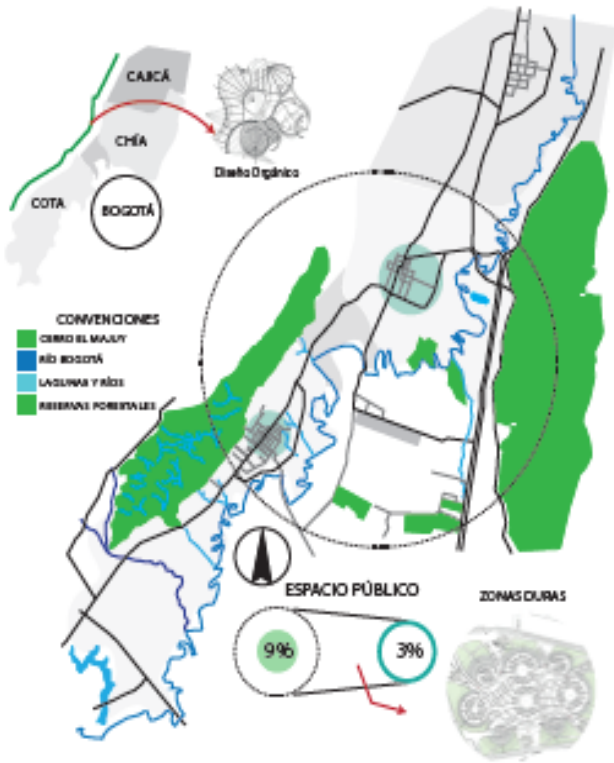
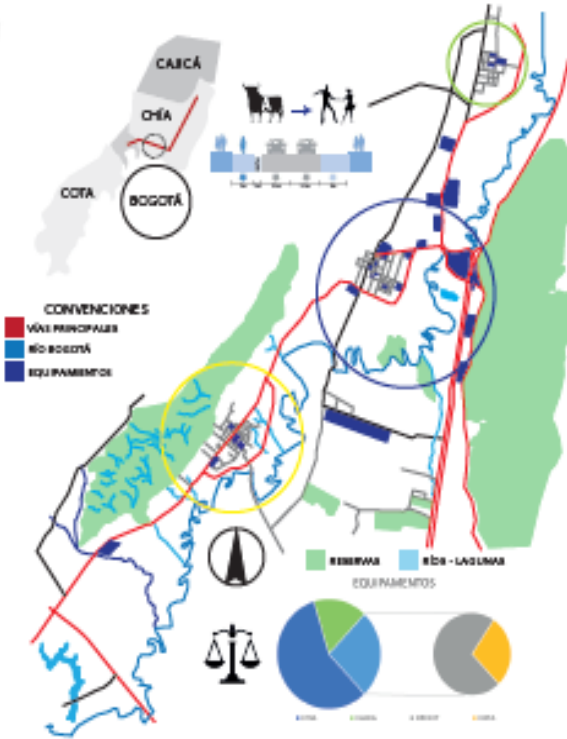


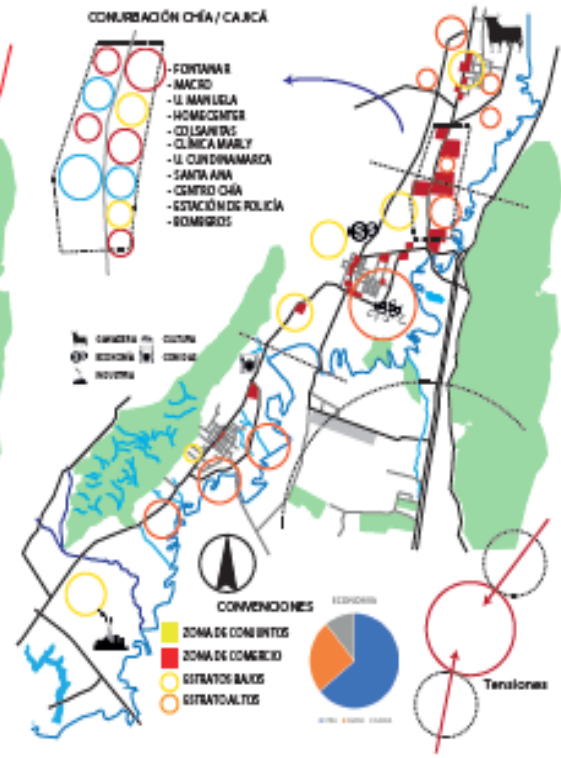
ESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL



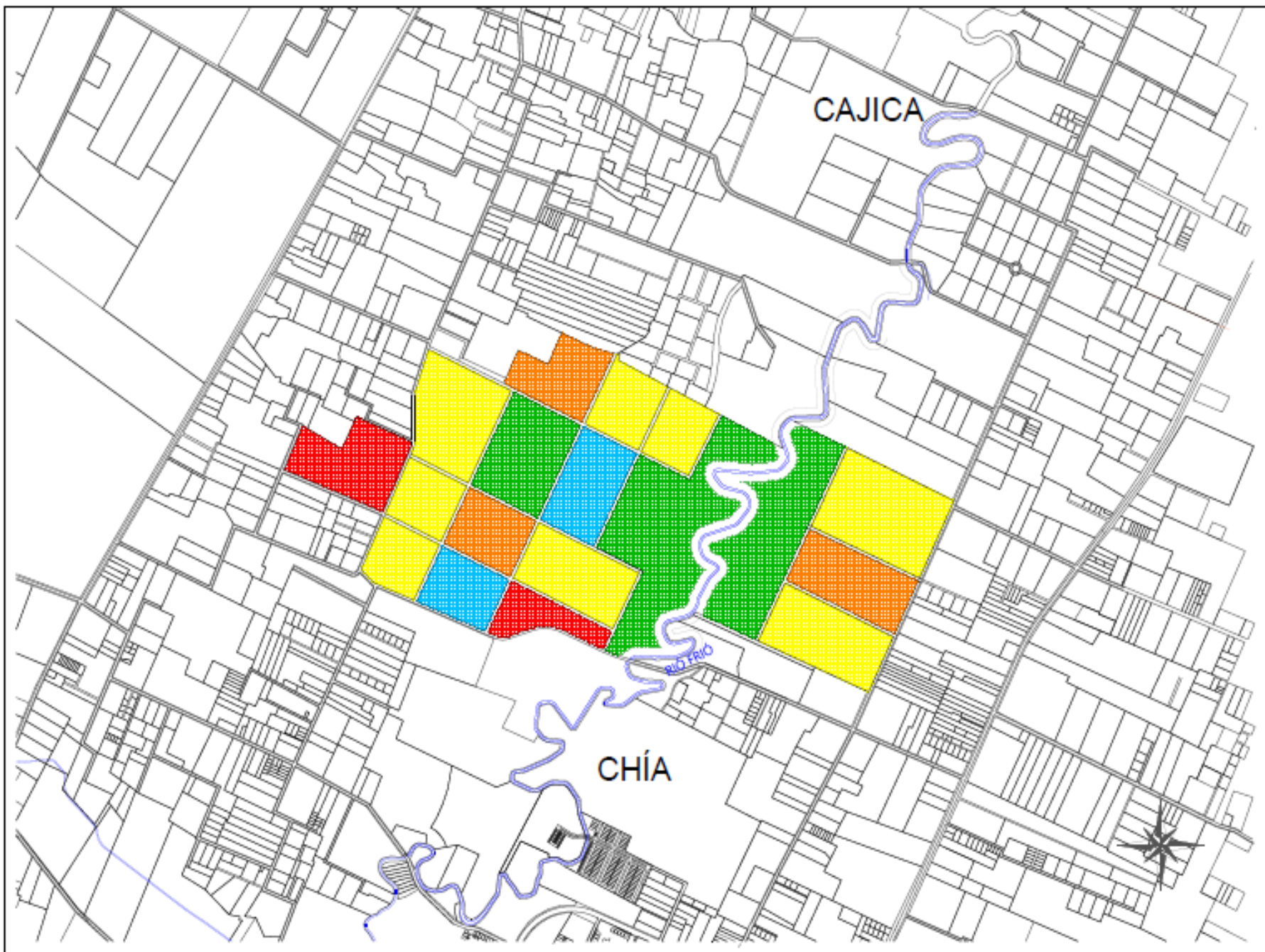
ESTRUCTURA FUNCIONAL Y SERVICIOS



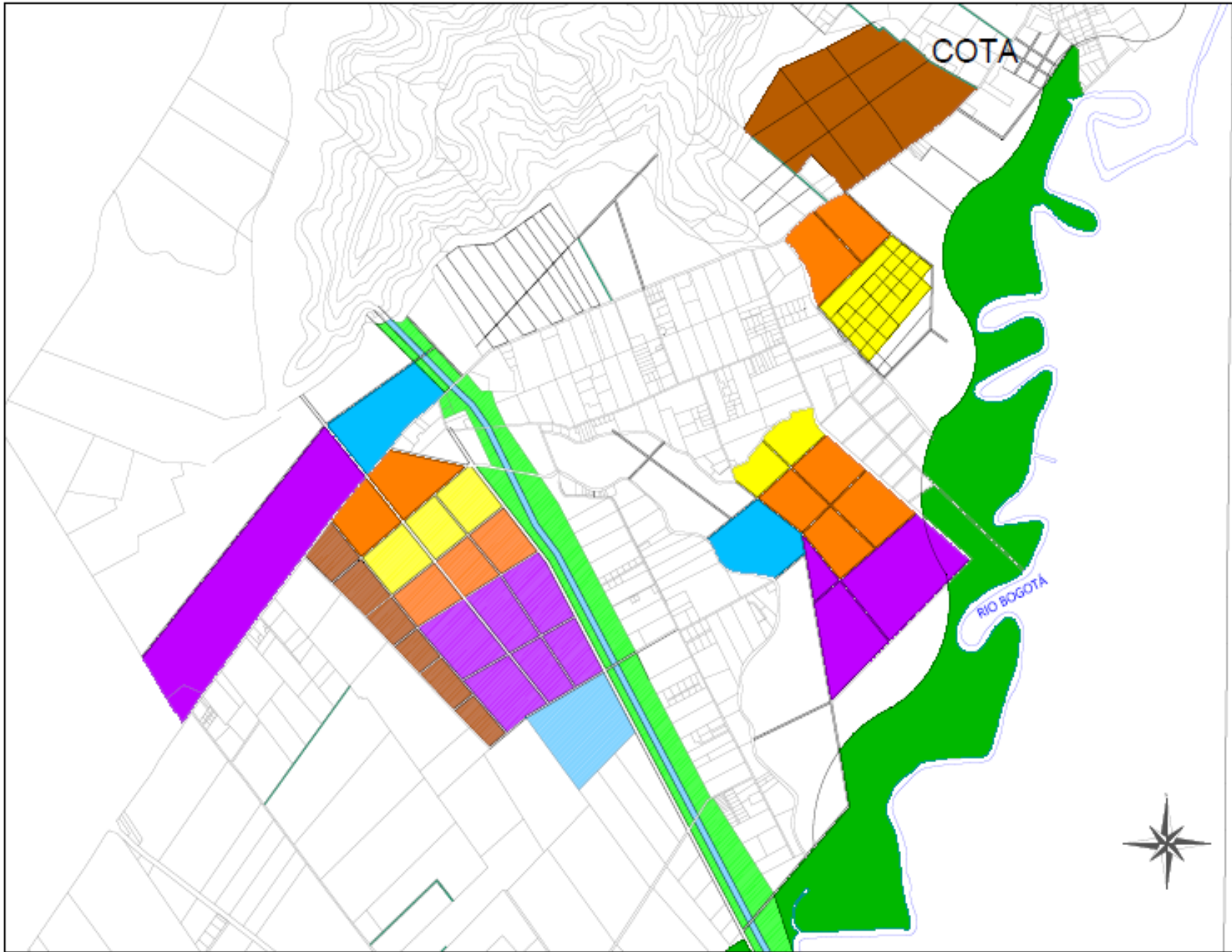
ESTRUCTURA SOCIOECONÓMICA



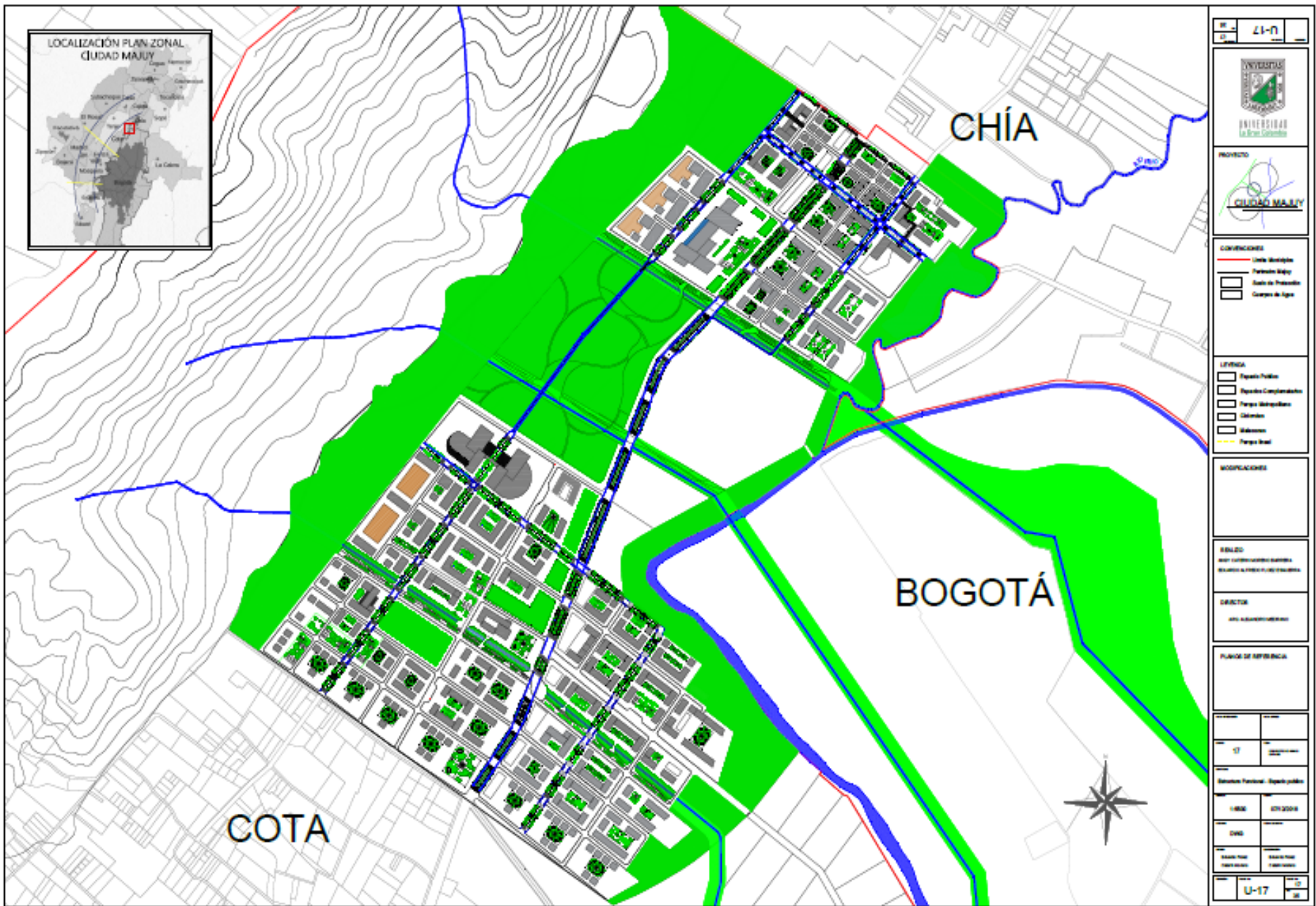
NO. 107
PROYECTO
CONVENIONES
ESTUDIOS
ASOCIACIONES
REALIZADO POR: ANILAYA ALBA GÓMEZ
DIRECCIÓN: ANDRÉS ARIAS
PLANOS DE REFERENCIA
ESTADÍSTICA
FECHA: 07/12/2018
ESTADO: Final
FECHA DE ENTREGA: Final
U-01



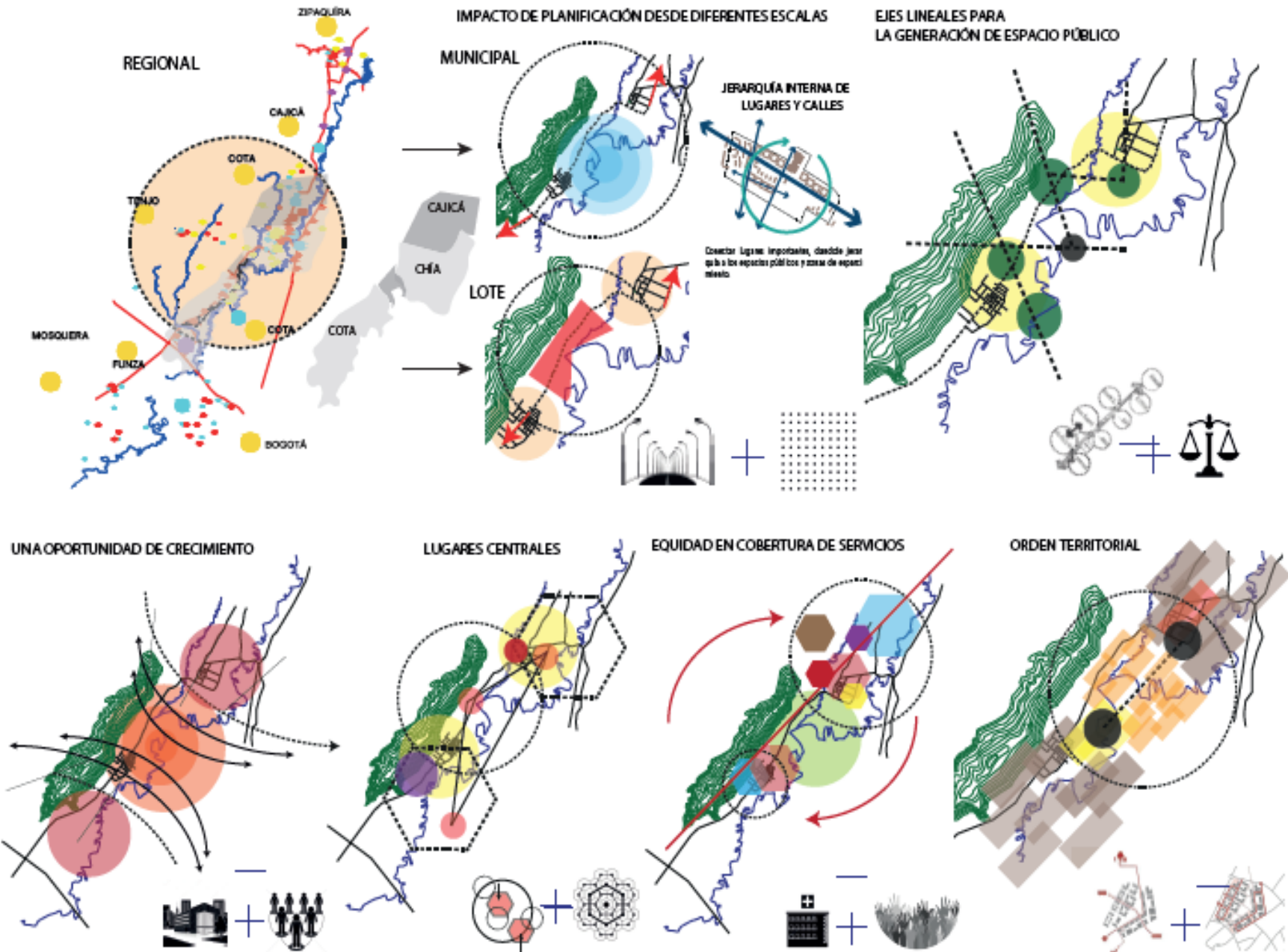
80-7	
	
	
CONVENCIONES Límite Municipal Formas de Uso Estado de Protección Corredor de Agua	
LEGENDA Área de Conservación Área de Regulación Área de Control Ambiental Área de Protección Área de Uso Especial	
MODIFICACIONES	
FECHA: 17/08/2016	
DIRECCIÓN: UNIVALLE	
PLANO DE REFERENCIA: U-08	
17	U-08
U-08	



PROYECTO: 	
CONVENCIONES: - Línea Morfología - Perímetro Maullay - Estado de Protección - Cuencas de Agua	
LEGENDA: - Zona de Protección - Zona de Regulación - Zona de Control Ambiental - Zona de Protección Especial - Zona Maullay - Zona Especial - Zona Verde	
MODIFICACIONES:	
REALIZADO: ARQUITECTO: [Nombre]	
DIRECCIÓN: [Nombre]	
PLANCHA DE REFERENCIA: [Nombre]	
No. 17	[Español]
Área de Influencia Directa del Caso	
UTM	ETC/2018
DMS	[Español]
[Español]	[Español]
U-07	

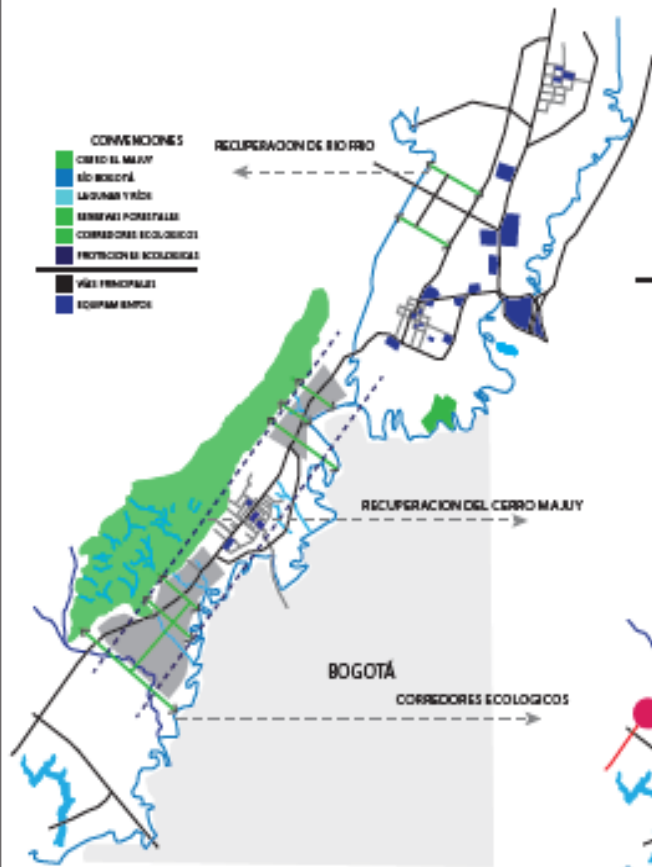


ESTRATEGIAS DE PROYECTO



N.º		ZONA	
PROYECTO: 			
CONDICIONES			
USUARIOS			
OBJETIVOS			
INDICADORES			
REALIDAD: ENTORNO FÍSICO Y SOCIAL ENTORNO ADMINISTRATIVO Y LEGAL			
DIRECTOR: DR. ANDRÉS BARRERA			
PLANOS DE REFERENCIA			
Escala		Escala	
1:1000		1:1000	
SISTEMA DE COORDENADAS: UTM ZONA 18N DATUM: WGS 84 UNIDAD: METROS			
U-02		18	

ESTRUCTURA ECOLOGICA PRINCIPAL



ESTRUCTURA FUNCIONAL Y DE SERVICIOS



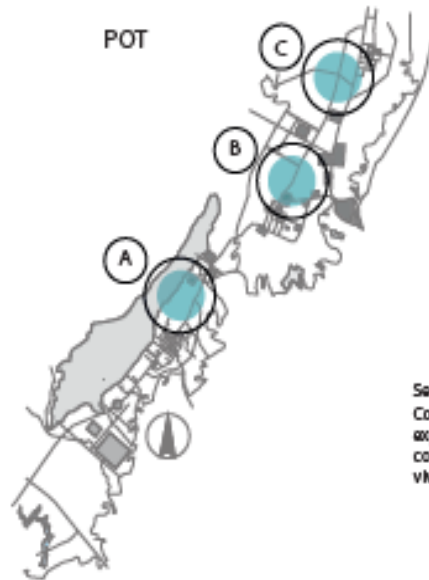
ESTRUCTURA SOCIO ECONOMICA



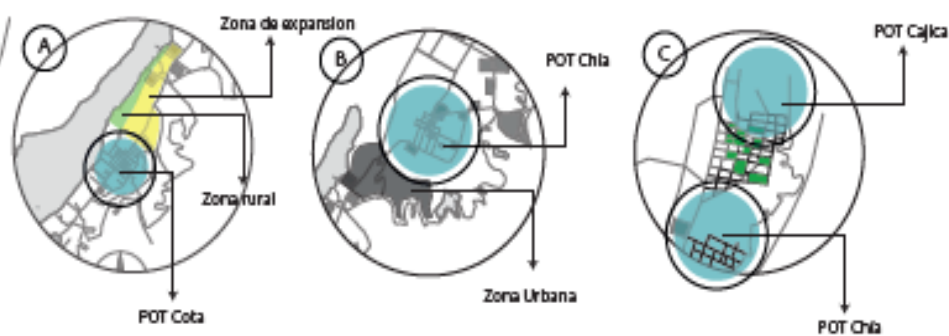
UNIVERSIDAD DE LA SALLE	
BOGOTÁ	
CONVENIONES --- Línea Maluy --- Protección --- Reserva Forestal --- Corredor Verde	
LEYENDA	
MODIFICACIONES	
FECHA: 17/08/2010 AUTOR: ARQUITECTO JUAN CARLOS... DIRECTOR: ING. JUAN CARLOS...	
PLANOS REFERENCIA	
ESCALA: 1:500 FECHA: 17/08/2010 SHE: 04	
U-04	



INSTRUMENTOS ESCALA REGIONAL



INSTRUMENTOS PLANIFICACIÓN TERRITORIAL



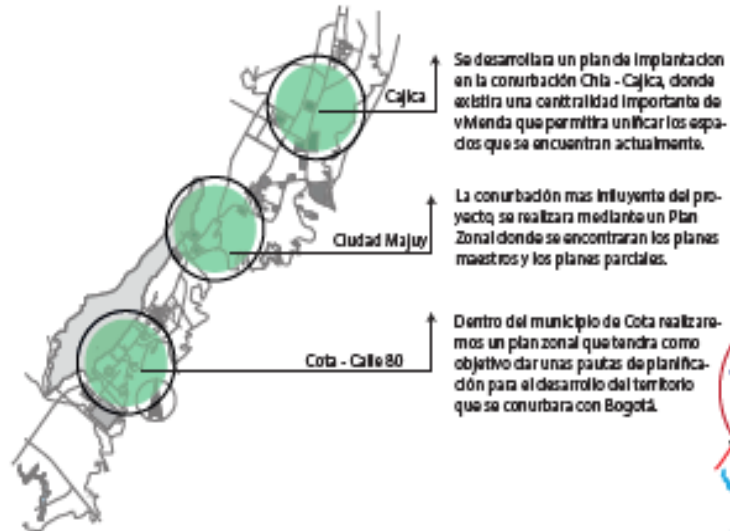
Se modificará el POT de cada municipio, en Cota se realizará la ampliación de la zona de expansión propuesta en el POT actual y la conservación de la zona rural mediante vivienda agropecuaria.

En el POT de Chía se extenderá el área urbana y rural, acompañado de viviendas y equipamientos.

El POT de de Cota se realizará la expansión del área urbana para poder complementar las áreas que aun quedan ante la conurbación que ya es clara entre los dos municipios.

ES	SO-01
CONDICIONES --- Límite Municipal --- Planeta Mayor ■ Zona Urbana ■ Corredor de Agua	
LEYENDA ■ POT ■ Municipio ■ Zona Urbana ■ Zona Rural	
ASOCIACIONES	
REALIZADO ANTONIO GONZALEZ GARCIA DIBUJO: ANTONIO GONZALEZ GARCIA	
DIRECCION ING. ANTONIO GARCIA	
PLANOS DE REFERENCIA	
17	18
REPRESENTACION DEL PLANIFICACION	
ESTADO	ESTADO
FECHA	FECHA
UBICACION	UBICACION
U-05	18

PLANES ZONALES Y PLAN DE REORDENAMIENTO



Se desarrollará un plan de Implantación en la conurbación Chía - Cajica, donde existe una centralidad importante de vivienda que permita unificar los espacios que se encuentran actualmente.

La conurbación más influyente del proyecto se realizará mediante un Plan Zonal donde se encontrarán los planes maestros y los planes parciales.

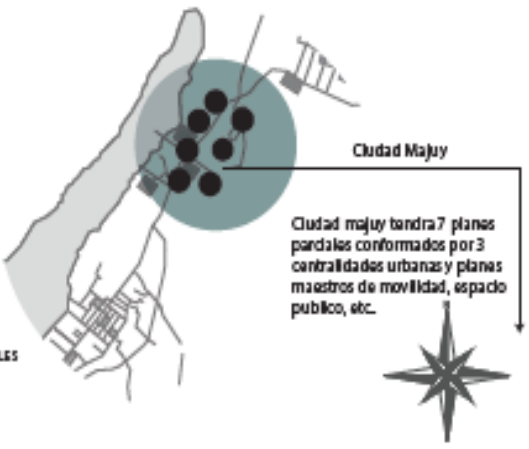
Dentro del municipio de Cota realizaremos un plan zonal que tendrá como objetivo dar unas pautas de planificación para el desarrollo del territorio que se conurbará con Bogotá.

PLANES MAESTROS



- CERRO EL MAJUY
- RIO BOGOTÁ
- LAGUNAS Y BÍOS
- RESERVAS FORESTALES
- VÍAS PRINCIPALES
- EQUIPAMIENTOS

PLANES PARCIALES

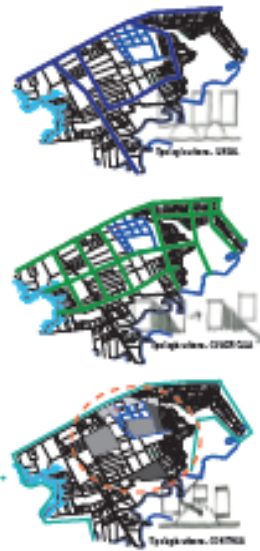


Ciudad majuy tendrá 7 planes parciales conformados por 3 centralidades urbanas y planes maestros de movilidad, espacio público, etc.

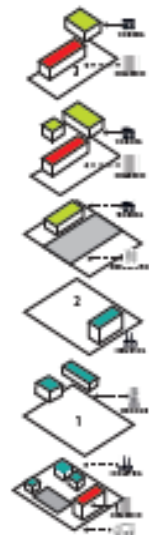


CONURBACIÓN COTA - CALLE 80

MORFOLOGIA URBANA



TIPOLOGIA DE MANZANAS

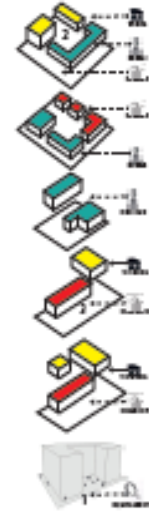


CONURBACIÓN CHÍA - CAJICA

MORFOLOGIA URBANA



TIPOLOGIA DE MANZANAS



Espacio Publico - Flujogramas



Espacio Publico - Flujogramas



Estructura Ecológica



- Malecón Río Bogotá
- Parques Lineales
- Parques Locales

Estructura Funcional



- Vías Principales
- Vías Secundarias
- Equipamientos

Estructura Económica



- Zonas Productivas
- Centralidades
- Comercio a escala

Estructura Ecológica



- Malecón Río FRIO
- Parques Lineales
- Parques Locales

Estructura Funcional



- Vías Principales
- Vías Secundarias
- Equipamientos

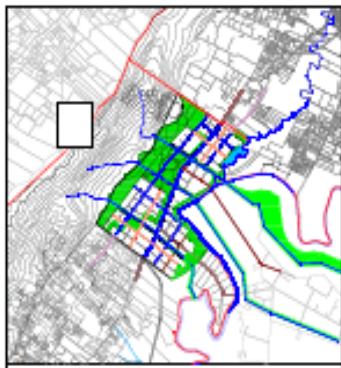
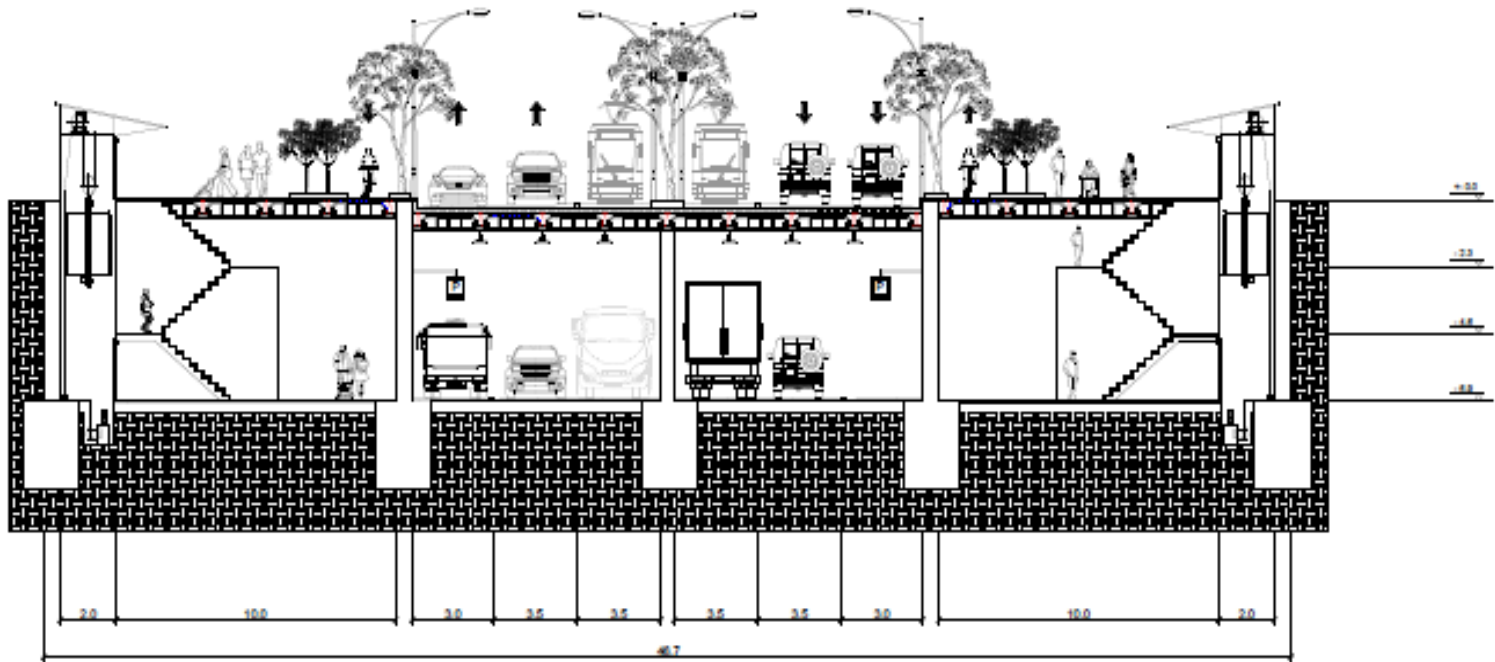
Estructura Económica



- Centralidades
- Comercio a escala



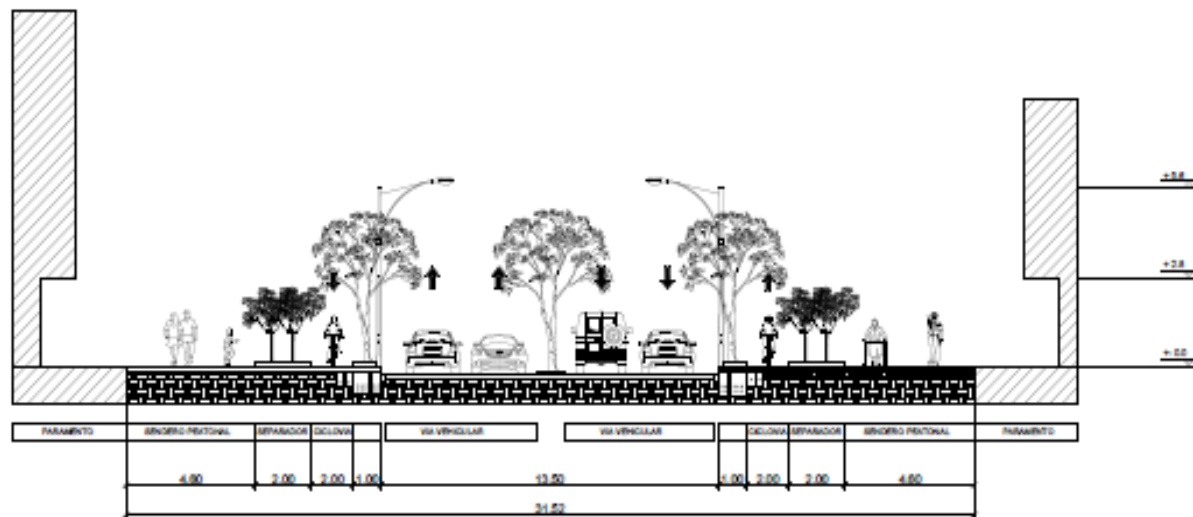
90-11	
CONSEJEROS	
LEYENDA	
MODIFICACIONES	
REALIZADO: ASISTENTE DE INVESTIGACION: MANEJO ALTERNATIVO DE INFORMACION: DIRECTOR: ING. ANDRÉS RAMÍREZ	
PLANOS DE REFERENCIA	
11	
NOMBRE: CIUDAD MALLUY ESCALA: FECHA: AUTOR: REVISOR: APROBADO: U-05	



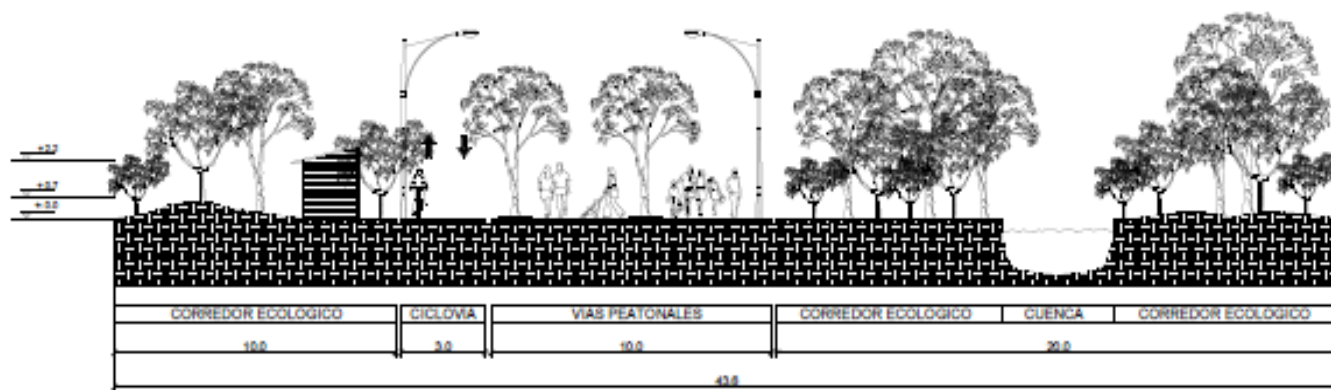
A PERFIL VIAL TRANSVERSAL DE LA SABANA V-0
ESC 1:100



62-n	
PROYECTO 	
CONVENCIONES 	
UTENIA	
MODIFICACIONES	
ASESOR AREA CONSULTORIA GENERAL EDUARDO ALFONSO PUECO BOLAÑOS	
DIRECTOR MSc. ALVARO BARRERA	
PLANO DE REFERENCIA	
FECHA 17	ESCALA 1:100
TITULO DE TRABAJO Perfil Vial Transversal de la Sabana	
USUARIO DMS	DIVISION DEPARTAMENTO DE INGENIERIA CIVIL
TITULO DEL TRABAJO Perfil Vial Transversal de la Sabana	TITULO DEL TRABAJO Perfil Vial Transversal de la Sabana
PLAN U-29	HOJA 18



A PERFIL VIAL SECUNDARIO V-2
ESC 1:100



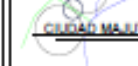
A PERFIL VIAL CORREDORES ECOLOGICOS
ESC 1:100



DE-N



PROYECTO
CIUDAD MAJUY



COORDINADOR
Miguel Ángel

LEYENDA

ACOTACIONES

FEELCO
ASOCIACION DE ESTUDIANTES
DE LA UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

DIRECTOR
ING. ALBERTO MORALES

PLANO DE REFERENCIA

17	
----	--

Fecha: 1/10/2014

1:100 07/10/2014

DWG

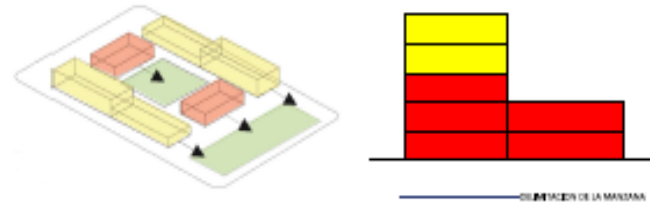
PROYECTO: CIUDAD MAJUY
ESTADIO: ESTADIO MAJUY

U-30

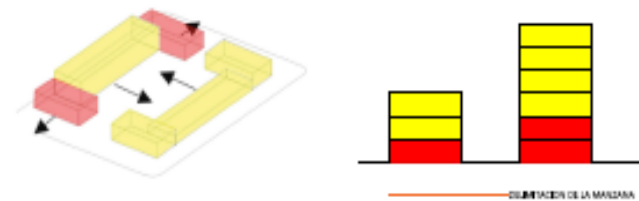
PLAN PARCIAL BELEN



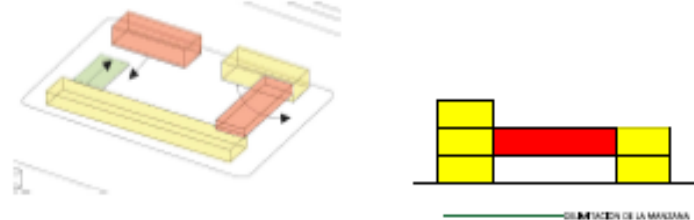
TIPOLOGÍA DE MANZANA N



TIPOLOGÍA DE MANZANA O



TIPOLOGÍA DE MANZANA P



12-N

UNIVERSIDAD La Gran Colombia

PROYECTO

Ciudad Malibú

CONVENCIONES

- Límite Manzanero
- Perímetro Manza
- Área de Protección
- Cuerpo de Agua

LEYENDA

- Vivienda
- Calle Comercio
- Calle Vialidad
- Calle Comercio
- Calle Comercio
- Calle Comercio
- Calle Comercio

MODIFICACIONES

FEELCO
MAYOR CONSULTOR EN URBANISMO
BOGOTÁ, COLOMBIA

DIRECTOR
MSc. JUAN CARLOS GÓMEZ

PLANOS DE REFERENCIA
1: SECCIONES TRANSVERSALES

17

Plan Parcial 1 de 2019

1:000 07/10/2019

U-21

CANTIDAD DE PERSONAS x PLAN PARCIAL
2.200 HABITANTES 150 Vivienda/Hectárea

AREAS DEL PLAN PARCIAL

AREA DE ACTIVIDAD	AREA
Residencia Neta	1.318 m ²
Comercio Cualificado	407 m ²
Uso Multiple	826 m ²
Dotacional	350 m ²

Total 2.901 m²

AREA	AREA
Area Neta	16.976 Ha
Area Vias	8.952 Ha
Area Espacio Publico	12.281 Ha
Area Construida	2.856 Ha

PLAN PARCIAL BELEN

Vivienda 40%
Comercio 30%
Espacio publico 30%

U.A. • A B U.A. • C D
Vivienda 35% Vivienda 35%
Comercio 3% Comercio 7%
Espacio 5% Espacio 5%



PLAN PARCIAL COLIMA



CANTIDAD DE PERSONAS x PLAN PARCIAL
 9.400 HABITANTES 150 Vivienda/Hectárea

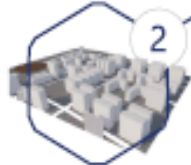
AREAS DEL PLAN PARCIAL

AREA DE ACTIVIDAD	AREA
Residencia Neta	1.224 m ²
Empresarial	595 m ²
Uso Múltiple	1.449 m ²
Dotacional	451 m ²

Total 3.719 m²

AREA	AREA
Area Neta	21.398 Ha
Area Vías	4.154 Ha
Area Espacio Público	13.556 Ha
Area Construida	4.214 Ha

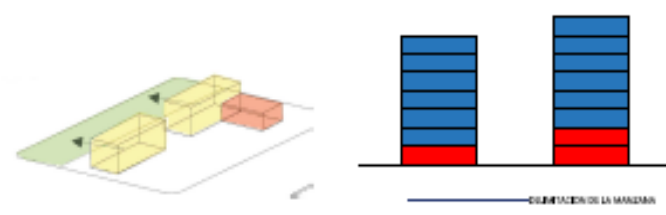
PLAN PARCIAL COLIMA



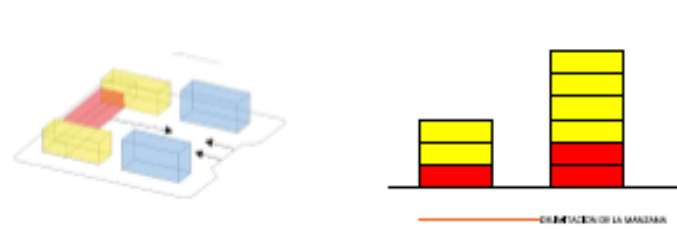
Vivienda 50%
 Comercio 20%
 Espacio público 30%

U.A. • A B U.A. • C D
 Vivienda 35% Vivienda 35%
 Comercio 3% Comercio 7%
 Espacio 5% Espacio 5%

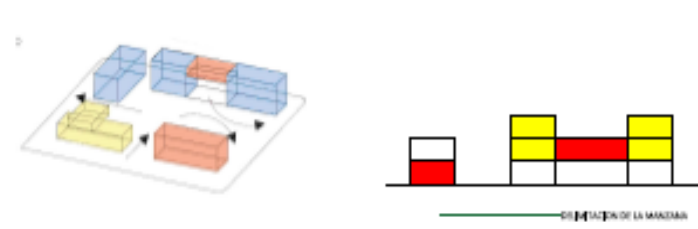
TIPOLOGÍA DE MANZANA V



TIPOLOGÍA DE MANZANA T



TIPOLOGÍA DE MANZANA U



CONSTRUCCIONES
 Límite Manzanilla
 Patrón de Manilla
 Escala de Protección
 Calle de la Igual

USOS
 Vivienda
 Comercio
 Espacio Público
 Calle
 Calle
 Calle
 Calle
 Calle
 Calle

MODIFICACIONES

REALIZADO POR: [Nombre]

DIRECCIÓN: [Nombre]

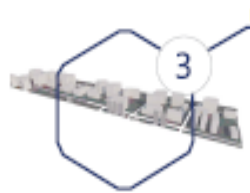
PLANO DE REFERENCIA: [Nombre]

17	
----	--

Plan Parcial COLIMA	
1:500	01/2024
100	
100	
100	



PLAN PARCIAL CHACAL



PLAN PARCIAL CHACAL

Vivienda 70%
Comercio 10%
Espacio público 20%

U.A. • A B U.A. • C D
Vivienda 35% Vivienda 35%
Comercio 3% Comercio 7%
Espacio 5% Espacio 5%



LOCALIZACIÓN PLAN PARCIAL



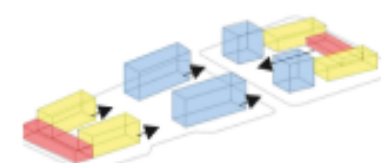
CANTIDAD DE PERSONAS x PLAN PARCIAL
12.600 HABITANTES 150 Vivienda/Hectarea

AREAS DEL PLAN PARCIAL

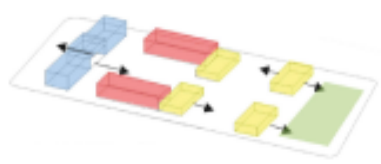
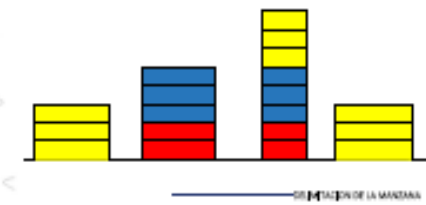
AREA DE ACTIVIDAD	AREA
Residencia Neta	204 m ²
Comercio Cualificado	453 m ²
Uso Múltiple	1.818 m ²
Dotacional	394 m ²

Total 2.869 m²

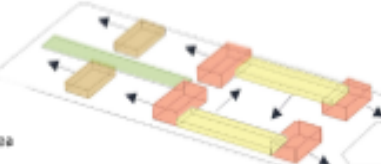
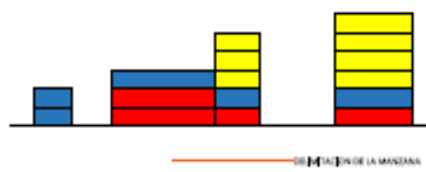
AREA	AREA
Area Neta	19.410 Ha
Area Vías	1.259 Ha
Area Espacio Público	15.063 Ha
Area Construida	2.929 Ha



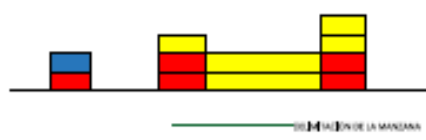
TIPOLOGÍA DE MANZANA M



TIPOLOGÍA DE MANZANA G



TIPOLOGÍA DE MANZANA F



EC-11

UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

PROYECTO
CIUDAD MALULIY

CONTENIDO
Límite Municipal
Límite Bloque
Área de Proyección
Comunidad de Eje

LEYENDA
Vivienda
Comercio
Espacio Público
Espacio Verde
Espacio Público
Espacio Verde
Comercio

MODIFICACIONES

REALIZADO
INGENIERO DE ARQUITECTURA
INGENIERO DE ARQUITECTURA

DIRECCIÓN
INGENIERO DE ARQUITECTURA

PLANO DE REFERENCIA
CIUDAD MALULIY

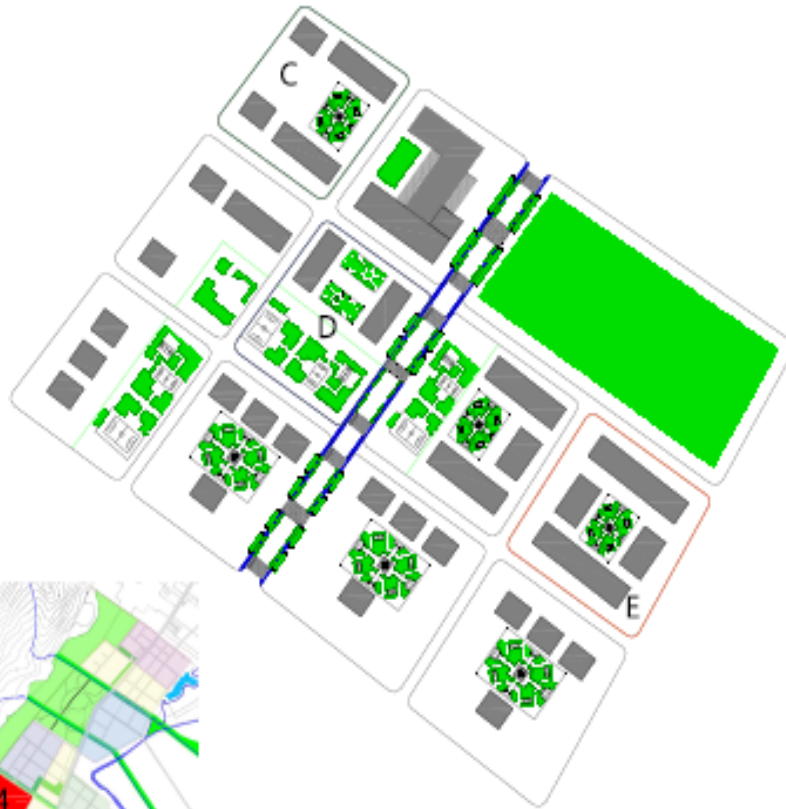
17

Plan Parcial CHACAL

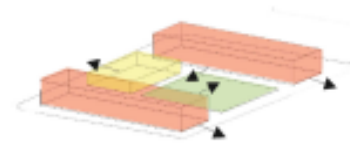
1:200 01/03/2018

A-23

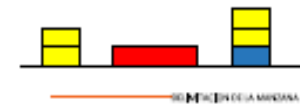
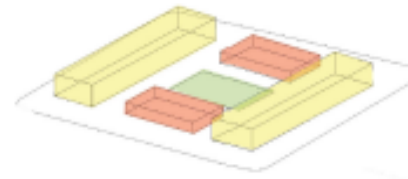
PLAN PARCIAL MAGENA



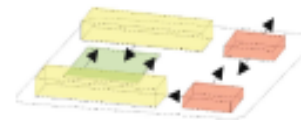
TIPOLOGÍA DE MANZANA D



TIPOLOGÍA DE MANZANA E



TIPOLOGÍA DE MANZANA C



CANTIDAD DE PERSONAS x PLAN PARCIAL
2.400 HABITANTES 150 Vivienda/Hectárea

AREAS DEL PLAN PARCIAL

AREA DE ACTIVIDAD	AREA
Residencia Neta	869 m ²
Parque Metropolitano	3.484 m ²
Uso Múltiple	745 m ²
Dotacional	347 m ²

Total 5.445 m²

AREA	AREA
Area Neta	15.192 Ha
Area Vías	1.709 Ha
Area Espacio Público	4.075 Ha
Area Construida	1.961 Ha



PLAN PARCIAL MAGENA

Vivienda 60%
Comercio 10%
Espacio público 25%
Dotacional 5%

U.A. • A B	U.A. • E D	U.A. • C
Vivienda 15%	Vivienda 15%	Vivienda 20%
Comercio 3%	Comercio 4%	Comercio 4%
Espacio 5%	Espacio 5%	Dotación 15%



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia



PROYECTO
CIUDAD MAGENA

CONVENCIONES
--- Límite Manzana
--- Polígonos de Manzana
--- Espacio de Proyección
--- Cuerpos de Agua

LEYENDA
--- Vivienda
--- Comercios
--- Espacio Público
--- Dotacional
--- Vías
--- Comercio

MODIFICACIONES

REALIZADO POR
INGENIEROS DE ARQUITECTURA
INGENIEROS DE PLANEACION URBANA

DIRECTOR
INGENIERO DE ARQUITECTURA

FUENTES DE REFERENCIA
--- INSTITUCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS

17

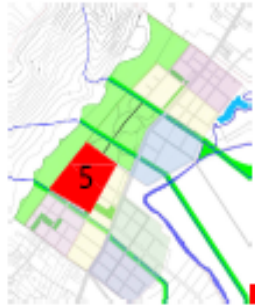
Plan Parcial y Modificación

1:500 1:1000

1:2000 1:3000

1:4000 1:5000

U-24



UBICACIÓN PLAN PARCIAL

PLAN PARCIAL TELAR



CANTIDAD DE PERSONAS x PLAN PARCIAL
 4.800 HABITANTES 150 Vivienda/Hectárea

AREAS DEL PLAN PARCIAL

AREA DE ACTIVIDAD	AREA
Residencia Neta	1.281 m ²
Zona de Producción	998 m ²
Uso Múltiple	1.731 m ²
Dotacional	1.988 m ²

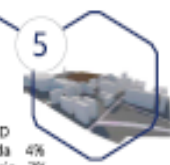
Total 5.998 m²

AREA	AREA
Area Neta	20.308 Ha
Area Vías	2.263 Ha
Area Espacio Público	7.326 Ha
Area Construida	5.000 Ha

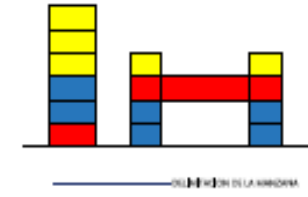
PLAN PARCIAL TELAR

Vivienda 25%
 Comercio 20%
 Espacio público 10%
 Equipamiento 45%

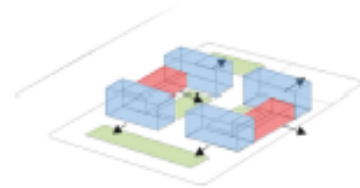
U.A. - B	U.A. - A C	U.A. - D
Vivienda 5%	Vivienda 7%	Vivienda 4%
Comercio 3%	Comercio 4%	Comercio 7%
Espacio 3%	Espacio 4%	Deportivo 55%



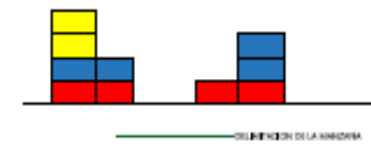
TIPOLOGÍA DE MANZANA L



TIPOLOGÍA DE MANZANA K

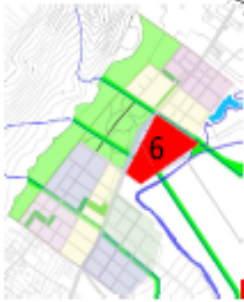


TIPOLOGÍA DE MANZANA I



INSTITUCIÓN	UNIVERSIDAD DE LA AMÉRICA
PROYECTO	Ciudad Mañay
COORDINADOR	Linea Mañay
PROYECTANTE	Equipo de Proyección
COLABORADOR	Equipo de Agua
LEYENDA	<ul style="list-style-type: none"> Vivienda Comercio Comercio Comercio Comercio Comercio Comercio Comercio Comercio
MODIFICACIONES	
FECHA	
DIRECTOR	
PLANO DE REFERENCIA	
ESCALA	
FECHA	
PROYECTO	
U-25	

PLAN PARCIAL ZAQUE



LOCALIZACIÓN PLAN PARCIAL

CANTIDAD DE PERSONAS x PLAN PARCIAL
 7.000 HABITANTES 150 Vivienda/Hectárea

AREAS DEL PLAN PARCIAL

AREA DE ACTIVIDAD	AREA
Comercio Cualificado	454 m2
Uso Múltiple	3.456 m2
Dotacional	4.519 m2

Total 8.567 m2

	AREA
Área Neta	21.582 Ha
Área Vías	3.649 Ha
Área Espacio Público	15.643 Ha
Área Construida	3.051 Ha

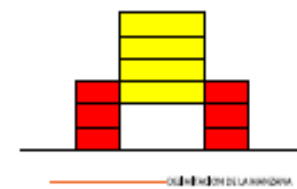
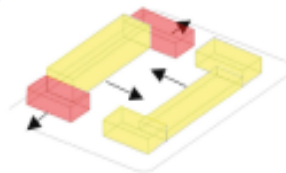
PLAN PARCIAL ZAQUE

Vivienda 35%
 EQUIPAMIENTO 35%
 Espacio público 30%

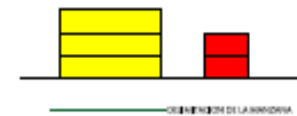
6

U.A. • A	U.A. • B D	U.A. • C
Vivienda 13%	Vivienda 10%	Vivienda 10%
Comercio 10%	Comercio 10%	Comercio 4%
Espacio 9%	Espacio 7%	Dotación 35%

TIPOLOGÍA DE MANZANA O



TIPOLOGÍA DE MANZANA C



9C-01



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

PROYECTO



CIUDAD MAJLIV

CONVENCIONES

- Límite Manzanero
- Perímetro Manza
- Área de Proximidad
- Corredor de Agua

LEYENDA

- Vivienda
- Zonas Comerc
- Zonas Vías
- Dotación
- Dotacional
- Vivienda
- Comercio

MODIFICACIONES

FECHA

17

PLAN PARCIAL ZAQUE

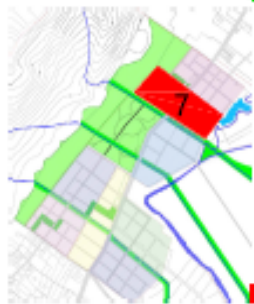
1:2000 EDICIÓN 01

1999

U-26



PLAN PARCIAL ZIPA



LOCALIZACIÓN PLAN PARCIAL

CANTIDAD DE PERSONAS x PLAN PARCIAL
7.600 HABITANTES 150 Vivienda/Hectáreas

AREAS DEL PLAN PARCIAL

AREA DE ACTIVIDAD	AREA
Comercio Cualificado	379 m2
Uso Múltiple	2.020 m2
Dotacional	1.477 m2
Uso de Producción	1.078 m2

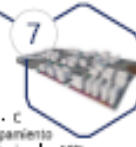
Total 4.954 m2

	AREA
Area Neta	24.545 Ha
Area Vías	3.070 Ha
Area Espacio Público	16.528 Ha
Area Construida	4.924 Ha

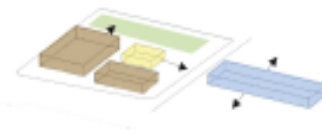
PLAN PARCIAL ZIPA

Vivienda	20%
Comercio	10%
Espacio público	20%
Equipamiento	
Institucional	50%

U.A. - A - D	U.A. - B - E	U.A. - C
Vivienda 10%	Vivienda 7%	Equipamiento
Comercio 3%	Espacio 5%	Institucional 50%
Espacio 3%		

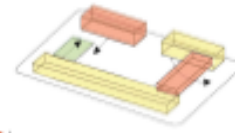


TIPOLOGÍA DE MANZANA H



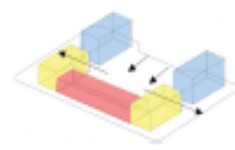
COMPOSICIÓN DE LA MANZANA

TIPOLOGÍA DE MANZANA P



COMPOSICIÓN DE LA MANZANA

TIPOLOGÍA DE MANZANA Q



COMPOSICIÓN DE LA MANZANA



U-27



PROYECTO CIUDAD MALUY
 CIUDAD MALUY

CONVENCIONES

- Línea Sanitaria
- Línea de Agua
- Línea de Provisión
- Línea de Agua

LEYENDA

- Vivienda
- Comercio
- Espacio Público
- Equipamiento
- Vivienda
- Comercio

MODIFICACIONES

REALIZADO POR: [Nombre]

DIRECCIÓN: [Nombre]

PLANO DE REFERENCIA: [Nombre]

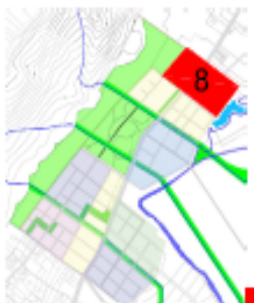
17

Plan Parcial ZIPA

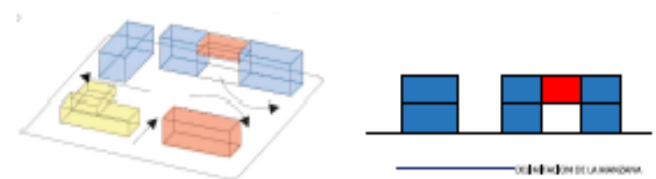
1:000 01/02/2018

U-27

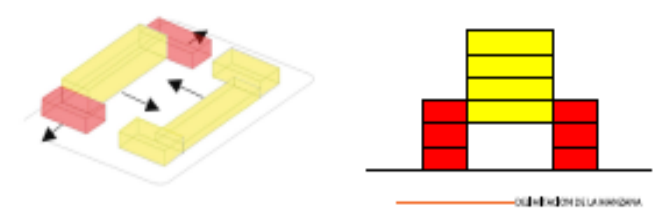
PLAN PARCIAL CACIQUE



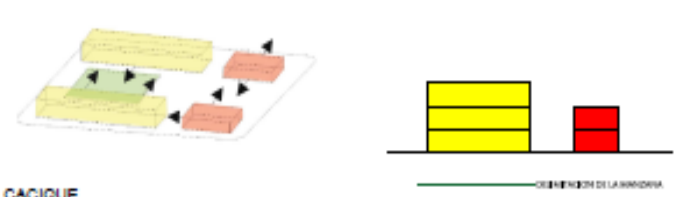
TIPOLOGÍA DE MANZANA U



TIPOLOGÍA DE MANZANA O



TIPOLOGÍA DE MANZANA C



CANTIDAD DE PERSONAS x PLAN PARCIAL
4.000 HABITANTES 150 Vivienda/Hectárea

AREAS DEL PLAN PARCIAL

AREA DE ACTIVIDAD	AREA
Residencia Neta	3.264 m ²
Comercio Cualificado	454 m ²
Uso Múltiple	769 m ²
Dotacional	577 m ²

Total 3.064 m²

AREA	AREA
Area Neta	18.981 Ha
Area Vías	3.649 Ha
Area Espacio Público	12.281 Ha
Area Construida	3.051 Ha

PLAN PARCIAL CACIQUE

Vivienda 50%
 Comercio 20%
 Espacio público 30%



U.A. • A	U.A. • B D	U.A. • C
Vivienda 13%	Vivienda 10%	Vivienda 10%
Comercio 10%	Comercio 10%	Comercio 4%
Espacio 9%	Espacio 7%	Dotación 8%



Escuela: 82-11

PROYECTO: CIUDAD MAJUY

CONFINACIONES

- Límite Manzanera
- Polígono Mayor
- Área de Protección
- Cuerpo de Agua

LEYENDA

- Edificación
- Zona Verde
- Zona Comercio
- Calle
- Calle
- Calle
- Calle
- Calle

DEFINICIONES

ANEXO
 ANEXO 1: PLAN DE MANZANERAS
 ANEXO 2: PLAN DE MANZANERAS

DIRECCIÓN
 DR. ALBERTO GARCÍA

FUENTE DE INFORMACIÓN
 U.S. MANZANERAS PLAN PARCIAL

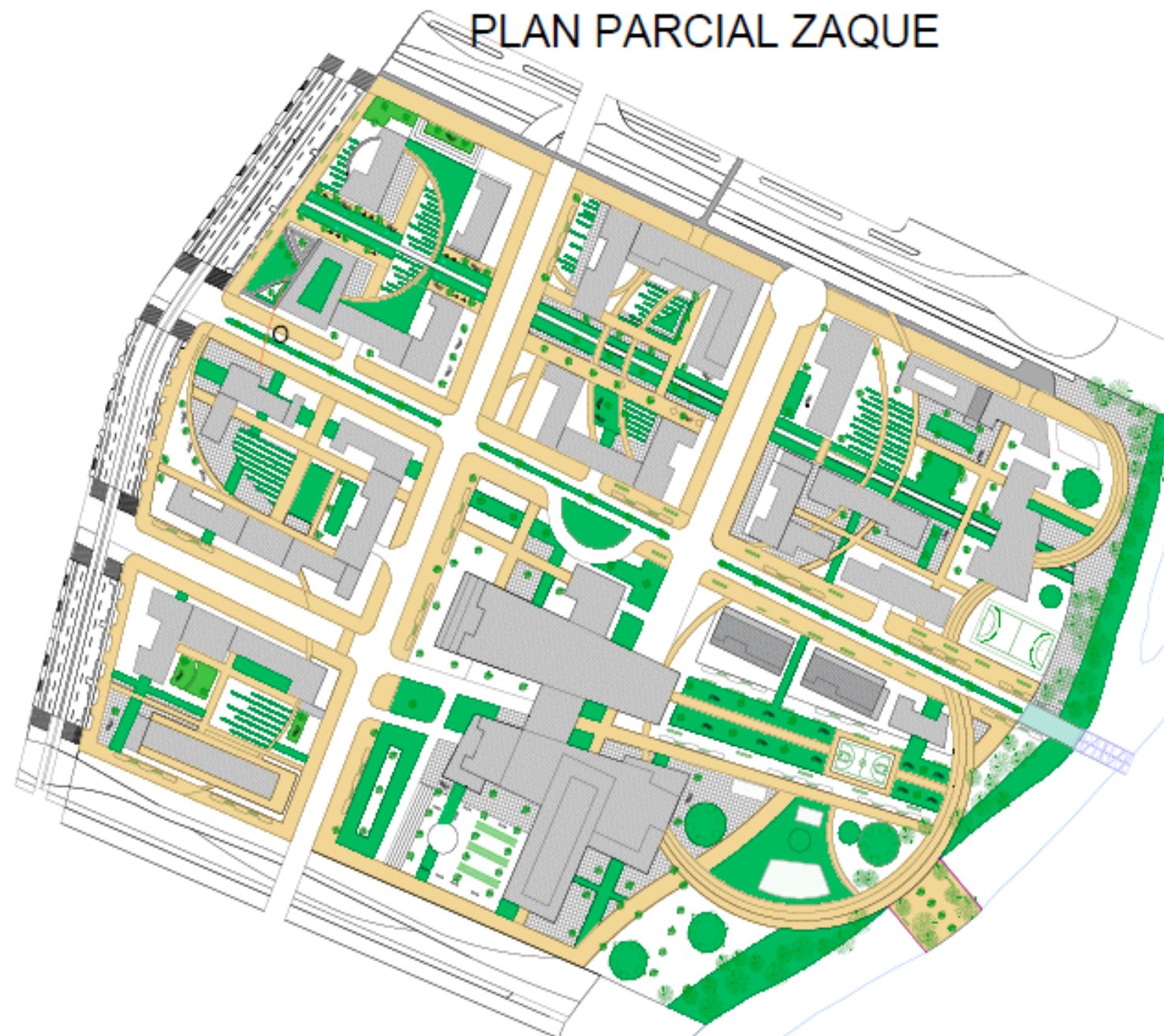
17

Plan Parcial CACIQUE

1:000 05/12/2018

U-28

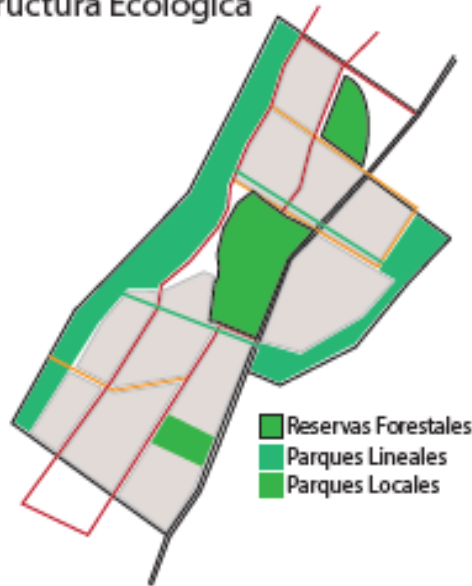
PLAN PARCIAL ZAQUE



LE-n	
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia	
 CIUDAD MARLY	
CONVENCIONES Línea Roja Línea Negra Línea Verde Línea Azul	
LEYENDA Edificio Zona Verde Zona Gris Zona Azul Zona Roja Zona Verde Zona Azul	
PROYECTOS Proyecto A Proyecto B Proyecto C Proyecto D	
ESTADO PLAN PARCIAL ZAQUE	
DIRECCIÓN DR. ALBERTO GARCÍA	
PLANTA DE REFERENCIA U-31	
17	
PLANTA DETALLE 1:100 01/2014	
Autor: [] Fecha: []	
U-31	17



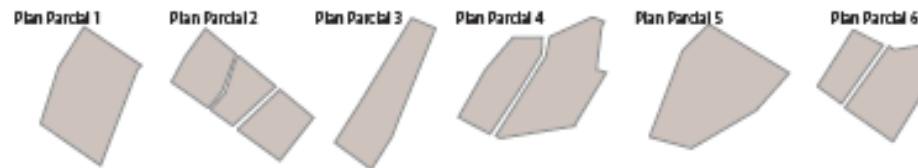
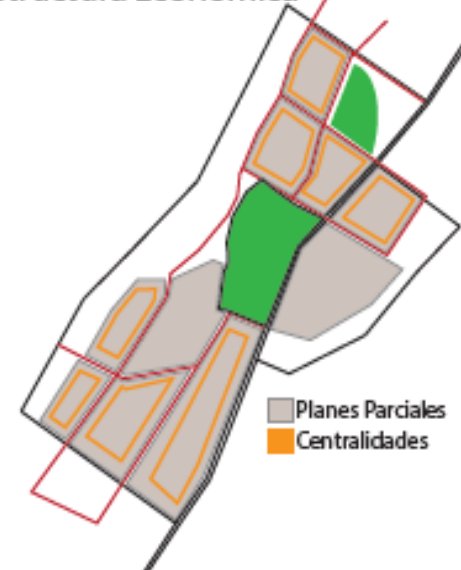
Estructura Ecológica



Estructura Funcional



Estructura Económica



Etapas del Proyecto



Espacio Público



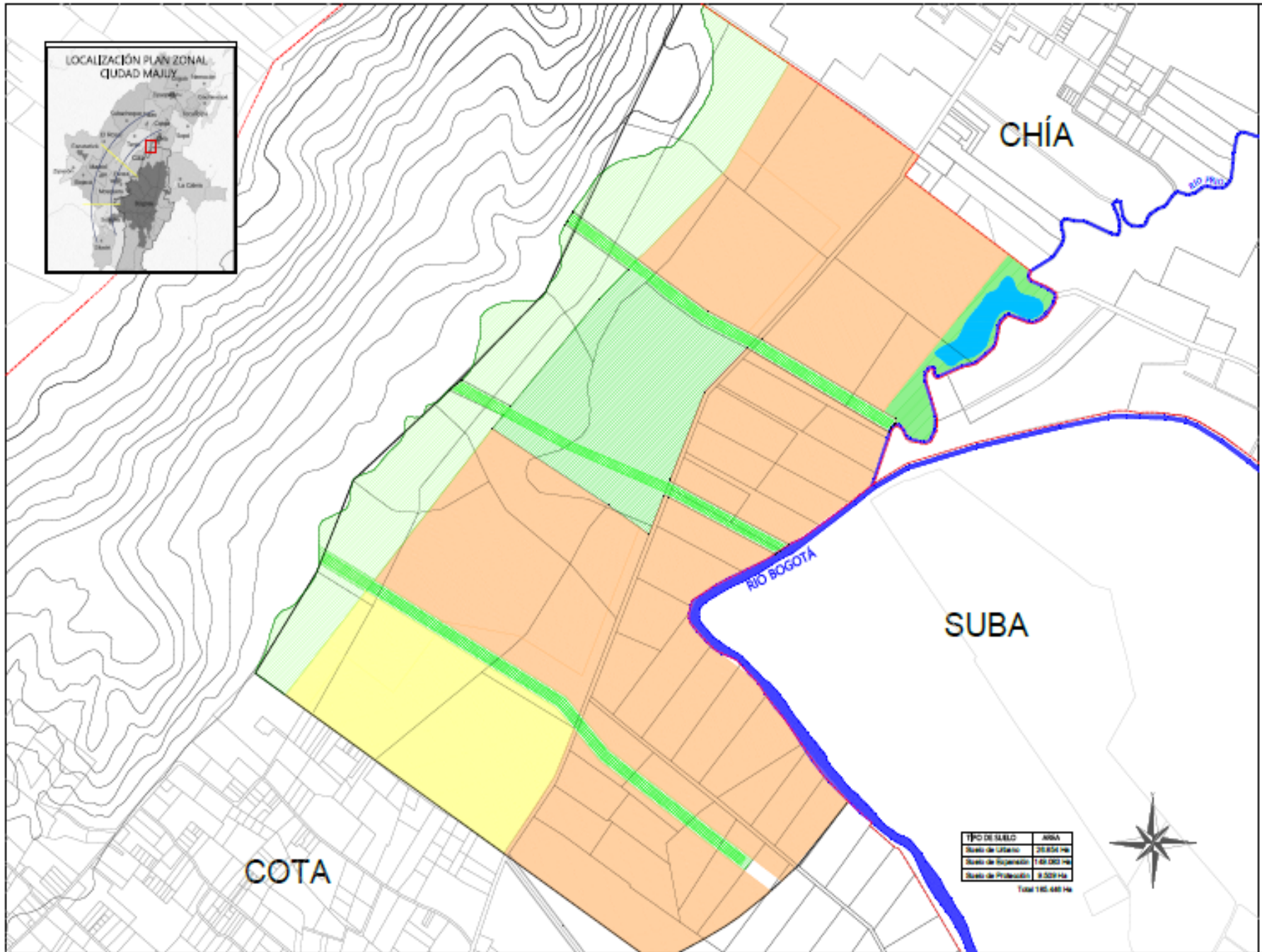
Áreas de Manejo Espacial



Flujos Tensiones



60-n	
CONDOMINIO	
LEYENDA	
MODIFICACIONES	
DISEÑO: ARQUITECTURA: CONDOMINIO MAESTRO PLAN: CONDOMINIO	
DIRECTOR: ING. ALBERTO MORALES	
PLANO DE REFERENCIA	
NOMBRE: _____ N°: _____ FECHA: _____ ESCALA: _____ MATERIAL: _____ OBSERVACIONES: _____	
U-09	1/1



01-0

PROYECTO

CIUDAD MAJUY

CONVENCIONES

- Línea Mancha
- Polígono Mayor
- Zona de Protección
- Zona de Agua
- Zona Restringida

LEYENDA

Definición general

- Zona Libre
- Zona Especial
- Zona de Protección

MODIFICACIONES

REALIZADO POR: [Nombre]

DIRECCIÓN: [Nombre]

PLANO DE REFERENCIA

17	
----	--

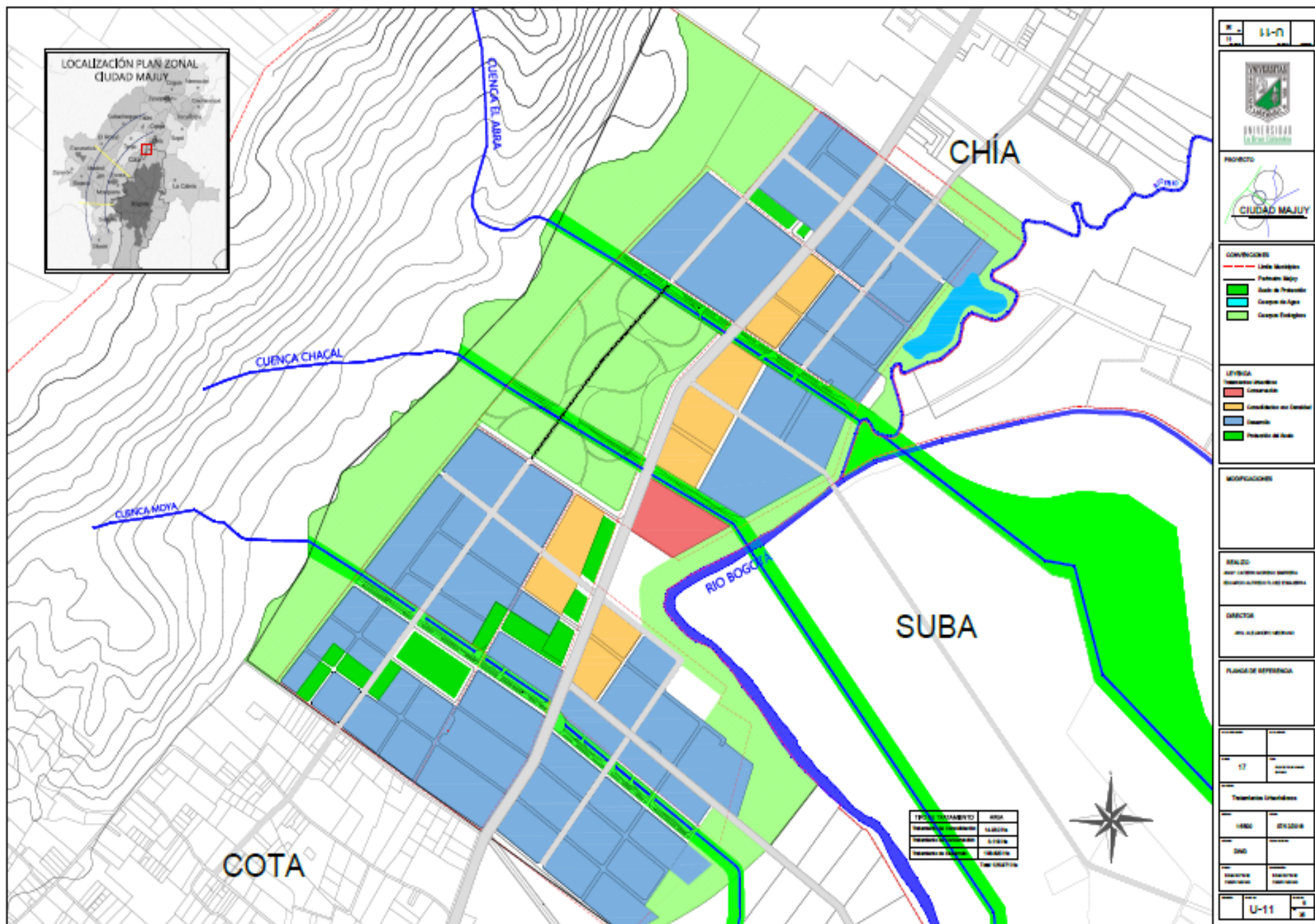
Autógrafa y Calificación del Sello

1480	01/12/2014
1480	
1480	
1480	

U-05

TIPO DE SUELO	ÁREA
Suelo de Utiario	25.824 Ha
Suelo de Recreación	1.61.000 Ha
Suelo de Protección	0.000 Ha
Total	186.824 Ha





E		11-11	
U		11	
PROYECTO 			
CONVENCIONES Línea Morada: Límite Morada Línea Verde: Límite Verde Área Verde: Área de Protección Área Azul: Cuenca de Agua Área Gris: Cuenca de Drenaje			
LEYENDA Límite Morada Límite Verde Área Verde Área Azul Área Gris			
MODIFICACIONES			
FECHA 17			
DIRECTOR DR. ALVARO MORALES			
FUENTE DE REFERENCIA			
TITULO U-11			

TIPO DE TRATAMIENTO	ÁREA
Tratamiento Primario	14.000
Tratamiento Secundario	1.000
Tratamiento Terciario	0.000
Tratamiento Avanzado	0.000
Total Tratamiento	





- CONVENCIONES**
- Límite Municipio
 - Perímetro Bloque
 - Área de Protección
 - Corredor de Agua
 - Corredor Biológico

- LEGENDA (USOS DEL SUELO)**
- Área Institucional
 - Área de Equipamiento
 - Área de Comercio Local
 - Área de Protección Agrícola
 - Área Industrial
 - Área Recreativa
 - Área de Servicios
 - Área de Equipamiento

MODIFICACIONES

FECHA
Año: 2018
Mes: Julio

DIRECTOR
Ing. Alejandro Rodríguez

PLANO DE REFERENCIA

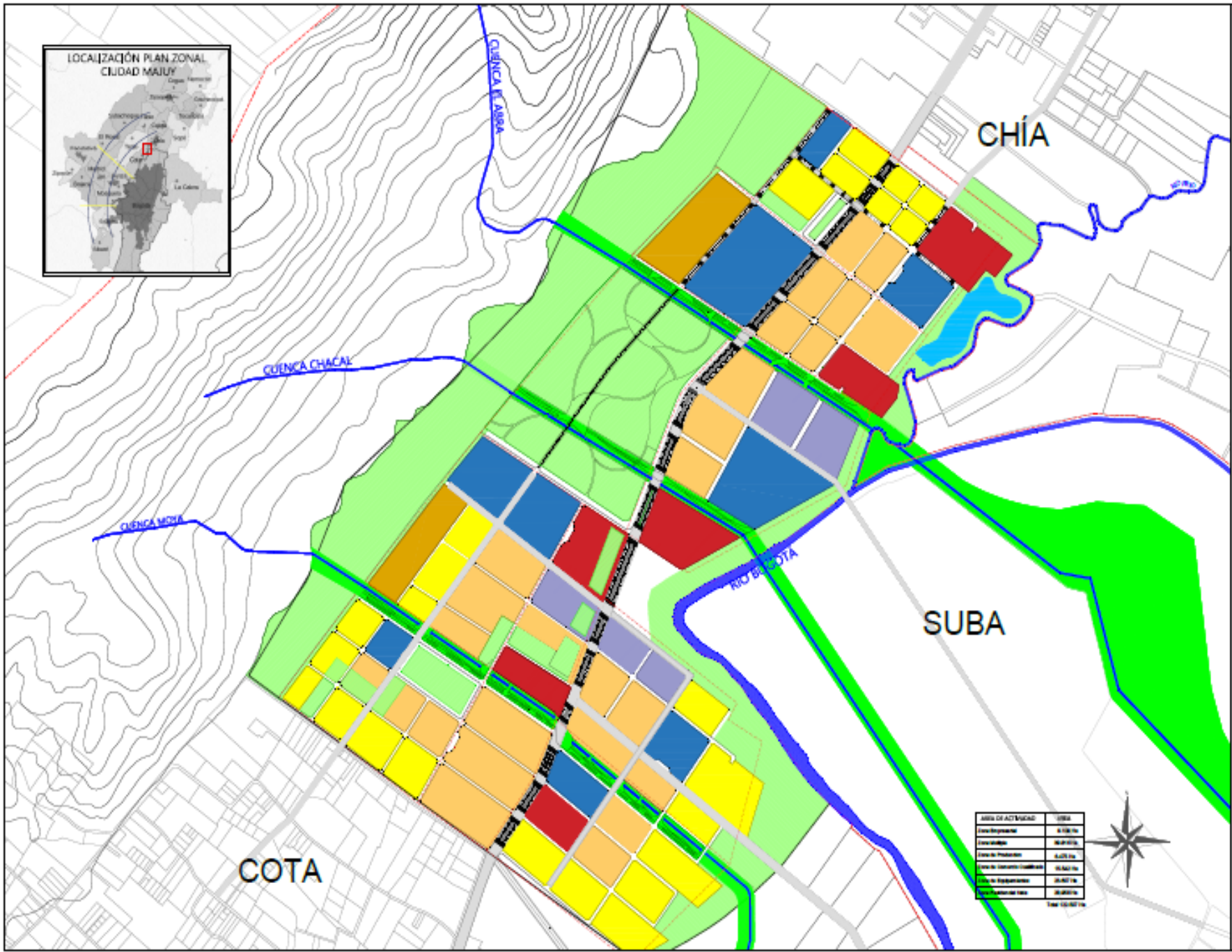
17

Plan de Subdivisión y Censos del Estado

1:4000 07/12/2018

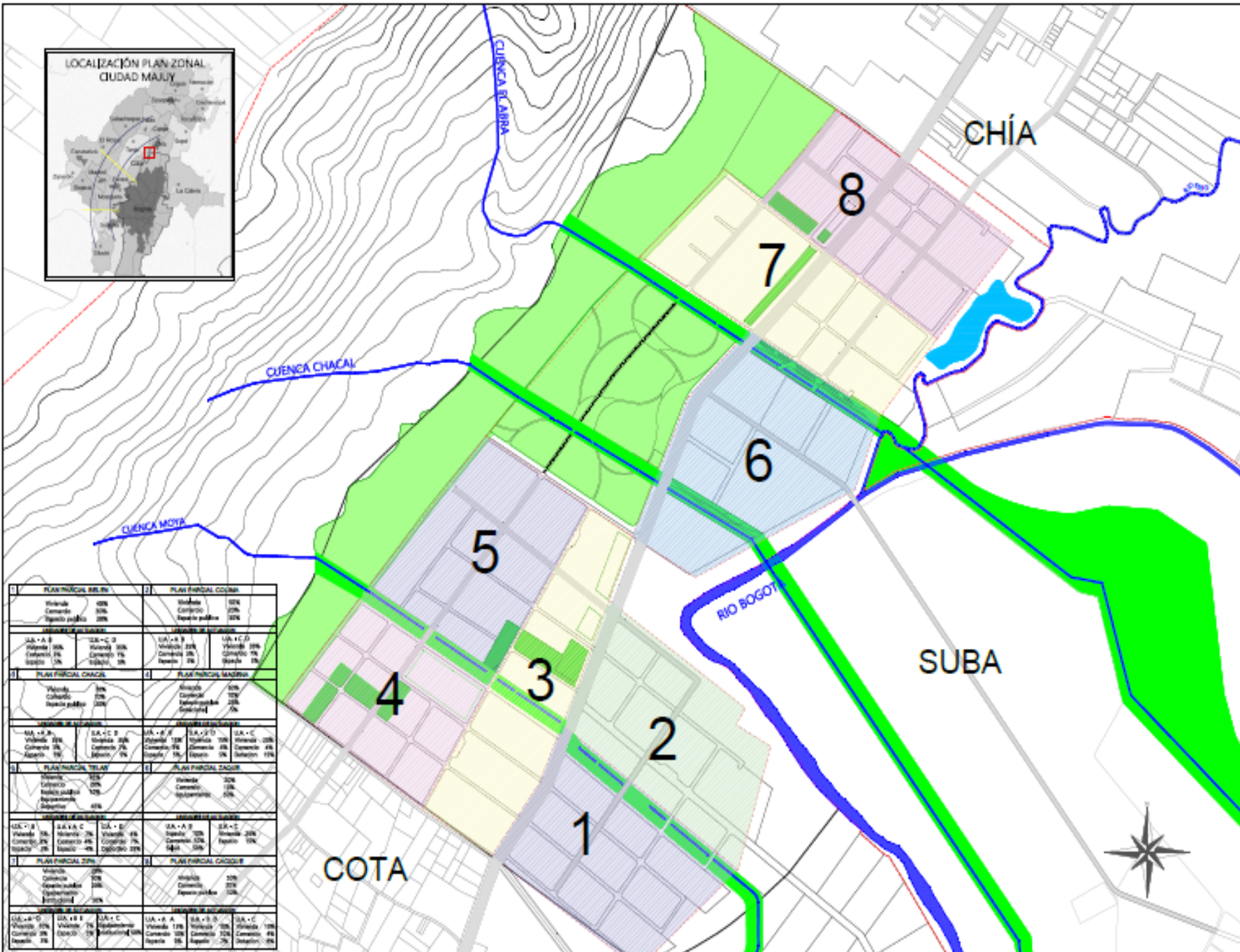
2018

U-12



ÁREA DE ACTIVIDAD		USO
Área Institucional	4.100 Ha	USO
Área de Equipamiento	14.400 Ha	USO
Área de Comercio Local	2.000 Ha	USO
Área de Protección Agrícola	15.000 Ha	USO
Área Industrial	20.000 Ha	USO
Área Recreativa	10.000 Ha	USO
Área de Servicios	10.000 Ha	USO
Área de Equipamiento	10.000 Ha	USO
Total: 85.500 Ha		





PLAN PARCIAL BELÉN		PLAN PARCIAL COPIA	
Vivienda: 40%	Industria: 10%	Industria: 10%	Comercio: 10%
Comercio: 30%	Equipos públicos: 20%	Equipos públicos: 20%	Equipos públicos: 20%
PLAN PARCIAL CHACAL		PLAN PARCIAL MADRID	
Vivienda: 30%	Comercio: 20%	Industria: 10%	Comercio: 10%
Equipos públicos: 30%	Equipos públicos: 30%	Equipos públicos: 30%	Equipos públicos: 30%
PLAN PARCIAL TELAV		PLAN PARCIAL TAGUÉ	
Industria: 10%	Comercio: 10%	Industria: 10%	Comercio: 10%
Equipos públicos: 10%	Equipos públicos: 10%	Equipos públicos: 10%	Equipos públicos: 10%
PLAN PARCIAL ZONA 1		PLAN PARCIAL ZONA 2	
Vivienda: 30%	Comercio: 20%	Vivienda: 30%	Comercio: 20%
Equipos públicos: 30%	Equipos públicos: 30%	Equipos públicos: 30%	Equipos públicos: 30%
PLAN PARCIAL ZONA 3		PLAN PARCIAL ZONA 4	
Vivienda: 30%	Comercio: 20%	Vivienda: 30%	Comercio: 20%
Equipos públicos: 30%	Equipos públicos: 30%	Equipos públicos: 30%	Equipos públicos: 30%
PLAN PARCIAL ZONA 5		PLAN PARCIAL ZONA 6	
Vivienda: 30%	Comercio: 20%	Vivienda: 30%	Comercio: 20%
Equipos públicos: 30%	Equipos públicos: 30%	Equipos públicos: 30%	Equipos públicos: 30%
PLAN PARCIAL ZONA 7		PLAN PARCIAL ZONA 8	
Vivienda: 30%	Comercio: 20%	Vivienda: 30%	Comercio: 20%
Equipos públicos: 30%	Equipos públicos: 30%	Equipos públicos: 30%	Equipos públicos: 30%

UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

PROYECTO:
CIUDAD MAUJ

CONVENCIONES:

- Límite Municipal
- Perímetro MaUJ
- Área de Protección
- Corredor de Agua

LEYENDA:

- Límite MaUJ
- Área de Protección

LEYENDA	PROYECTO
1	200
2	300
3	400
4	500
5	600
6	700
7	800
8	900

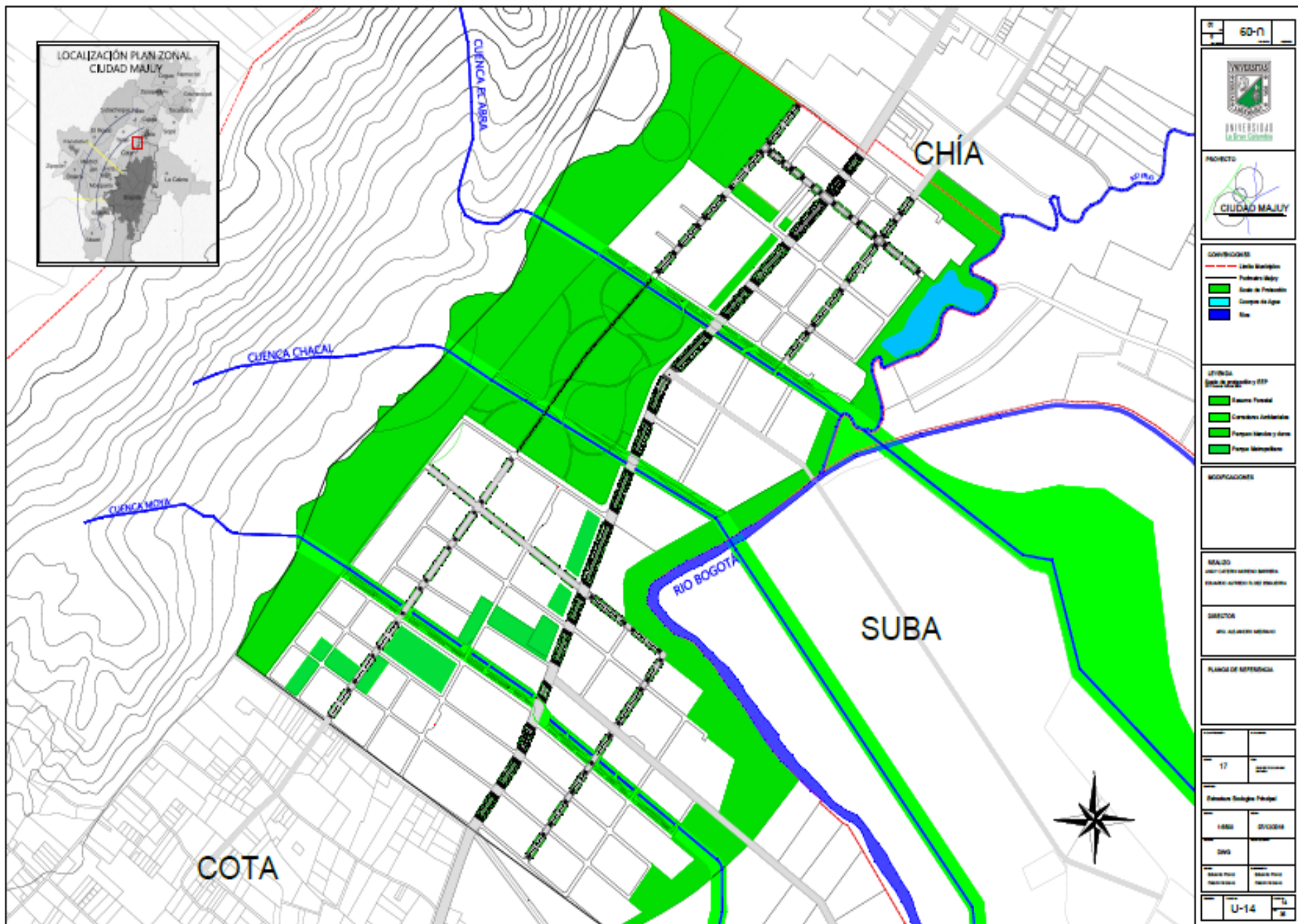
MODIFICACIONES:

FECHA:
17

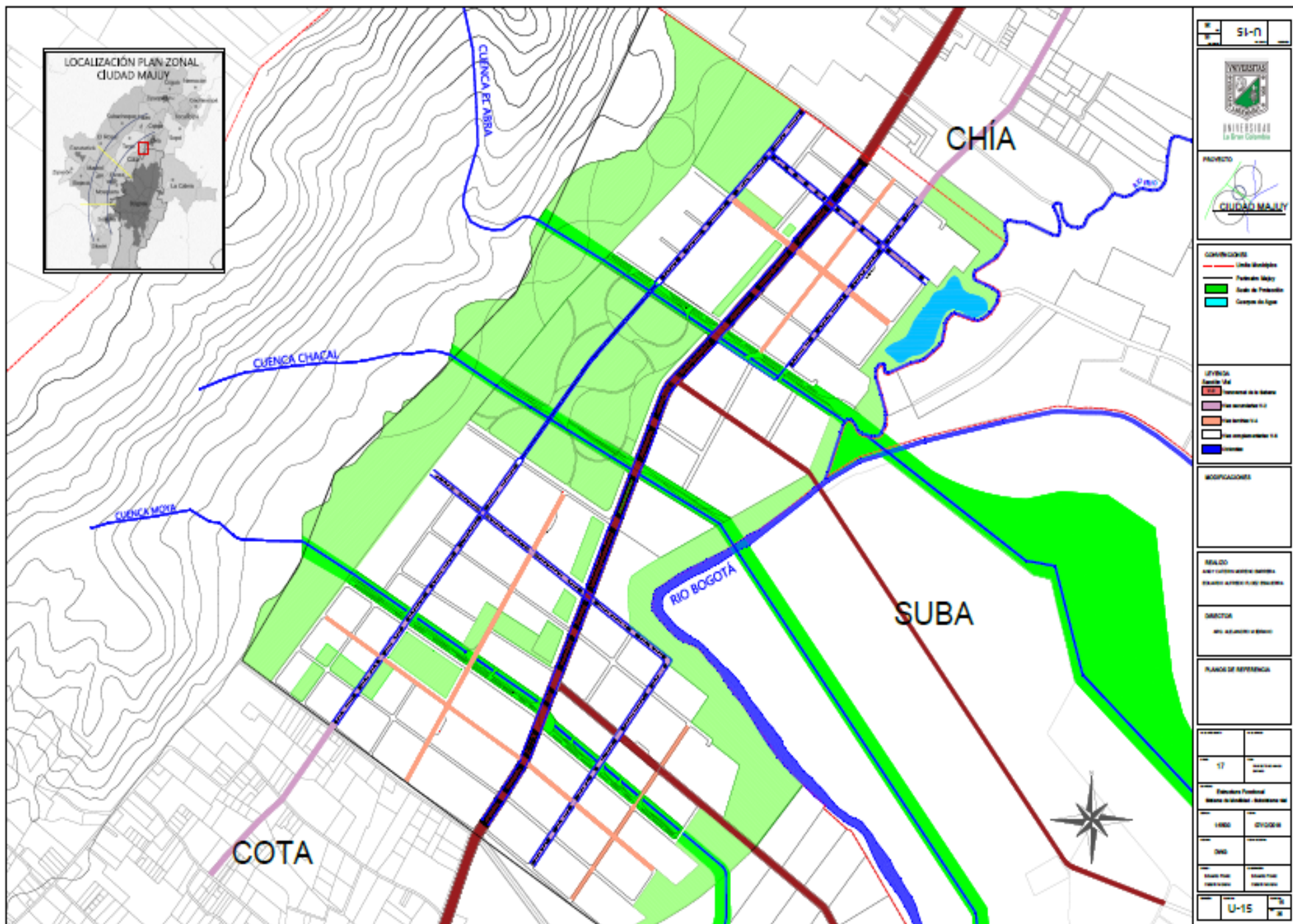
Elaboración de los Planes Parciales:

1980	2008
2010	

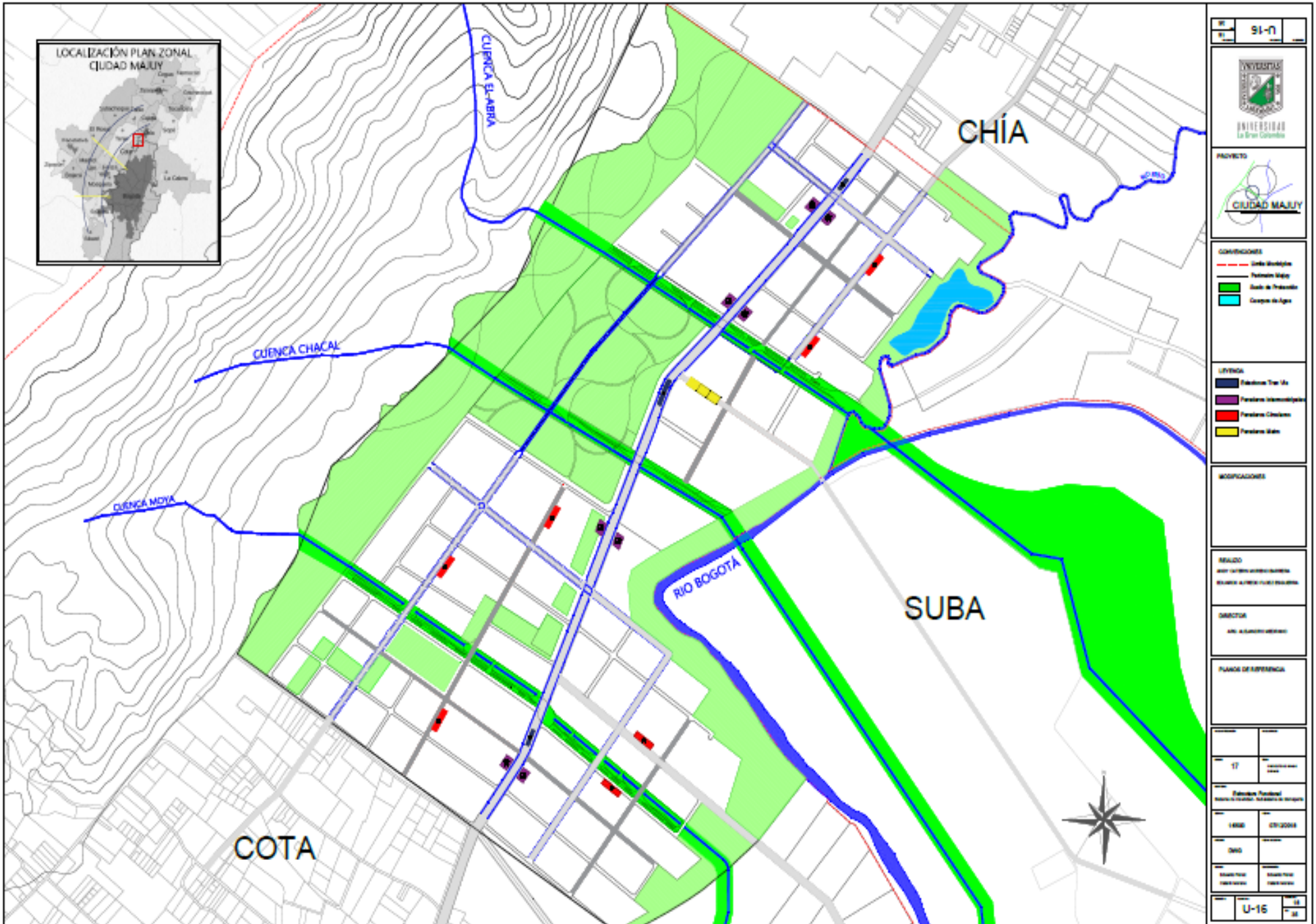
U-13

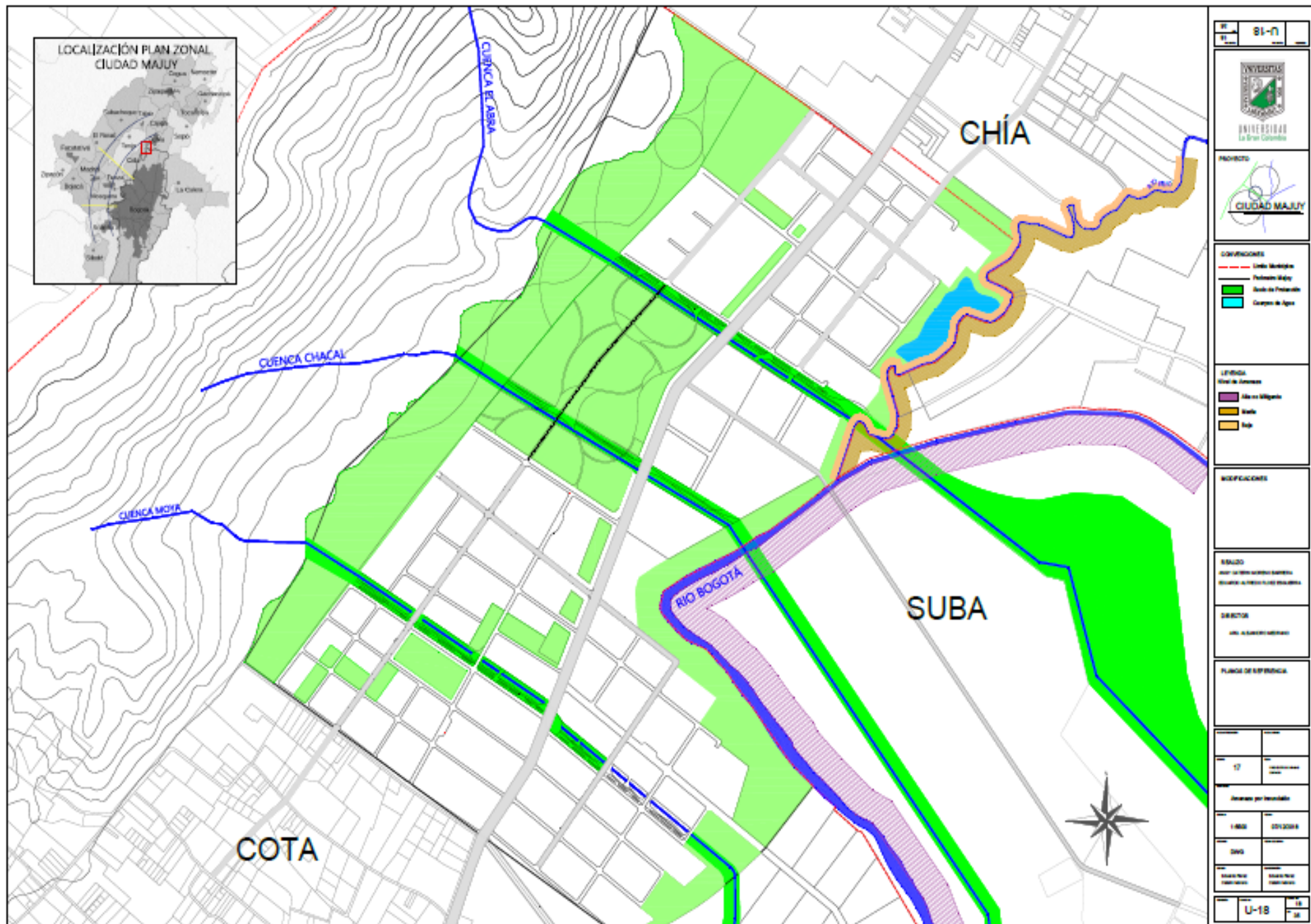


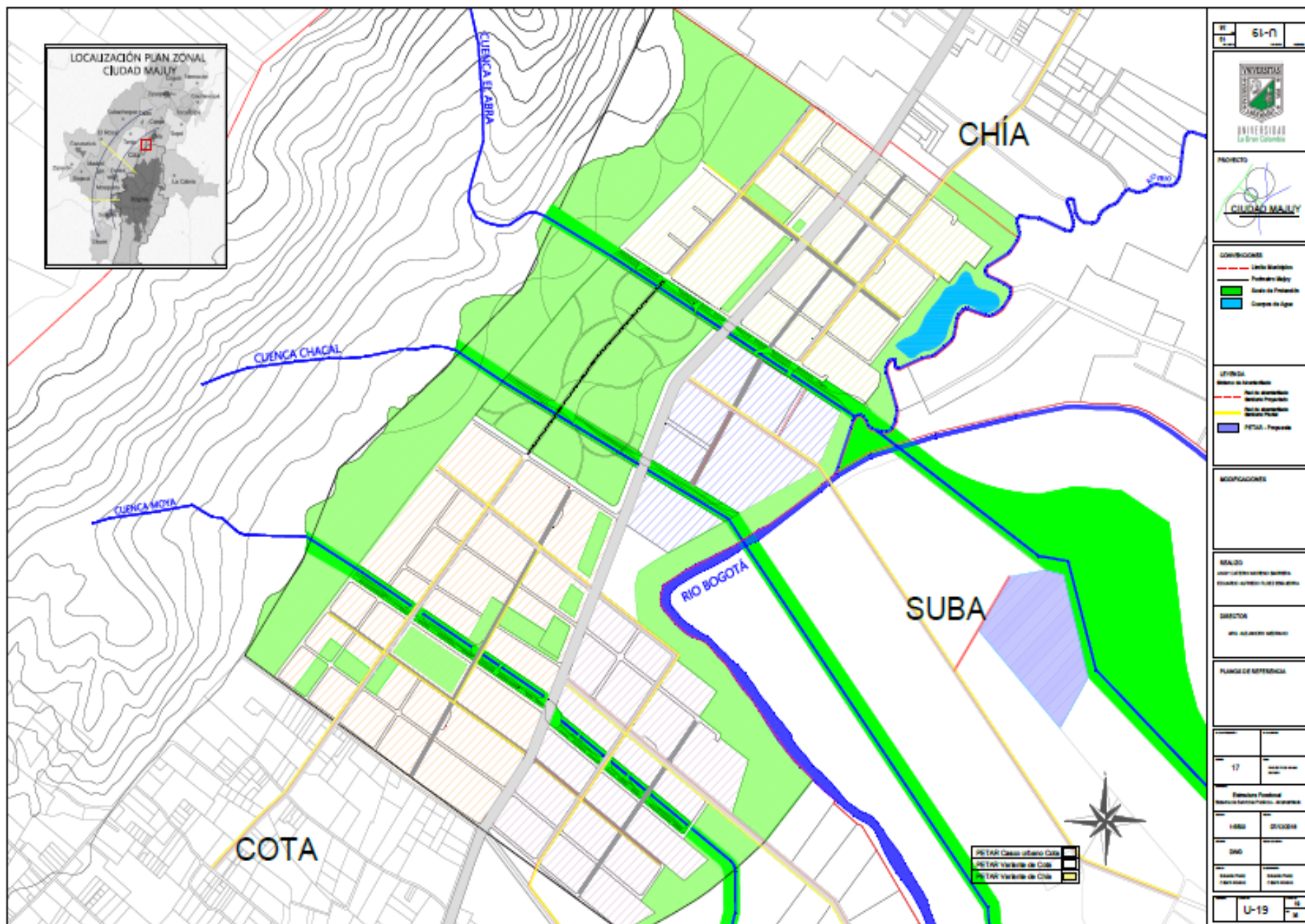
60-11	
PROYECTO 	
CONTRATANTE - Línea Maestros - Proyectos Maestros - Sede de Planeación - Consejo de Agua - SIA	
USUARIO SIA de Planeación y EPP	
LEGENDA - Ecotono Forestal - Corredor Ambiental - Parque Urbano y Jardín - Parque Metropolitano	
MODIFICACIONES	
ESCALA 1:10000	
SECTOR MAESTROS	
PLANO DE REFERENCIA	
17	
Elaboración: Bogotá, 2014	
1980	2014
DNO	DNO
MAESTROS	MAESTROS
U-14	



SI-N	
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia	
PROYECTO CIUDAD MAJUY	
CONVENCIONES Línea Manzanilla Protección Majuy Estado de Protección Cuencas de Agua	
LÍNEAS Estado de Línea Manzanilla Línea Manzanilla Línea Manzanilla Línea Manzanilla Línea Manzanilla	
MODIFICACIONES	
REALIZADO AREA COORDINACION GENERAL DISEÑO ALTERNATIVO DEL PLAN	
DIRECTOR ING. ALBERTO BARRERA	
PLANOS DE REFERENCIA	
17	
Escala Proporcional Muestra de Escala: 1:10000	
1:1000	1:10000
1:500	1:5000
1:200	1:2000
1:100	1:1000
U-15	







61-01



- LEYENDAS**
- Límite Municipio
 - Fondo de Majuy
 - Área de Protección
 - Corredor de Agua

- UTILIDAD**
- Límite de Utilidad
 - Límite de Protección
 - Límite de Intervención
 - PTSA - Propuesta

MODIFICACIONES

FECHA
 17 de Mayo de 2016

DIRECCIÓN
 AV. LAS AMÉRICAS 1000

PLANO DE REFERENCIA

17

Escuela Profesional
 INGENIERIA DE SISTEMAS DE INFORMACION

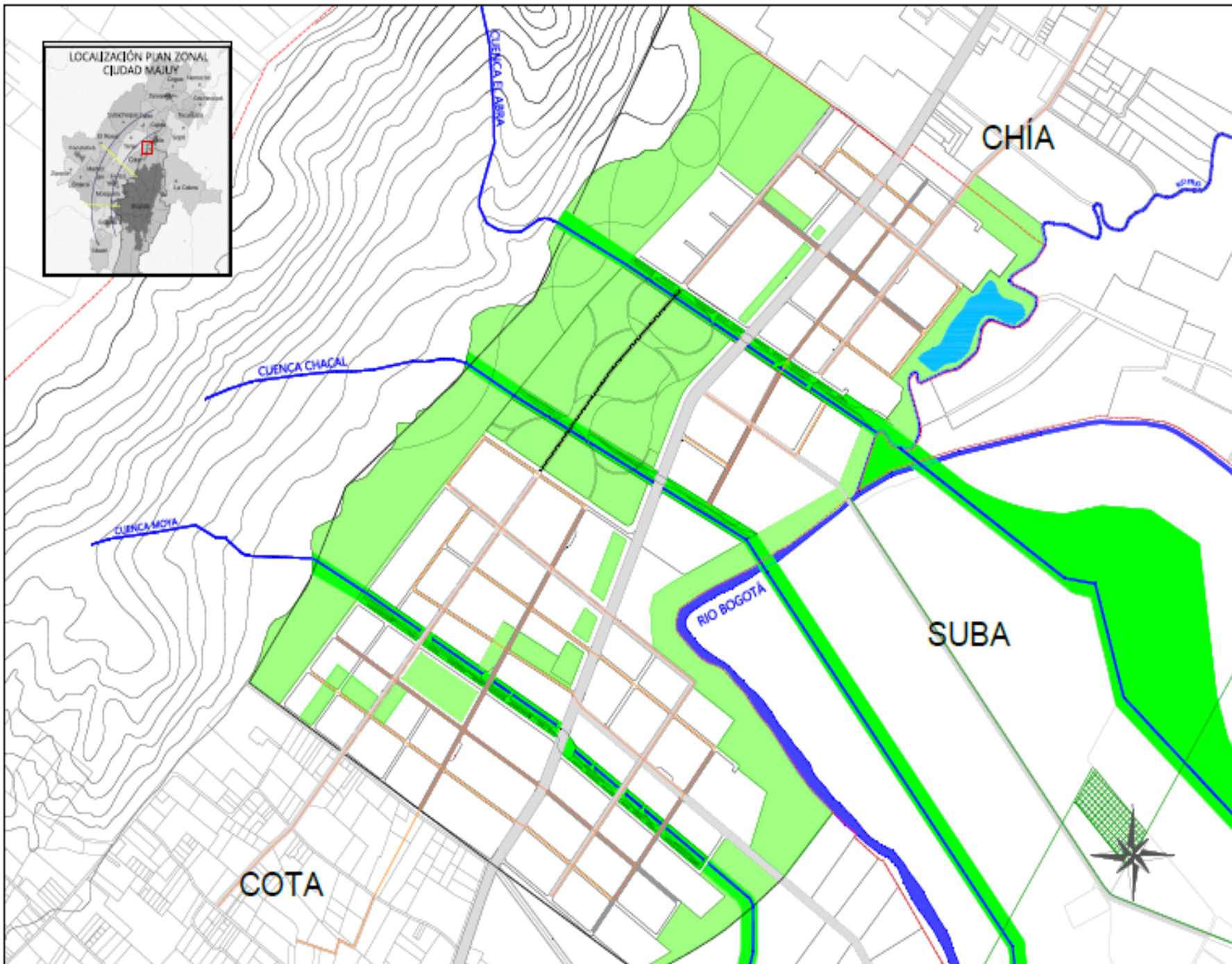
1980 2016

2016

FECHA DE ELABORACIÓN
 17 de Mayo de 2016

U-19

- PTSA Zona Urbana Cota
- PTSA Variable de Cota
- PTSA Variable de Cota



Escala: 02-11	
PROYECTO: 	
CONVENCIONES Línea Roja: Línea de Aterrizaje Línea Verde: Línea de Protección Área Verde: Área de Protección Área Azul: Corredor de Agua	
LEYENDA Línea de Aterrizaje Línea de Protección Área de Protección Área de Protección	
MODIFICACIONES	
MAJUY Área de Protección Ambiental Área de Protección Ambiental	
DIRECTOR DR. ALBERTO GONZÁLEZ	
PLANO DE REFERENCIA	
17	
División Postal: Oficina de Planeación y Desarrollo Urbano	
1480	01/08/14
DWG	
Elaborado por: Diseñado por: Aprobado por:	Revisado por: Aprobado por:
U-20	