



Realizado por: Laura Camila Gonzalez, Dayan Melissa Romero, Angie Daniela Ayala

Fecha: 19/10/18

Datos específicos del proyecto

Nombre: Conjunto residencial Oikos Teucali

Ubicación: Suba, La Campiña

Tipo de lesión física

Imagen de la lesión

Ensuciamiento por agentes atmosfericos

Descripción de la lesión

Imagen 1: Gran cantidad de manchas color negro en el inicio del muro superior de la cubierta en el salón comunal.

Imagen 2: Parches color negro en bloques ubicados en el inicio del muro en la fachada lateral.

Imagen 3: Mancha negra en forma de derramamiento en uno de los muros ubicados en la entrada del parqueadero subterráneo.

Imagen 4: Sección de color negro ubicada en el remache del muro fachada interior de la torre 3.

Imagen 5: Fachada lateral interior de una de las zonas verdes del conjunto con suciedad concentrada.

Imagen 6: Fachada central interior de una de las zonas verdes del conjunto con suciedad concentrada.



Imagen 1, fotografía propia



Imagen 2, fotografía propia



Imagen 3, fotografía propia



Imagen 4, fotografía propia



Imagen 5, fotografía propia



Imagen 6, fotografía propia

Clasificación de la causa

Directa

Indirecta

Lesion causada por rebosamiento de la lluvia sobre los bloques de concreto

Muros carecen de alfajias como proteccion de los bloques y como prevencion del ensuciamiento por agentes atmosfericos.

Agravante de la lesión

Afectacion de la apariencia de la fachada.

Fase de dictamen

Estado grave de la lesión ya que se presenta en gran cantidad y con riesgo a expandirse con el tiempo, como ha venido sucediendo.

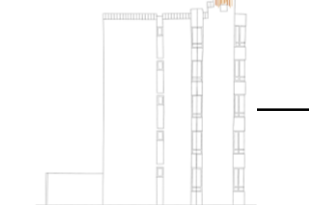
Ubicación Fotografía lesión plano general



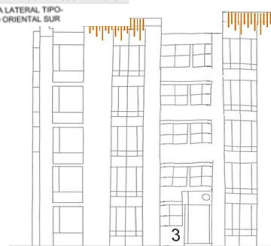
Localización de la lesión



FACHADA LATERAL SALON COMUNAL



FACHADA LATERAL TIPO-MODULO ORIENTAL SUR



FACHADA MODULO INTERNO ORIENTAL NORTE

