

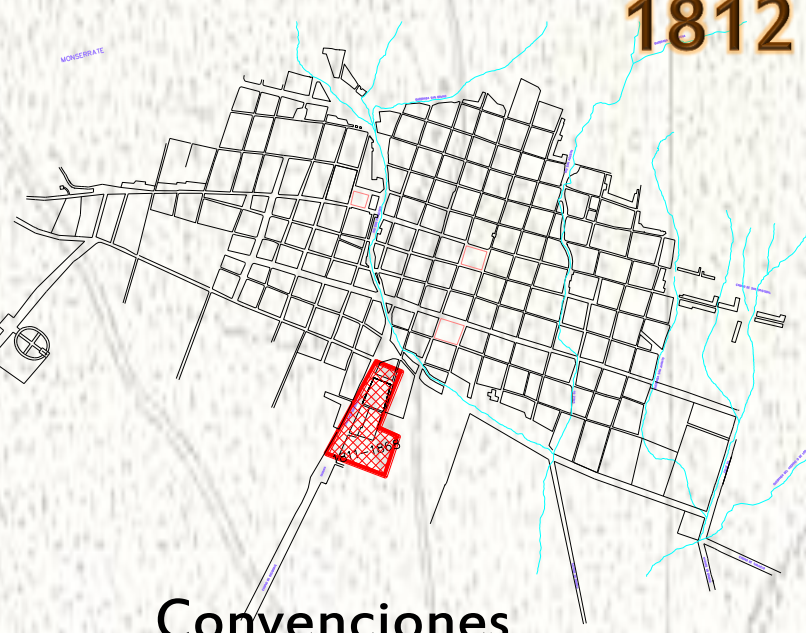
# QUINTAS EN LA HISTORIA

# QUINTAS EN BOGOTÁ Y SU INFLUENCIA EN BOGOTÁ

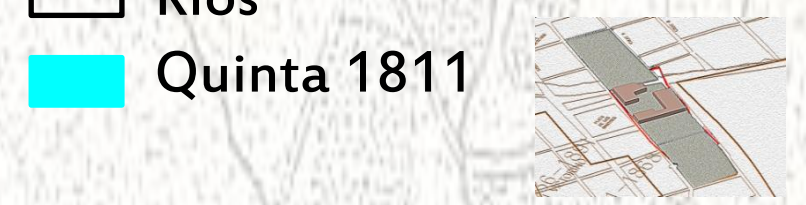
# MANIFESTACIONES DE LAS QUINTAS ACTUALMENTE

Las Quintas llamadas así porque el arrendador le daba al dueño por común acuerdo la Quinta parte de los frutos obtenidos de la vivienda (Arango, 2004), es la primera definición que se encuentra sobre este tipo de moradas en un inicio como casas de recreo, posteriormente se convierten en viviendas permanentes construyéndose cercanas a las vías principales para tomar sus beneficios, las cuales originan sectores muy diferentes a los tradicionales pasando por encima de estas casas y trazando una trama como la habitual pero en donde no se establecían grandes manzanas sino barrios y urbanizaciones.

1812

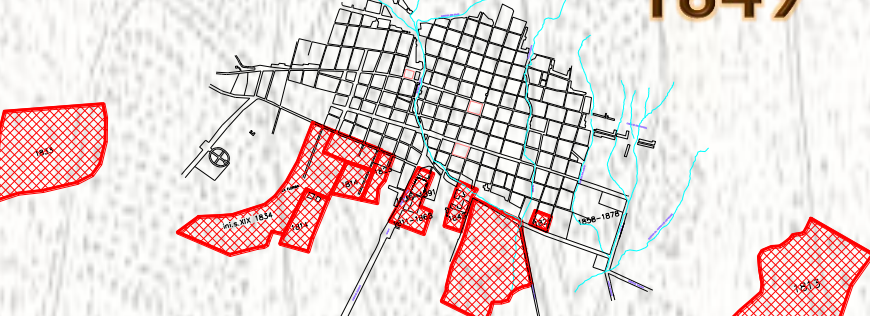


- Convenciones
- Plazas
- Traza
- Ríos
- Quinta 1811



(Tomado de Bogotá cd, 1998, modificado por Danya Marín, 2014. Quintas en Bogotá).

1849



(Tomado de Bogotá cd, 1998, modificado por Danya Marín, 2014. Quintas en Bogotá).

- Convenciones
- Quintas Escases de servicios
- Plazas
- Traza
- ríos



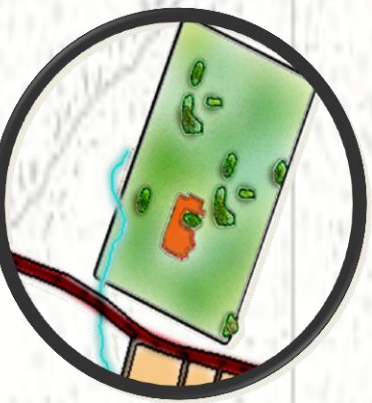
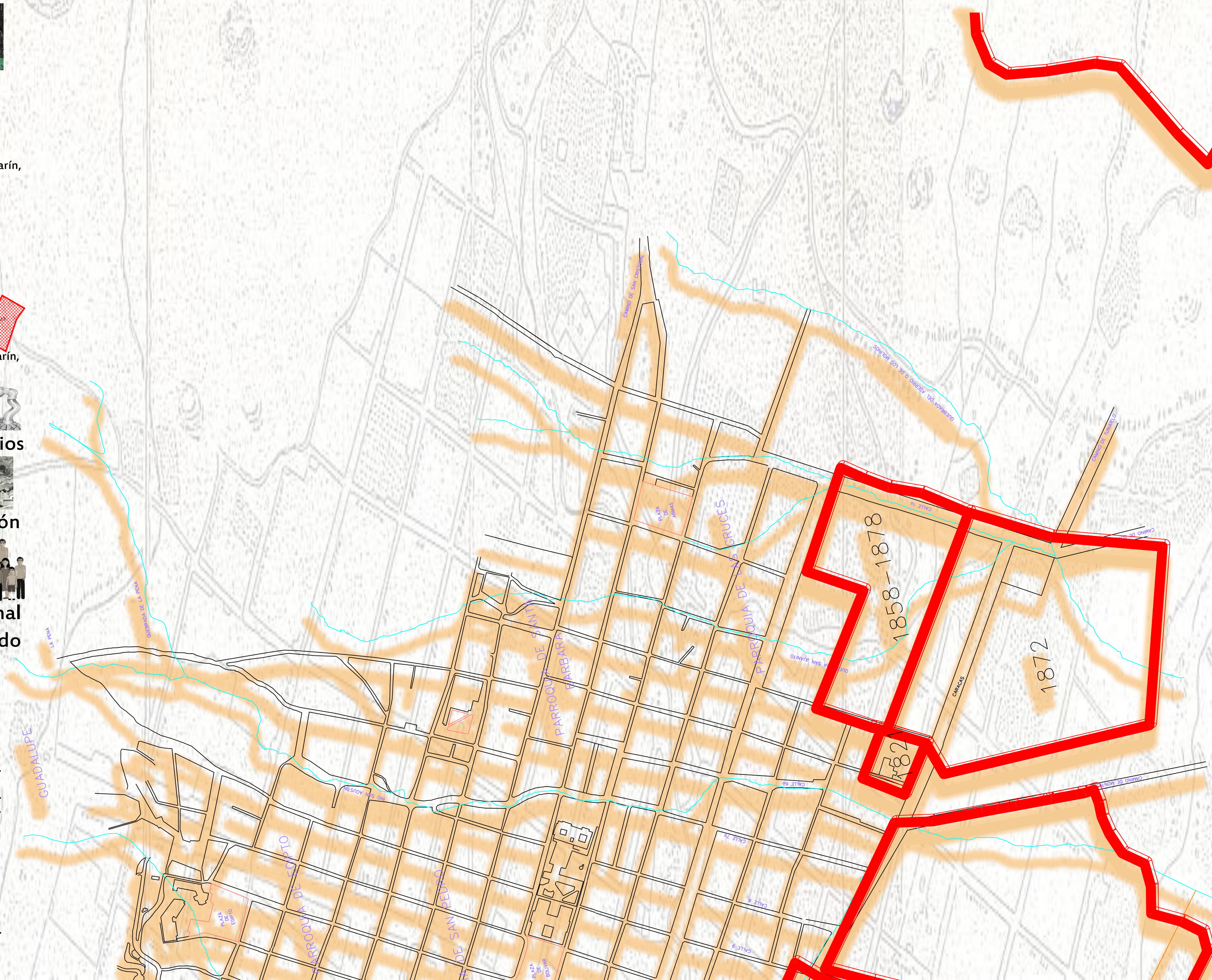
Densificación



Crecimiento poblacional desmedido

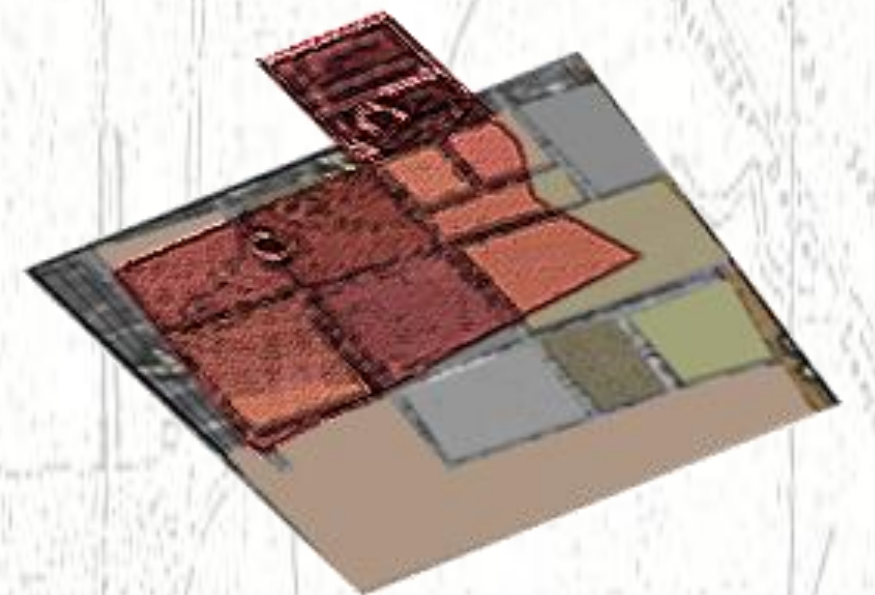
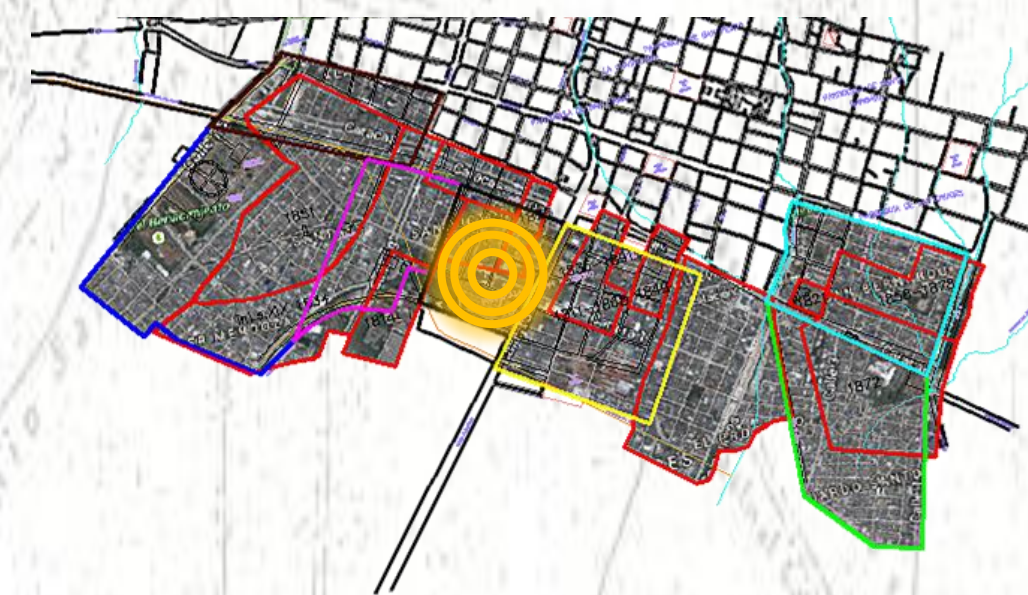
Imágenes tomadas de:  
<http://contextolasalle.blogspot.com/>

El crecimiento urbano no es mayor en 1849 pues las guerras civiles que se dieron a partir de los 40 constituyen la ciudad de mitad de siglo XIX" (Arango, 2004) trayendo consigo un balance económico negativo que como resultado dio el poco desarrollo de la ciudad.



La Quinta se plasma de acuerdo a la dirección de la traza urbana y esta a su vez de adapta a la Quinta.

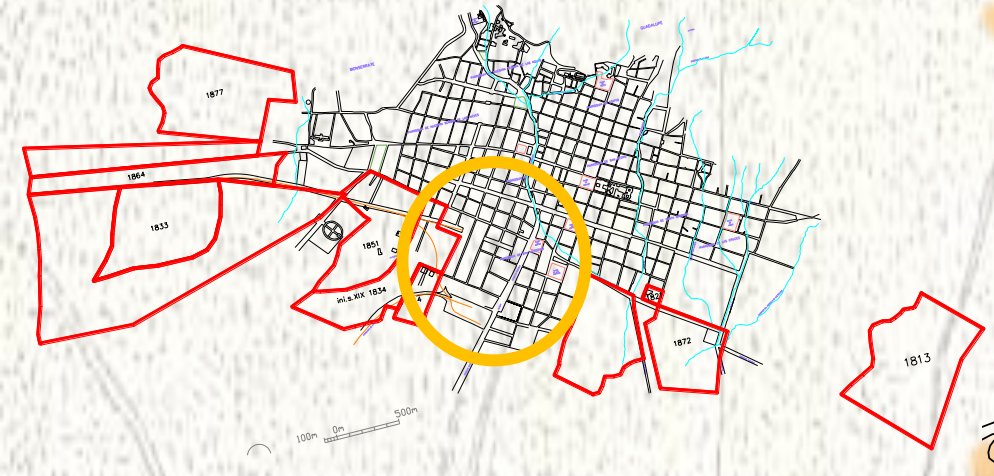
## QUINTAS DE OCCIDENTE



Actual san Victorino



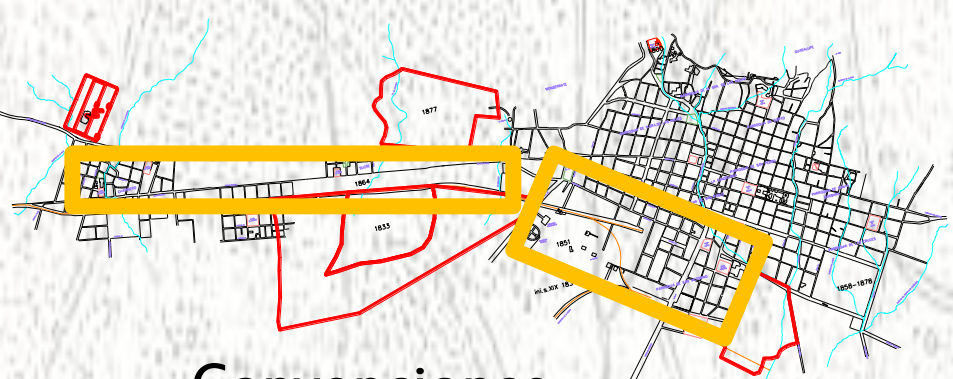
# REPUBLICA



- Convenciones
- Quintas
- Plazas
- Traza
- ríos

(Tomado de Bogotá cd, 1998, modificado por Danya Marín, 2014. Quintas en Bogotá).

Aparecen mas casas Quintas, sin embargo comienzan a desaparecer otras, en especial las mas cercanas al casco urbano tradicional de la ciudad.



- Convenciones
- Quintas
- Quinta republicana
- Plazas
- Traza
- Ríos

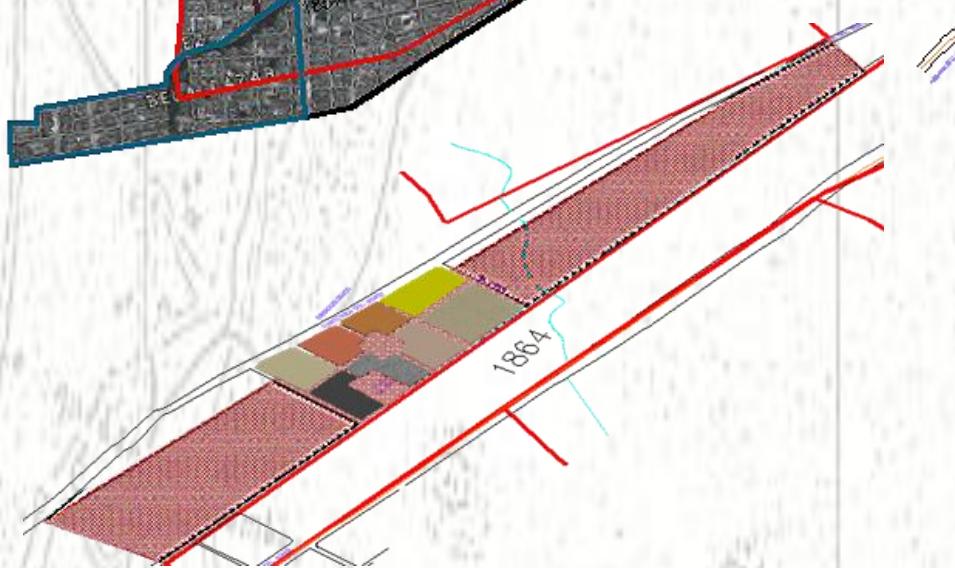
(Tomado de Bogotá cd, 1998, modificado por Danya Marín, 2014. Quintas en Bogotá).

# MODERNO

la crisis económica y las transformaciones ideológicas - políticas y lo transitorio de la sociedad en el siglo XIX generaron que las Quintas desaparecieran en el tiempo sin embargo se conservan conceptos y elementos evidentes dentro de la ciudad.

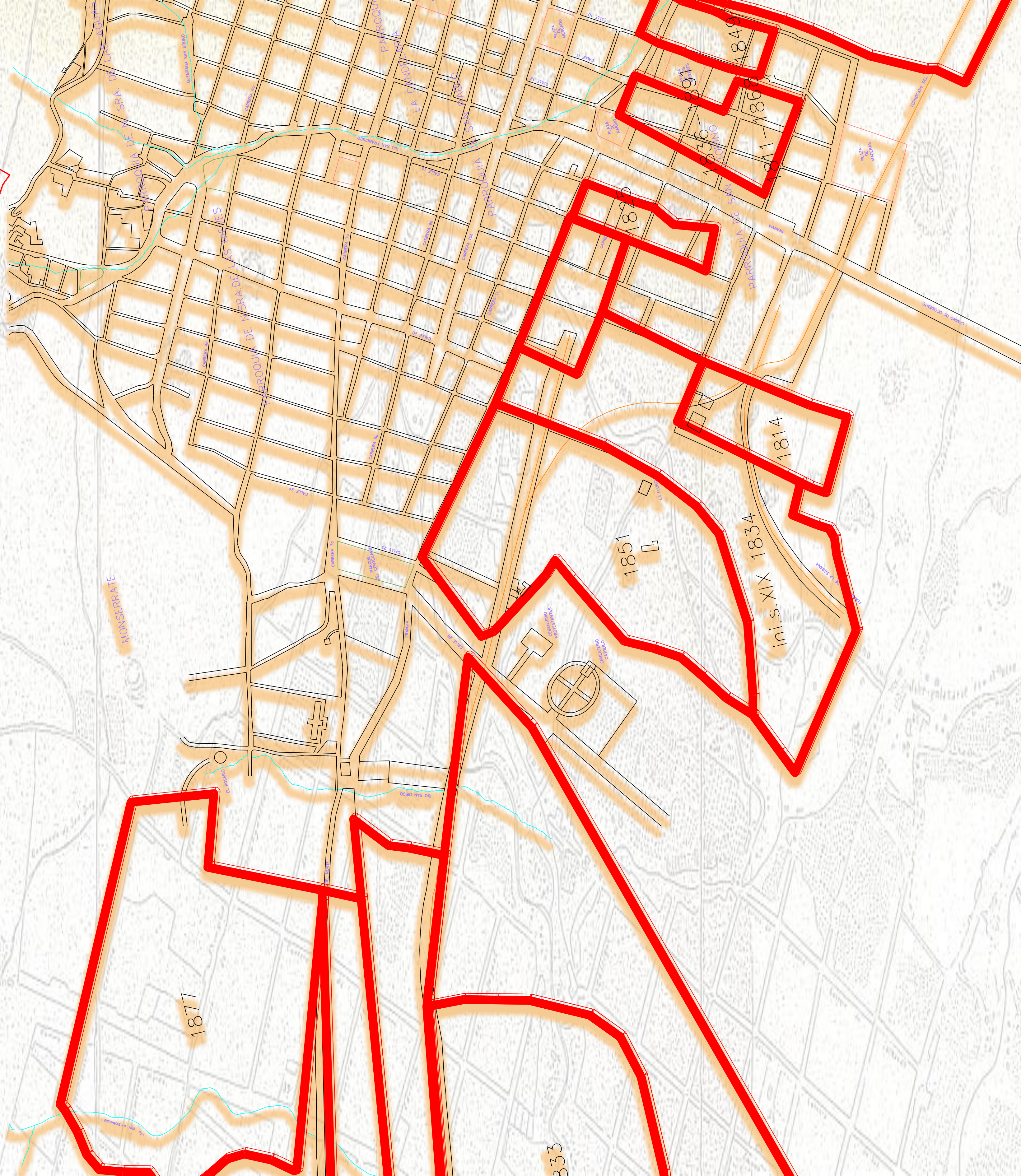
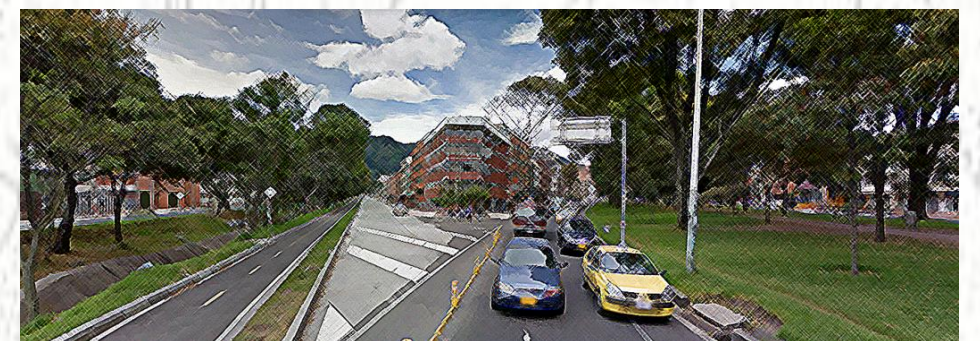
# TRAZADO A PARTIR DE LAS QUINTAS

La expansión urbana en Bogotá por medio del loteamiento de los terrenos de las Quintas a comienzos de siglo XX que posteriormente son tomados para construir en ellos nuevas urbanizaciones que sin embargo generan vacíos dentro de un sector que se proyectaba compacto.



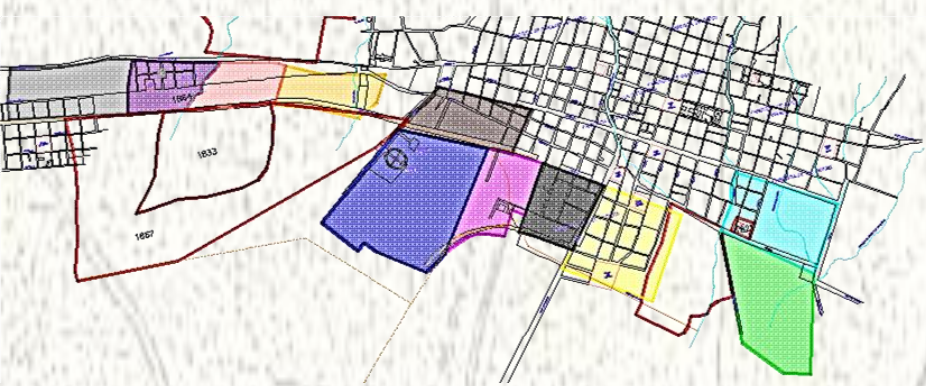
Santa teresa

La soledad





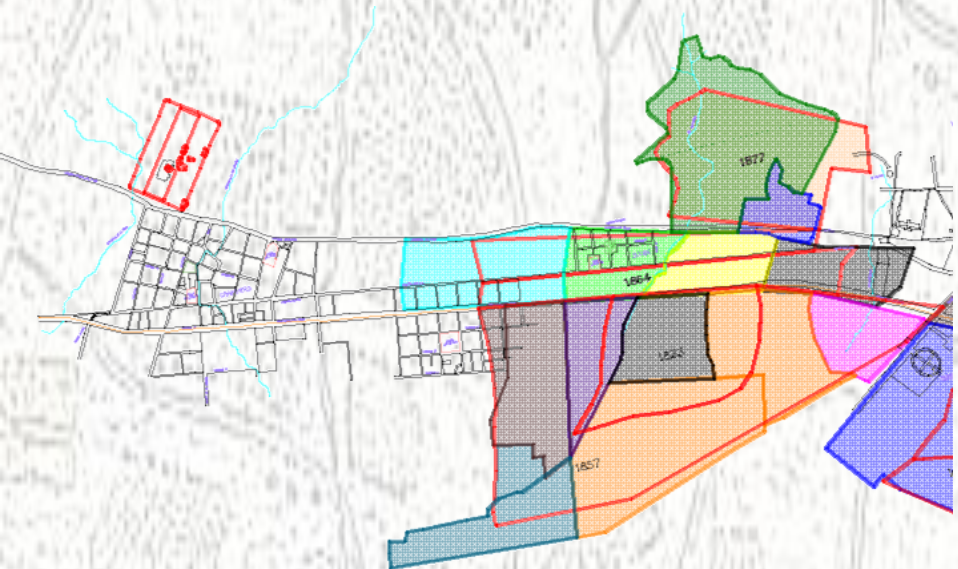
# QUINTAS CONVERTIDAS EN BARRIOS



- Convenciones**
- San Bernardo
  - Eduardo santos
  - Samper
  - Sagrado corazón
  - Sucre
  - marly
  - San Victorino
  - Voto nacional
  - La favorita
  - Santa fe
  - La alameda

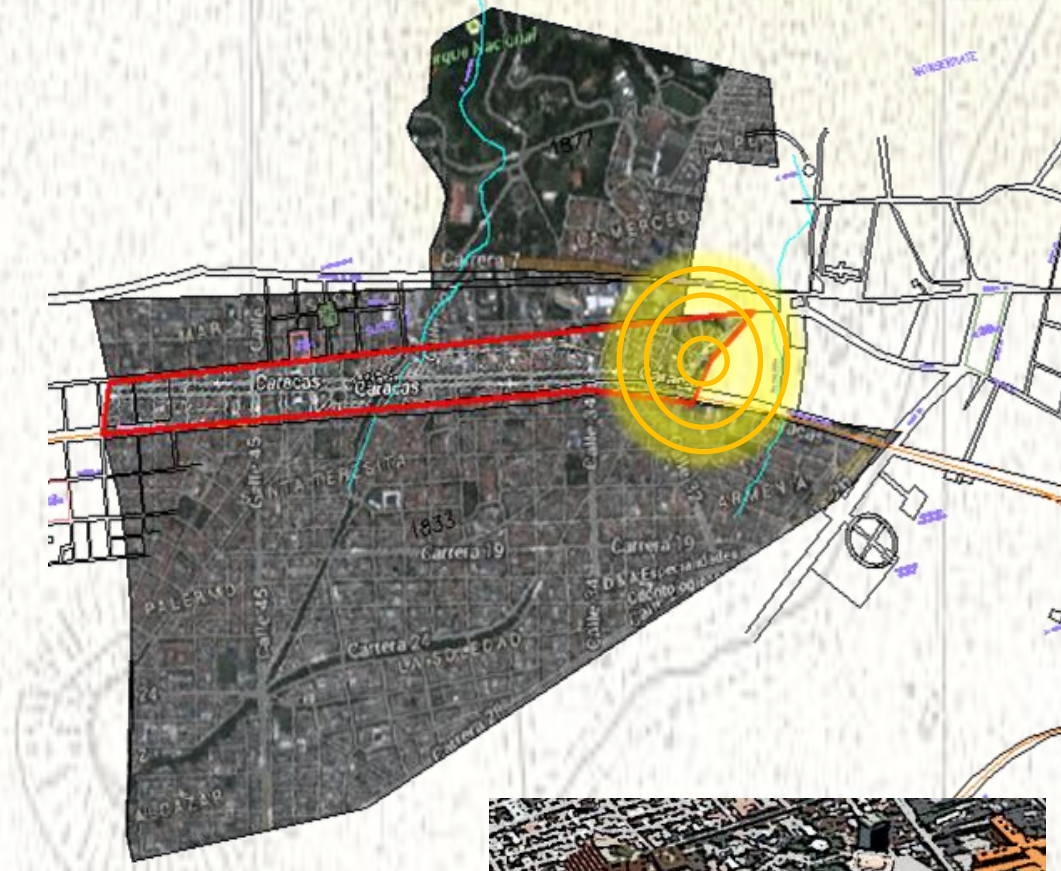
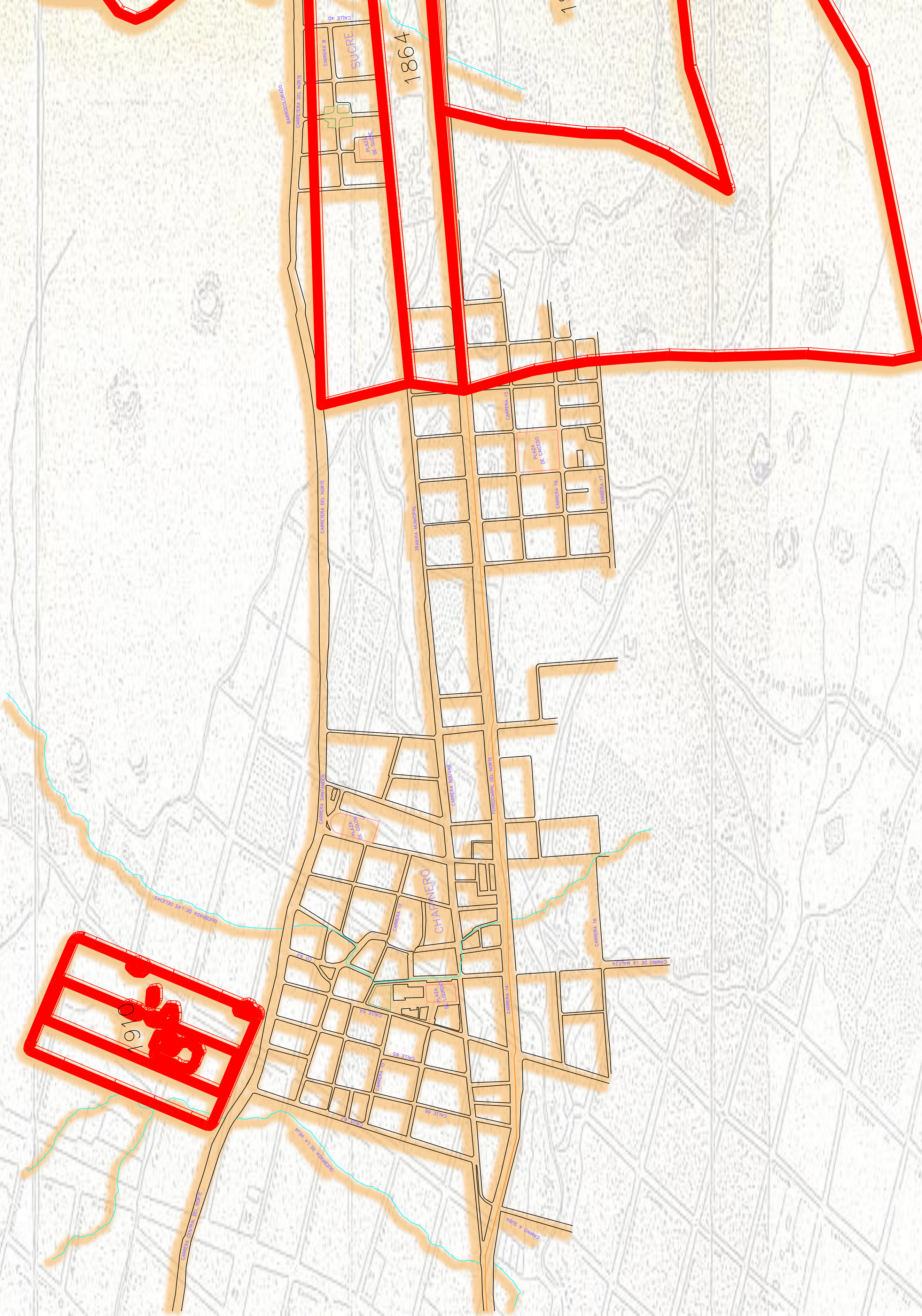
(Tomado de Bogotá cd, 1998, modificado por Danya Marín, 2014. Quintas en Bogotá).

1950

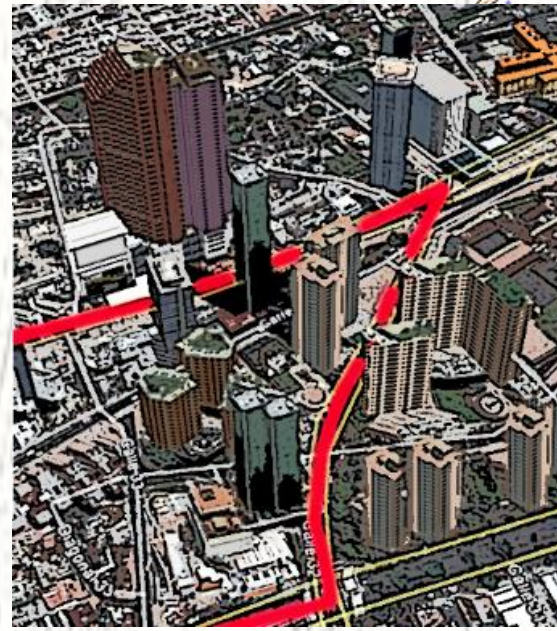


- Convenciones**
- marly
  - sucre
  - sagrado corazón
  - Samper
  - Palermo
  - Santa teresita
  - La soledad y Teusaquillo
  - Parque nacional
  - La merced
  - armenia

(Tomado de Bogotá cd, 1998, modificado por Danya Marín, 2014. Quintas en Bogotá).



**CALLE 32**

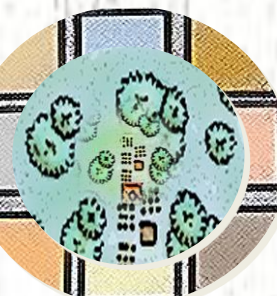


Los lineamientos trazados por las Quintas como los caminos de herradura o las zanjas de determinación de las propiedades pasan a ser los limites barriales conceptuales y vías actuales.

## QUINTAS US CIUDAD JARDÍN



Centros residenciales aislados. Privacidad en la vivienda. contexto verde



fuelle: <http://www.googlemaps.com> modificado por Danya Marín



fuelle: Danya Marín



Elementos que generan relación con las Quintas.