

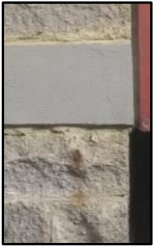



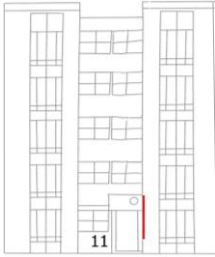


Fecha: 19/10/18

Datos específicos del proyecto

Nombre: Conjunto Residencial Oikos Teucali

Ubicación: Suba, La Campiña

Tipo de lesión física		Imagen de la lesión					
<p><b>Ensuciamiento por Oxidación y Eflorescencia</b></p>							
<p><b>Descripción de la lesión</b></p> <p><b>Imagen 1:</b> Defectos distribuidos color herrumbre en el muro interior de la torre 8.  <b>Imagen 2:</b> Mancha color oxido en forma puntual ubicada en uno de los muros de la entrada de la torre 11.  <b>Imagen 3:</b> Salpicadura color oxido en forma puntual ubicada en uno de los muros de la entrada de la torre 5.  <b>Imagen 4 y 5:</b> Manchón lateral y frontal eflorescente color blanco ubicado en bloques de muros de cerramiento de zona comunal.</p>		 <i>Imagen 1, fotografía propia</i>  <i>Imagen 2, fotografía propia</i>  <i>Imagen 3,</i>  <i>Imagen 4, fotografía propia</i>  <i>Imagen 5, fotografía propia</i>					
<p><b>Clasificación de la causa</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Directa</th> <th>Indirecta</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> <p>Mancha color herrumbre generada por la oxidación de los refuerzos estructurales.                      Migración de sales accionantes por la evaporación de humedades que hacen a material poroso.</p> </td> <td> <p>Ubicación inadecuada de refuerzos causante de la oxidación al contacto con el agua.</p> </td> </tr> </tbody> </table>		Directa	Indirecta	<p>Mancha color herrumbre generada por la oxidación de los refuerzos estructurales.                      Migración de sales accionantes por la evaporación de humedades que hacen a material poroso.</p>	<p>Ubicación inadecuada de refuerzos causante de la oxidación al contacto con el agua.</p>	<p><b>Localización de la lesión</b></p>   FACHADA MODULO INTERNO ORIENTAL NORTE  FACHADA MODULO  FACHADA MODULO INTERNO ORIENTAL	
Directa	Indirecta						
<p>Mancha color herrumbre generada por la oxidación de los refuerzos estructurales.                      Migración de sales accionantes por la evaporación de humedades que hacen a material poroso.</p>	<p>Ubicación inadecuada de refuerzos causante de la oxidación al contacto con el agua.</p>						
<p><b>Agravante de la lesión</b></p> <p>Afectación de la estética de la edificación y pérdida de propiedades necesarias del bloque.</p>							
<p><b>Fase de dictamen</b></p> <p>Estado moderado de la lesión ya que se detectó carencia de mas cuidado ya que disminuye la seguridad.</p>							
<p><b>Ubicación Fotografía lesión plano general</b></p> 