
 400 x 150
 Acceso T
 Pozo de inspección en concreto

ESCALA:
1:200

FECHA:
JUNIO 11
DE
2020

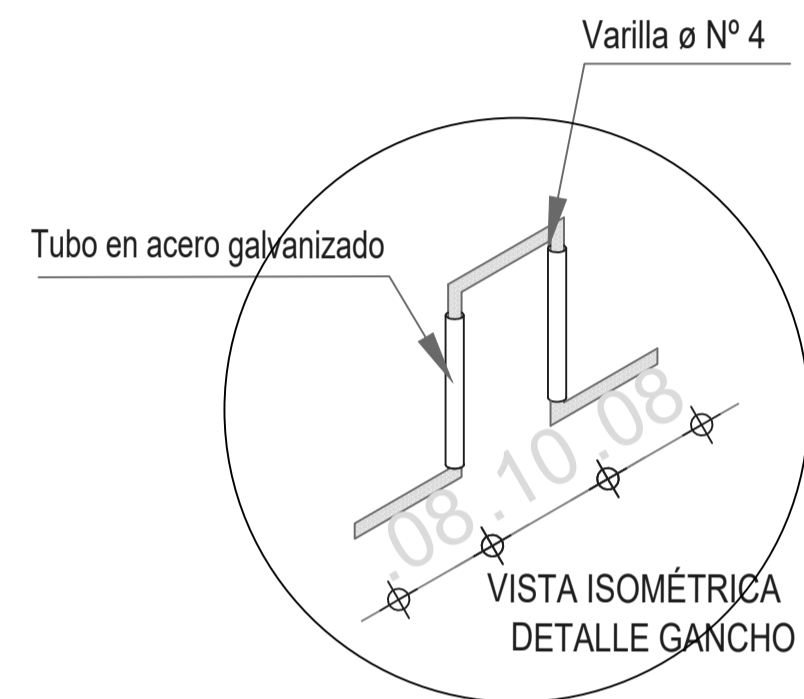
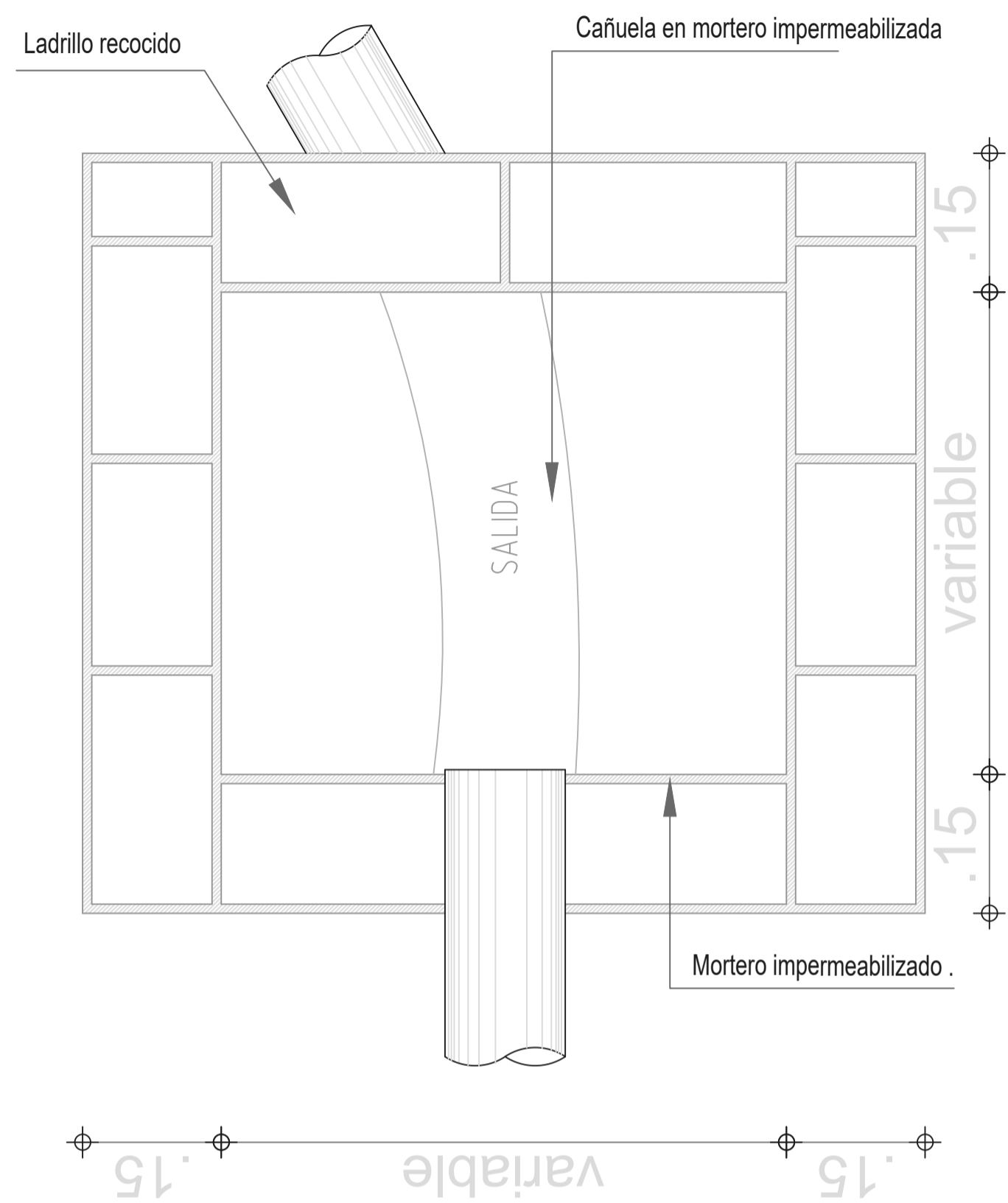
ARCHIVO:
 xxxxx.dwg

FECHA COPIA:
 00/00/15

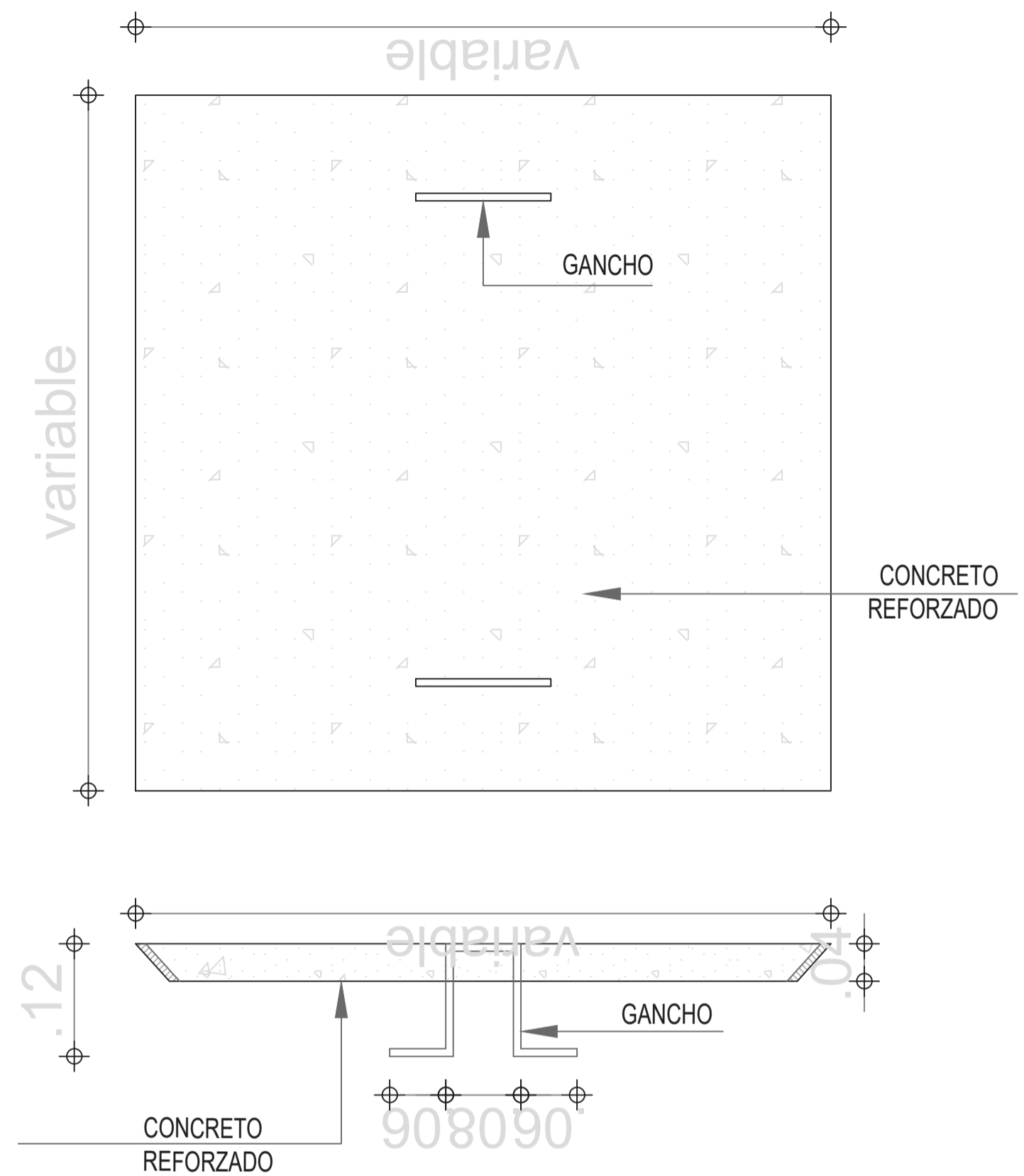
OBSERVACIONES:

REVISIÓN: 1 DE 1
 PLANO No. 1 DE 1
 PLANCHAS No. 1 DE 1

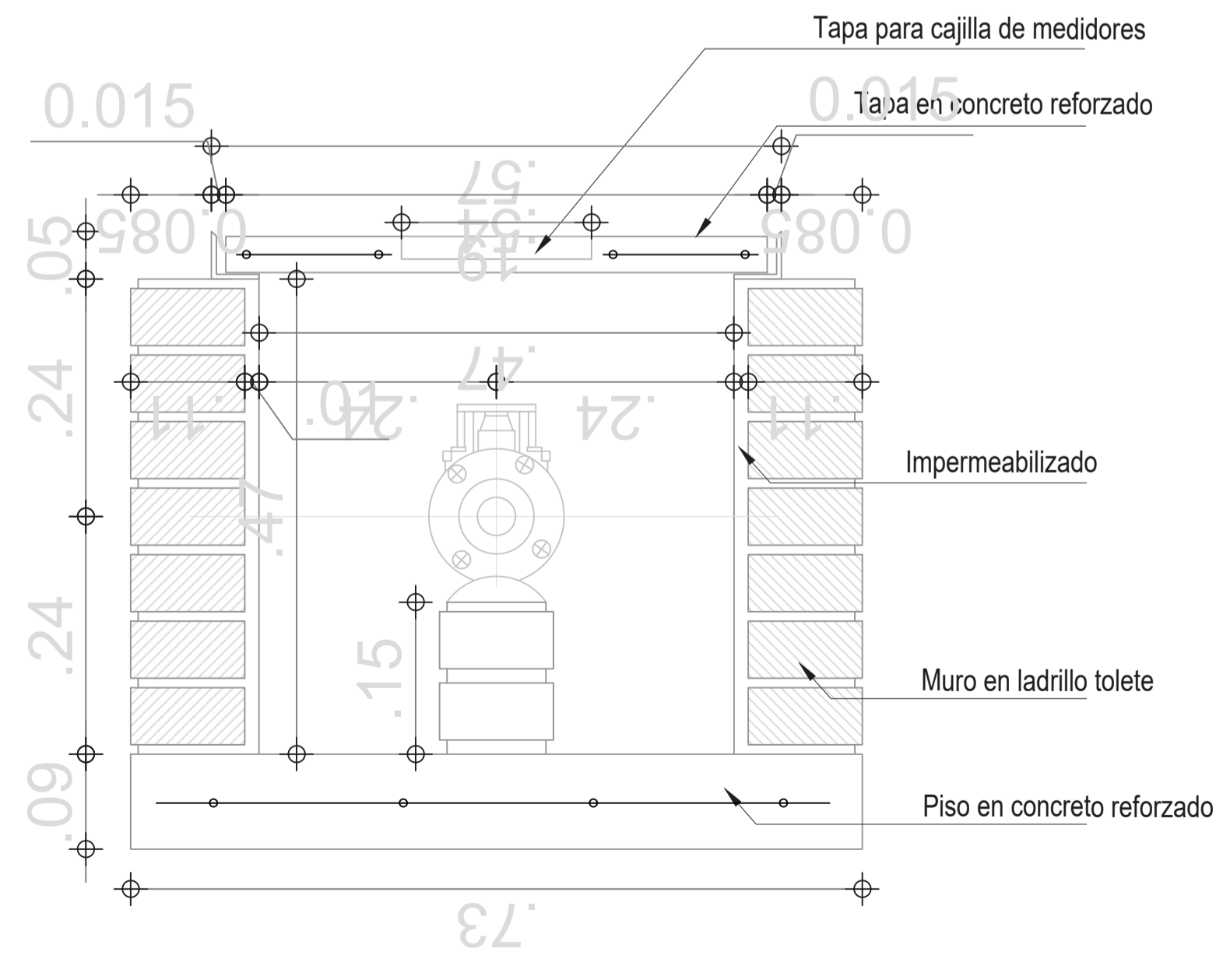
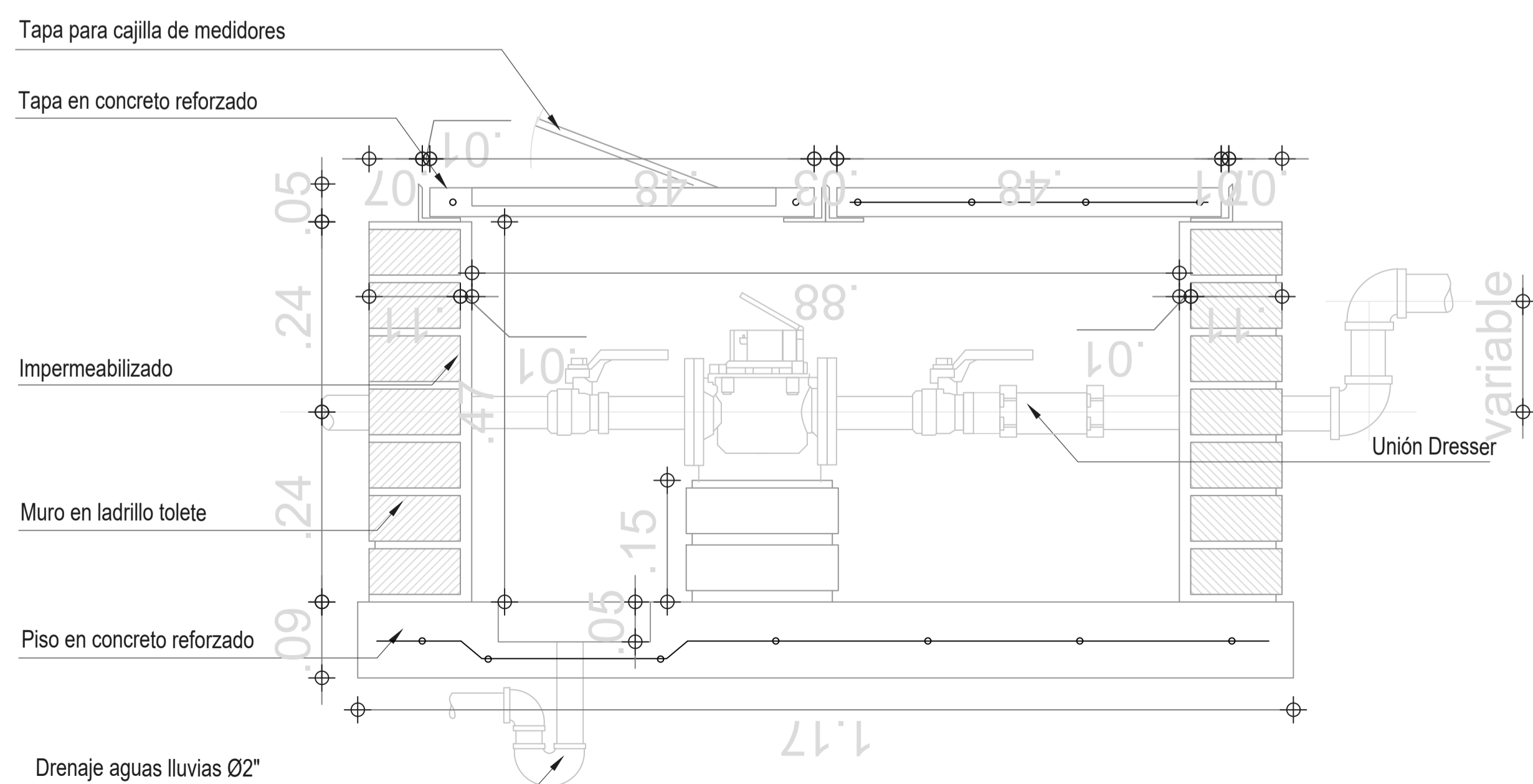
PLANTA CAJA DE INSPECCIÓN



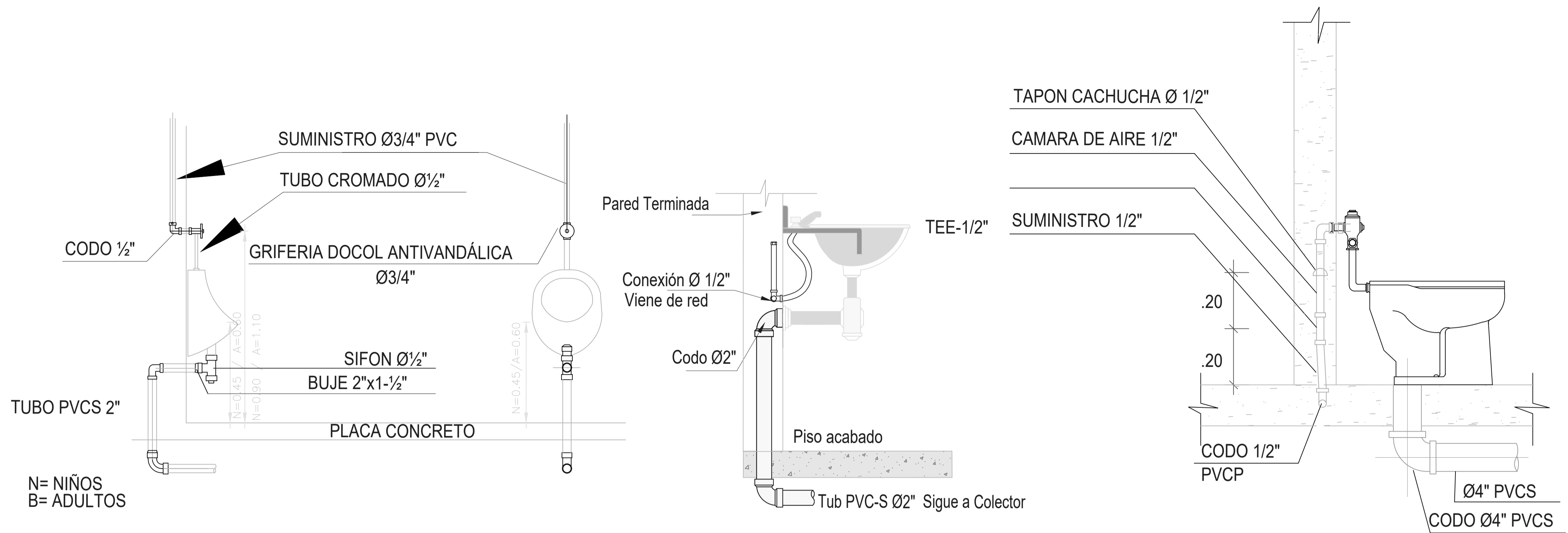
TAPA CAJA DE INSPECCIÓN



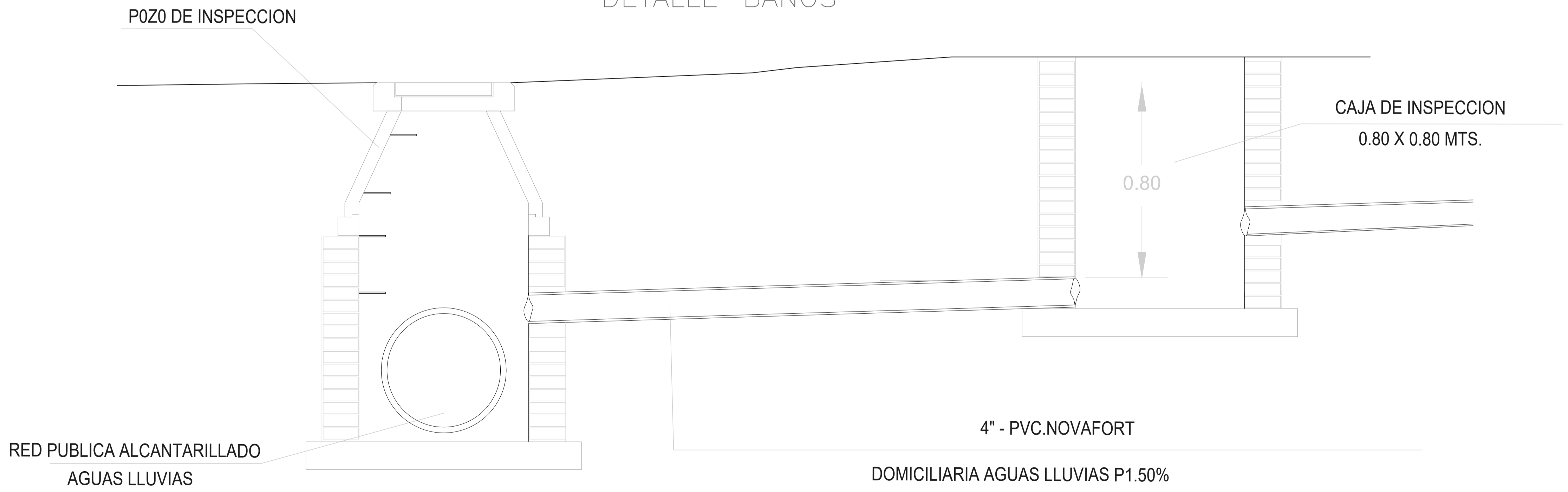
DETALLE CAJA DE INSPECCION




1	1051	1
<p>UNIVERSIDAD La Gran Colombia</p>		
<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA</p>		
<p>ESTUDIANTE:</p> <p>BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY</p>		
<p>PROYECTO:</p> <p>PRESENTACIÓN VIVIENDA</p> <p>PROYECTO DE GRADO GRUPO 16</p> <p>SEMESTRE I 2020</p>		
<p>DOCENTE:</p> <p>SARMIENTO FABIAN</p>		
<p>CONTIENE:</p> <p>PLANO LOCALIZACIÓN</p> <p>PLANO CIMENTACIÓN</p> <p>PLANO PRIMER PISO</p> <p>PLANO CUBIERTAS</p> <p>FACHADA 1</p> <p>FACHADA 2</p> <p>CORTE A-A</p> <p>CORTE B-B</p> <p>DETALLES</p>		
ESCALA:	FECHA:	
1:5	JUNIO 11 DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
xxxxx.dwg	00/00/15	
OBSERVACIONES:		
1	A-501	1



DETALLE - BAÑOS



PERFIL DOMICILIARIA AGUAS LLUVIAS

1	30	1
1	1	1
 <p>UNIVERSIDAD La Gran Colombia</p>		
<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA</p>		
ESTUDIANTE:		
<p>BELTRÁN DAVID VAQUIRO STEFANY</p>		
PROYECTO:		
<p>PRESENTACIÓN VIVIENDA</p> <p>PROYECTO DE GRADO GRUPO 16</p> <p>SEMESTRE I 2020</p>		
DOCENTE:		
<p>SARMIENTO FABIAN</p>		
CONTIENE:		
<p>PLANO LOCALIZACIÓN PLANO CIMENTACIÓN PLANO PRIMER PISO PLANO CUBIERTAS FACHADA 1 FACHADA 2 CORTE A-A CORTE B-B DETALLES</p>		
ESCALA:	FECHA:	
1:200	JUNIO 11 DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
xxxxx.dwg	00/00/15	
OBSERVACIONES:		
1	PLANO No. A-003	PLANCHA No. 1 DE 1

Presupuesto Tejido Etno-Rural

It.	ITEM	Un	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	Preliminares				\$ 191.221.525
1.1	Descapote	m2	6101,06	\$ 23.600	\$ 143.985.016
1.2	Replanteo	m2	6101,06	\$ 5.500	\$ 33.555.830
1.3	Cerramiento con rollizos de madera 0.10x3.00m - Polisombra	ml	307,47	\$ 35.700	\$ 10.976.679
1.4	Acometida provisional de agua	un	2,0	\$ 554.000	\$ 1.108.000
1.5	Acometida provisional de agua	un	7,000	\$ 228.000	\$ 1.596.000
2	Cimentación				\$ 188.059.600
2.1	Excavación manual	m3	2556,39	\$ 49.000	\$ 125.263.110
2.2	Solado de limpieza en concreto pobre e=0.5cm	m3	168,75	\$ 20.000	\$ 3.375.000
2.3	Zapatas tipo en concreto armado 1.20x1.20x 0.50m / 0.90 x 0.90 x 0.50 m	m3	51,03	\$ 393.000	\$ 20.054.790
2.4	Zapatas combinada en concreto armado 2.10x0.90x 0.50m	m3	0,95	\$ 492.000	\$ 467.400
2.5	Pedestal de concreto hexagonal para unión de vigas x 0.52 m	m3	3,55	\$ 190.000	\$ 674.500
2.6	Pedestal de concreto de 0.50x0.50	m3	11,88	\$ 190.000	\$ 2.257.200
2.7	Viga de cimentación 0.30 x 0.45 cm	m2	87,3	\$ 412.000	\$ 35.967.600
3	Desagüe				\$ 142.665.000
3.1	Cañería pvc. D:0,064	ml	281	\$ 281.000	\$ 78.961.000
3.2	Pileta de Piso PVC 100X100x3, 2 sifónica c/tapa de bronce	un	92	\$ 92.000	\$ 8.464.000
3.3	Canal de desagüe 0,30x2,10 con c/marco y reja ac.inox.	ml	551	\$ 51.000	\$ 28.101.000
3.4	Conexión y empalme a cámara existente.	un	718	\$ 18.000	\$ 12.924.000
3.5	Reconstrucción piso de hormigón esp. 0,20	m2	28	\$ 28.000	\$ 784.000
	Suministro e instalación de tubería PVC de 4" tipo pesado	ml	370	\$ 36.300	\$ 13.431.000
4	Estructura				\$ 87.317.826
4.1	Columna de madera rolliza de 120x120 mm de sección (4 por columna)	m3	28,68	\$ 27.312	\$ 783.308
4.2	Losa de viguetas y tablero estructural de madera. E=0.30m	m2	579	\$ 134.342	\$ 77.784.018
4.3	Rampa fundida en sitio	m3	55	\$ 145.000	\$ 7.975.000
4.4	Vigas y viguetas en guadua	m3	25,85	\$ 30.000	\$ 775.500
5	Cubierta				\$ 210.830.000
5.1	Placa en concreto sin acceso prefabricado	m2	52	\$ 90.000	\$ 4.680.000
5.2	Tablero alistonado de pino 18mm	m2	589	\$ 350.000	\$ 206.150.000
6	Pisos				\$ 135.606.000
6.1	Placa de contrapiso en concreto pobre y maciza, concreto f'c=210 kg/cm	m2	466	\$ 291.000	\$ 135.606.000
7	Acabados de piso				\$ 52.799.416
7.1	Chapado con plaquetas prefabricadas de concreto, color gris, 20x40x2 cm,	m2	370	\$ 116.000	\$ 42.920.000
7.2	Pintura epoxica color gris, acabado satinado, textura lisa	m2	68	\$ 13.000	\$ 884.000
7.3	Piso de baldosas de barro cocido prensado, de 10x10 cm,	m2	96	\$ 83.000	\$ 7.968.000
7.4	Guardaesoba cerámico de barro cocido, de elaboración manual, 8,5x30 cm	ml	52	\$ 19.758	\$ 1.027.416
8	Instalaciones especiales				\$ 15.403.416
8.1	Panel sandwich aislante de 35mm de espesor, alma aislante de poliuretano	m2	166,2	\$ 92.680	\$ 15.403.416
9	Carpintería				\$ 2.529.646
9.1	Puerta metálica en lamina prensada 0.90 x 0.60	un	14	\$ 180.689	\$ 2.529.646
10	Instalación Eléctrica				\$ 60.943.300,00
10.1	Canalización pared	ml	15	\$ 15.000	\$ 225.000
10.2	Instalación cañería con 2 bocas	gl	12	\$ 12.000	\$ 144.000
10.3	Suministro e instalación de cable aislado 250 cobre x4 líneas (160kvas) Red Subterránea	gl	70	64350	\$ 4.504.500
10.4	Suministro e instalación de cable aislado 250 cobre x4 líneas (160kvas) Red Techo	gl	468	74350	\$ 34.795.800
10.5	Suministro e instalación de cable aislado 1/0 cobre- Red Techo	gl	316	20000	\$ 6.320.000
10.6	Suministro e instalación de tubería EMT de 3"	ml	270	46700	\$ 12.609.000
10.7	Suministro e instalación de armario (Incluye:medidor trifásico,transformadores de corriente,cts,totalizador regulable de 160 a 400AMP)	un	1	696000	\$ 696.000
10.8	Accesorios	un	170	9700	\$ 1.649.000
11	Instalación hidráulica				\$ 67.831.800,00
11.1	Cañería termofusión 3/4"	ml	12	\$ 22.000,00	\$ 264.000,00
11.2	Llave esférica de corte 3/4	un	12	\$ 60.000,00	\$ 720.000,00
11.3	Llave de paso 1/2"	un	19	\$ 28.000,00	\$ 532.000,00

11.4	Flexibles 1/2"	un	29	\$ 35.000,00	\$ 1.015.000,00
11.5	Grifería tipo FV Monocomando	un	77	\$ 77.000,00	\$ 5.929.000,00
11.6	Pileta de aº. Inox. De colgar.	un	12	\$ 19.000,00	\$ 228.000,00
11.7	Termotanque eléctrico de 30 lts.	un	33	\$ 90.000,00	\$ 2.970.000,00
11.8	Sifón recto cromado FV.	un	12	\$ 22.000,00	\$ 264.000,00
11.9	Suministro e instalación de tubería PVC de presión de 3"	ml	510	\$ 54.800,00	\$ 27.948.000,00
11.10	Suministro e instalación de tubería PVC de presión de 2"	un	170	\$ 35.800,00	\$ 6.086.000,00
11.11	Suministro e instalación de registro de paso 3"	un	14	\$ 129.700,00	\$ 1.815.800,00
11.12	Suministro e instalación de reducción de 3" a 2"	un	6	\$ 42.700,00	\$ 256.200,00
11.13	Suministro e instalación de tubería PVC 3" (agua lluvia)	un	389	\$ 18.700,00	\$ 7.274.300,00
11.14	Suministro e instalación de tubería PVC 2" (agua lluvia)	un	220	\$ 17.500,00	\$ 3.850.000,00
11.15	reguilla de agua lluvia	un	43	\$ 12.500,00	\$ 537.500,00
11.16	Tanque Almacenamiento 5.000 litros (agua lluvia)	un	3	\$ 2.714.000,00	\$ 8.142.000,00

12 Aparatos y accesorios					\$ 13.227.220
12.1	Sanitario blanco tanque alto	un	16	\$ 243.000	\$ 3.888.000
12.2	Orinales porcelana blanco	un	4	\$ 291.580	\$ 1.166.320
12.3	Lavamanos wc	un	19	\$ 129.900	\$ 2.468.100
12.4	Lavafondos en acero inoxidable	un	2	\$ 201.900	\$ 403.800
12.5	Lavamanos industrial en acero inoxidable	un	3	\$ 309.900	\$ 929.700
12.6	Racks en acero inoxidable de 0.45x0.90	un	7	\$ 115.900	\$ 811.300
12.7	Maquina de hielo	un	1	\$ 2.210.000	\$ 2.210.000
12.8	Mesa en acero inoxidable	un	3	\$ 450.000	\$ 1.350.000

13 Obras exteriores					\$ 287.522.215
13.1	Base en recebo arenoso e=0.03m	m3	1075	\$ 54.000	\$ 58.050.000
13.2	Sub base en recebo	m3	1075	\$ 45.000	\$ 48.375.000
13.3	Sendero tipo pasarela en madera en tabla de madera maciza color marrón	m2	715	\$ 67.537	\$ 48.288.955
13.4	Plataforma en listones de madera	m2	360	\$ 114.916	\$ 41.369.760
13.5	Tablón en concreto	m2	716	\$ 42.000	\$ 30.072.000
13.6	Gramoquín 0,40X0,40X0,08m	m2	691	\$ 45.000	\$ 31.095.000
13.7	Jardines	m2	114	\$ 54.000	\$ 6.156.000
13.8	Verma	m2	345	\$ 69.900	\$ 24.115.500

14 Arborización					\$ 61.629.000
14.1	Arbol Dinde	un	30	\$ 540.000	\$ 16.200.000
14.2	Arbol Laurel	un	20	\$ 450.000	\$ 9.000.000
14.3	Arbol Chicalá	un	30	\$ 267.900	\$ 8.037.000
14.4	Arbol Caracolí	un	15	\$ 356.000	\$ 5.340.000
14.5	Césped	m2	340	\$ 67.800	\$ 23.052.000

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 1.517.585.964

It.	DESCRIPCIÓN	TOTAL	
1	Preliminares	\$ 191.221.525	13%
2	Cimentación	\$ 188.059.600	12%
3	Desagüe	\$ 142.665.000	9%
4	Estructura	\$ 87.317.826	6%
5	Cubierta	\$ 210.830.000	14%
6	Pisos	\$ 135.606.000	9%
7	Acabados de piso	\$ 52.799.416	3%
8	Instalaciones especiales	\$ 15.403.416	1%
9	Carpintería	\$ 2.529.646	0%
10	Instalación Eléctrica	\$ 60.943.300,00	4%
11	Instalación hidráulica	\$ 67.831.800,00	4%
12	Aparatos y accesorios	\$ 13.227.220	1%
13	Obras exteriores	\$ 287.522.215	19%
14	Arborización	\$ 61.629.000	4%

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 1.517.585.964

COSTOS INDIRECTOS			
	18%	ADMINISTRACIÓN	\$ 273.165.474
	12%	IMPREVISTOS	\$ 273.165.474
	5%	UTILIDAD	\$ 182.110.316
		IVA SOBRE LA UTILIDAD	\$ 34.600.960
		VALOR TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA	763.042.223

VALOR TOTAL DE OBRA PROYECTO : \$ 2.280.628.186,94