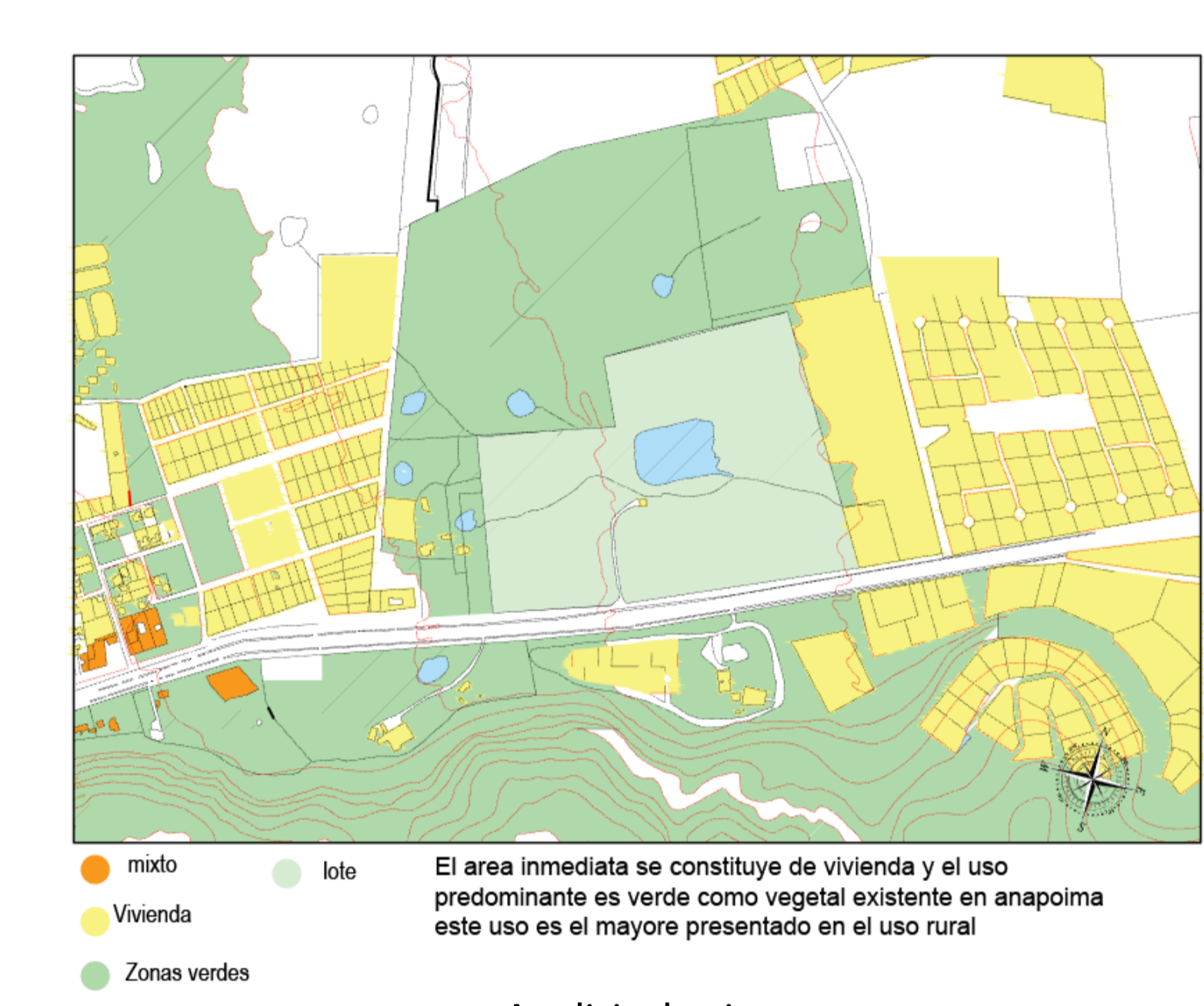
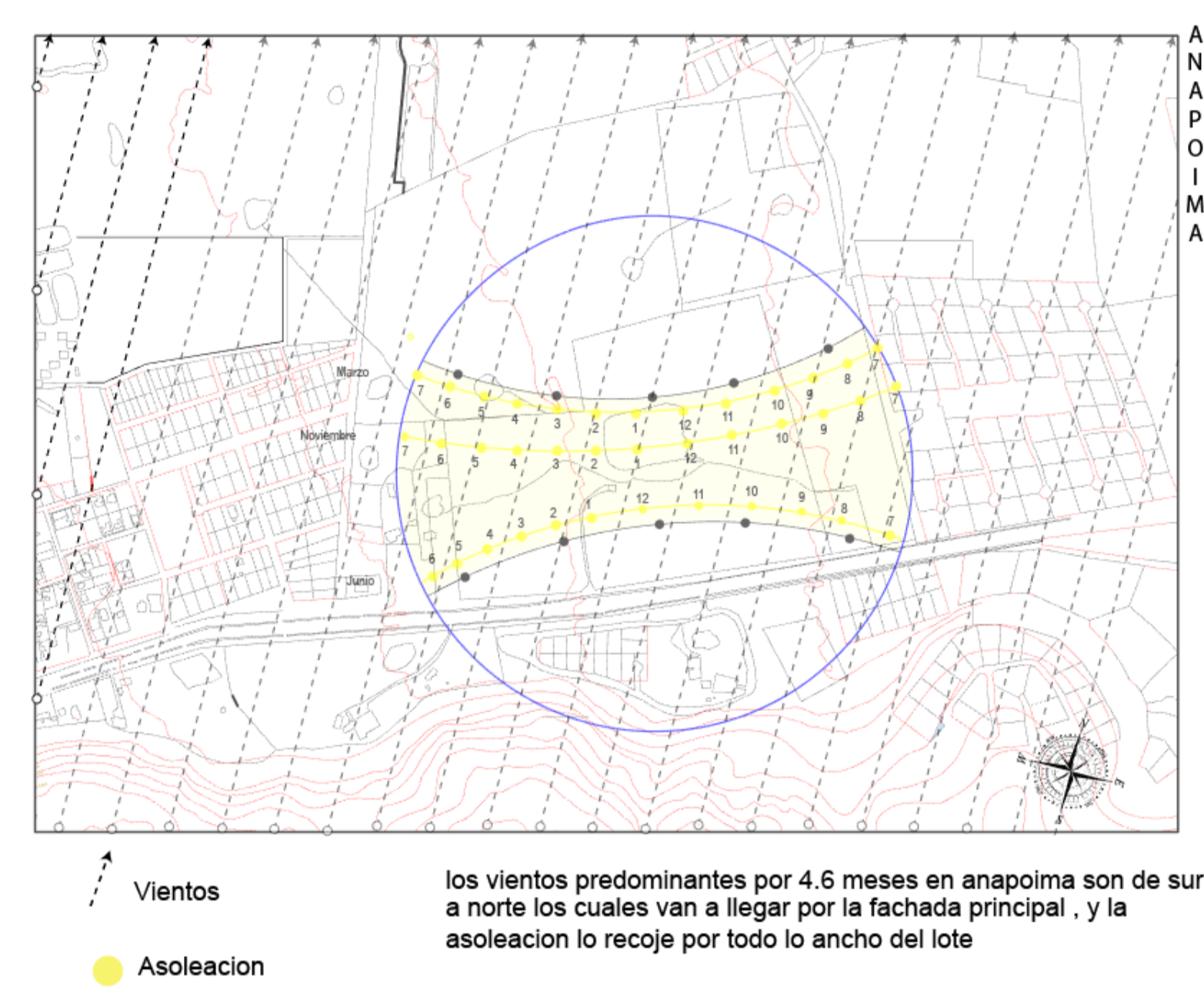


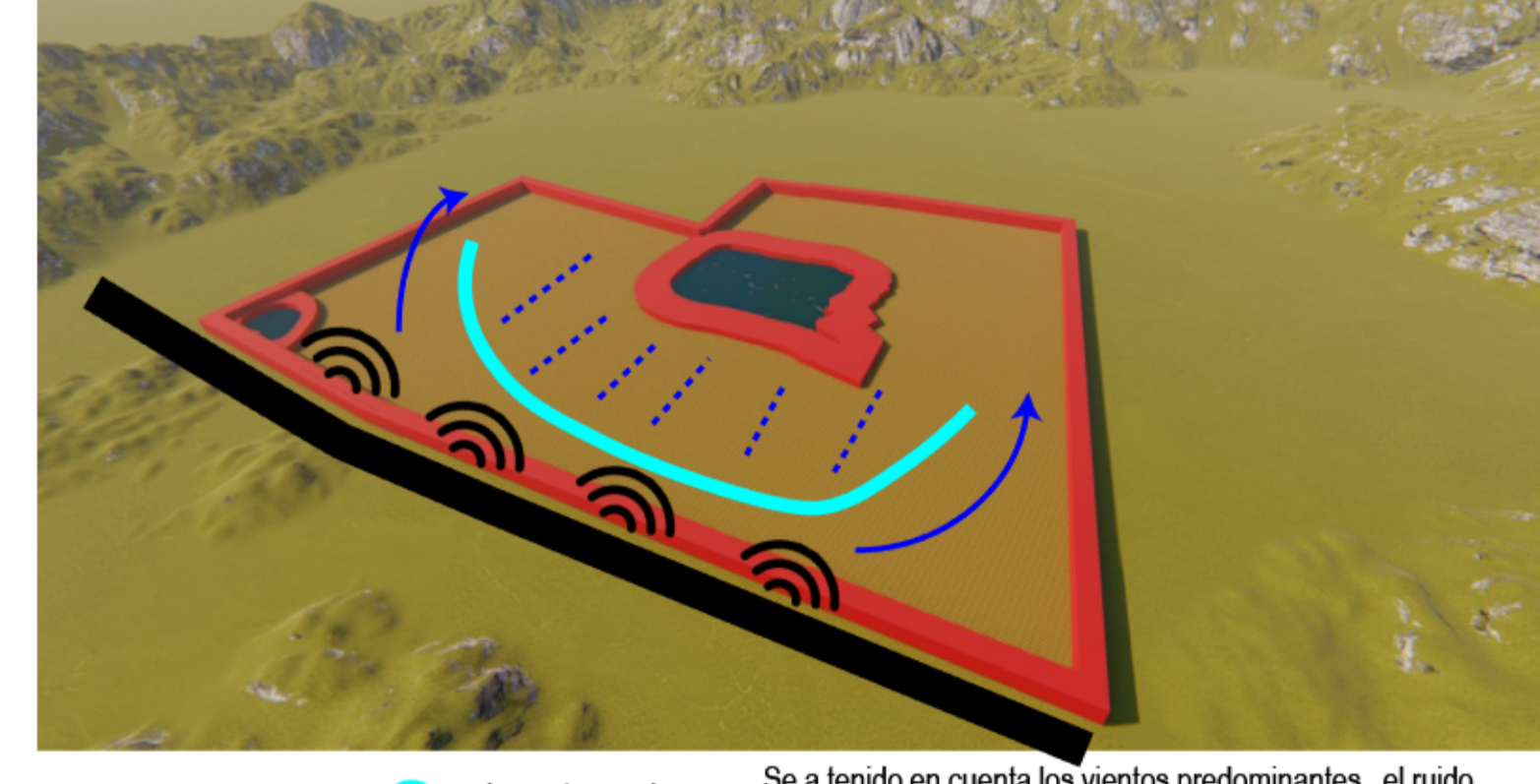
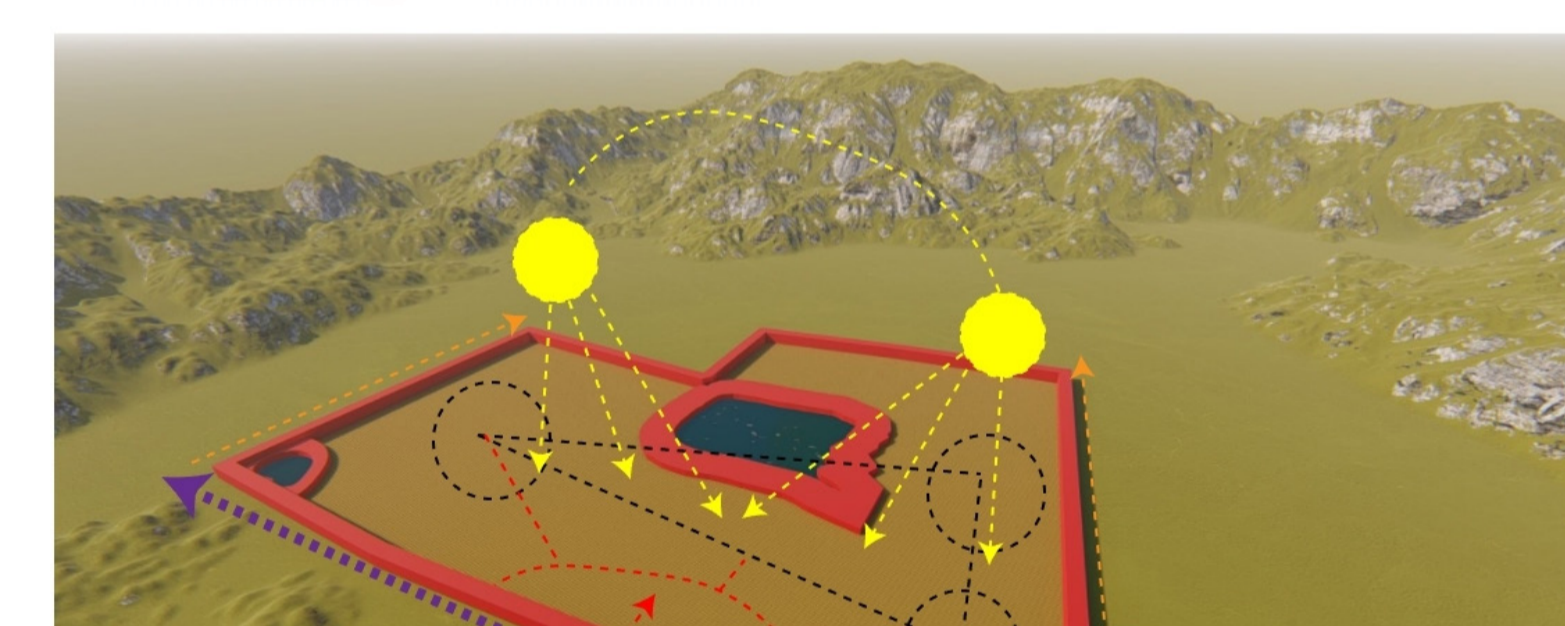
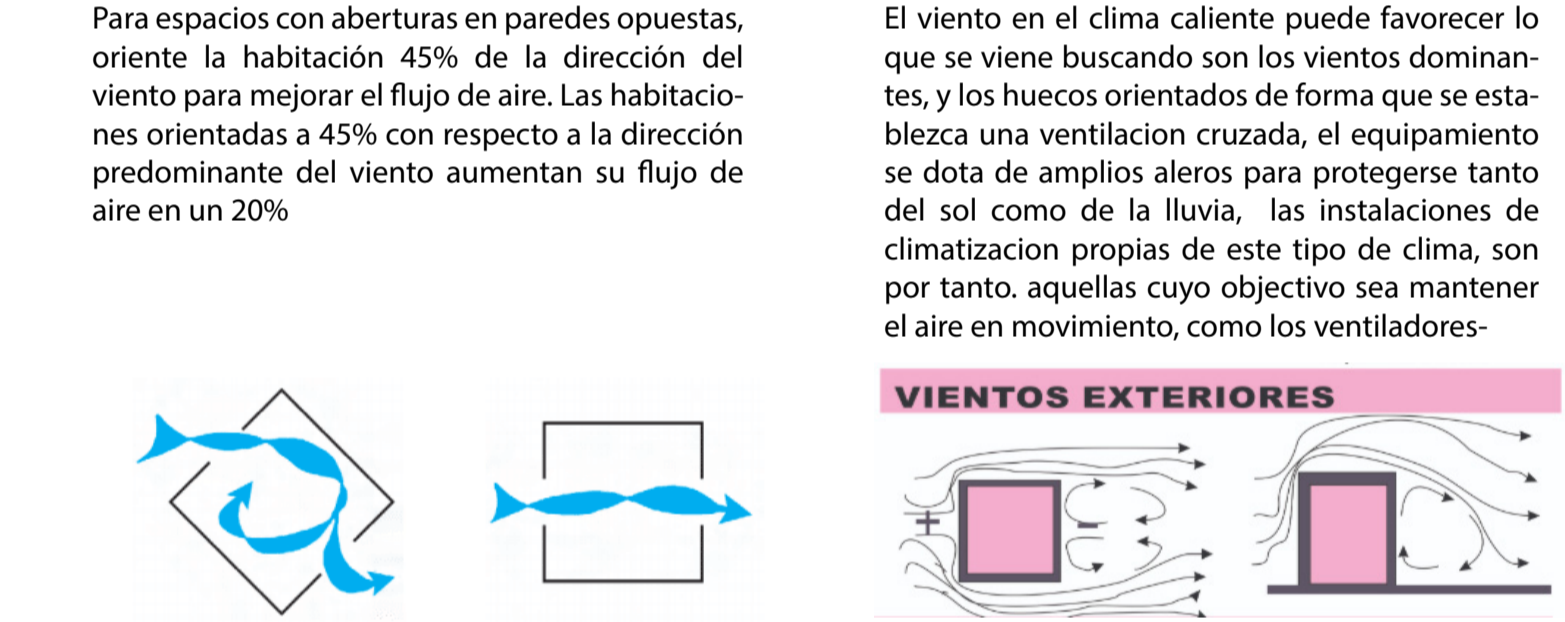
APOYO INTEGRAL

en la provincia del tequendama en cundinamarca



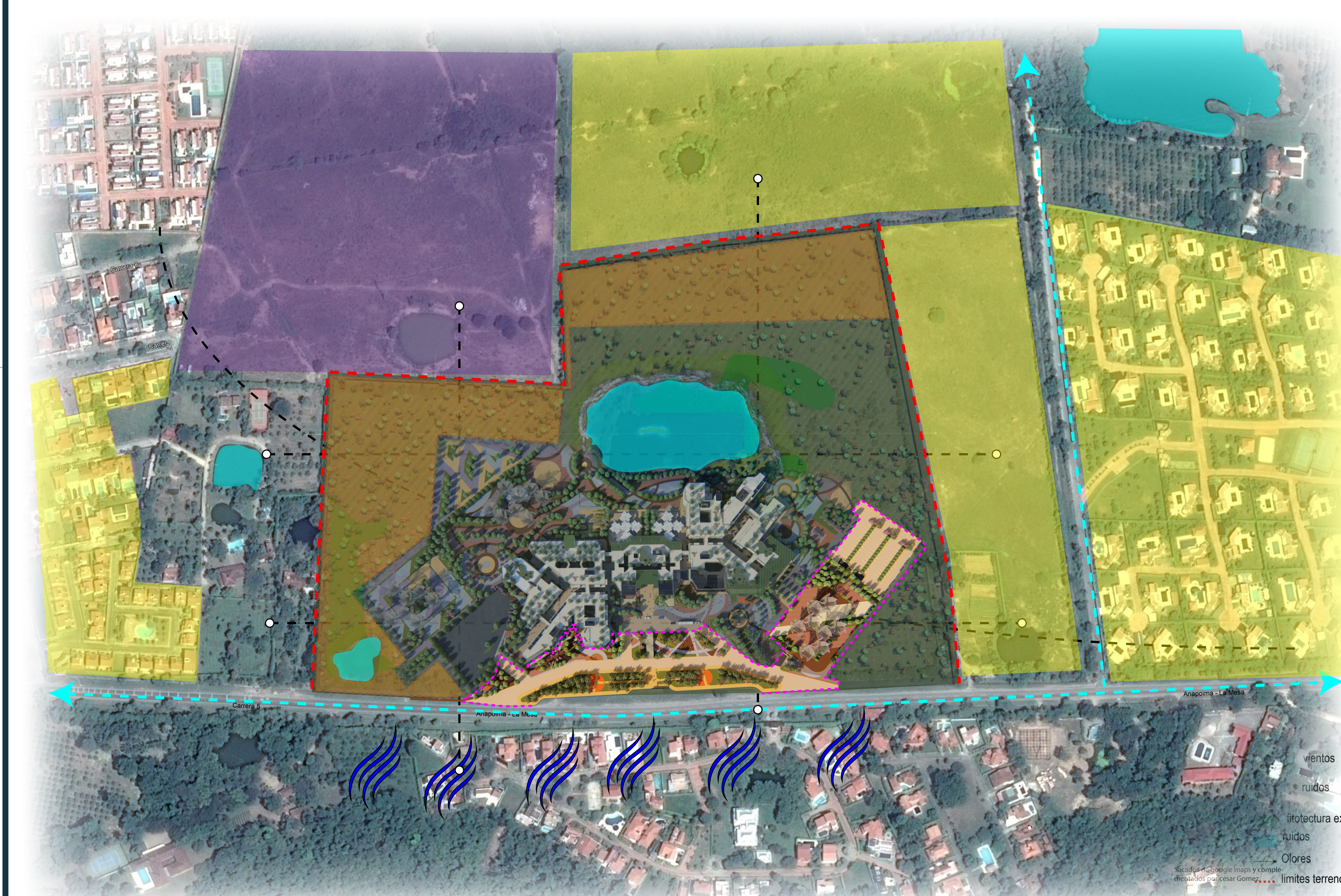
Analisis de vientos

Podemos mejorar el microclima de la parcela con la ayuda de masas de vegetación, setos, jardines y otros elementos. El sombreado de paredes y techos con arbustos, árboles frondosos y pérgolas puede reducir las ganancias de calor solar a través de estos cerramientos.

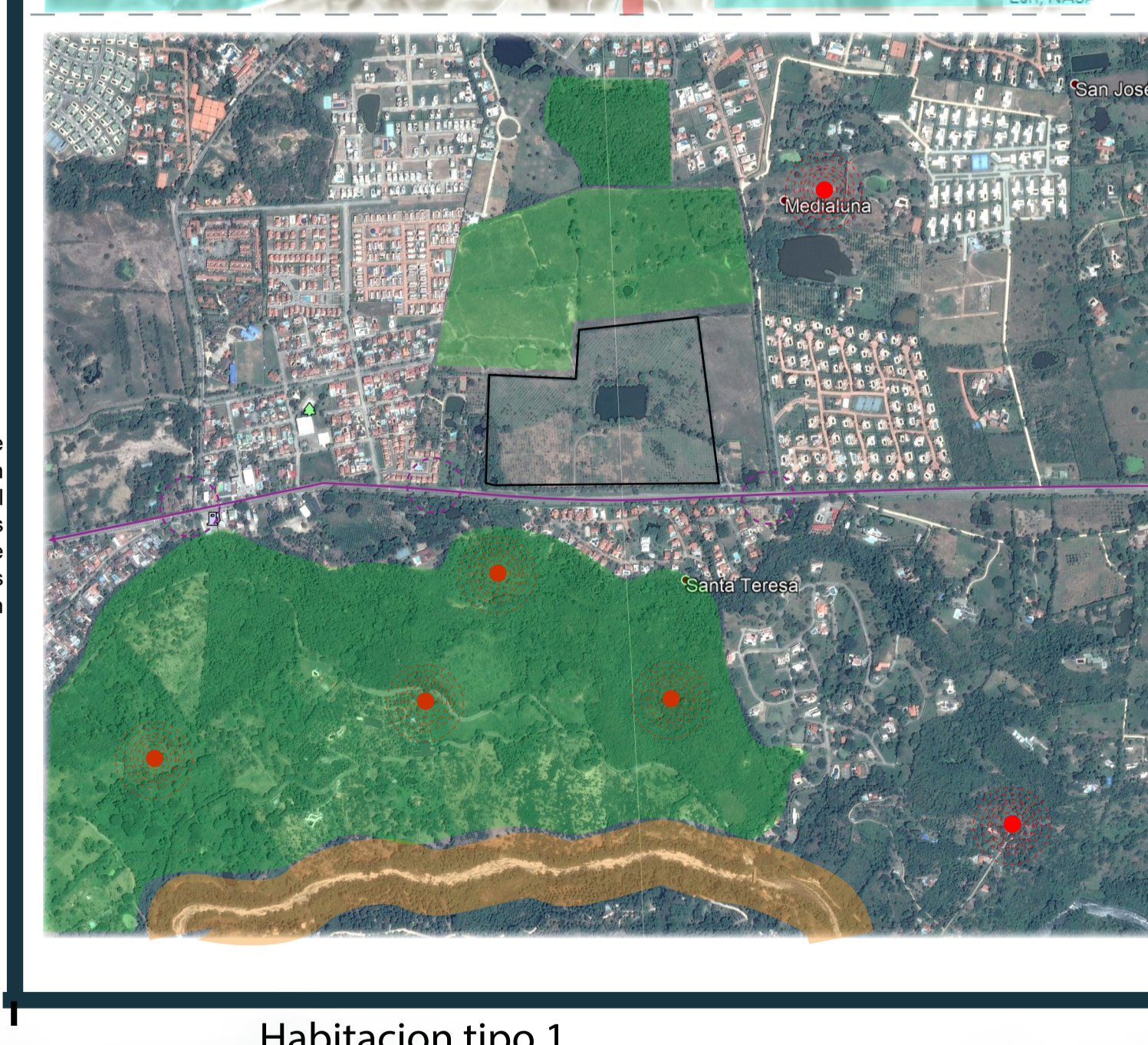
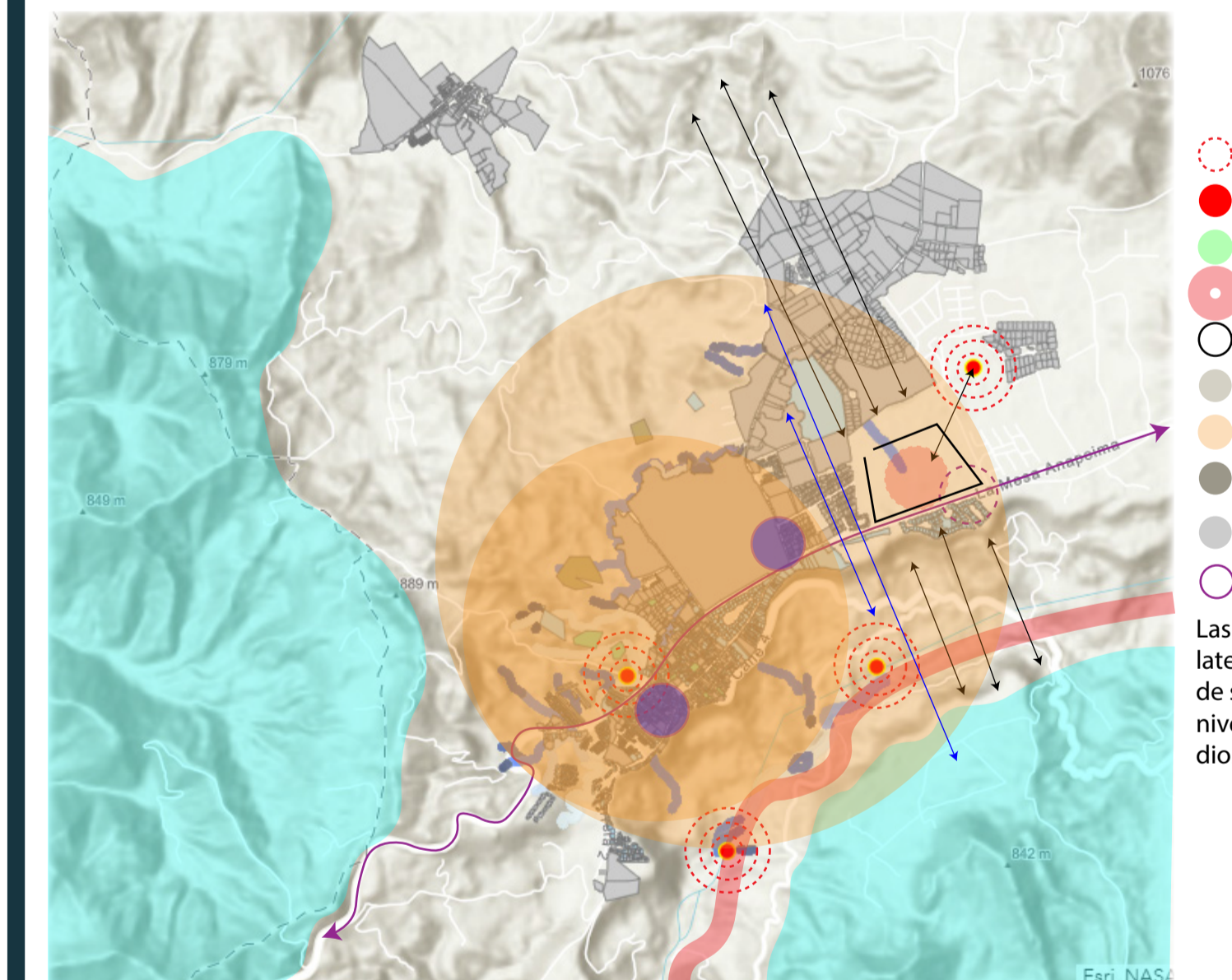
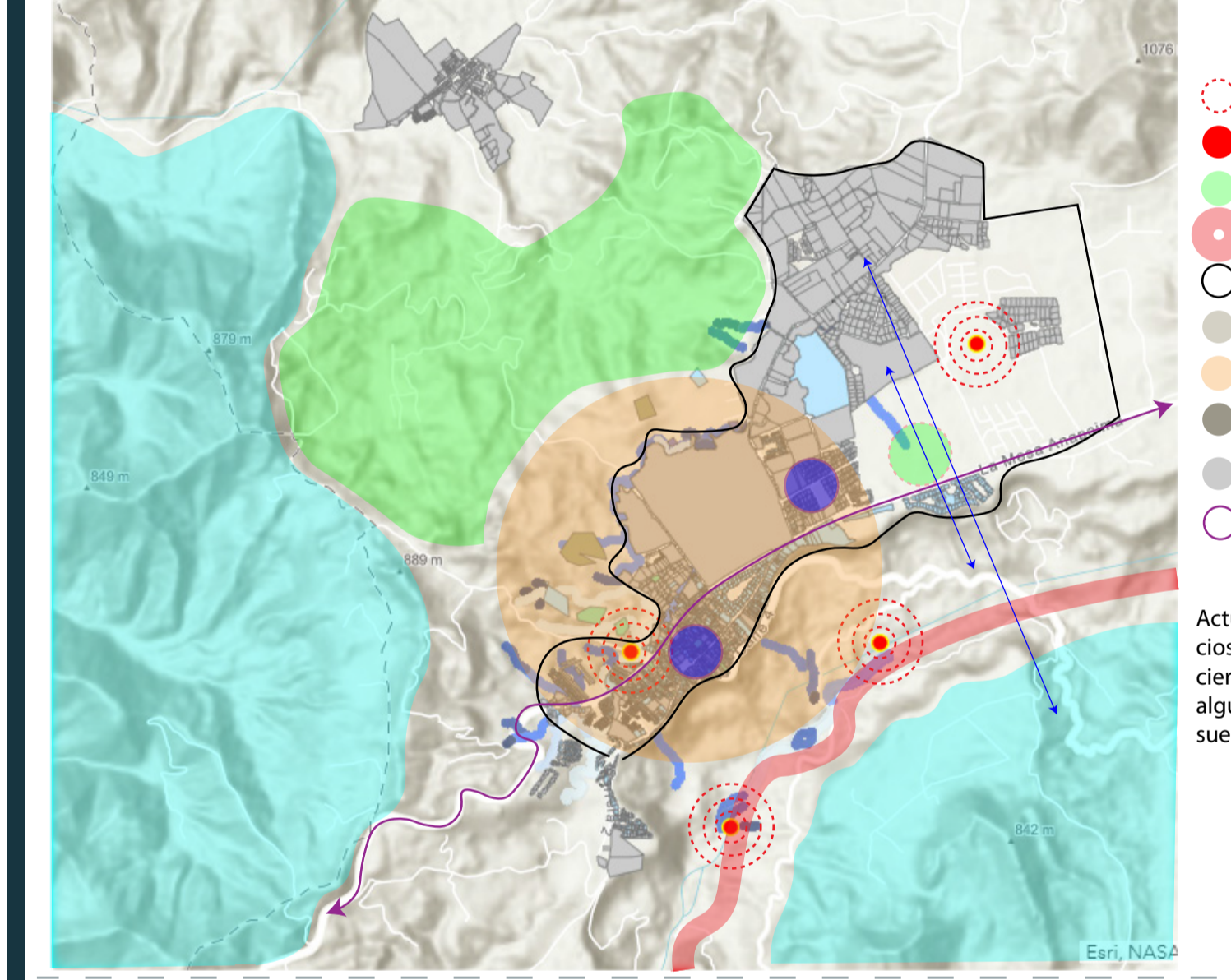


Analisis Referentes

- Las habitaciones están muy bien pensadas, para procurar la intimidad de los ancianos. Ninguna de las ventanas da directamente al exterior, sino que cada habitación, tiene una terraza que hace de filtro tanto para la luz como para las visuales.
- El entrecruce de los diversos módulos invita a desplazarse a las personas mayores. Los pasos están rotos, las vistas varían, los senderos se entrecruzan.
- Los arquitectos pensaron en las necesidades de los ancianos como colectivo. Las habitaciones de este asilo son casi pequeñas viviendas.
- El refugio para personas sin hogar se divide en 3 usos diferentes: alojamiento, comedor y un centro de atención social continua que se lleva a cabo principalmente en la planta baja y en el piso superior reservado para las habitaciones.
- El acceso al refugio para personas sin hogar se remonta al concepto de un espacio abierto cuyo pórtico ofrece una escala humana y protege al visitante.
- El hogar de ancianos para ancianos ocupa el uso más extenso del complejo. En la planta baja se encuentran las áreas comunes como salas de estar.
- oficinas profesionales, salas de terapia, etc., mientras que en las dos plantas superiores, las áreas privadas están conectadas a las habitaciones.



Riesgos - amenazas - vulnerabilidad



Riesgos

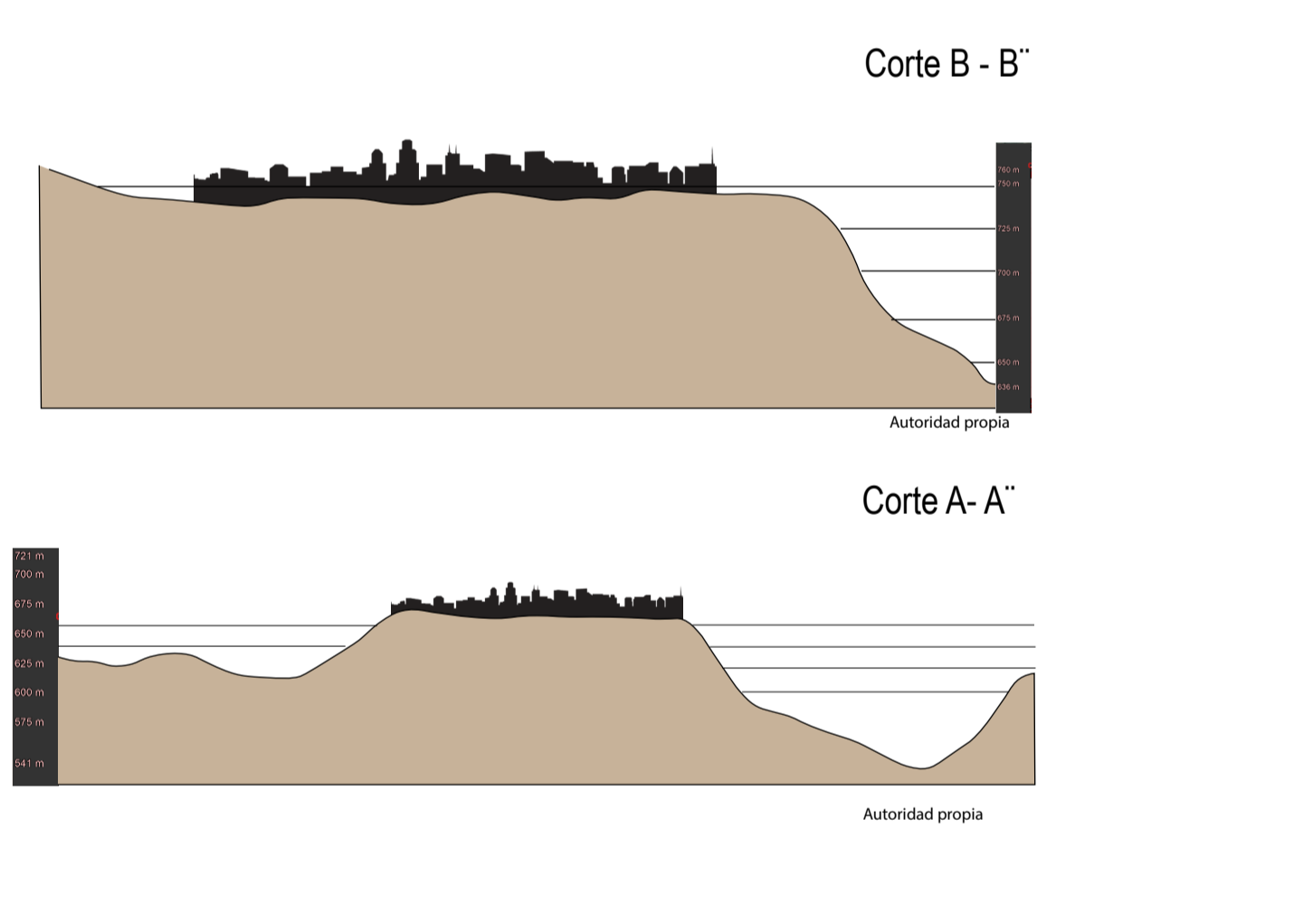
Riesgo	Descripción
1	Exposición de riesgo por Deslizamientos en laderas empinadas
2	Exposición de riesgo por Inundación por lluvias
3	Exposición de riesgo por Inundación por lluvias
4	Exposición de riesgo por Inundación por lluvias
5	Exposición de riesgo por Inundación por lluvias
6	Exposición de riesgo por Inundación por lluvias
7	Exposición de riesgo por Inundación por lluvias
8	Exposición de riesgo por Inundación por lluvias
9	Exposición de riesgo por Inundación por lluvias
10	Exposición de riesgo por Inundación por lluvias
11	Exposición de riesgo por Inundación por lluvias

Amenazas

Amenaza	Descripción
1	Exposición de amenaza por Deslizamientos en laderas empinadas
2	Exposición de amenaza por Inundación por lluvias
3	Exposición de amenaza por Inundación por lluvias
4	Exposición de amenaza por Inundación por lluvias
5	Exposición de amenaza por Inundación por lluvias
6	Exposición de amenaza por Inundación por lluvias
7	Exposición de amenaza por Inundación por lluvias
8	Exposición de amenaza por Inundación por lluvias
9	Exposición de amenaza por Inundación por lluvias
10	Exposición de amenaza por Inundación por lluvias
11	Exposición de amenaza por Inundación por lluvias

Vulnerabilidad

Vulnerabilidad	Descripción
1	Exposición de vulnerabilidad por Deslizamientos en laderas empinadas
2	Exposición de vulnerabilidad por Inundación por lluvias
3	Exposición de vulnerabilidad por Inundación por lluvias
4	Exposición de vulnerabilidad por Inundación por lluvias
5	Exposición de vulnerabilidad por Inundación por lluvias
6	Exposición de vulnerabilidad por Inundación por lluvias
7	Exposición de vulnerabilidad por Inundación por lluvias
8	Exposición de vulnerabilidad por Inundación por lluvias
9	Exposición de vulnerabilidad por Inundación por lluvias
10	Exposición de vulnerabilidad por Inundación por lluvias
11	Exposición de vulnerabilidad por Inundación por lluvias



Cuadro de areas	Area	Unidad de medida
Area Bruta	182262	m2
Areas de cesion		
Seccion tipo A andenes e anteardanos	18041	m2 10
Seccion tipo A Vias	2971	m2 1.62
Seccion tipo B Area natural	41308	m2 22.57
Seccion tipo B retroceso Poco de agua natural	27056	m2 14.78
Total	89376	m2 48.97
Area sin secciones tipo A	161250	m2 88.12
Area del lote con seccion tipo B	113898	m2 62.23
Area sin secciones tipo A y B	92886	m2 50.75
Cedula catastral	00-01-0002-0102-000	
Matricula inmobiliaria	166-51306	
Propietario :Carlos Andres Guzman		
alturas	Maximo 3 pisos	Del area bruta
usos	Mixto	Del area bruta
Area de construccion	24.34%	9190 M2
indice de ocupacion	0.087	N/A
indice de construccion	0.087	N/A
zonas de reserva forestal	N/A	
factibilidad de servicios publicos	si	
Acueducto	si	
Energia	si	
Gas	si	
tanque de almacenamiento de aguas lluvias	1 ---- M3	15 ---- M2

