



UNIVERSIDAD  
La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
Programa de Arquitectura

## **COMPLEJO GERIATRICO Y DE APOYO INTEGRAL**

**Habitad sociocultural**

**Proyecto Arquitectónico**

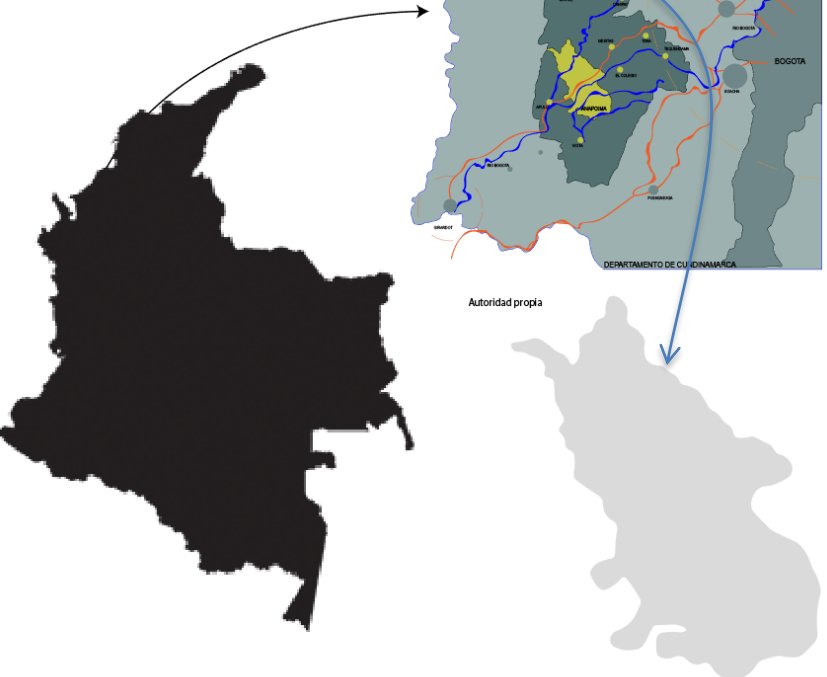
**Diseño proyecto arquitectónico**

Cesar Roberto Gómez Salazar

Dic/2019

# COMPLEJO GERIATRICO Y DE APOYO INTEGRAL

regional para la re incorporación del adulto mayor en la provincia del Tequendama en Cundinamarca.



## Area de estudio

01

De acuerdo al estudio planteado:

- 1. Cuenta con el 2 mejor clima de Colombia, la cual es perfecta para los adultos mayores.
- 2. Es un área de incidencia por más de 10 años donde todos los pensionados van a pasar el resto de su vida
- 3. Cuenta con la RN 21 la cual da fácil acceso vía Bogotá
- 4. Su ubicación es el centro de la provincia del Tequendama perfecta para todo el



02

### POR QUE UN GERIATRICO

- 1. En la provincia de Tequendama no cuentan con un centro especializado para el adulto mayor, solo hogares adecuados para esta necesidad.
- 2. Por que no es un asilo, es una Institución especializada en brindar cuidados especiales, servicios de enfermería y atención médico-geriátrica que requieren los adultos mayores.
- 3. Por que los adultos mayores requieren de más atención especializada en sus actividades cotidianas



03

### IMPORTANCIA DEL PROYECTO A NIVEL REGIONAL

- 1. Permitirá que el tema del adulto mayor no sea impedimento para la sociedad.
- 2. Sería el primer complejo especializado en temas del adulto mayor.
- 3. Pondrá a Anapoima más en la vista de los turistas
- 4. El adulto será incorporado a la sociedad.
- 5. Será un ícono a nivel Cundinamarca en el cuidado del adulto mayor



04

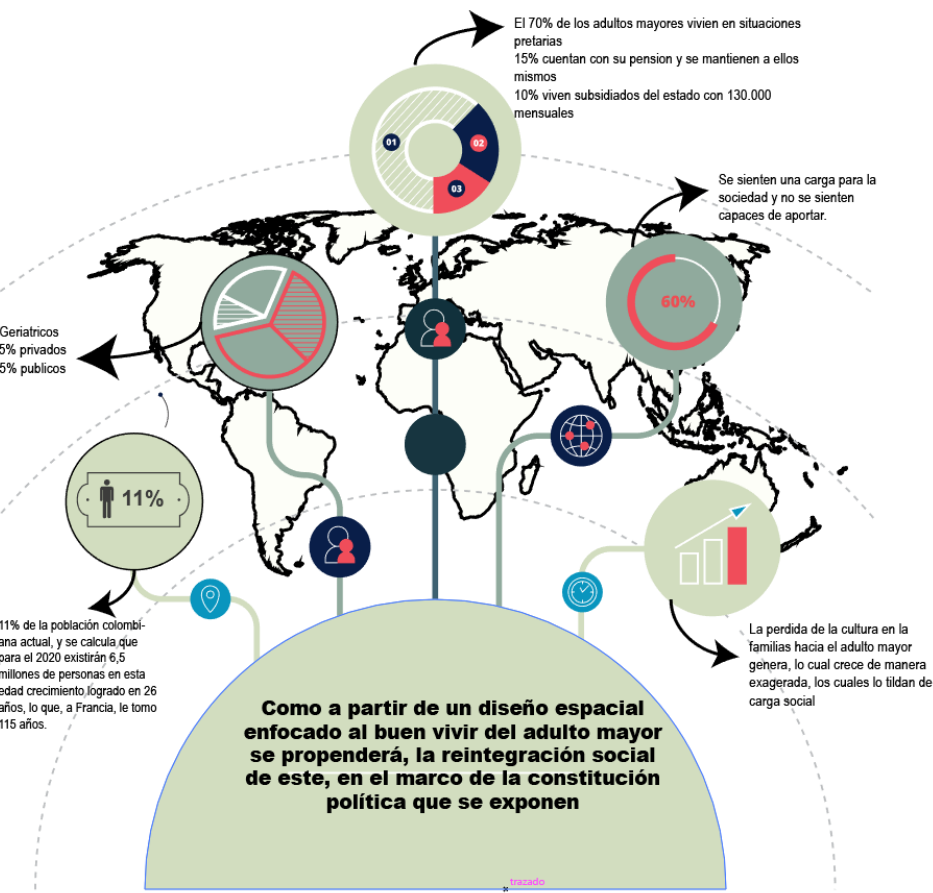
### POBLACION OBJETIVO

- 1. Va a ser para la población mayor de estrato 3 que tengan como mantenerse, ya que el valor del lote es caro para dejarlo para la población vulnerable, ya que dañáramos el lugar a intervenir.
- 2. Los pacientes mayores de 65 años
- 3. Al ser un proyecto regional se espera que su tasa más alta sea de bogotanos

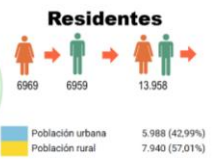
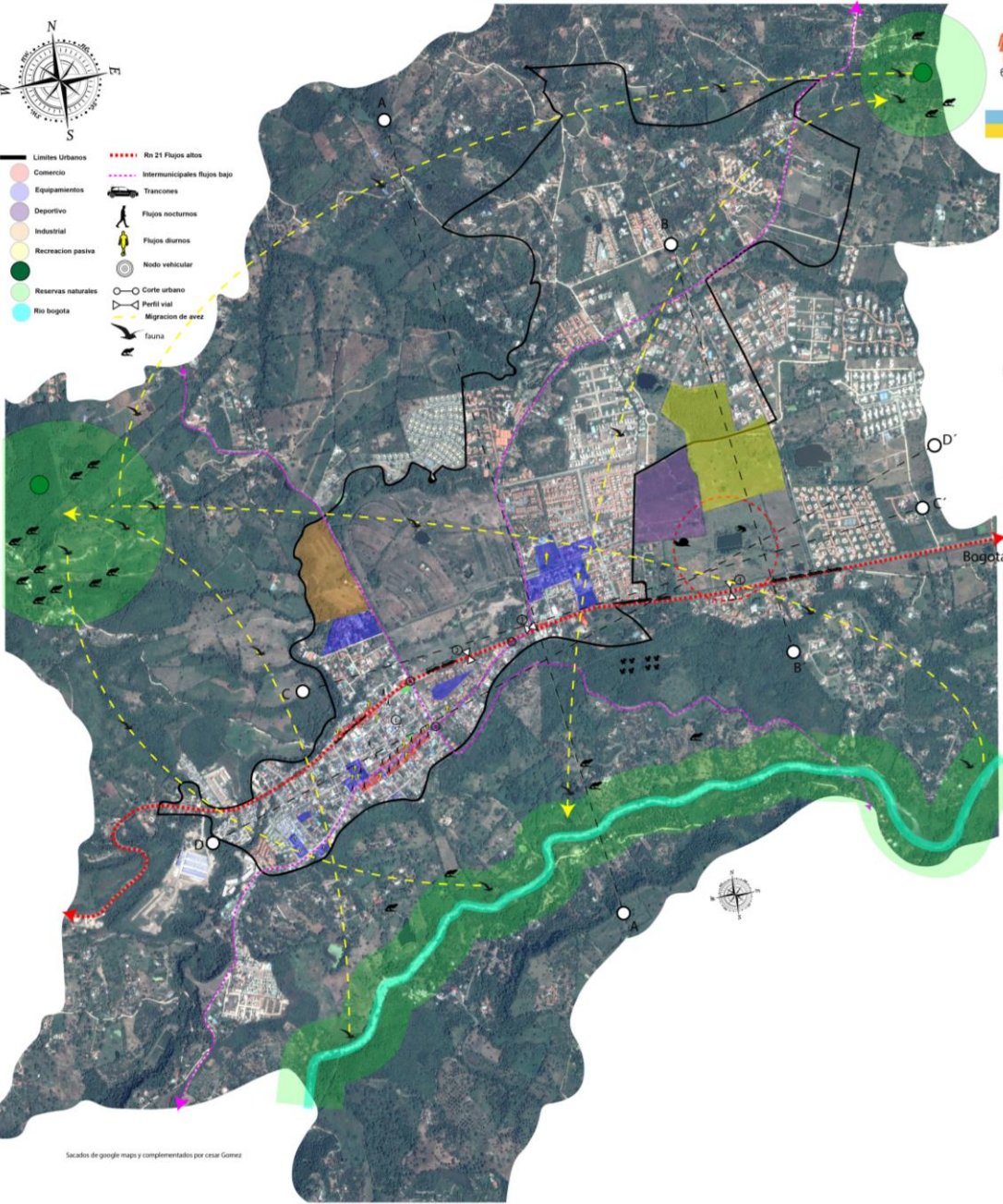


# COMPLEJO GERIATRICO Y DE APOYO INTEGRAL

regional para la re incorporación del adulto mayor en la provincia del Tequendama en Cundinamarca.



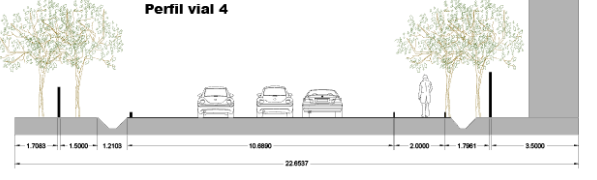
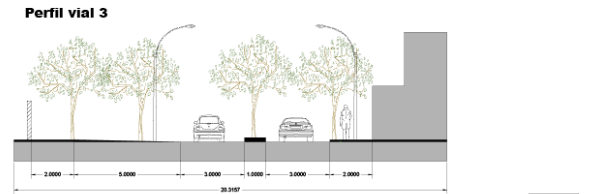
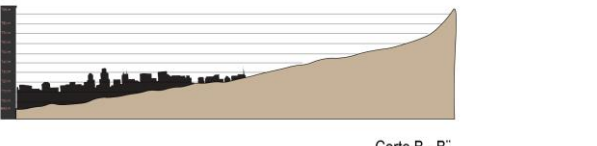
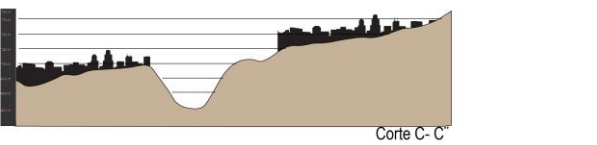
# COMPLEJO GERIATRICO Y DE APOYO INTEGRAL regional para la re incorporación del adulto mayor en la provincia del Tequendama en Cundinamarca.



Dinamica poblacional



## TOPOGRAFIA CORTES

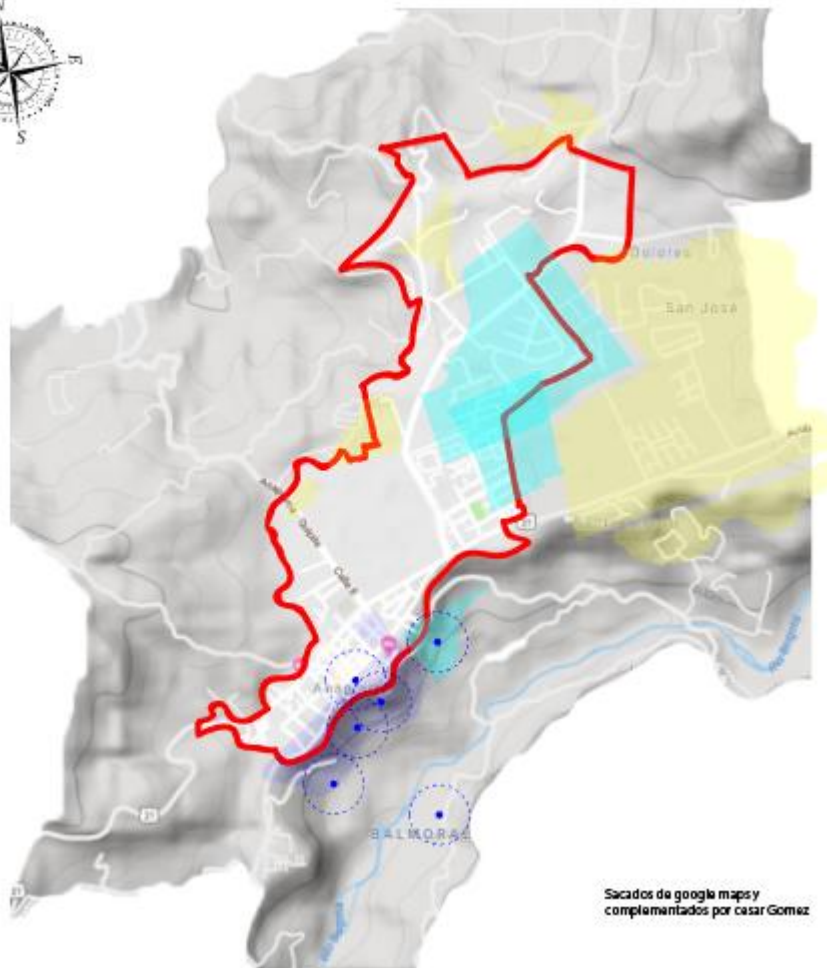


Sacados de google maps y complementados por cesar Gomez

# COMPLEJO GERIATRICO Y DE APOYO INTEGRAL

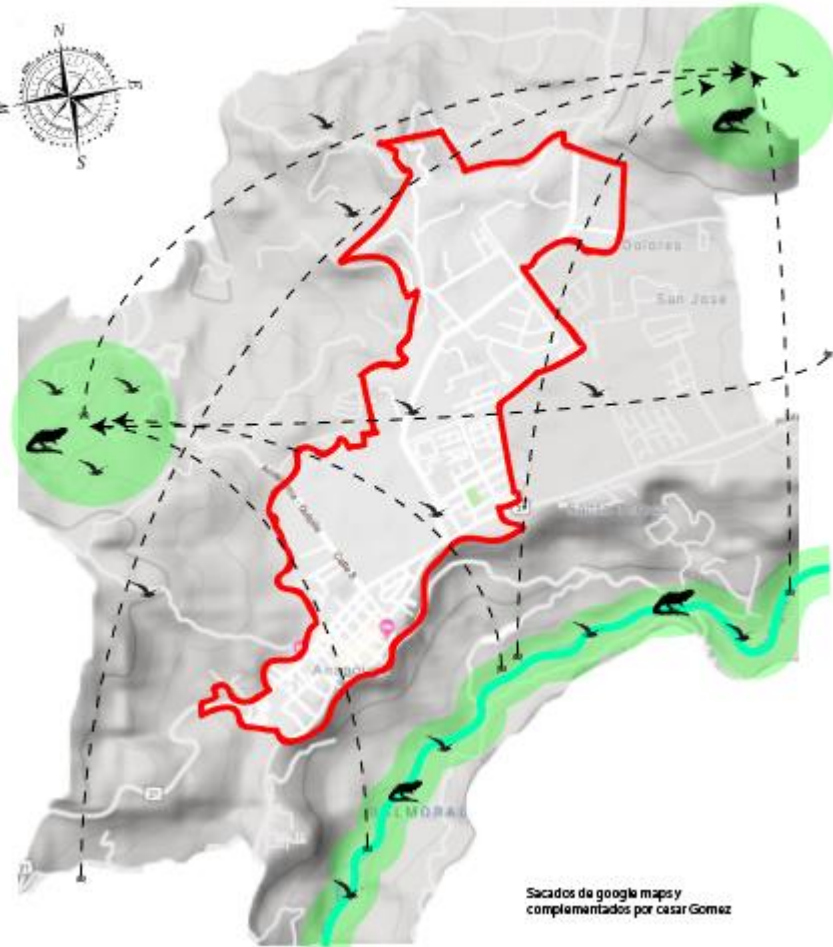
regional para la re incorporación del adulto mayor en la provincia del Tequendama en Cundinamarca.

## CRECIMIENTO DE POBLACION



Sacados de google maps y complementados por casar Gomez

## RECORRIDOS DEL SOL



Sacados de google maps y complementados por casar Gomez

# COMPLEJO GERIATRICO Y DE APOYO INTEGRAL

regional para la re incorporación del adulto mayor en la provincia del Tequendama en Cundinamarca.



# COMPLEJO GERIATRICO Y DE APOYO INTEGRAL

regional para la re incorporación del adulto mayor en la provincia del Tequendama en Cundinamarca.

## Vistas



Autoridad propia



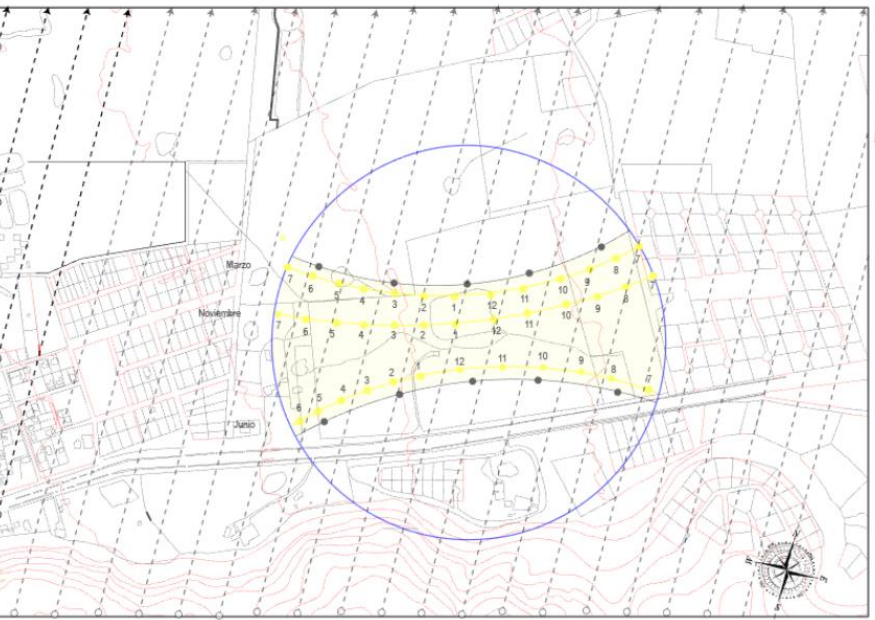
Autoridad propia



Autoridad propia



Autoridad propia



A  
N  
A  
P  
O  
I  
M  
A

Vientos  
 Asoleacion

los vientos predominantes por 4,6 meses en anapoima son de sur a norte los cuales van a llegar por la fachada principal , y la asoleacion lo recoge por todo lo ancho del lote



## Visuales



Autoridad propia



Autoridad propia



Autoridad propia



Autoridad propia



UNIVERSIDAD  
La Gran Colombia

# COMPLEJO GERIATRICO Y DE APOYO INTEGRAL

regional para la re incorporación del adulto mayor en la provincia del Tequendama en Cundinamarca.



- |                       |              |                            |                        |                              |                           |                     |   |                        |                 |
|-----------------------|--------------|----------------------------|------------------------|------------------------------|---------------------------|---------------------|---|------------------------|-----------------|
| 1 Parquadero Privado  | 3 Acceso UCI | 5 Plaza de recreacion Act. | 7 Plaza de Aerobicos   | 9 Plaza de Aerobicos Publica | 11 Plaza de Aerobicos     | 13 Plaza Principal  | 15 Area del habitaciones del adulto mayor | 17 Area administrativa | 19 Hotel        |
| 2 Plaza de recreacion | 6 Teatrino   | 4 Plaza de recreacion      | 10 Parqueadero publico | 8 Lago                       | 12 Acceso a hotel y fisio | 14 Acceso principal | 16 Paradero de bus                        | 18 Area de talleres    | 20 Fisioterapia |
|                       |              |                            |                        |                              |                           |                     |   |                        |                 |
|                       |              |                            |                        |                              |                           |                     |   |                        |                 |

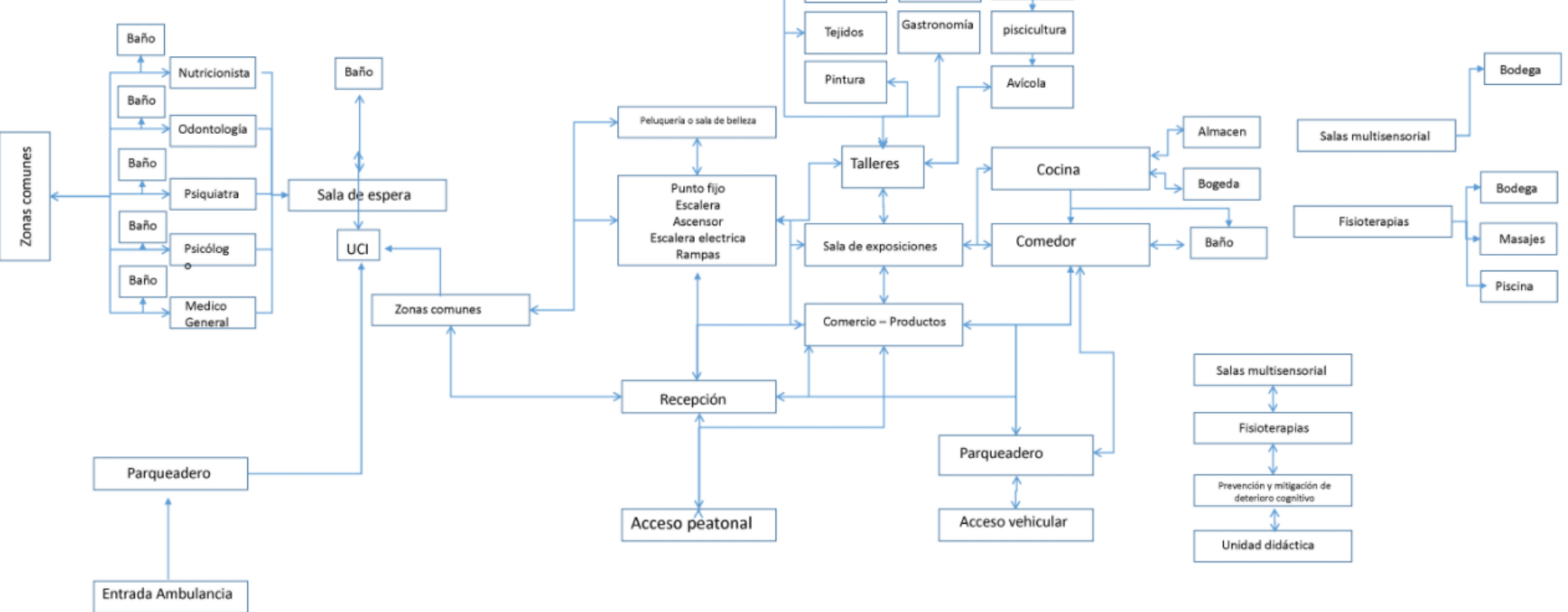




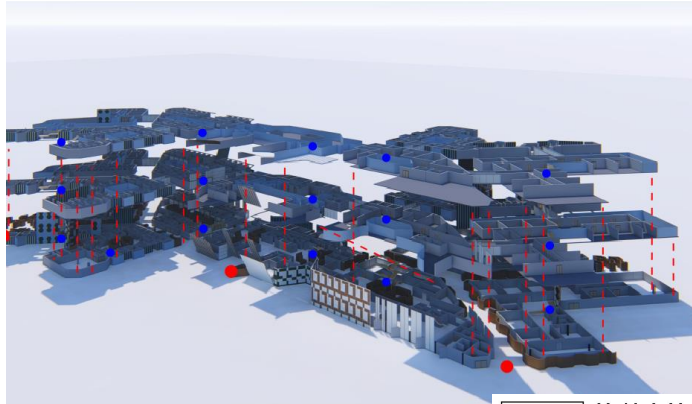
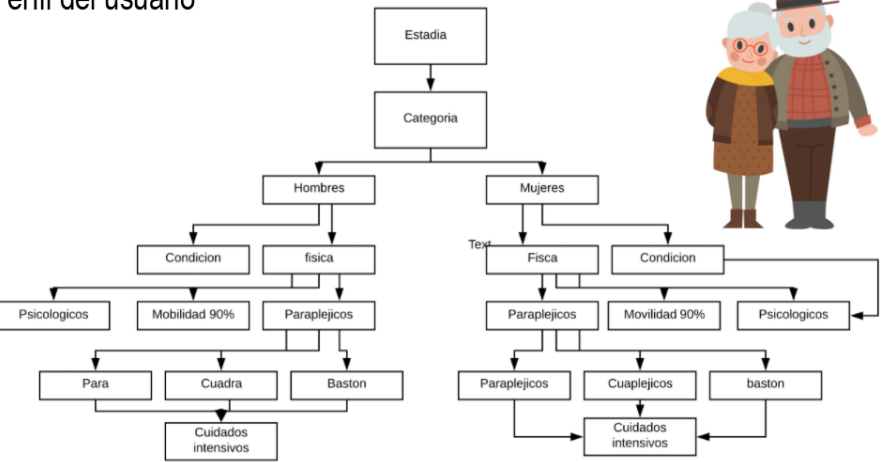
# COMPLEJO GERIATRICO Y DE APOYO INTEGRAL

regional para la re incorporación del adulto mayor en la provincia del Tequendama en Cundinamarca.

## Organigrama



## Perfil del usuario

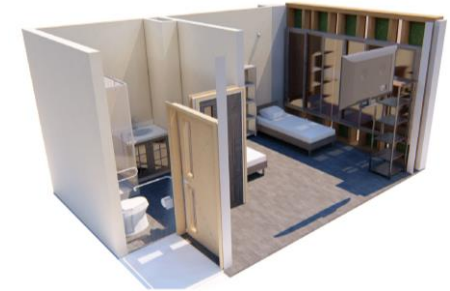
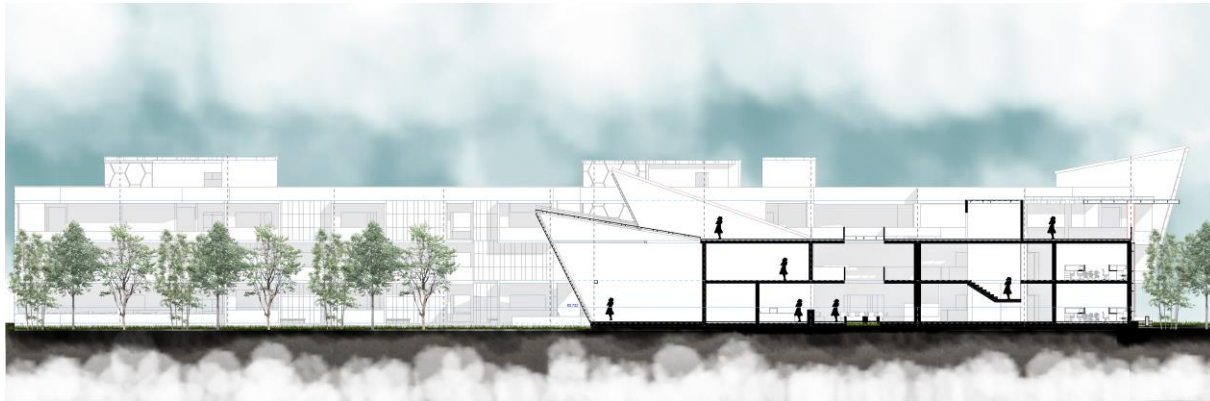


- salidas de principales y de emergencia
- Puntos fijos

los puntos fijos estan a una distancia entre ellas de 60 metros en todo el complejo se cuenta con 8 puntos fijos los cuales dan de forma directa con alguna salida emergencia a algun punto seguro en caso de alguna eventualidad , tambien como se muestra son edificios separados para que las cargas de este se comporten de diferente maneras.

# COMPLEJO GERIATRICO Y DE APOYO INTEGRAL

regional para la re incorporación del adulto mayor en la provincia del Tequendama en Cundinamarca.



# COMPLEJO GERIATRICO Y DE APOYO INTEGRAL

regional para la re incorporación del adulto mayor en la provincia del Tequendama en Cundinamarca.





# UNIVERSIDAD

## La Gran Colombia

**FACULTAD DE ARQUITECTURA**  
Programa de Arquitectura