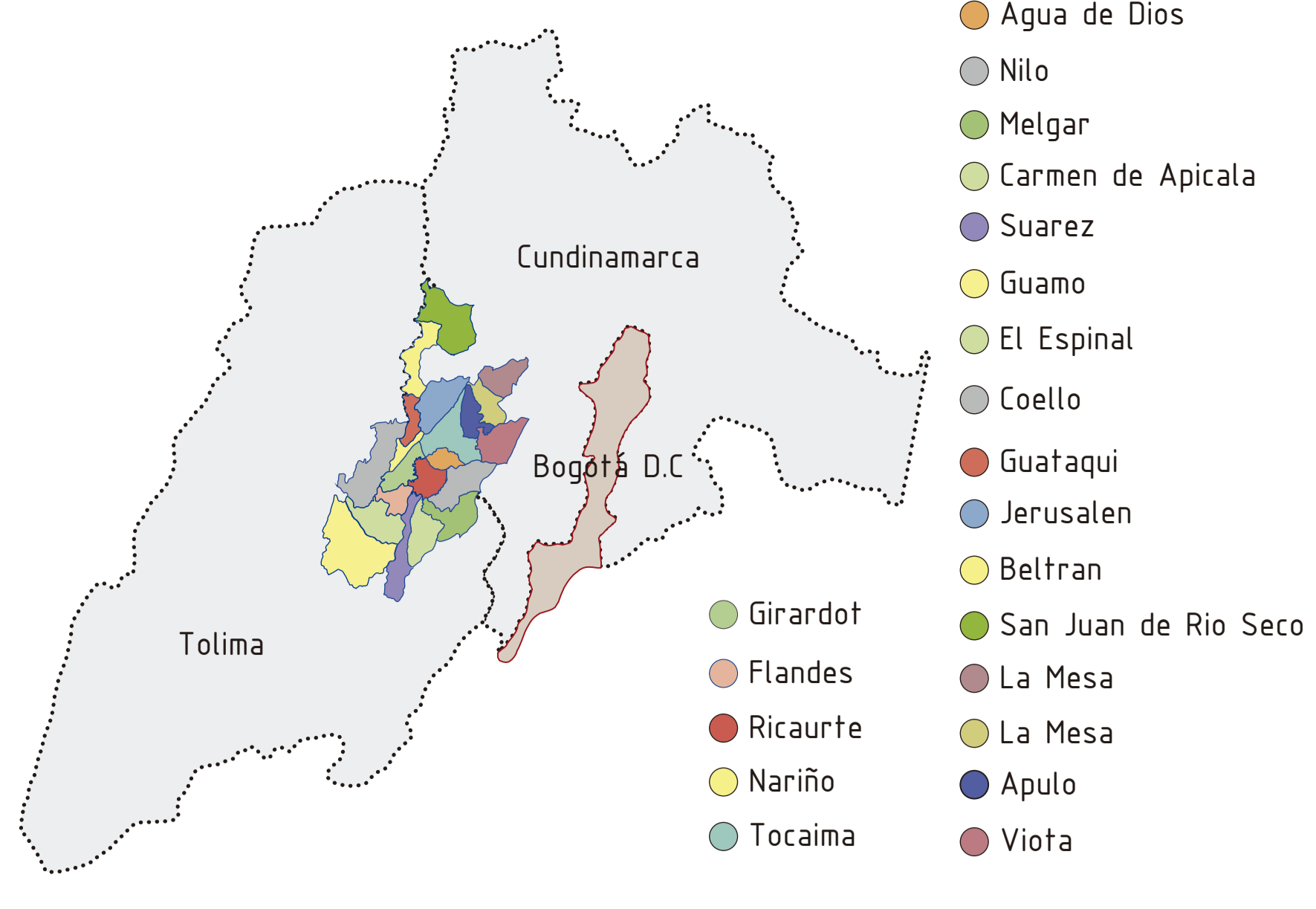


# Girardot: Area de Influencia

1990 La ciudad de los servicios

El desarrollo urbano de Girardot en esta época, se genera con el gran índice de construcción de proyectos de vivienda.

El desarrollo disperso y la poca planeación sobre los vacíos urbanos, trae la construcción de condominios y barrios.



## Objetivo General

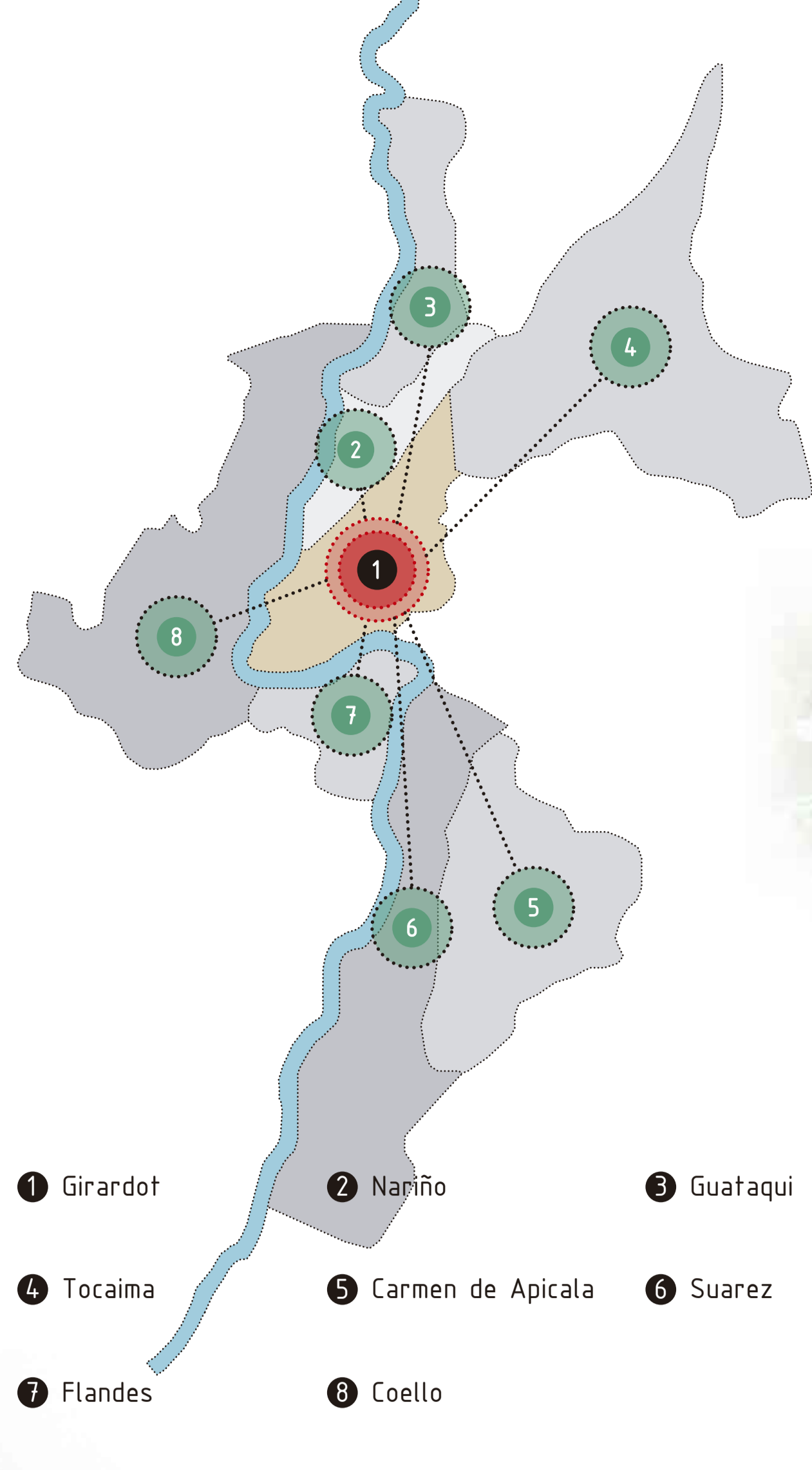
Diseñar una propuesta urbana arquitectónica a nivel regional, enfocada en el área de transporte y movilidad que articule el municipio de Girardot con el "proyecto Área metropolitana del sol".

## Objetivos Especificos

- 1. Identificar los antecedentes y procesos urbanos del municipio de Girardot contrastado con el desarrollo turístico, priorizando el desarrollo y la articulación con el "Proyecto Área Metropolitana del Sol".
- 2. Proponer el redimensionamiento de la red de equipamientos e infraestructuras de servicios, permitiendo también la futura readequación del terminal de transportes actual a una estación de servicios urbanos que ordene los servicios de transportes y movilidad como núcleo de actividades de la región.
- 3. Diseñar el Terminal de Transporte Intermodal de Girardot que estructure y fortalezca la conexión regional y articule el municipio con el proyecto "Área Metropolitana del Sol"



# Area Metropolitana del Sol



### Objetivo

El proyecto de Constitución Área Metropolitana del Sol se propone lograr reunir voluntades, esfuerzos y recursos que permitan integrar gestión desde las instancias locales, nacionales e internacionales que repercutan en obras de impacto regional y contribuyan a mejorar las condiciones de vida de los habitantes de la región.

Regido por Ley 1625 de 2013

Núcleo Girardot

### Categorías para ser municipio núcleo

- Girardot Categoría 3
- Tocaima Categoría 6
- Nariño Categoría 6
- Guataqui Categoría 6
- Flandes Categoría 6
- Coello Categoría 6
- Suarez Categoría 6
- C. Apicala Categoría 6

La ubicación de Girardot busca establecer el municipio a nivel regional y nacional, con el sistema urbano regional y la influencia directa con su contexto.

- A La Conurbación Girardot-Ricaurte-Flandes.
- B La Sub Región del Alto Magdalena.
- C La desconcentración de Bogotá, propuesta por la mesa de planeación Bogotá-Cundinamarca.
- D La participación de Girardot en los ejes exportadores previstos en el Plan Visión Colombia II Centenario 2019.

Flujo de Visitantes Segunda Residencia

Conurbación 165.981 Habitantes

Sub Región 340.262 Habitantes

Girardot Centro Educativo de la Sub Región

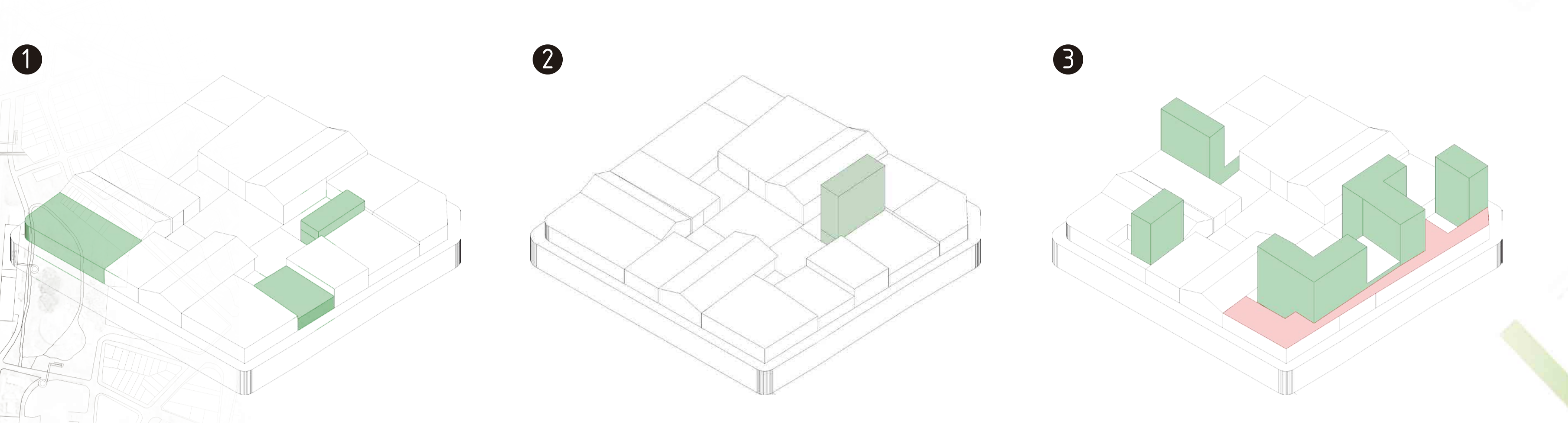
## Prospectiva del Municipio de Girardot



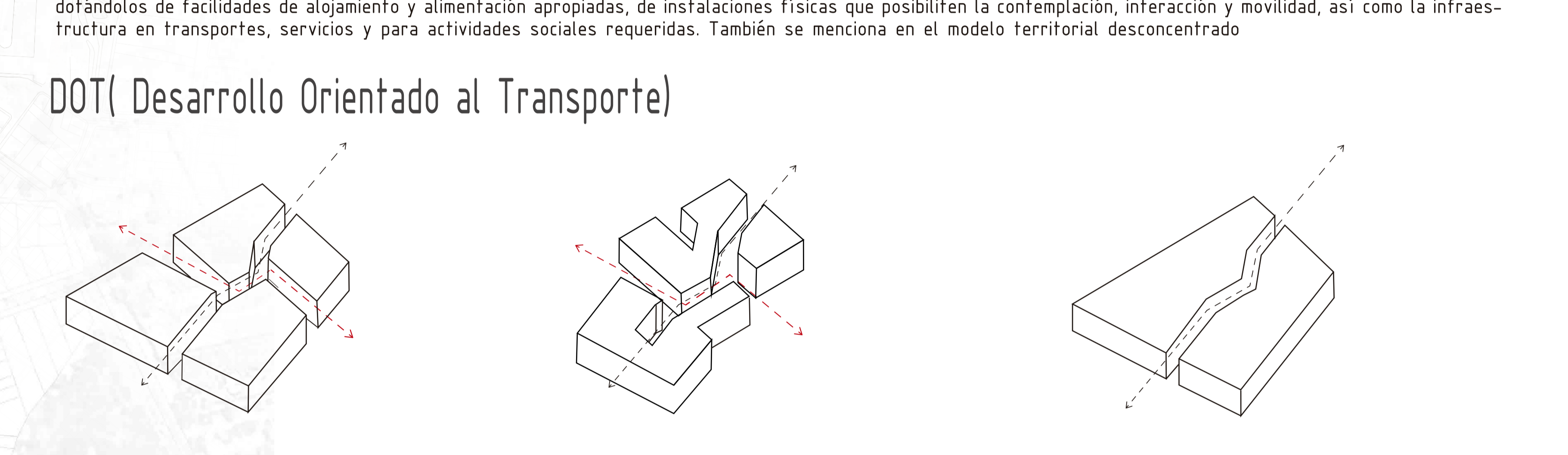
## Area actual del sitio de Operación



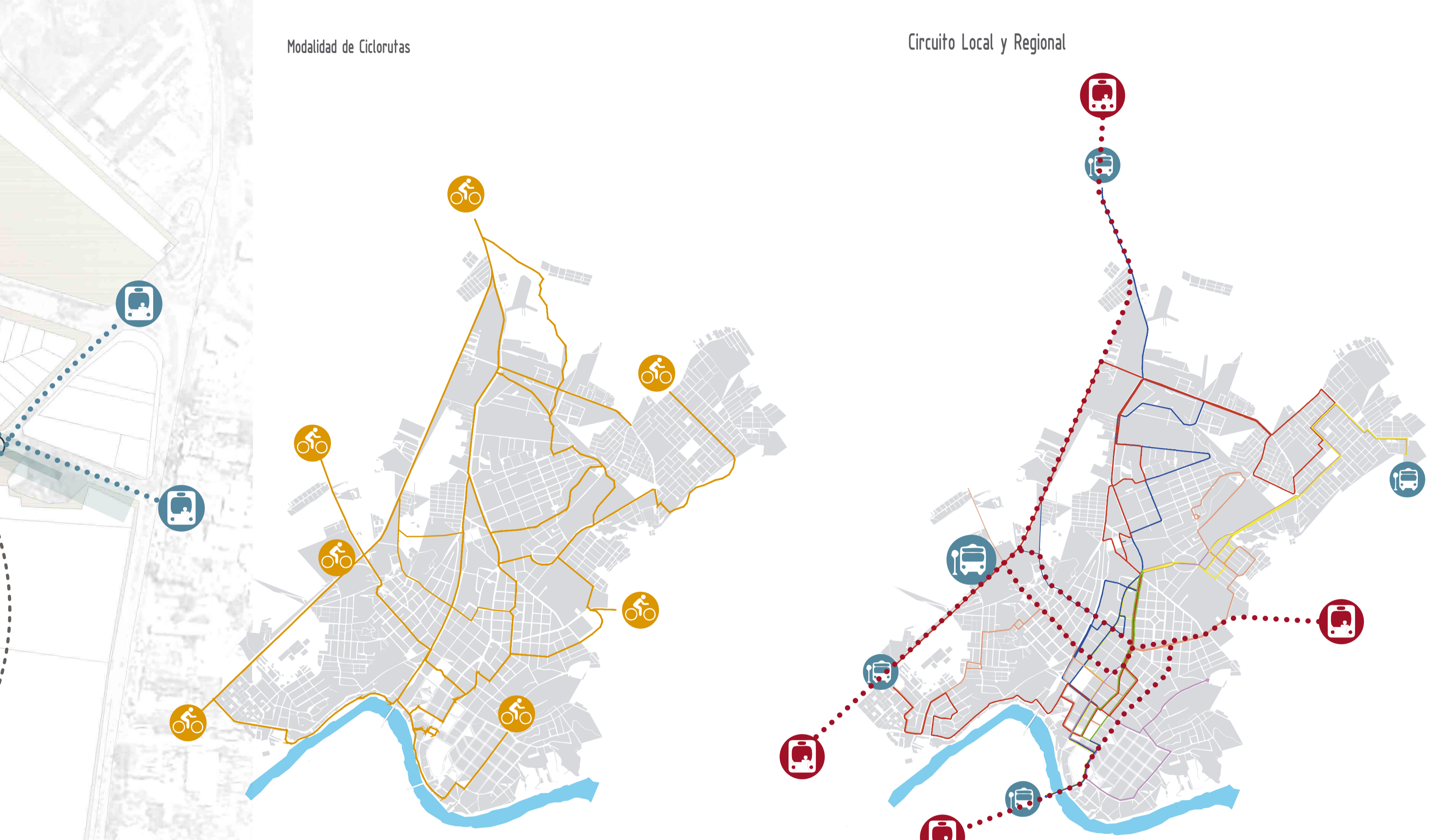
## Tratamiento de la Manzana / Plan Cerda



## DOT (Desarrollo Orientado al Transporte)



## PROPUESTA DE MODALIDADES DE TRANSPORTE EN GIRARDOT



## PROPUESTA DE READECUACION DEL TERMINAL ACTUAL

