

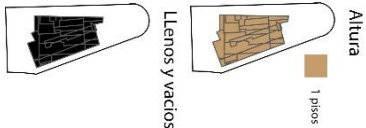
11Anexos

POLIGONO # 1



POLIGONO 1		MANZANA # 1	
Altura de pisos	1	Altura de pisos	1
Tipología edificatoria	Asistida	Tipología edificatoria	X
Tipo de vivienda	X	Tipo de vivienda	X
Tipo de espacio público	Calle	Tipo de espacio público	Calle
Tipo de equipamiento	X	Tipo de equipamiento	X
Tipo de servicio	S-1,2	Tipo de servicio	S-1,2
Estado actual de la manzana		Buena estado de la calle, orden y edificación. Cuenta una calle poco transitada.	
Características arquitectónicas		Contemporánea	
Personas en hogar	X	Personas en hogar	X
Asentamiento	X	Asentamiento	X
Cuarto	X	Cuarto	X
Casa	X	Casa	X
Adullos	X	Adullos	X
Niños	X	Niños	X
Adullos mayores	X	Adullos mayores	X

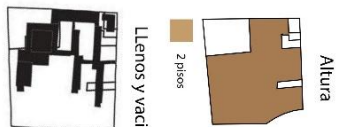
MANZANA # 1



Llenos y vacíos

POLIGONO 1		MANZANA 2	
Altura de pisos	2	Altura de pisos	2
Tipología edificatoria	Altidada	Tipología edificatoria	X
Tipo de vivienda	X	Tipo de vivienda	X
Tipo de espacio público	Calle y cercas	Tipo de espacio público	Calle y cercas
Tipo de equipamiento	Educativo	Tipo de equipamiento	Educativo
Tipo de servicio	S-9	Tipo de servicio	S-9
Estado actual de la manzana		Se tiene poco permeabilidad por el cerramiento del colegio, lo que genera zonas poco seguras.	
Características arquitectónicas		Contemporánea	
Personas en hogar	X	Personas en hogar	X
Asentamiento	X	Asentamiento	X
Cuarto	X	Cuarto	X
Casa	X	Casa	X
Adullos	X	Adullos	X
Niños	X	Niños	X
Adullos mayores	X	Adullos mayores	X

MANZANA # 2

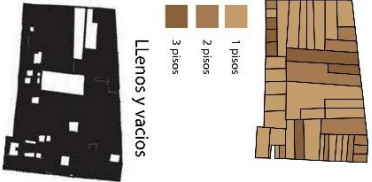


Llenos y vacíos

MANZANA # 3

POLIGONO 1		MANZANA 3	
Altura de pisos	1,2,3	Altura de pisos	1,2,3
Tipología edificatoria	Mediana y esquinera	Tipología edificatoria	C-1,C-2
Tipo de vivienda	Colectiva, bifamiliar y unifamiliar	Tipo de vivienda	Calle
Tipo de espacio público	Calle	Tipo de espacio público	Calle
Tipo de equipamiento	X	Tipo de equipamiento	X
Tipo de servicio	X	Tipo de servicio	X
Estado actual de la manzana		Deterioro en varias edificaciones gracias a las condiciones sociales.	
Características arquitectónicas		Contemporánea, autoconstrucción y colonial	
Personas en hogar	229	Personas en hogar	229
Asentamiento	151	Asentamiento	151
Cuarto	54	Cuarto	54
Casa	19	Casa	19
Adullos	193	Adullos	193
Niños	69	Niños	69
Adullos mayores	49	Adullos mayores	49

Altura

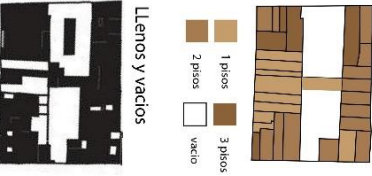


Llenos y vacíos

MANZANA # 4

POLIGONO 1		MANZANA 4	
Altura de pisos	1,2,3	Altura de pisos	1,2,3
Tipología edificatoria	Mediana y esquinera	Tipología edificatoria	C-1,C-2
Tipo de vivienda	Colectiva, bifamiliar y unifamiliar	Tipo de vivienda	Calle
Tipo de espacio público	Calle	Tipo de espacio público	Calle
Tipo de equipamiento	X	Tipo de equipamiento	X
Tipo de servicio	S-3,S-9	Tipo de servicio	S-3,S-9
Estado actual de la manzana		Deterioro en pocas casas, grandes espacios que mantienen en la manzana.	
Características arquitectónicas		Contemporánea, autoconstrucción y colonial	
Personas en hogar	66	Personas en hogar	66
Asentamiento	50	Asentamiento	50
Cuarto	12	Cuarto	12
Casa	9	Casa	9
Adullos	51	Adullos	51
Niños	9	Niños	9
Adullos mayores	6	Adullos mayores	6

Altura

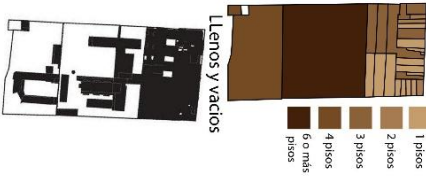


Llenos y vacíos

MANZANA # 5

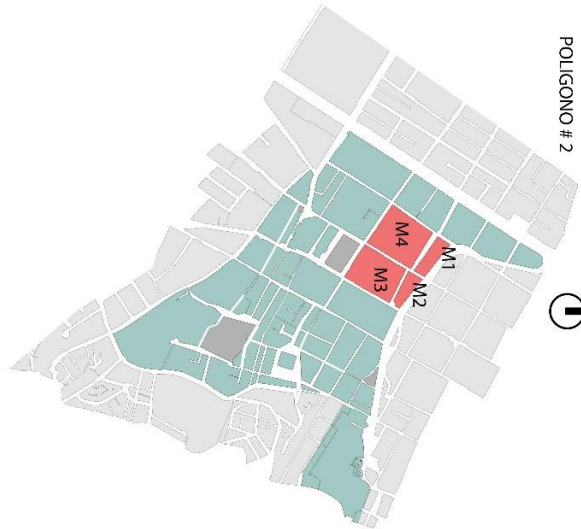
POLIGONO 1		MANZANA 5	
Altura de pisos	1,2,3,4,6	Altura de pisos	1,2,3,4,6
Tipología edificatoria	Mediana y esquinera	Tipología edificatoria	Colectiva, bifamiliar y unifamiliar
Tipo de vivienda	Calle	Tipo de vivienda	Calle
Tipo de espacio público	X	Tipo de espacio público	X
Tipo de equipamiento	Educativo	Tipo de equipamiento	Educativo
Tipo de servicio	S-5,S-7,S-9	Tipo de servicio	S-5,S-7,S-9
Estado actual de la manzana		Buena estado gracias a la presencia de varias edificaciones históricas.	
Características arquitectónicas		Contemporánea, autoconstrucción y colonial	
Personas en hogar	324	Personas en hogar	324
Asentamiento	145	Asentamiento	145
Cuarto	60	Cuarto	60
Casa	29	Casa	29
Adullos	151	Adullos	151
Niños	6	Niños	6
Adullos mayores	31	Adullos mayores	31

Altura



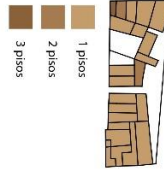
Llenos y vacíos

POLIGONO # 2



POLIGONO 2		MANZANA # 1
Altura de pisos	1,2,3	Mediana y esquina
Tipología edificatoria	C-1	Colectiva, familiar y unifamiliar
Tipo de vivienda	Calle	Calle
Tipo de espacio público	X	X
Tipo de industria	X	X
Tipo de equipamiento	X	X
Tipo de servicio	X	Preventivo y abandono a causa de la presencia de los vientos y centros de apoyo.
Estado actual de la manzana		
Contemporánea y colonial		
Personas	80	
Personas en hogar	30	
Hogares	20	
Aparcamiento	10	
Cuarto	6	
Casa	50	
Adultos	20	
Niños	20	
Adultos mayores	10	

Altura

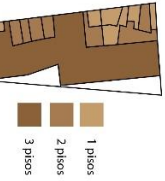


Llenos y vacíos



POLIGONO 2		MANZANA # 2
Altura de pisos	1,2,3	Mediana, esquina y adosada
Tipología edificatoria	C-1	Colectiva, familiar y unifamiliar
Tipo de vivienda	Calle	Calle y zonas verdes por cubas
Tipo de espacio público	X	X
Tipo de industria	X	X
Tipo de equipamiento	X	X
Tipo de servicio	5-9	Deterioro en edificaciones coloniales por su abandono junto a la aglomeración de viviendas similares en calles del conjunto residencial
Estado actual de la manzana		
Contemporánea y colonial		
Personas	186	
Personas en hogar	186	
Hogares	91	
Aparcamiento	51	
Cuarto	18	
Casa	9	
Adultos	120	
Niños	40	
Adultos mayores	26	

Altura



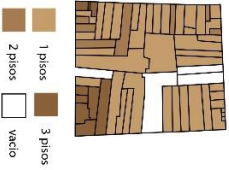
Llenos y vacíos



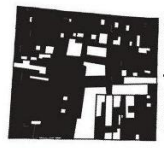
MANZANA # 3

POLIGONO 2		MANZANA 3
Altura de pisos	1,2,3	Mediana y esquina
Tipología edificatoria	C-1/C-2/C-3	Colectiva, familiar y unifamiliar
Tipo de vivienda	Calle	Calle
Tipo de espacio público	X	X
Tipo de industria	X	X
Tipo de equipamiento	X	X
Tipo de servicio	X	Dato y los vacíos en las edificaciones que son B.C
Estado actual de la manzana		
Contemporánea, autoconstrucción y colonial		
Personas	472	
Personas en hogar	232	
Hogares	80	
Aparcamiento	150	
Cuarto	7	
Casa	326	
Adultos	100	
Niños	100	
Adultos mayores	47	

Altura



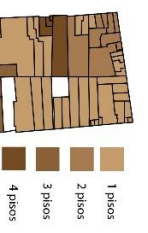
Llenos y vacíos



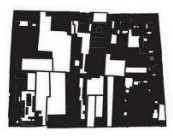
MANZANA # 4

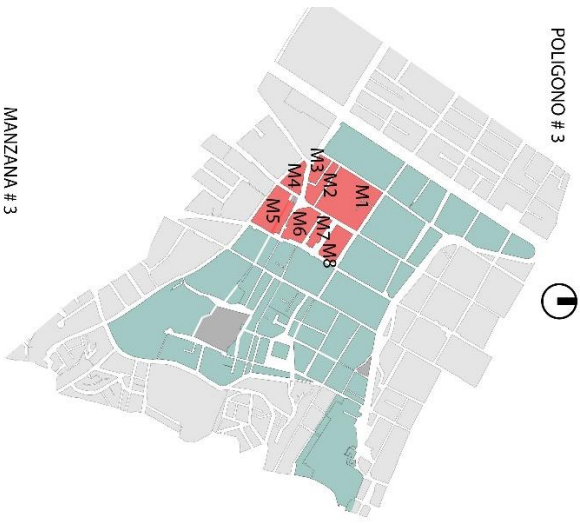
POLIGONO 2		MANZANA 4
Altura de pisos	1,2,3,4	Mediana y esquina
Tipología edificatoria	C-1/C-2/C-3/C-4	Colectiva, familiar y unifamiliar
Tipo de vivienda	Calle	Calle
Tipo de espacio público	X	X
Tipo de industria	X	X
Tipo de equipamiento	X	X
Tipo de servicio	5,5	Deterioro en BCS por usos no acordes. Construcción de proyectos puntuales que habilitaciones virguas.
Estado actual de la manzana		
Contemporánea, autoconstrucción y colonial		
Personas	378	
Personas en hogar	165	
Hogares	51	
Aparcamiento	52	
Cuarto	18	
Casa	224	
Adultos	91	
Niños	91	
Adultos mayores	63	

Altura



Llenos y vacíos

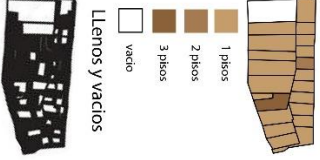




POLIGONO # 3

POLIGONO 3	
MANZANA # 3	
Altura de pisos	1,2,3
Tipología edificatoria	Mediamente y esquinera
Tipo de comercio	C-1
Tipo de vivienda	Bifamiliar y unifamiliar
Tipo de espacio público	Calle
Tipo de industria	X
Tipo de equipamiento	X
Tipo de servicio	S-1
Estado actual de la manzana	Deterioro de estructura y presencia de cuitas y calles poco transitadas.
Características arquitectónicas	Contemporánea, autoconstrucción y colonial
Personas	102
Hogares	36
Apartamento	11
Cuarto	16
Casa	65
Adultos	18
Niños	18
Adultos mayores	19

Altura



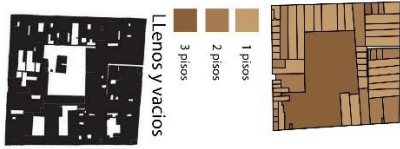
Llenos y vacíos



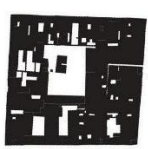
POLIGONO 3	
MANZANA # 1	
Altura de pisos	1,2,3,4
Tipología edificatoria	Mediamente arquiereña y tipo de escuela
Tipo de comercio	C-1/C-2/C-3
Tipo de vivienda	Colectiva, bifamiliar y unifamiliar
Tipo de espacio público	Calle
Tipo de industria	X
Tipo de equipamiento	Educativo y religioso
Tipo de servicio	S-5/S-6/S-7
Estado actual de la manzana	Las manzanas rodeadas a un buen estado gracias a los ejes comerciales y equipamiento.
Características arquitectónicas	Contemporánea y colonial
Personas	348
Hogares	120
Apartamento	39
Cuarto	55
Casa	27
Adultos	286
Niños	122
Adultos mayores	86

MANZANA # 1

Altura



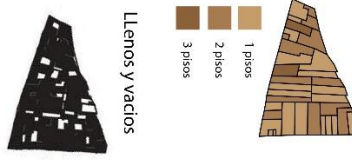
Llenos y vacíos



POLIGONO 3	
MANZANA # 4	
Altura de pisos	1,2,3
Tipología edificatoria	Mediamente y esquinera
Tipo de comercio	C-1/C-3/C-4
Tipo de vivienda	Bifamiliar y unifamiliar
Tipo de espacio público	Calle
Tipo de industria	X
Tipo de equipamiento	X
Tipo de servicio	S-1, S-2
Estado actual de la manzana	Deterioro de estructura y edificaciones por la presencia y actividad de centros de acopio de cuitas.
Características arquitectónicas	Contemporánea, autoconstrucción y colonial
Personas	170
Hogares	52
Apartamento	16
Cuarto	15
Casa	23
Adultos	69
Niños	52
Adultos mayores	20

MANZANA # 4

Altura



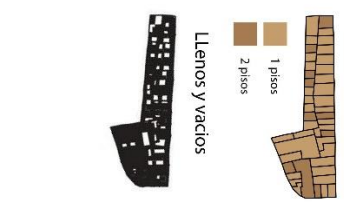
Llenos y vacíos



POLIGONO 3	
MANZANA # 2	
Altura de pisos	1,2
Tipología edificatoria	Mediamente y esquinera
Tipo de comercio	Bifamiliar y unifamiliar
Tipo de vivienda	Calle
Tipo de espacio público	X
Tipo de industria	X
Tipo de equipamiento	X
Tipo de servicio	X
Estado actual de la manzana	Buen estado de la manzana gracias a las acciones y presencia de ejes comerciales de sus viviendas.
Características arquitectónicas	Contemporánea y colonial
Personas	204
Hogares	67
Apartamento	9
Cuarto	36
Casa	28
Adultos	115
Niños	57
Adultos mayores	32

MANZANA # 2

Altura



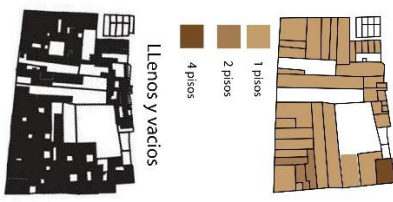
Llenos y vacíos



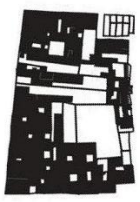
POLIGONO 3	
MANZANA # 5	
Altura de pisos	1 y 2
Tipología edificatoria	Mediamente y esquinera
Tipo de comercio	C-1/C-2/C-3/C-4
Tipo de vivienda	Bifamiliar, colectiva y unifamiliar
Tipo de espacio público	Calle
Tipo de industria	X
Tipo de equipamiento	X
Tipo de servicio	S-4
Estado actual de la manzana	Los vacíos que forman parte de los edificios, desde afecto y deteriora edificaciones.
Características arquitectónicas	Contemporánea, autoconstrucción y colonial
Personas	228
Hogares	86
Apartamento	26
Cuarto	19
Casa	135
Adultos	58
Niños	58
Adultos mayores	35

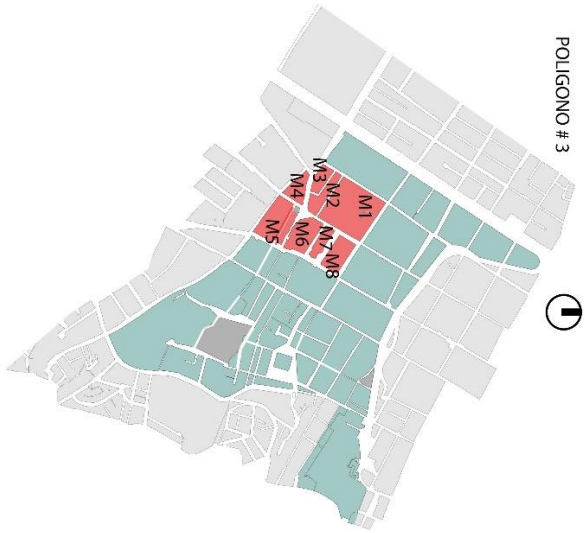
MANZANA # 5

Altura



Llenos y vacíos





POLIGONO # 3

MANZANA # 6

POLIGONO 3	
MANZANA 6	
Altura de pisos	1, 2, 3
Tipología edificatoria	Medios y esquinas
Tipo de comercio	Bifamiliar, colectivo y unifamiliar
Tipo de vivienda	Calle
Tipo de espacio público	X
Tipo de industria	X
Tipo de equipamiento	5, 9
Tipo de servicio	X
Estado actual de la manzana	Lotes vacíos que forman quetos delimitados, donde afecta y deteriora edificaciones.
Características arquitectónicas	Contempóranas, autoconstrucción y colonial
Personas	309
Personas en hogar	309
Hogares	12
Asentamiento	18
Cuarto	73
Casa	13
Adultos	195
Niños	84
Adultos mayores	30

Altura



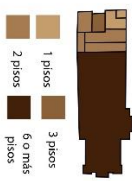
Llenos y vacíos



MANZANA # 7

POLIGONO 3	
MANZANA 7	
Altura de pisos	1 a 12
Tipología edificatoria	Medianera y esquinas
Tipo de comercio	X
Tipo de vivienda	Bifamiliar y unifamiliar
Tipo de espacio público	Calle
Tipo de industria	X
Tipo de equipamiento	Religioso
Tipo de servicio	
Estado actual de la manzana	A causa del terremoto construido en la gresita, viviendas abandonadas y la vía poco transitada, manzanas se convierten en zona de reunir quetos
Características arquitectónicas	Contempóranas, autoconstrucción y colonial
Personas	21
Personas en hogar	21
Hogares	5
Asentamiento	0
Cuarto	4
Casa	17
Adultos	3
Niños	3
Adultos mayores	1

Altura



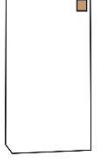
Llenos y vacíos



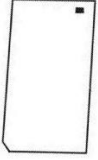
MANZANA # 8

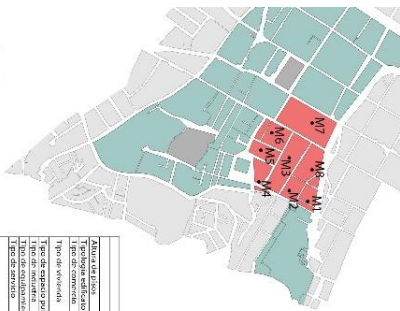
POLIGONO 3	
MANZANA 8	
Altura de pisos	uno
Tipología edificatoria	Alfada
Tipo de comercio	X
Tipo de vivienda	X
Tipo de espacio público	parque y plazuela
Tipo de industria	X
Tipo de equipamiento	Seguridad
Tipo de servicio	X
Estado actual de la manzana	El parque principal se encuentra en una estado de abandono, donde se encuentran quetos delimitados que dificultan el disfrute recreativo de la zona.
Características arquitectónicas	Mediana
Personas	X
Personas en hogar	X
Hogares	X
Apartamiento	X
Cuarto	X
Casa	X
Adultos	X
Niños	X
Adultos mayores	X

Altura

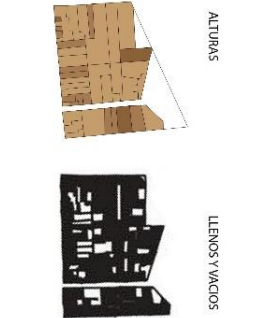


Llenos y vacíos



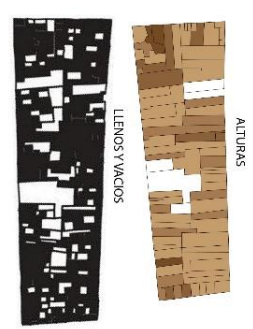


MANZANA 4	
Altura de pisos	1-3-4
Tipología de la edificación	Residencial-Educativa
Tipología de viviendas	Residencial - Individual
Tipología de viviendas	Calle - Zona verde
Tipología de equipamiento	X
Tipología de servicios	X
Estado actual de la manzana	Algunas casas de esta manzana están en gran deterioro
Características arquitectónicas	Edificio de 271 viviendas
Pisos en hogar	271
Apuntalamientos	16
Cuadros	40
Alfardes	130
Alfardes interiores	101
Alfardes exteriores	29



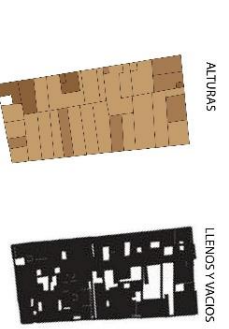
MANZANA 4	
Altura de pisos	1-3-4
Tipología de edificación	Residencial-Educativa
Tipología de viviendas	Residencial - Individual
Tipología de viviendas	Calle
Tipología de equipamiento	X
Tipología de servicios	X
Estado actual de la manzana	Algunas casas de esta manzana están en gran deterioro
Características arquitectónicas	Edificio de 271 viviendas
Pisos en hogar	271
Apuntalamientos	16
Cuadros	40
Alfardes	130
Alfardes interiores	101
Alfardes exteriores	29

MANZANA 4	
Altura de pisos	1-3-4
Tipología de edificación	Residencial-Educativa
Tipología de viviendas	Residencial - Individual
Tipología de viviendas	Calle
Tipología de equipamiento	X
Tipología de servicios	X
Estado actual de la manzana	Algunas casas de esta manzana están en gran deterioro
Características arquitectónicas	Edificio de 271 viviendas
Pisos en hogar	271
Apuntalamientos	16
Cuadros	40
Alfardes	130
Alfardes interiores	101
Alfardes exteriores	29

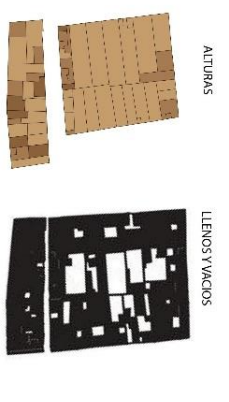


MANZANA 4	
Altura de pisos	1-3-4
Tipología de edificación	Residencial-Educativa
Tipología de viviendas	Residencial - Individual
Tipología de viviendas	Calle
Tipología de equipamiento	X
Tipología de servicios	X
Estado actual de la manzana	Algunas casas de esta manzana están en gran deterioro
Características arquitectónicas	Edificio de 271 viviendas
Pisos en hogar	271
Apuntalamientos	16
Cuadros	40
Alfardes	130
Alfardes interiores	101
Alfardes exteriores	29

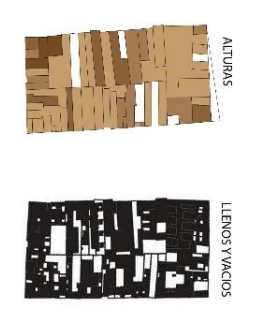
MANZANA 4	
Altura de pisos	1-3-4
Tipología de edificación	Residencial-Educativa
Tipología de viviendas	Residencial - Individual
Tipología de viviendas	Calle
Tipología de equipamiento	X
Tipología de servicios	X
Estado actual de la manzana	Algunas casas de esta manzana están en gran deterioro
Características arquitectónicas	Edificio de 271 viviendas
Pisos en hogar	271
Apuntalamientos	16
Cuadros	40
Alfardes	130
Alfardes interiores	101
Alfardes exteriores	29



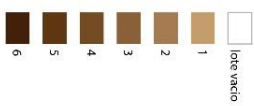
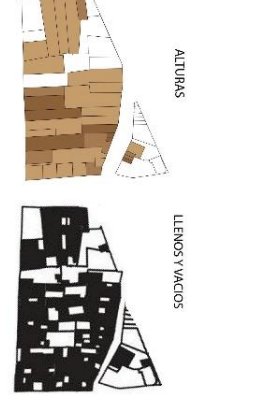
MANZANA 4	
Altura de pisos	1-3-4
Tipología de edificación	Residencial-Educativa
Tipología de viviendas	Residencial - Individual
Tipología de viviendas	Calle
Tipología de equipamiento	X
Tipología de servicios	X
Estado actual de la manzana	Algunas casas de esta manzana están en gran deterioro
Características arquitectónicas	Edificio de 271 viviendas
Pisos en hogar	271
Apuntalamientos	16
Cuadros	40
Alfardes	130
Alfardes interiores	101
Alfardes exteriores	29



MANZANA 4	
Altura de pisos	1-3-4
Tipología de edificación	Residencial-Educativa
Tipología de viviendas	Residencial - Individual
Tipología de viviendas	Calle
Tipología de equipamiento	X
Tipología de servicios	X
Estado actual de la manzana	Algunas casas de esta manzana están en gran deterioro
Características arquitectónicas	Edificio de 271 viviendas
Pisos en hogar	271
Apuntalamientos	16
Cuadros	40
Alfardes	130
Alfardes interiores	101
Alfardes exteriores	29

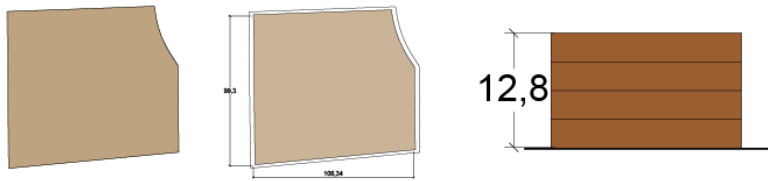


MANZANA 4	
Altura de pisos	1-3-4
Tipología de edificación	Residencial-Educativa
Tipología de viviendas	Residencial - Individual
Tipología de viviendas	Calle
Tipología de equipamiento	X
Tipología de servicios	X
Estado actual de la manzana	Algunas casas de esta manzana están en gran deterioro
Características arquitectónicas	Edificio de 271 viviendas
Pisos en hogar	271
Apuntalamientos	16
Cuadros	40
Alfardes	130
Alfardes interiores	101
Alfardes exteriores	29



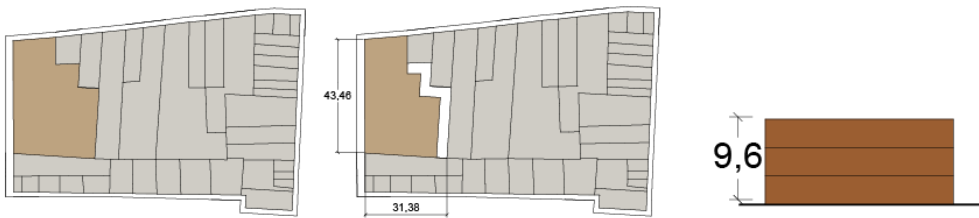
Anexo E. Análisis manzanas número 4.

PREDIO # 1



USO	I.O	I.C	Altura maxi	Antejardín		Aislamiento		Sotano
				Malla vial principal	Malla vial intermedio y local	Posterior	Entre	
DOTACIÓN	0.70	1,4	4 PISOS	3.00M	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

PREDIO # 2



PREDIO # 3



PREDIO # 4



USO	I.O	I.C	Altura maxi	Antejardín		Aislamiento		Sotano
				Malla vial principal	Malla vial intermedio y local	Posterior	Entre	
COMERCIO	0.70	1,4	3 PISOS	3.00M	NO APLICA	4,00m	NO APLICA	NO APLICA

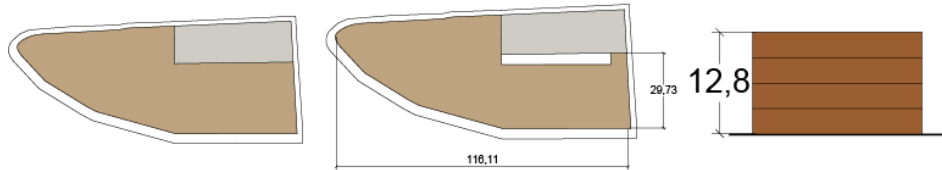
Anexo I. Normativa predios números 1-4.

PREDIO # 5



USO	I.O	I.C	Altura maxi	Antejardín		Aislamiento		Sotano
				Malla vial principal	Malla vial Intermedio y local	Posterior	Entre	
COMERCIO/ VIVIENDA	0.70	1,4	4 PISOS	3.00M	NO APLICA	4.00 m	NO APLICA	NO APLICA

PREDIO # 6



USO	I.O	I.C	Altura maxi	Antejardín		Aislamiento		Sotano
				Malla vial principal	Malla vial Intermedio y local	Posterior	Entre	
DOTACION	0.70	1,4	4 PISOS	3.00M	NO APLICA	4.00 m	NO APLICA	NO APLICA

PREDIO # 7



USO	I.O	I.C	Altura maxi	Antejardín		Aislamiento		Sotano
				Malla vial principal	Malla vial Intermedio y local	Posterior	Entre	
VIVIENDA PRODUC.	0.70	1,4	4 PISOS	3.00M	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

PREDIO # 8



USO	I.O	I.C	Altura maxi	Antejardín		Aislamiento		Sotano
				Malla vial principal	Malla vial Intermedio y local	Posterior	Entre	
EQUIPAMIEN TO	0.70	1,4	2 PISOS	NO APLICA	NO APLICA	4.00 M	NO APLICA	NO APLICA

PREDIO # 9



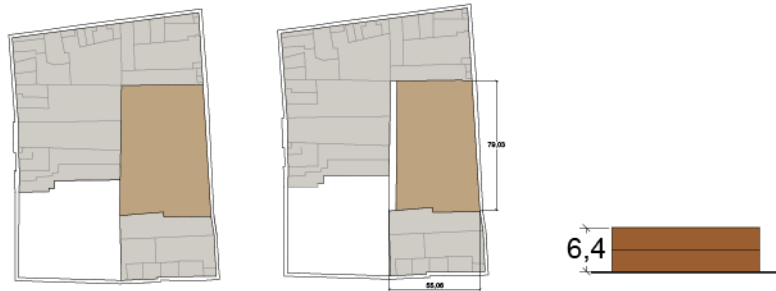
USO	I.O	I.C	Altura max	Antejardín		Aislamiento		Sotano
				Malla vial principal	Malla vial intermedio y local	Posterior	Entre	
DOTACIÓN	0.70	1.4	2 PISOS	NO APLICA	NO APLICA	4.00 M	NO APLICA	NO APLICA

PREDIO # 10



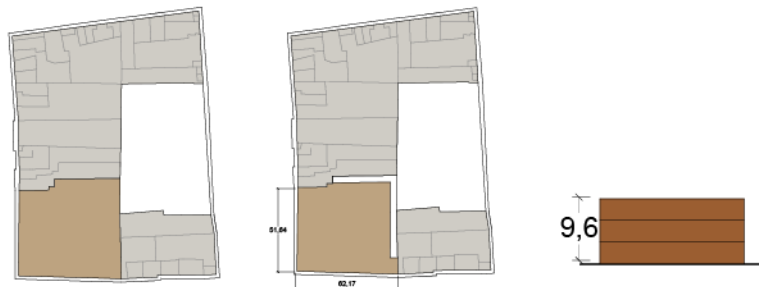
USO	I.O	I.C	Altura max	Antejardín		Aislamiento		Sotano
				Malla vial principal	Malla vial intermedio y local	Posterior	Entre	
COMERCIO	0.70	1.4	2 PISOS	4.00M	NO APLICA	4.00 M	NO APLICA	NO APLICA

PREDIO # 11



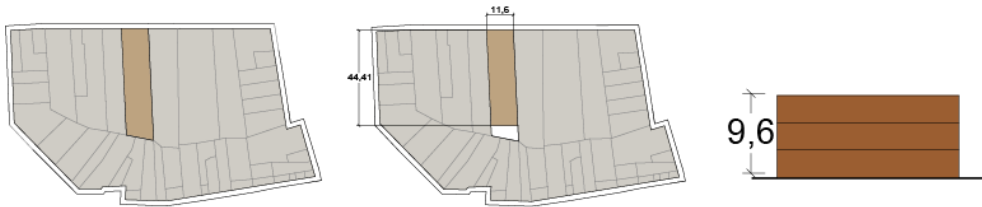
USO	I.O	I.C	Altura max	Antejardín		Aislamiento		Sotano
				Malla vial principal	Malla vial intermedio y local	Posterior	Entre	
COMERCIO	0.70	1.4	2 PISOS	NO APLICA	NO APLICA	4.00 M	NO APLICA	NO APLICA

PREDIO # 12



USO	I.O	I.C	Altura max	Antejardín		Aislamiento		Sotano
				Malla vial principal	Malla vial intermedio y local	Posterior	Entre	
CULTURAL	0.70	1.4	3 PISOS	NO APLICA	NO APLICA	4.00 M	NO APLICA	NO APLICA

PREDIO # 13



USO	I.O	I.C	Altura maxi	Antejardin		Aislamiento		Sotano
				Malla vial principal	Malla vial intermedio y local	Posterior	Entre	
DOTACIÓN	0.70	1,4	3 PISOS	NO APLICA	NO APLICA	4.00 M	NO APLICA	NO APLICA

PREDIO # 14



USO	I.O	I.C	Altura maxi	Antejardin		Aislamiento		Sotano
				Malla vial principal	Malla vial intermedio y local	Posterior	Entre	
VIVIENDA	0.70	1,4	3 PISOS	NO APLICA	NO APLICA	4.00 M	NO APLICA	NO APLICA

PREDIO # 15

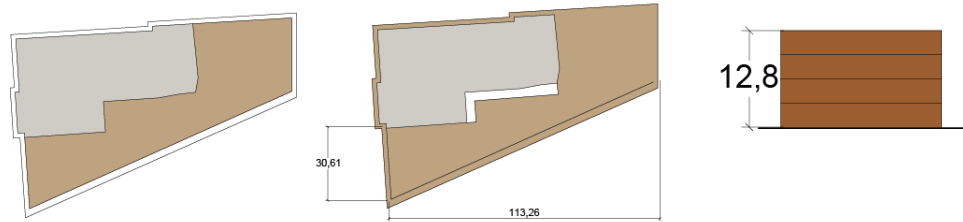


USO	I.O	I.C	Altura maxi	Antejardin		Aislamiento		Sotano
				Malla vial principal	Malla vial intermedio y local	Posterior	Entre	
VIVIENDA	0.70	1,4	3 PISOS	NO APLICA	NO APLICA	4.00 M	NO APLICA	NO APLICA

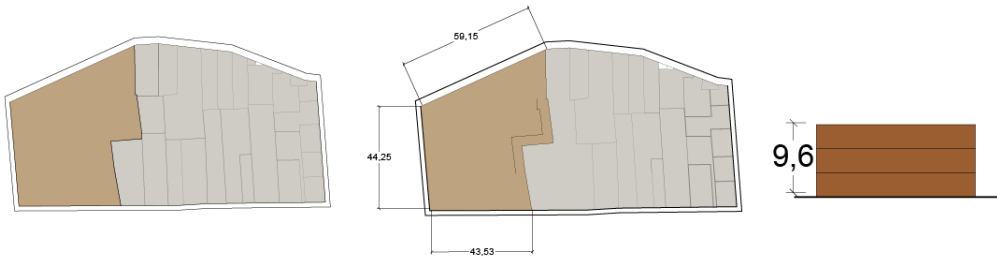
PREDIO # 16



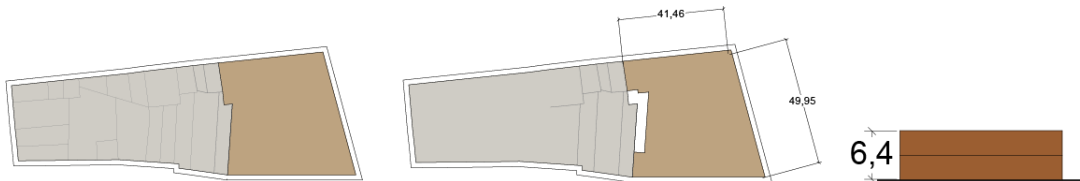
PREDIO # 17



PREDIO # 18

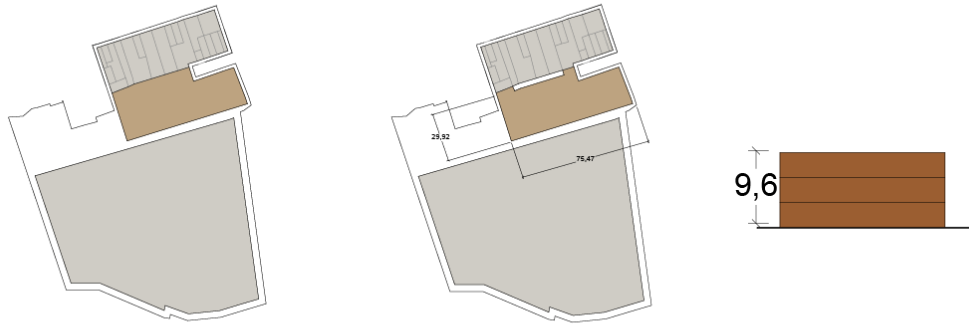


PREDIO # 19

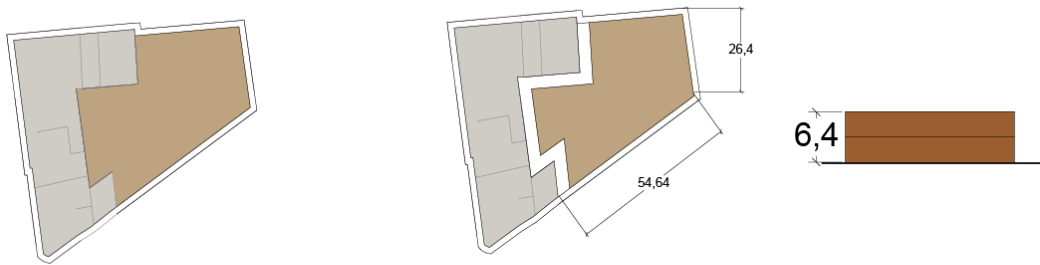


Anexo M. Normativa predios número 16-19.

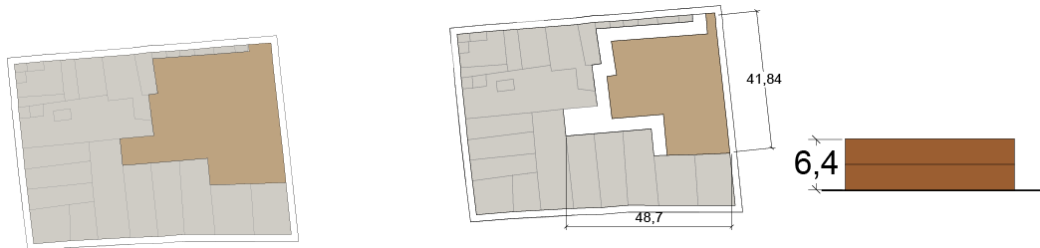
PREDIO # 20



PREDIO # 21

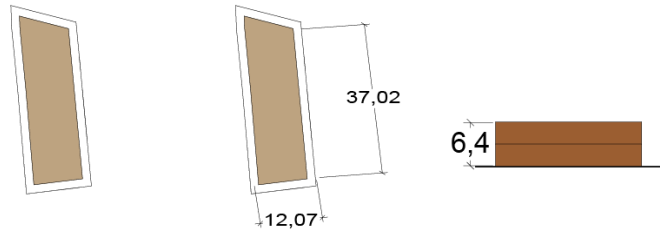


PREDIO # 22

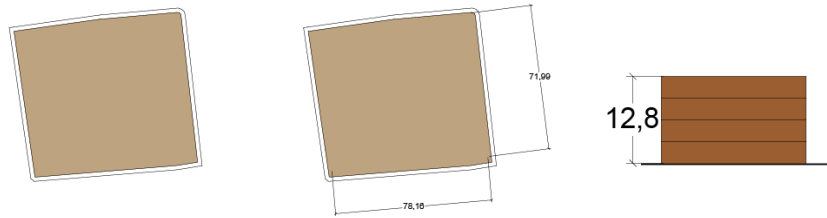


Anexo N. Normativa predios número 20-22.

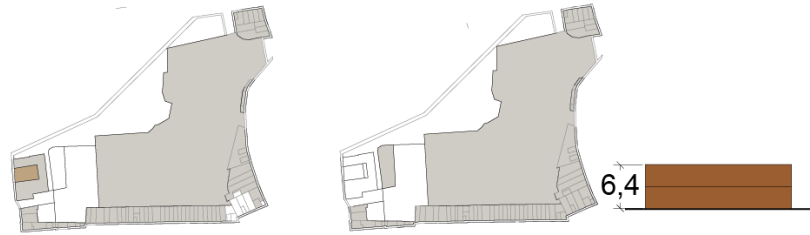
PREDIO # 23



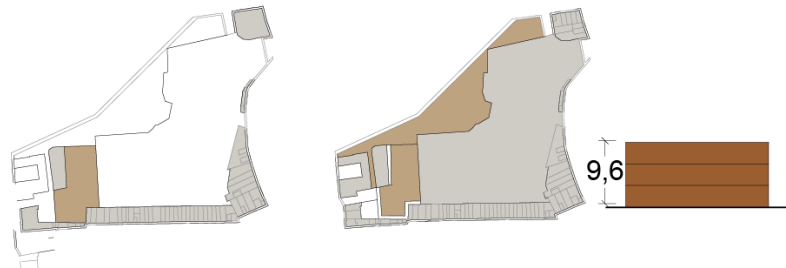
PREDIO # 24



PREDIO # 25

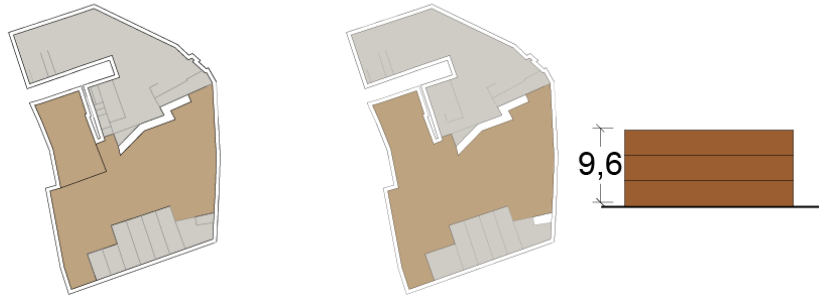


PREDIO # 26

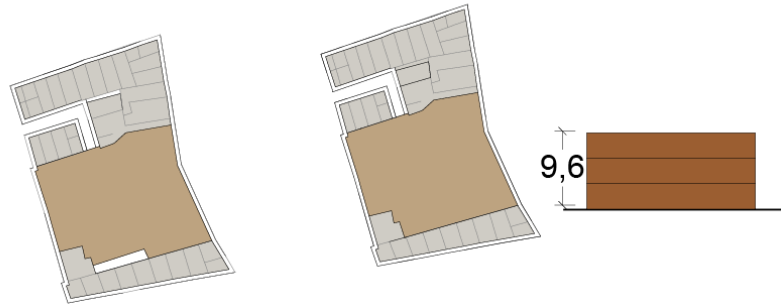


Anexo O. Normativa predios número 23-26.

PREDIO # 27



PREDIO # 28



Anexo P. Normativa predios números 27-28.