

PAISAJE SENSITIVO

CENTRO DE ATENCIÓN Y REHABILITACIÓN PSICOSOCIAL DEL DISTRITO CAPITAL

LOCALIZACIÓN



GENERALIDADES

Modernización y puesta en uso del predio anexo al Hospital San Juan de Dios como equipamiento de salud en el sector de la Hortua, con el fin de disminuir los índices de hacinamiento hospitalario psiquiátrico en el Distrito Capital, reactivar el sector y recuperar la memoria del bien.

PROBLEMÁTICAS

Ausencia de hospitales psiquiátricos en estratos 1 y 2

Abandono del bien patrimonial

Sector marginado

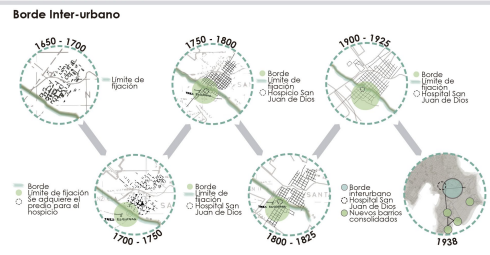
OBJETIVOS

Diseñar un equipamiento dotacional que garantice la prestación del servicio de salud mental y genere oportunidad de potenciar el sector en el predio del Hospital San Juan de Dios.

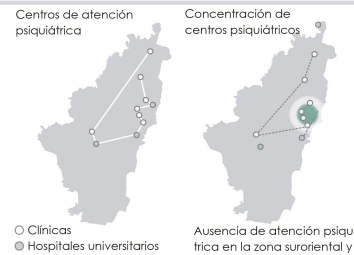
HISTORIA

- 1564** Primer hospital de Santa Fe: San Juan de Jesús, María y José, en la calle Sant Felipe, hoy carrera 66.
- 1663** El hospital es insuficiente para atender las necesidades de la población que vive en la espesura de río.
- 1700** Surge la necesidad de un hospital a las afueras de la ciudad.
- 1723** Se inicia la construcción de una nueva sede: calle con manzanas 10 entre calles 11 y 12.
- 1797** El ingeniero español Francisco Cabrería ordena la construcción del hospital de San Juan de Dios en el actual plano de Bogotá.
- 1830** Comienza la construcción del hospital atendiendo a las necesidades que anticiparon en la batalla de la independencia.
- 1867** Fue entregado al hospital la ubicación de la sede por primera vez.
- 1870** El hospital está al gobierno la mayor parte de las relaciones y se adecuaron ciertas espacios.
- 1898** La estructura física del antiguo hospital continúa deteriorándose, convirtiéndose en un gravoso para la salubridad e higiene.
- 1907** Se adquiere el predio ubicado como finas esquinas o molinos de la Hortua.
- 1919** Inicia la búsqueda para desarrollar un programa de salud mental mediante hospitales pabellones.
- 1921** El hospital es considerado como unidad piloto para la implementación en la prestación de servicios para quemaduras.
- 1930** Se proyectan 25 pabellones, restaurar el pabellón central y otros diez para cirugía.
- 1936** Se generan nuevas edificaciones dentro del conjunto hospitalario.

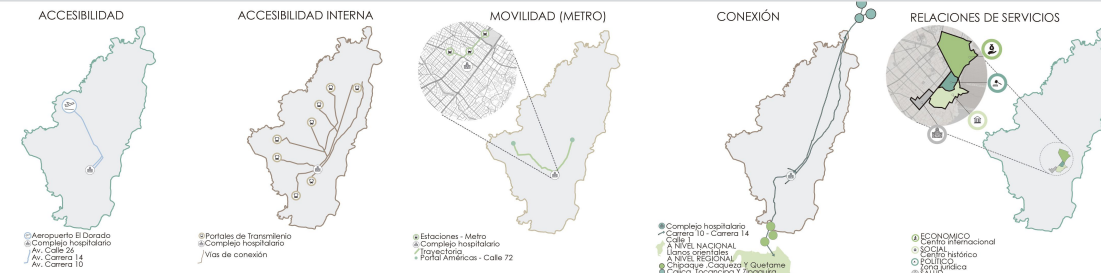
DIAGNÓSTICO



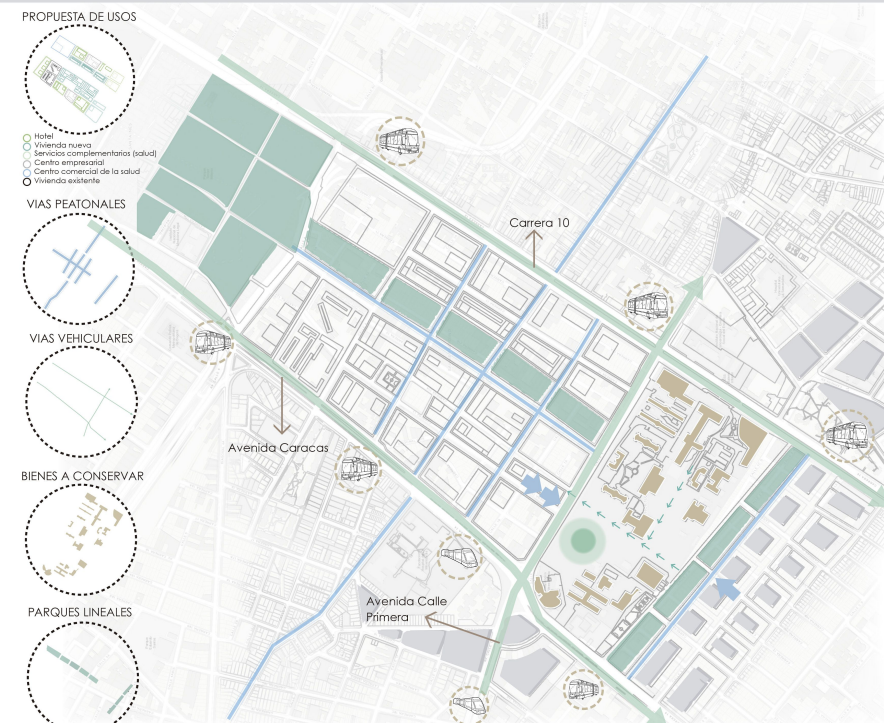
O.M.S Organización Mundial de la Salud



ANÁLISIS TERRITORIAL



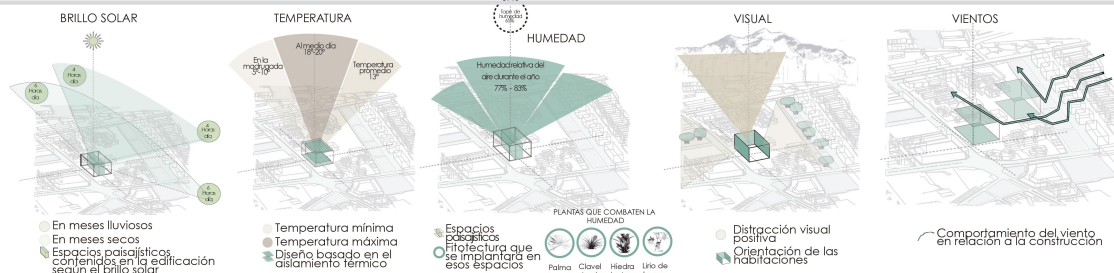
PLAN PARCIAL CIUDAD SALUD



EMPLAZAMIENTO



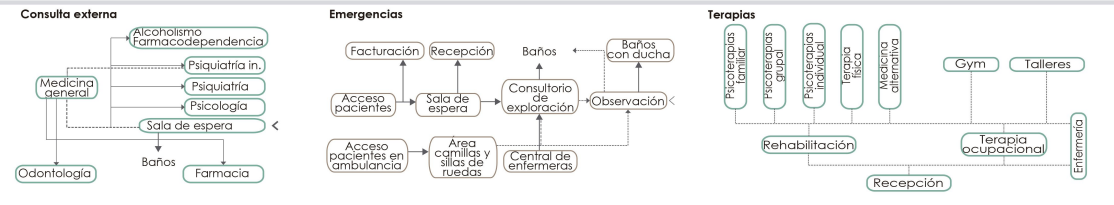
ANÁLISIS BIOCLIMÁTICO

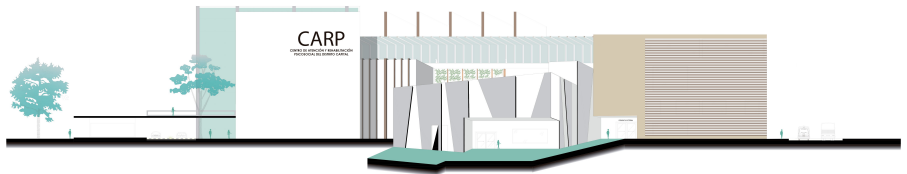
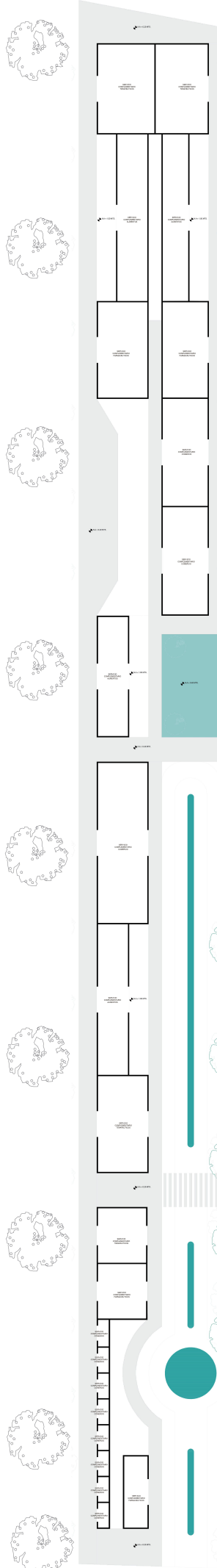


PROGRAMA

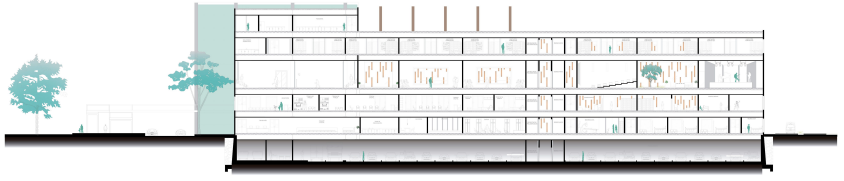
- Consultorios generales
- Consultorios odontológicos
- Farmacia
- Laboratorios
- Triaje
- Cirugía baja complejidad
- Cuartos de recuperación
- Margue
- Centro de investigación
- Oficinas
- Salas de reunión
- Zona de terapias
- Salones de recreación y terapia física
- Aulas de clase
- Espacios deportivos
- Zona de juegos
- Salones de teatro
- Huerta
- Habitaciones
- Cocina - comedor
- Lavandería
- Mantenimiento
- Sala de juntas
- Servicio social
- Contabilidad
- Caja
- Recepción
- Salas de espera
- Baños
- Puntos fijos
- Zona de aseo y desechos
- Cafetería
- Capilla

ORGANIGRAMAS

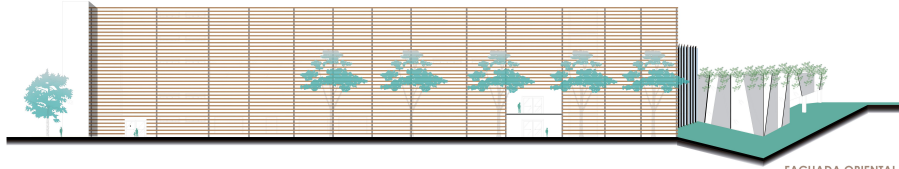




FACHADA NORTE



CORTE TRANSVERSAL



FACHADA ORIENTAL











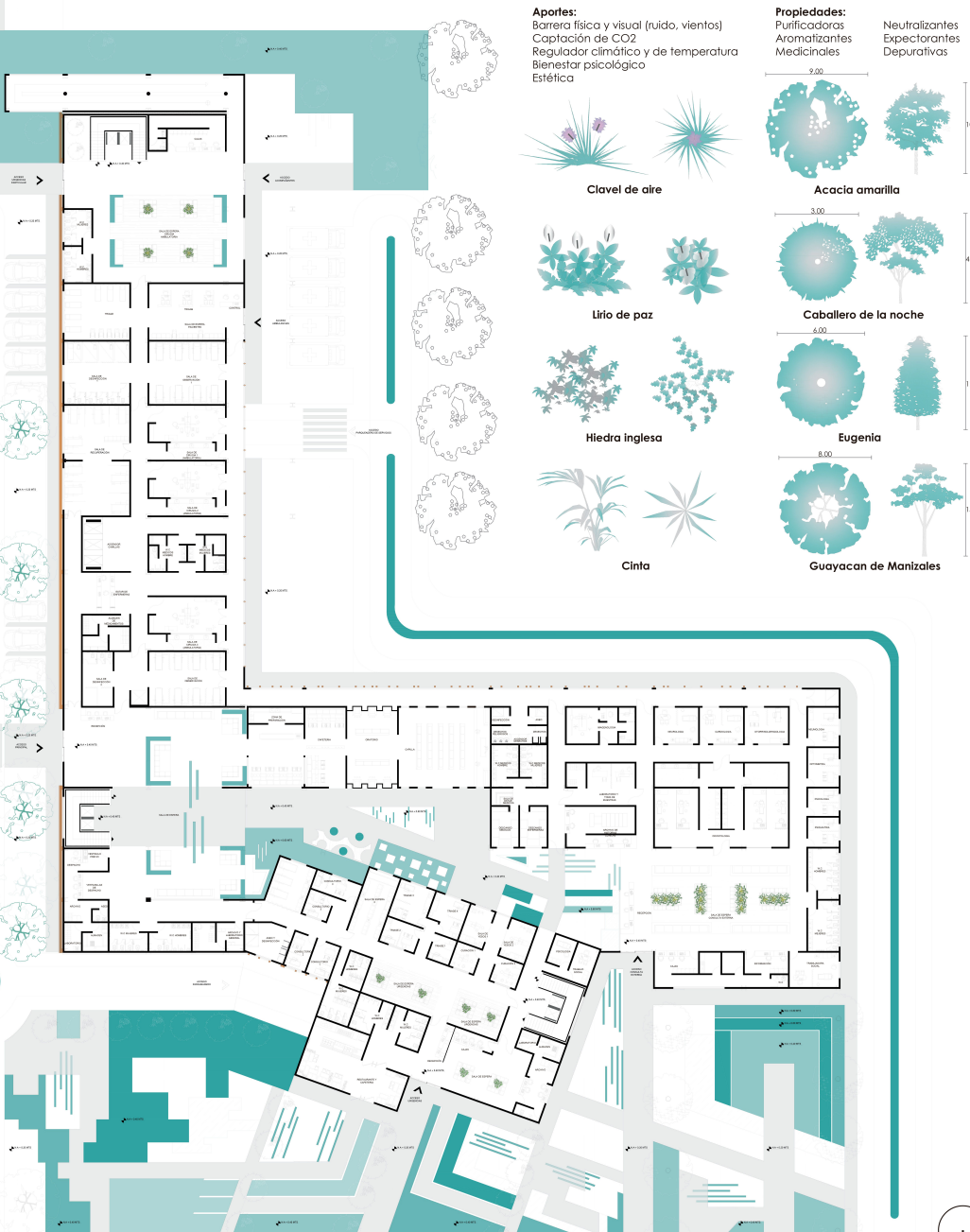
CORTE LONGITUDINAL

VEGETACIÓN

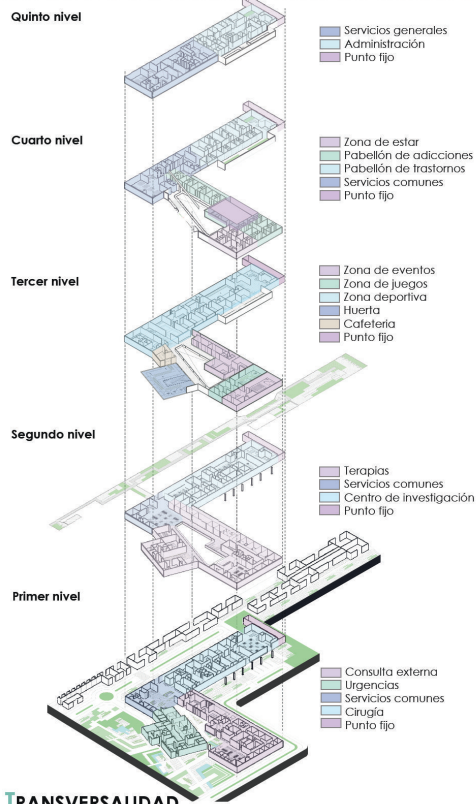
Aportes:
Barrera física y visual (ruido, vientos)
Captación de CO2
Regulador climático y de temperatura
Bienestar psicológico
Estética

Propiedades:
Purificadoras
Aromatizantes
Medicinales
Neutralizantes
Expectorantes
Depurativas

	
Clavel de aire	Acacia amarilla
	
Lirio de paz	Caballero de la noche
	
Hiedra inglesa	Eugenia
	
Cinta	Guayacan de Manizales



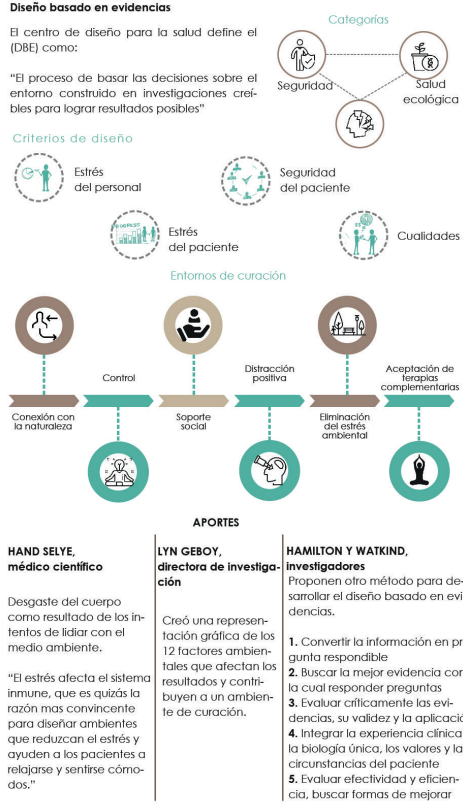
ZONIFICACIÓN



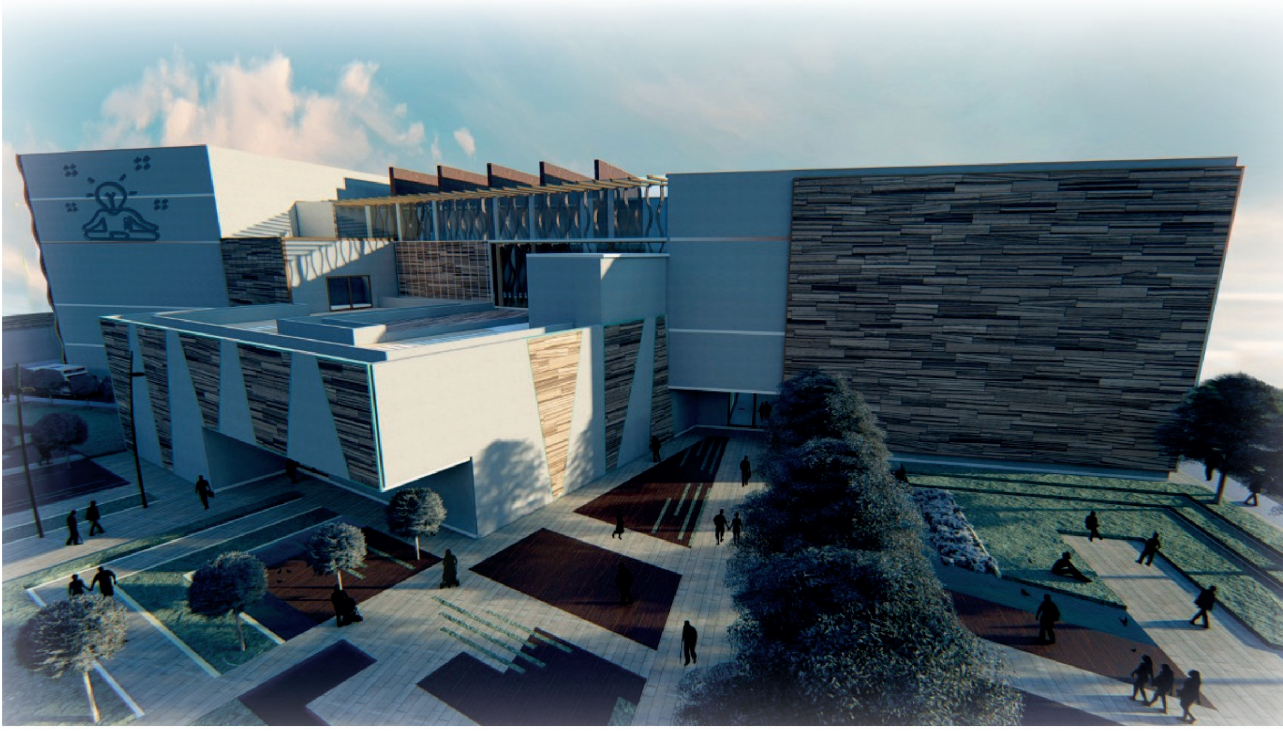
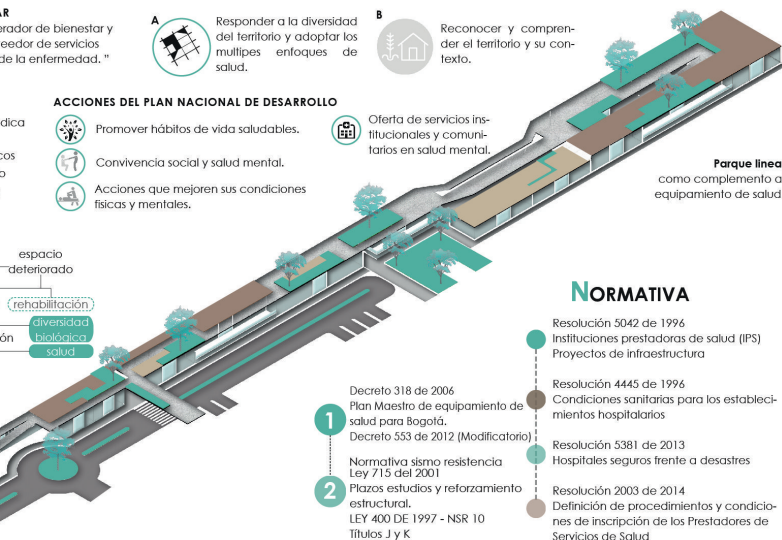
ANÁLISIS ANTROPOMÉTRICO

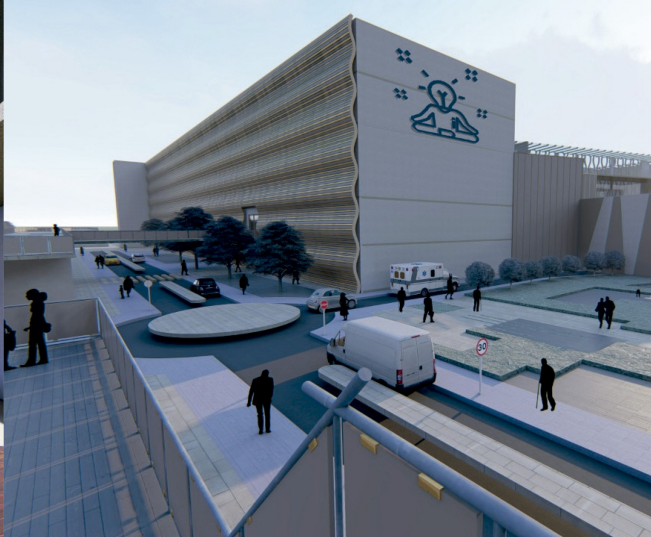


TEORÍA

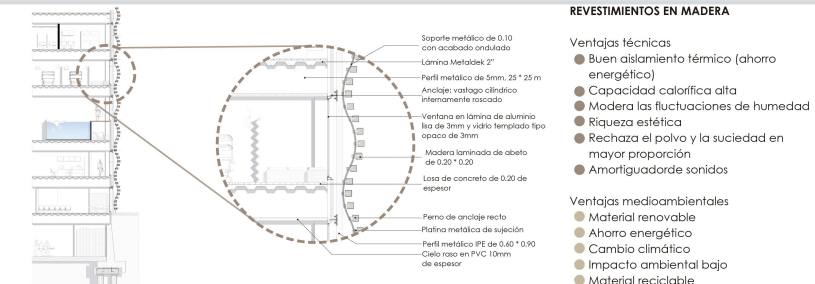


TRANSVERSALIDAD

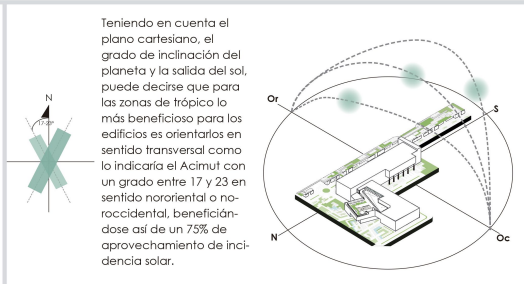




ENVOLVENTES EFICIENTES



ORIENTACIÓN Y COMPORTAMIENTO TÉRMICO



CUADRO DE ÁREAS

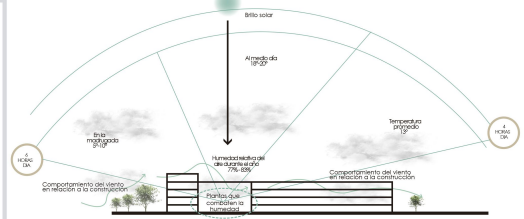
MANEJO DE RESIDUOS

PRIMER NIVEL
CONSULTA EXTERNA

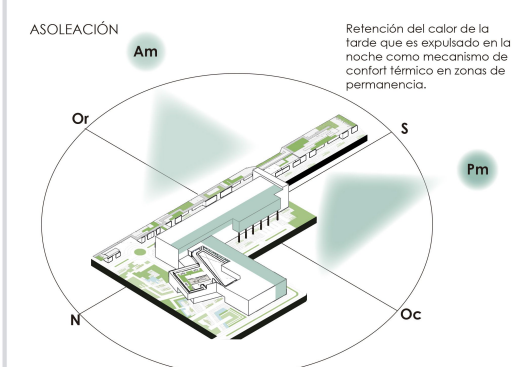
Oficina	28.56 m ²
Consultorio	147.28 m ²
Odonatología	170.83 m ²
Laboratorio	27.50 m ²
Archivo	44.68 m ²
Imaginología	40.33 m ²
Zona de médicos	35.65 m ²
Capilla y oratorio	171.85 m ²
URGENCIAS	233.66 m²
Consultorio	24.01 m ²
Asio y desinfección	23.98 m ²
Archivo	21.94 m ²
Asesores	225.15 m ²
Sala de observación-desinfección	27.57 m ²
Almacén	44.46 m ²
Baño de médicos	29.58 m ²
Sala de cirugía ambulatoria	191.78 m ²
Sala de recuperación	111.61 m ²
Sala espera pacientes y triaje	141.63 m ²
ZONA COMÚN	486.12 m²
Recepción-caja	146.95 m ²
Sala de espera	486.12 m ²
Baños	288.10 m ²
Punto tipo	248.45 m ²
Farmacia	113.30 m ²
Cafetería	198.50 m ²
Desechos y asero	126.17 m ²
Circulación	1362.68 m ²
Zona verde	16.47 m ²
Espacio público interior	484.01 m ²
TOTAL	8016.25 m²



GEOCLIMA



DISÑO BIOCLIMÁTICO



SEGUNDO NIVEL
HABILITADOS

Templo de pareja y grupal	193.30 m ²
Zona Humada	202.85 m ²
Aromaterapia y acupuntura	231.92 m ²
Sala de baile y música	129.43 m ²
Templo físico	247.28 m ²
Sala de dibujo y pintura	59.26 m ²
Sala de lectura	126.17 m ²
Sala de conferencias	108.08 m ²
Consultorio	98.12 m ²
CENTRO DE INVESTIGACIÓN	179.87 m²
Sala de conferencias	299.98 m ²
Sala de formación	231.92 m ²
Zona de descanso	141.20 m ²
ZONAS COMÚN	49.83 m²
Sala de espera	429.57 m ²
Baños	163.69 m ²
Punto tipo	284.57 m ²
Asesores	231.94 m ²
Desechos y asero	41.51 m ²
Circulación	3009.11 m ²
Zona verde	153.83 m ²
TOTAL	6139.89 m²

Frecuencias de la recolección y transporte de residuos

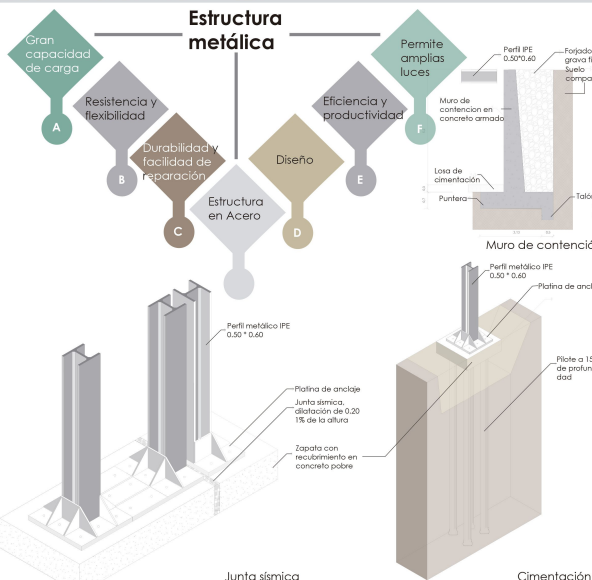
La frecuencia establecida para la recolección interna de residuos y transporte al cuarto de almacenamiento central es:

Horas de recolección	Tipo de ruta sanitaria	Lugar	Frecuencia de recolección
9:00 am a 10:45 am	Residuos peligrosos infecciones	Todos los laboratorios de las instalaciones del INS	Mañana/una vez al día: todos los laboratorios
3:00 pm a 4:00 pm	Residuos orgánicos e inertes	Todos los laboratorios, áreas administrativas de las instalaciones del INS	Dos veces al día: virología
11:00 am a 1:00 pm	Residuos orgánicos e inertes	Todos los laboratorios, áreas administrativas de las instalaciones del INS	Todos los días/una vez al día
11:00 am a 1:00 pm	Residuos reciclables	Todos los laboratorios, áreas administrativas de las instalaciones del INS	Dos veces a la semana/una vez por día Día lunes: papel, cartón y plástica Día jueves: vidrio y cartón

TERCER NIVEL

Recepción	43.23 m ²
Punto de espera	75.37 m ²
Baños	171.10 m ²
Punto tipo	291.44 m ²
Zona húmeda	247.08 m ²
Meditación	215.08 m ²
Terri de mesa	99.60 m ²
Tienda de squash	368.49 m ²
Basinista	231.87 m ²
Gym	228.39 m ²
Cafetería	124.35 m ²
Salaón múltiple	165.25 m ²
Cine debate	141.14 m ²
Auditorio	225.19 m ²
Zona de juegos de mesa	319.96 m ²
Zona de ensayo	622.25 m ²
Huerto	481.98 m ²
Desechos	32.99 m ²
Circulación	2311.88 m ²
Zona verde	33.35 m ²
Asesores	153.83 m ²
TOTAL	5804.44 m²

PRINCIPIOS ESTRUCTURALES



CUARTO NIVEL

Recepción	43.22 m ²
Puntos tipo	246.58 m ²
Habitaciones	1309.64 m ²
Zona de estar	391.84 m ²
Elite enfermeras	78.40 m ²
Baños	34.79 m ²
Zonas comunes	235.42 m ²
Cocina - comedor	276.84 m ²
Asesores	21.94 m ²
Desechos	32.99 m ²
Circulación	1409.00 m ²
Zona verde	33.35 m ²
TOTAL	4370.78 m²

QUINTO NIVEL

Recepción	43.19 m ²
Baños	104.34 m ²
Puntos tipo	205.46 m ²
Sala de juntas	154.99 m ²
Historias médicas	34.62 m ²
Sala reservada	25.54 m ²
Servicio social	42.62 m ²
Administración	85.46 m ²
Contabilidad	107.79 m ²
Sala de espera	40.54 m ²
Mantenimiento	88.47 m ²
Lavandería	54.47 m ²
Vestir del personal	21.99 m ²
Despensa	103.71 m ²
Cocina	377.21 m ²
Comedor	122.29 m ²
Circulación	628.81 m ²
Zona verde	33.35 m ²
TOTAL	2176.91 m²

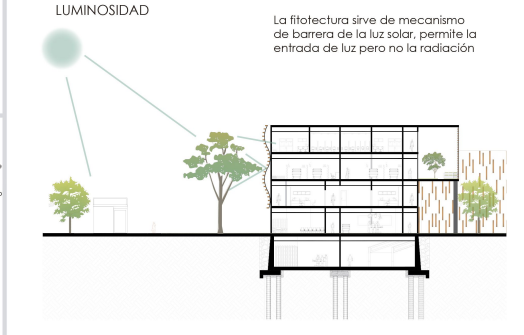
SÓTANO

Margen	210.79 m ²
Asesores	21.94 m ²
Subestación eléctrica	92.16 m ²
Cuarto de bombas	149.33 m ²
Sala de lavandería	23.97 m ²
Refrigeración	23.34 m ²
Desechos	32.99 m ²
Puntos tipo	81.19 m ²
TOTAL	635.71 m²

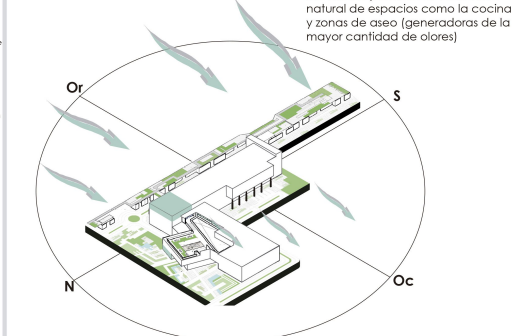
PARQUEADEROS

Públicos	3.00" x 5.00"	110
Discapacitados	3.00" x 5.00"	4
Motos	1.00" x 3.00"	18
Bicicletas		13

LUMINOSIDAD



VENTILACIÓN



Paisaje Sensitivo

CENTRO DE ATENCIÓN Y REHABILITACIÓN PSICOSOCIAL DEL DISTRITO CAPITAL

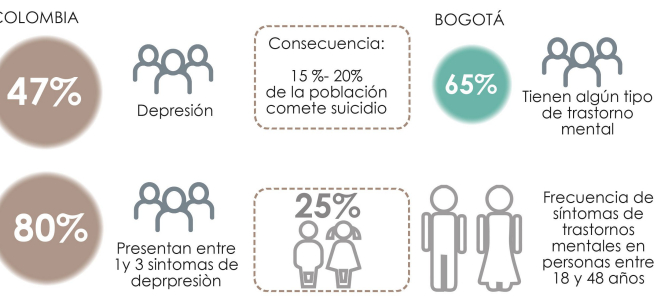


PROBLEMÁTICAS

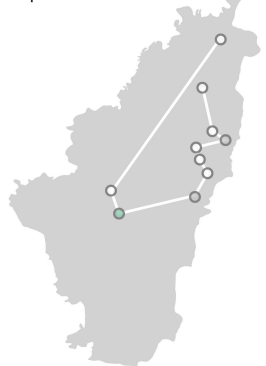
Ausencia de hospitales psiquiátricos en estratos 1 y 2 ➤ Abandono del bien patrimonial ➤ Sector marginado

DIAGNÓSTICO

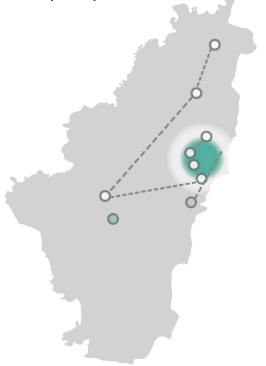
O.M.S Organización Mundial de la Salud



Centros de atención psiquiátrica



Concentración de centros psiquiátricos



- Clínicas
- Hospitales universitarios
- Unidad de salud mental

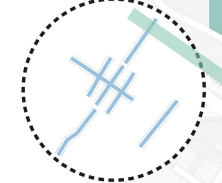
Ausencia de atención psiquiátrica en la zona suroriental y occidental de Bogotá

PLAN PARCIAL CIUDAD SALUD

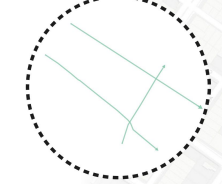
PROPUESTA DE USOS



VIAS PEATONALES



VIAS VEHICULARES



BIENES A CONSERVAR



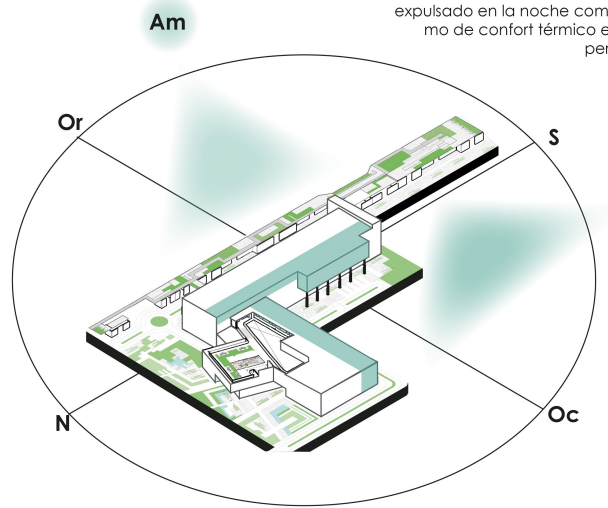
PARQUES LINEALES



ASELECCIÓN

ASOLEACIÓN

Retención del calor de la tarde que es expulsado en la noche como mecanismo de confort térmico en zonas de permanencia.



ANÁLISIS BIOCLIMÁTICO

BRILLO SOLAR

En meses lluviosos
En meses secos
Espacios paisajísticos contenidos en la edificación según el brillo solar

TEMPERATURA

Al mes de día 18°C
En la madrugada 10°C
Temperatura promedio 15°C

Temperatura mínima
Temperatura máxima
Diseño basado en el aislamiento térmico

HUMEDAD

Humedad relativa del aire durante el año 77% - 83%

Plantas que combaten la humedad:
Palma, Clavel, Hierba inglesa, Lirio de la paz

VISUAL

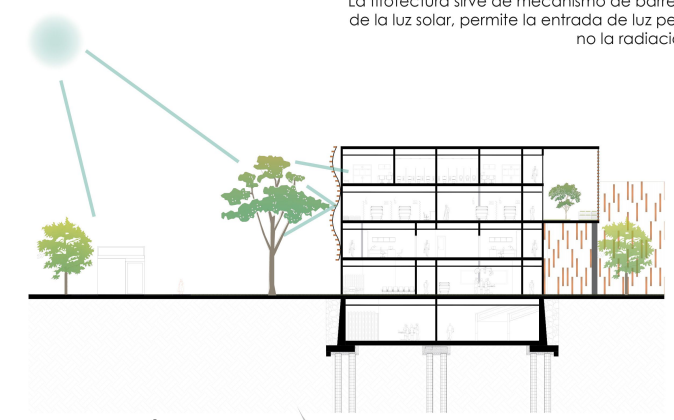
Distracción visual positiva
Orientación de las habitaciones

VIENTOS

Comportamiento del viento en relación a la construcción

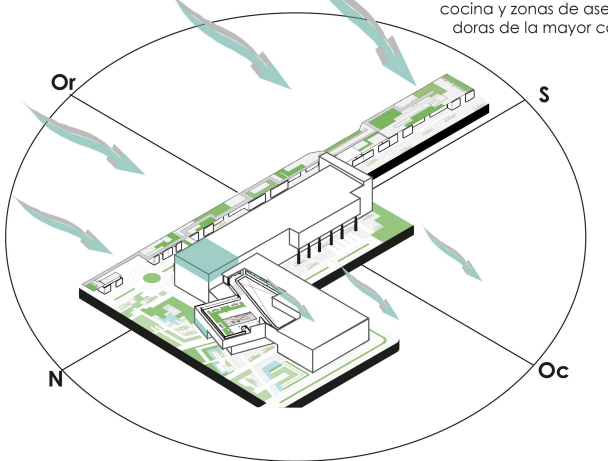
LUMINOSIDAD

La fitotectura sirve de mecanismo de barrera de la luz solar, permite la entrada de luz pero no la radiación



VENTILACIÓN

Los vientos permiten la ventilación natural de espacios como la cocina y zonas de aseo (generadoras de la mayor cantidad de olores)



TEORÍA

Diseño basado en evidencias

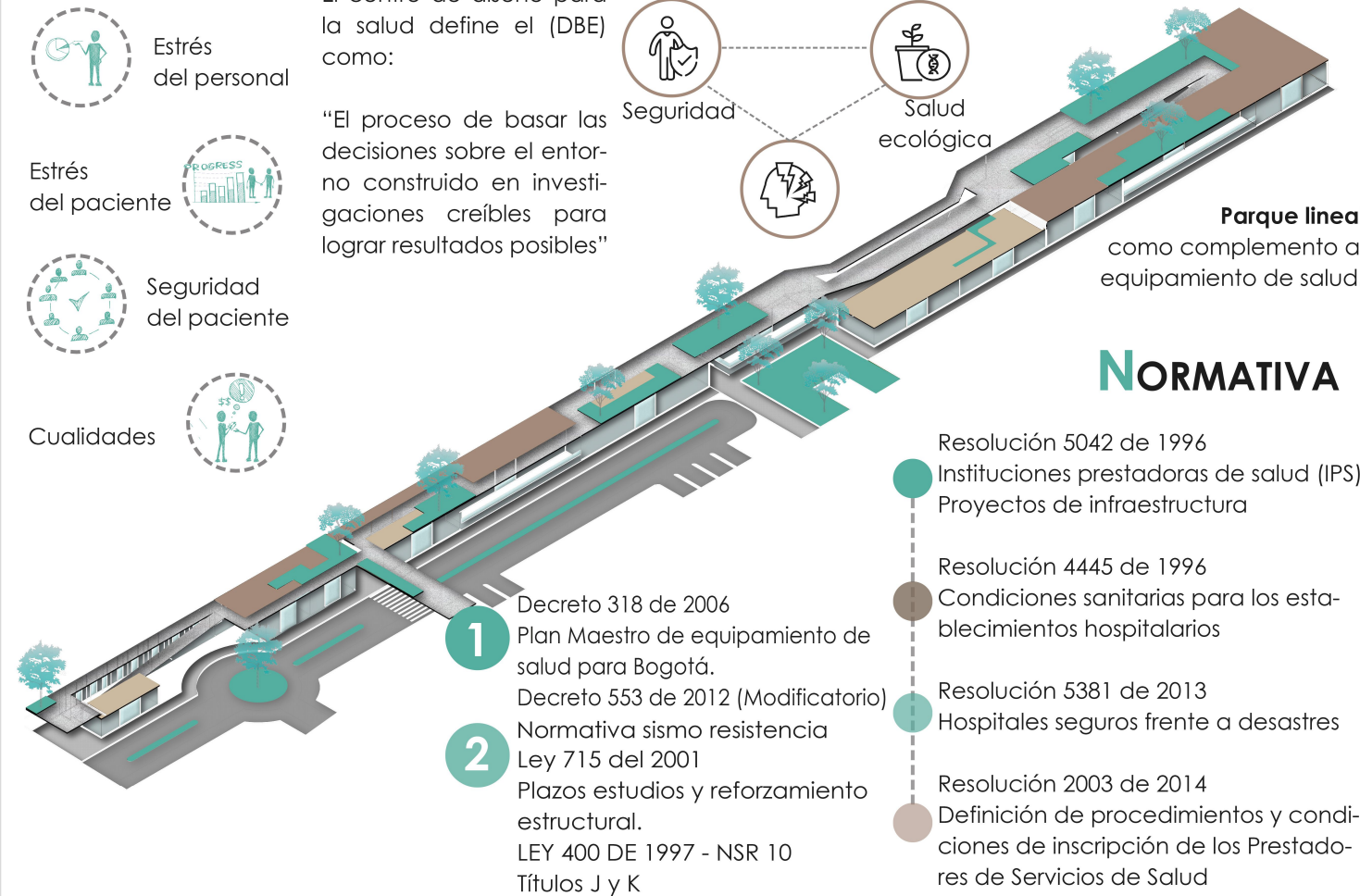
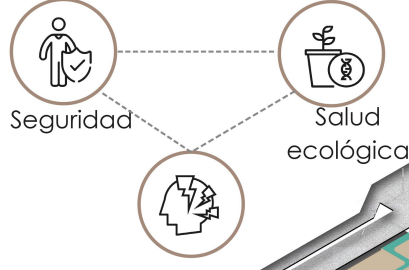
Criterios de diseño

- Estrés del personal
- Estrés del paciente
- Seguridad del paciente
- Cualidades

El centro de diseño para la salud define el (DBE) como:

“El proceso de basar las decisiones sobre el entorno construido en investigaciones creíbles para lograr resultados posibles”

Categorías

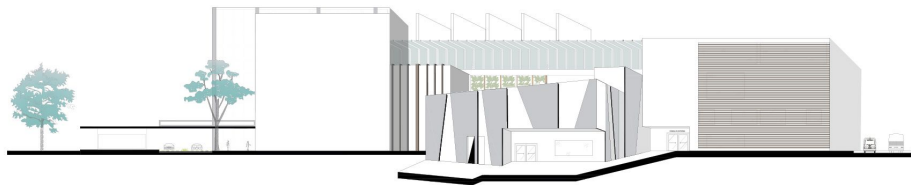


Parque lineal como complemento al equipamiento de salud.

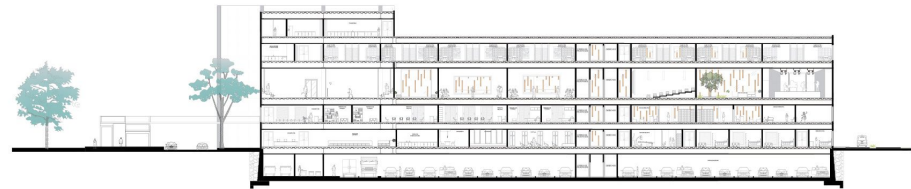
NORMATIVA

- Resolución 5042 de 1996
Instituciones prestadoras de salud (IPS)
Proyectos de infraestructura
- Resolución 4445 de 1996
Condiciones sanitarias para los establecimientos hospitalarios
- Resolución 5381 de 2013
Hospitales seguros frente a desastres
- Resolución 2003 de 2014
Definición de procedimientos y condiciones de inscripción de los Prestadores de Servicios de Salud

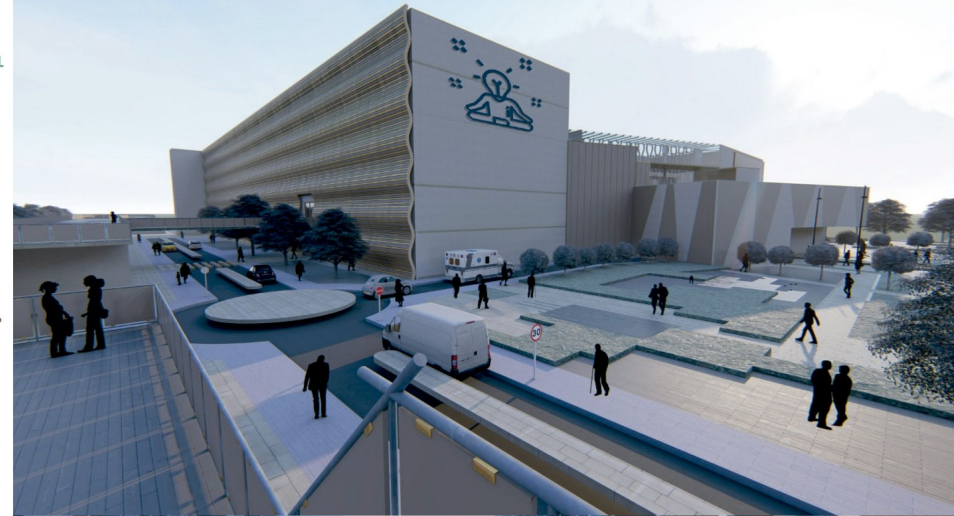
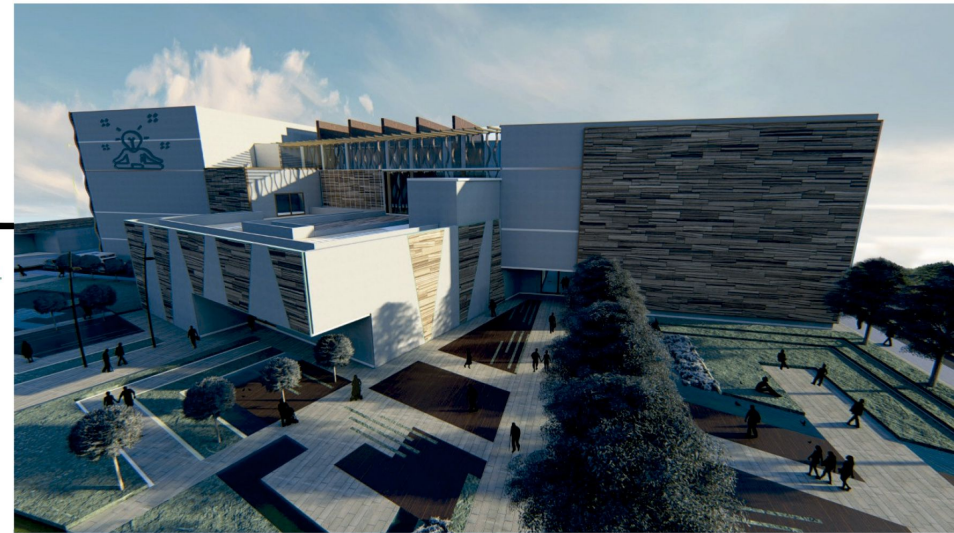
- 1 Decreto 318 de 2006
Plan Maestro de equipamiento de salud para Bogotá.
Decreto 553 de 2012 (Modificatorio)
Normativa sismo resistencia
Ley 715 del 2001
Plazos estudios y reforzamiento estructural.
LEY 400 DE 1997 - NSR 10
Títulos J y K
- 2



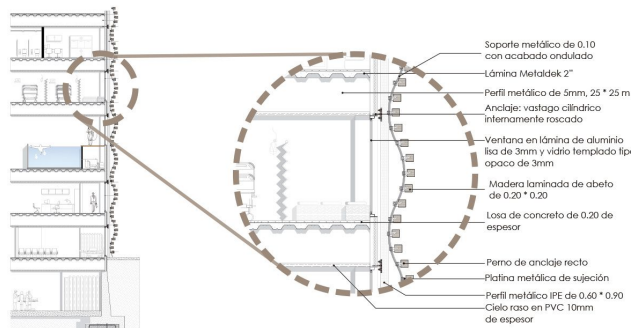
FACHADA PRINCIPAL



CORTE TRANSVERSAL



ENVOLVENTES EFICIENTES



- Soporte metálico de 0.10 con acabado ondulado
- Lámina Melaldek 2"
- Perfil metálico de 5mm, 25 * 25 m
- Anclaje: vástago cilíndrico internamente roscado
- Ventana en lámina de aluminio lisa de 3mm y vidrio templado tipo opaco de 3mm
- Madera laminada de abeto de 0.20 * 0.20
- Losa de concreto de 0.20 de espesor
- Perno de anclaje recto
- Platina metálica de sujeción
- Perfil metálico IPE de 0.60 * 0.90
- Cielo raso en PVC 10mm de espesor

REVESTIMIENTOS EN MADERA

- Ventajas técnicas
- Buen aislamiento térmico (ahorro energético)
 - Capacidad calorífica alta
 - Modera las fluctuaciones de humedad
 - Riqueza estética
 - Rechaza el polvo y la suciedad en mayor proporción
 - Amortiguador de sonidos

- Ventajas medioambientales
- Material renovable
 - Ahorro energético
 - Cambio climático
 - Impacto ambiental bajo
 - Material reciclable

