

COSTOS Y PRESUPUESTO					
LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DE BORDE SUR					
Intervención del borde urbano entre el parque entre nubes y el barrio sierra morena en Usme, Bogotá.					
PRESENTADO POR: JENNY LORENA BOGOYA GALEANO -JEIMY DAYANA TRIANA ARAGON					

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	VALOR. UNITARIO	VALOR. TOTAL
1. PRELIMINARES					
1.1	Campamento	GLO	1,00	\$ 6.618.471,00	\$ 6.618.471,00
1.2	Cerramiento provisional	ML	1,00	\$ 5.852.000,00	\$ 5.852.000,00
1.3	red electrica provisional	GLO	1,00	\$ 2.900.000,00	\$ 2.900.000,00
1.4	red agua provisional	GLO	1,00	\$ 1.900.000,00	\$ 1.900.000,00
DESCONEXIÓN DE ACOMETIDAS					
1.5	Intalaciones electricas	h	6,00	\$ 155.991,00	\$ 935.946,00
1.6	Intalaciones agua	h	8,00	\$ 52.441,00	\$ 419.528,00
TRABAJOS DE CAMPO, ENSAYO E INFORMES					
1.7	Calicada del terreno	h	1,00	\$ 151.595,00	\$ 151.596,00
1.8	cala en cimiento	M2	1,00	\$ 49.552,00	\$ 49.553,00
DESRAZITIZACIÓN, DESINFECCIÓN Y ELIMINACION DE PLANTAS					
1.9	Control plaga de roedores	M2	81,29	\$ 39.406,00	\$ 3.203.313,74
1.10	Descapote de arbustos y hierbas	M2	45,76	\$ 28.775,00	\$ 1.316.744,00
1.11	limpieza de arbustos y hierbas	M2	14,36	\$ 87.432,00	\$ 1.255.523,52
TOMA DE MUESTRAS Y ENSAYOS PARA ESTUDIO DE PATOLOGIAS					
1.12	Ensayos e inspecciones de elementos estructurales	ud	10	\$ 139.486,00	\$ 1.394.860,00
1.13	estructura metalica	ud	1,00	\$ 697.432,00	\$ 697.432,00
1.14	informe tecnico	ud	1,00	\$ 698.716,00	\$ 698.716,00
PROTECCIONES PROVICIONALES					
1.15	Aceras y bordillos	ML	2326,5	\$ 36.136,00	\$ 84.070.404,00
1.16	proteccion arbolado	M2	10,34	\$ 51.806,00	\$ 535.674,04
1.17	proteccion alumbrado publico	M2	90,3	\$ 11.534,00	\$ 1.041.520,20
1.18	proteccion suelos pisos y escaleras	m2	1434	\$ 12.670,00	\$ 18.168.780,00
TOTAL					\$ 131.210.061,50

2. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO MOVIMIENTO DE TIERRAS EN OBRA CIVIL					
2.1	Descapote y limpieza del terreno	M2	4464,43	\$ 88.684,00	\$ 395.923.510,12
2.2	Descapote y limpieza del terreno con arbustos	M2	2481,1	\$ 95.249,00	\$ 236.322.293,90
2.3	escarificado del terreno	M2	4464,43	\$ 149.360,00	\$ 666.807.264,80
EXCAVACIONES					
2.4	Excavación para explanación	M3	35715,44	\$ 91.350,00	\$ 3.262.605.444,00
2.5	Excavación de pozos, con medios mecánicos (TANQUES AGUA)	M3	6	\$ 98.813,00	\$ 592.878,00
2.6	Excavación de pequeñas zanjas para alojamiento de la red de riego	M	11,958	\$ 76.790,00	\$ 918.254,82
EXPLANACIONES					
2.7	Desmote	M3	4464,43	\$ 90.970,00	\$ 406.129.197,10
2.8	Terraplenado	M3	4464,43	\$ 29.145,00	\$ 130.115.812,35
EXTENDIDOS, RELLENOS Y COMPACTACIONES					
2.9	Compactación de explanada	M2	4464,43	\$ 206.231,00	\$ 920.703.863,33
TOTAL					\$ 6.020.118.518,42

3. FIRMES Y PISOS URBANOS					
BASES Y SUB BASES					
3.1	Granulares - BASE	M3	429,22	\$ 56.440,00	\$ 24.225.176,80
3.2	Granulares - SUB BASE	M3	214,612	\$ 56.440,00	\$ 12.112.701,28
3.3	Capa de arena	M2	1073,06	\$ 53.560,00	\$ 57.473.093,60
3.4	anadas, caminos y senderos -Estabilización de explanada mediante aporte de mat	M3	1073,06	\$ 33.050,00	\$ 35.464.633,00
PISOS URBANOS					
3.5	Piso de adoquines	M2	419,022	\$ 69.238,00	\$ 29.012.245,24
3.6	Piso de adoquines de concreto	M2	250,88	\$ 42.755,00	\$ 10.726.374,40
3.7	De baldosas y losetas de concreto	M2	518,85	\$ 100.910,00	\$ 52.357.153,50
3.8	Piso de grama sintética (ZONA PARQUES)	M2	193,44	\$ 40.310,00	\$ 7.797.566,40
3.9	Tarima de madera tecnológica (WPC)	M2	118,85	\$ 231.220,00	\$ 27.480.497,00
3.10	Pasarela de madera (PVC)	M2	49,54	\$ 67.535,00	\$ 3.345.683,90
3.11	Losa podotactil	ML	1033,08	\$ 19.249,00	\$ 19.885.756,92
3.12	Pisos deportivos - MDR De resinas sintéticas - Revestimiento de piso deportivo, de resinas sintéticas (GYMM)	M2	44,95	\$ 32.292,00	\$ 1.451.525,40
BORDES Y LÍMITES DE PISO					
3.13	Bordillo prefabricado de concreto	ML	2326,05	\$ 45.765,00	\$ 106.451.678,25
3.14	Cuneta prefabricada de concreto	ML	887,26	\$ 83.034,00	\$ 73.672.746,84
TOTAL					\$ 461.456.832,53

4. INSTALACIONES					
REDES DE ALUMBRADO PÚBLICO					
4.1	Toma de tierra de alumbrado público con pica	UD	2	\$ 494.687,00	\$ 989.374,00
4.2	Conductor desnudo de tierra de alumbrado público	ML	1350,22	\$ 11.823,00	\$ 15.963.651,06
4.3	Conductor aislado de tierra de alumbrado público	ML	1350,22	\$ 14.577,00	\$ 19.682.156,94

4.4	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público	ML	1350,22	\$	5.607,00	\$	7.570.683,54
4.5	Cableado para red subterránea de alumbrado público	ML	1350,22	\$	22.237,00	\$	30.024.842,14
4.6	Cuadro de protección y control de alumbrado público	UD	1	\$	5.579.305,00	\$	5.579.305,00
4.7	luminaria 3 mts (25 y 30w)	UD	84	\$	487.750,00	\$	40.971.000,00
4.8	luminaria 7 mts (50 y 70 w)	UD	48	\$	607.900,00	\$	29.179.200,00
4.9	luminaria baja -media (25 y 30 w)	UD	10	\$	390.000,00	\$	3.900.000,00
4.10	Estabilizador de tensión y reductor de flujo luminoso	UD	1	\$	11.943.355,00	\$	11.943.355,00
4.11	Caja red eléctrica 50x50	UD	61	\$	435.691,00	\$	26.577.151,00
REDES DE AGUA							
4.12	Tubo de fundición dúctil	ML	664,9	\$	48.601,00	\$	32.314.804,90
4.13	tubería aguas lluvias 10"	ML	664,9	\$	114.000,00	\$	75.798.600,00
4.14	Tubo de PVC 4"	ML	664,9	\$	24.204,00	\$	16.093.239,60
4.15	codo de 90°	UD	70	\$	113.593,00	\$	7.951.510,00
4.16	codo de 45°	UD	90	\$	102.796,00	\$	9.251.640,00
4.17	tee	UD	80	\$	223.980,00	\$	17.918.400,00
4.18	Valvulas	UD	10	\$	157.300,00	\$	1.573.000,00
REDES Y SISTEMA DE DRENAJE							
4.19	Encachado drenante (PLAZOLETAS)	M2	110,07	\$	14.463,00	\$	1.591.942,41
4.21	Accesorios de union	GLO	1	\$	11.493.300,00	\$	11.493.300,00
4.22	cajas rejillas	un	42	\$	339.900,00	\$	14.275.800,00
REDES DE RIEGO							
4.23	Acometida a la red de riego	UD	3	\$	476.556,00	\$	1.429.668,00
4.24	Tubería de abastecimiento y distribución	M	1151,94	\$	7.380,00	\$	8.501.317,20
4.25	Aspersor	UD	250	\$	33.347,00	\$	8.336.750,00
TOTAL							\$ 398.910.690,79

5. JARDINERÍA							
5.1	Suministro y plantación de especies	UD	100	\$	163.000,00	\$	16.300.000,00
5.2	Plantación de árbol	UD	120	\$	9.508,00	\$	1.140.960,00
5.3	Trasplante de arbusto	UD	90	\$	9.495,00	\$	854.550,00
5.4	Preparación del terreno -Extendido de tierra vegetal en jardinera	M3	591,691	\$	69.842,00	\$	41.324.882,82
5.5	Incorporación de abonos	M2	3497,56	\$	2.341,00	\$	8.187.787,96
5.6	Estabilización de suelos agrícolas con productos orgánicos	M2	3497,56	\$	3.571,00	\$	12.489.786,76
TOTAL							\$ 80.297.967,54

6. AMOBLAMIENTO URBANO							
MOBILIARIO URBANO							
6.1	Banco de madera	UD	50	\$	442.217,00	\$	22.110.850,00
6.2	Banco de resinas	UD	5	\$	1.556.215,00	\$	7.781.075,00
6.3	banco plastico	UD	6	\$	250.000,00	\$	1.500.000,00
6.4	Banco Metalico	UD	15	\$	364.025,00	\$	5.460.375,00
6.5	Mesa para picnic	UD	14	\$	315.643,00	\$	4.419.002,00
6.6	Guardacontenedor de madera (MIRADORES- COMERCIO)	UD	16	\$	1.710.224,00	\$	27.363.584,00
6.7	Papelera de madera	UD	15	\$	332.798,00	\$	4.991.970,00
6.8	Estacionamiento para bicicletas, de acero corten	UD	2	\$	513.135,00	\$	1.026.270,00
6.9	Jardinera de madera	UD	10	\$	504.733,00	\$	5.047.330,00
6.10	Parasol de lona	UD	15	\$	347.980,00	\$	5.219.700,00
ÁREAS DE JUEGOS INFANTILES							
6.11	Arenero	UD	1	\$	1.964.726,00	\$	1.964.726,00
6.12	Columpio	UD	1	\$	2.014.667,00	\$	2.014.667,00
6.13	Tobogán	UD	8	\$	3.365.502,00	\$	26.924.016,00
6.14	Red tridimensional	UD	3	\$	9.278.674,00	\$	27.836.022,00
6.15	Conjunto de juegos infantiles	UD	2	\$	16.169.662,00	\$	32.339.324,00
TOTAL							\$ 175.998.911,00

7. EQUIPAMIENTOS							
7.1	Centro de capacitación	M2	369,74	\$	1.400.000,00	\$	517.636.000,00
7.2	Zona de reciclaje y compostaje	M2	335,48	\$	1.400.000,00	\$	469.672.000,00
7.3	Centro interactivo	M4	320,94	\$	1.400.000,00	\$	449.316.000,00
TOTAL							\$ 1.436.624.000,00

COSTOS INDIRECTOS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR. TOTAL
1.1	Estudio y diseños	\$ 23.500.000,00
1.2	requisitos legales	\$ 6.679.000,00
1.3	Aprobacion proyecto general urbanistico	\$ 6.297.506,00
1.4	honorarios de diseño	\$ 106.551.000,00
1.5	gastos administrativos	\$ 3.443.966.096,00
1.6	requisitos legales	\$ 6.679.003,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		\$ 3.593.672.605,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS		\$ 8.704.616.981,78
COSTO TOTAL DEL PROYECTO		\$ 12.298.289.586,78