

PORTAFOLIO

GUIA PROJECT MANAGEMENT INSTITUTE PMI PARA UN PROYECTO DE
VIVIENDA DE INTERES SOCIAL VIS



GUÍA PROJECT MANAGEMENT INSTITUTE (PMI) PARA UN PROYETO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL (VIS)

23diegovelandia@gmail.com garnicom@hotmail.com

Diego Alexander Velandia Linares

Gonzalo Nicolás García Melo



**UN PROYECTO ES UN ESFUERZO TEMPORAL
EMPREDIDO PARA CREAR UN PRODUCTO O SERVICIO**

**LA GERENCIA DE PROYECTOS ES LA DISCIPLINA DE ORGANIZAR Y ADMINISTRAR
RECURSOS DE MANERA TAL QUE SE PUEDA CULMINAR TODO EL TRABAJO
REQUERIDO EN EL PROYECTO DENTRO DEL ALCANCE, EL TIEMPO Y COSTOS
DEFINITIVOS**

OBJETIVOS PRINCIPALES

- 1. Alinear los proyectos con los objetivos estratégicos de la organización.**
- 2. Identificar, cuantificar, seleccionar y priorizar proyectos.**
- 3. Medir el desempeño para asegurar que los proyectos estén cumpliendo con los objetivos.**
- 4. Gerenciar la demanda, capacidad y cantidad de los recursos organizacionales para asegurar la asignación de las personas correctas al proyecto correcto.**
- 5. Identificar y tomar acciones correctivas sobre aquellos proyectos y/o programas que no cumplen con los objetivos y compromisos.**
- 6. Establecer mecanismos efectivos de comunicación y reporte que faciliten la toma de decisiones en el momento adecuad.**
- 7. Permitir ir de lo general a lo particular**
- 8. Poder hacer un seguimiento claro a los proyectos**
- 9. Identificar los riesgos.**



- ✓ **PERMITE BALANCEAR LAS INVERSIONES Y GASTOS PLANEADOS EN LAS INICIATIVAS DEL NEGOCIO ÉRMITIENDO A LA ORGANIZACIÓN TOMAR DESICIONES RAPIDAS APOYADA EN INFORMACION CONFIABLE.**
- ✓ **ASEGURA QUE EL PROYECTO SELECCIONADO LA INVERSION SATISFAGA LOS OBJETIVOS PLANTEADOS**
- ✓ **FACILITA LA GERENCIA DE PROYECTOS PARA GARANTIZAR UNA ENTREGA EFECTIVA DE LOS PROYECTOS .**
- ✓ **PERMITE A LAS ORGANIZACIONES IDENTIFICAR Y SELECCIONAR LAS INVERSIONES MAXIMIZANDO LA CONTRIBUCCION DE VALOR PARA EL NEGOCIO.**
- ✓ **AYUDA A ASEGURAR A LAS ORGANIZACIONES EL ÉXITO EN LA ENTREGA DE LAS INVERSIONES SELECCIONADAS Y LOGRAR EL VALOR ESPERADO.**

